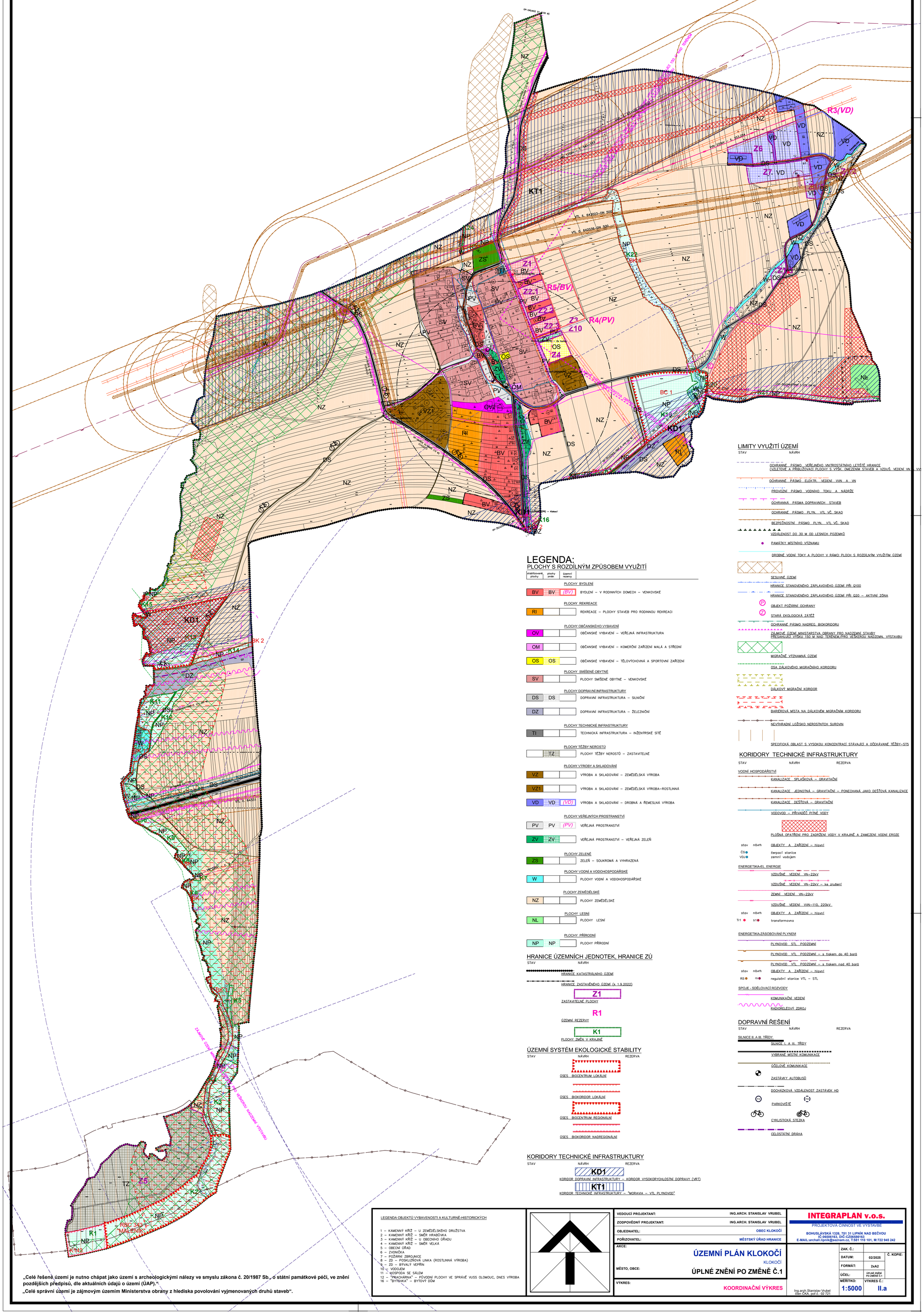
ÚZEMNÍ PLÁN KLOKOČÍ



LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy | plochy změn | územní rezervy

PLOCHY BYDLENÍ

- BV | BV | (BV) — BYDLENÍ – V RODINNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ

PLOCHY REKREACE

- RI — REKREACE – PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV — OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OM — OBČANSKÉ VYBAVENÍ – KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- OS | OS — OBČANSKÉ VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SV — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DS | DS — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ
- DZ — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – ŽELEZNIČNÍ

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

- TZ — PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ – ZASTAVITELNÉ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VZ — VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- VZ1 — VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA–ROSTLINNÁ
- VD | VD | (VD) — VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PV | PV | (PV) — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- ZV | ZV — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEŇ

PLOCHY ZELENĚ

- ZS — ZELEŇ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- W — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- NZ — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

PLOCHY LESNÍ

- NL — PLOCHY LESNÍ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

- NP | NP — PLOCHY PŘÍRODNÍ

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK, HRANICE ZÚ

STAV NÁVRH

- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (k 1.9.2022)
- Z1 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- R1 — ÚZEMNÍ REZERVY
- K1 — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV NÁVRH REZERVA

- ÚSES BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
- ÚSES BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
- ÚSES BIOCENTRUM REGIONÁLNÍ
- ÚSES BIOKORIDOR NADREGIONÁLNÍ

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV NÁVRH REZERVA

- KD1 — KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – KORIDOR VYSOKORYCHLOSTNÍ DOPRAVY (VRT)
- KT1 — KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – "MORAVIA – VTL PLYNOVOD"

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV NÁVRH

- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO VNITROSTÁTNÍHO LETIŠTĚ HRANICE (VZLETOVÉ A PŘIBLIŽOVACÍ PLOCHY S VÝŠK. OMEZENÍM STAVEB A VZDUŠ. VEDENÍ VN A VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTR. VEDENÍ VVN A VN
- PROVOZNÍ PÁSMO VODNÍHO TOKU A NÁDRŽE
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYN. VTL VČ. SKAO
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYN. VTL VČ. SKAO
- VZDÁLENOST DO 30 M OD LESNÍCH POZEMKŮ
- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- DROBNÉ VODNÍ TOKY A PLOCHY V RÁMCI PLOCH S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ
- SESUVNÉ ÚZEMÍ
- HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q100
- HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q20 – AKTIVNÍ ZÓNA
- P — OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- Ž — STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
- OCHRANNÉ PÁSMO NADREG. BIOKORIDORU
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTARSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY PŘESAHUJÍCÍ VÝŠKU 150 M NAD TERÉNEM/PRO VĚŠKEROU NADZEMN. VÝSTAVBU
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
- OSA DÁLKOVÉHO MIGRAČNÍHO KORIDORU
- DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
- BARIÉROVÁ MÍSTA NA DÁLKOVÉM MIGRAČNÍM KORIDORU
- NEVÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- SPECIFICKÁ OBLAST S VYSOKOU KONCENTRACÍ STÁVAJÍCÍ A OČEKÁVANÉ TĚŽBY–ST5

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV NÁVRH REZERVA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – GRAVITAČNÍ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ – GRAVITAČNÍ – PONECHANÁ JAKO DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ – GRAVITAČNÍ
- VODOVOD – PŘIVADĚČ PITNÉ VODY
- PLOŠNÁ OPATŘENÍ PRO ZADRŽENÍ VODY V KRAJINĚ A ZAMEZENÍ VODNÍ EROZE
- stav / návrh — OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ – hlavní
- ČS — čerpací stanice
- VDJ — zemní vodojem

ENERGETIKA-EL. ENERGIE

- VZDUŠNÉ VEDENÍ VN–22kV
- VZDUŠNÉ VEDENÍ VN–22kV – ke zrušení
- ZEMNÍ VEDENÍ VN–22kV
- VZDUŠNÉ VEDENÍ VVN–110, 220kV
- stav / návrh — OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ – hlavní
- Tr1 / tr1 — transformovna

ENERGETIKA-ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- PLYNOVOD STL PODZEMNÍ
- PLYNOVOD VTL PODZEMNÍ – s tlakem do 40 barů
- PLYNOVOD VTL PODZEMNÍ – s tlakem nad 40 barů
- stav / návrh — OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ – hlavní
- RS / rs — regulační stanice VTL – STL

SPOJE - SDĚLOVACÍ ROZVODY

- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- RADIORELÉOVÝ ZDROJ

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

STAV NÁVRH REZERVA

SILNICE II. A III. TŘÍDY

- SILNICE I. A III. TŘÍDY
- VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST ZASTÁVEK HD
- PARKOVIŠTĚ
- CYKLISTICKÁ STEZKA
- CELOSTÁTNÍ DRÁHA

LEGENDA OBJEKTŮ VYBAVENOSTI A KULTURNĚ-HISTORICKÝCH

1 – KAMENNÝ KŘÍŽ – U ZEMĚDĚLSKÉHO DRUŽSTVA
2 – KAMENNÝ KŘÍŽ – SMĚR HRABŮVKA
3 – KAMENNÝ KŘÍŽ – U OBECNÍHO ÚŘADU
4 – KAMENNÝ KŘÍŽ – SMĚR VELKÁ
5 – OBECNÍ ÚŘAD
6 – ZVONIČKA
7 – POŽÁRNÍ ZBROJNICE
8 – ZD – POSKLUŽŇOVÁ LINKA (ROSTLINNÁ VÝROBA)
9 – ZD – BÝVALÝ VEPŘÍN
10 – VODOJEM
11 – HOSPODA SE SÁLEM
12 – "PRACHÁRNA" – PŮVODNÍ PLOCHY VE SPRÁVĚ VUSS OLOMOUC, DNES VÝROBA
16 – "BYTOVKA" – BYTOVÝ DŮM

„Celé řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dle aktuálních údajů o území (ÚAP).“

„Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“.

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
OBJEDNATEL:	OBEC KLOKOČÍ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE

INTEGRAPLAN v.o.s.
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
BOHUSLÁVSKÁ 1326, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU
IČ:06586163, DIČ:CZ06586163
E-MAIL:archall.lipnik@seznam.cz, T:581 110 101, M:722 945 242

AKCE: **ÚZEMNÍ PLÁN KLOKOČÍ**
KLOKOČÍ

MĚSTO, OBCE: **ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1**

VÝKRES: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**

Ing.arch.Stanislav Vrubel
člen ČKA, pol.č.: 02 721

ZAK. Č.:		Č. KOPIE:
DATUM:	02/2025	
FORMÁT:	2xA2	
ÚČEL:	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1	
MĚŘÍTKO: 1:5000	VÝKRES Č.: II.a	