

Doklad o projednání územně analytických podkladů

I. oddíl - identifikační údaje

1. Řešené území

ORP Hranice

2. Název úřadu pořizovatele

Městský úřad Hranice
Odbor rozvoje města

3. Identifikační číslo nebo obdobný údaj

			0	0	3	0	1	3	1	1
--	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Sídlo pořizovatele, kontakt

a) obec	b) PSČ
Hranice	753 01
c) ulice (část obce)	d) číslo popisné/orientační
Pernštejnské nám.	1
e) jméno a příjmení a funkce oprávněné osoby	
Ing. arch. Marek Kuchta, vedoucí Odboru rozvoje města	
f) číslo telefonu	g) e-mail
581 828 210	marek.kuchta@mesto-hranice.cz
h) identifikátor datové schránky	
q8abr3t	

II. oddíl – projednání

5. Způsob projednání územně analytických podkladů

Vzhledem k současné situaci proběhlo projednání pouze „distanční“ formou. Připomínky obcí byly zasílány písemně.

6. Datum projednání: 20. 11. 2020 – 4. 12. 2020

7. Výsledek projednání: Příloha č. 2 - Záznam o projednání

8. Seznam příloh

Příloha č. 1 - Projednání 5. aktualizace Územně analytických podkladů ORP Hranice
Příloha č. 2 - Záznam z projednání 5. aktualizace Územně analytických podkladů

15.12.2020

.....
datum a podpis oprávněné osoby pořizovatele

MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE



ODBOR ROZVOJE MĚSTA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 136210/2020/MH

- dle rozdělovníku

VYŘIZUJE

Mgr. GABRIELA LESÁKOVÁ

TEL.:

581 828 394

FAX:

E-MAIL:

gabriela.lesakova@mesto-hranice.cz

DATUM:

20. 11. 2020

Projednání 5. aktualizace Územně analytických podkladů ORP Hranice

Vážená paní starostko, vážený pane starosto!

Městský úřad Hranice, jako úřad územního plánování, pořizuje dle § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) územně plánovací podklady. Dle ustanovení § 28 odst. 1) stavebního zákona zpracoval návrh 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů (ÚAP) ORP Hranice.

Úřad územního plánování je povinen dle § 29, odst. 1 stavebního zákona **projednat návrh ÚAP v rozsahu určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích obcí**. Vzhledem k situaci související s pandemií COVID-19 proběhne projednání „distanční“ formou. Projednávané dokumenty – výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích („výkres problémů“) a jeho textovou část – najdete k nahlédnutí a prostudování na webových stránkách města Hranic:

<https://www.mesto-hranice.cz/clanky/projednani-uzemne-analytickych-podkladu-2020>

Nebo:

Úvodní strana / Správa města / Územní plánování, mapy / Územně-analytické podklady / Úplná aktualizace územně analytických podkladů 2020

Textová část obsahuje výčet problémů a rizik pro území jednotlivých obcí.

Vyzýváme Vás k prostudování dokumentů a k uplatnění připomínek a požadavků na doplnění **písemnou formou** na adresu pořizovatele:

Městský úřad Hranice, odbor rozvoje města, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

Případně e-mailem na adresu:

gabriela.lesakova@mesto-hranice.cz

A to v termínu **nejpozději do 4. 12. 2020**.

Výsledkem projednání bude zpracování a vyhotovení Dokladu o projednání. Přílohou dokladu bude seznam uplatňovaných připomínek za obce a způsob jejich vypořádání v ÚAP.

Kompletní dokumentaci ÚAP ORP Hranice, která bude do konce roku 2020 aktualizována, je zveřejněna na webových stránkách na adrese:

<https://www.mesto-hranice.cz/clanky/uzemne-analyticke-podklady-orp-hranice-2016-4-aktualizace>

Nebo:

Úvodní strana / Správa města / Územní plánování, mapy / Územně-analytické podklady /

Územně analytické podklady ORP Hranice 2016 - 4. aktualizace

V případě potřeby Vám poskytne další doplňující informace a zodpoví vaše dotazy:
Mgr. Gabriela Lesáková, gabriela.lesakova@mesto-hranice.cz, tel.: 581 828 394.

Za spolupráci děkujeme.

S pozdravem

Ing. arch. Marek Kuchta v. r.
vedoucí Odboru rozvoje města

Rozdělovník:

1. Obec Běloutín, č.p.151, 753 64 Běloutín
2. Obec Býskovice, č.p. 71, 753 53 Všechnovice
3. Obec Černotín č.p. 1, 753 68 Černotín
4. Obec Dolní Těšice, č.p.11, 753 53 Všechnovice
5. Obec Horní Těšice, č.p.31, 753 53 Všechnovice
6. Obec Horní Újezd č.p.83, 753 53 Všechnovice
7. Obec Hrabůvka, č.p.61, 753 01 Hranice
8. Městys Hustopeče nad Bečvou, nám.Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
9. Obec Jindřichov, č.p.19, 753 01 Hranice
10. Obec Klokočí, č.p.40, 753 61 Hranice
11. Obec Luboměř pod Strážnou 1364, 75362 Potštát
12. Obec Malhotice, č.p.1, 753 53 Všechnovice
13. Obec Milenov, č.p.120, 753 61 Hranice
14. Obec Milotice nad Bečvou, č.p.59, 753 67 Milotice nad Bečvou
15. Obec Olšovec, č.p.80, 753 01 Hranice
16. Obec Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice
17. Obec Paršovice, č.p.98, 753 55 Paršovice
18. Obec Partutovice, č.p.61, 753 01 Hranice
19. Obec Polom, č.p.52, 753 64 Běloutín
20. Město Potštát, Zámecká 1, 753 62 Potštát
21. Město Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice
22. Obec Provodovice, č.p. 49, 753 53 Všechnovice
23. Obec Radíkov, č.p.48, 753 01 Hranice
24. Obec Rakov, č.p.34, 753 54 Soběchleby
25. Obec Rouské, č.p.64, 753 53 Všechnovice
26. Obec Skalička, č.p.109, 753 52 Skalička
27. Obec Střítež nad Ludinou, č.p.122, 753 63 Střítež nad Ludinou
28. Obec Špičky, č.p.56, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
29. Obec Teplice nad Bečvou, č.p.53, 753 01 Hranice
30. Obec Ústí, č.p.33, 753 01 Hranice
31. Obec Všechnovice, č.p.7, 753 53 Všechnovice
32. Obec Zámrsky, č.p.23, 753 01 Hranice

MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE



ODBOR ROZVOJE MĚSTA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 152528/2020/MH

VYŘIZUJE Mgr. GABRIELA LESÁKOVÁ

TEL.: 581 828 394

FAX:

E-MAIL: gabriela.lesakova@mesto-hranice.cz

DATUM: 15. 12. 2020

Záznam z projednání 5. aktualizace Územně analytických podkladů (dále ÚAP) ORP Hranice v rozsahu určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích obcí

O projednání 5. aktualizace ÚAP v rozsahu problémů k řešení v území byly obce obeslány písemnou formou dopisem odeslaným přes datovou schránku dne 20.11. 2020.

Vzhledem k situaci související s pandemií COVID-19 proběhlo projednání „distanční“ formou. Projednávané dokumenty – výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích („výkres problémů“) a jeho textovou část – byly a jsou vystaveny k nahlédnutí a prostudování na webových stránkách města Hranic:

<https://www.mesto-hranice.cz/clanky/projednani-uzemne-analytickych-podkladu-2020>

Nebo:

Úvodní strana / Správa města / Územní plánování, mapy / Územně-analytické podklady / Úplná aktualizace územně analytických podkladů 2020

Obce mohly případné dotazy a připomínky telefonicky konzultovat s uvedeným pořizovatelem.

Obce byly vyzvány k prostudování dokumentů a k uplatnění připomínek a požadavků na doplnění písemnou formou na adresu pořizovatele případně e-mailem a to v termínu nejpozději do 4. 12. 2020.

Uplatněné připomínky a jejich vypořádání

Obec Milenov

- 1) Nedostatek parkovacích míst

Řešení – problém přidán do textové a grafické části ÚAP jako nový.

- 2) Dešťové vody ze zpevněných ploch odváděné do jednotné kanalizace při přívalových srážkách způsobují odlehčování splaškových vod přímo do vodního toku Milenovky

Řešení – přidáno jako problém pouze do textové část s označením nový.

Obec Klokočí

- 1) C12 - Absence ČOV- vyřešeno na napojení na kanalizaci v Drahotuších

Řešení – upraveno v textové části, vymazáno v grafické

- 2) ZZ15 – zdroj zápachu - areál zemědělské výroby - v řešení objekt prochází rekonstrukcí na skladovací prostory

Řešení – upraveno v textu a odstraněno v grafické části

- 3) B37 - Chátrající objekty bývalé zemědělské výroby - v řešení objekt prochází rekonstrukcí na skladovací prostory

Řešení – upraveno v textu a odstraněno v grafické části

4) EZ4 - Území ekolog. zátěže – skládka Drahotuše

Řešení – údaj bude evidován dále. Poskytovatelem jevu je MŽP. V databázi SEKM se tato zátěž stále nachází s informací - na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou; zatím nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření.

Záznam za pořizovatele zpracoval:

Mgr. Gabriela Lesáková