



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 2. schůze Rady města Hranic, dne 15. 12. 2014

Usnesení 29/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014 **Zahájení**

Rada města Hranic po projednání:

- 1. schvaluje**
program rady města s doplněním uvedeným v zápise

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 30/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014 **Jednací řád Rady města Hranic**

Rada města Hranic po projednání:

- 1. schvaluje**
Jednací řád Rady města Hranic v předloženém znění.

Předložil: Ondriášová Radka, místostarostka města

Usnesení 31/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014 **Kontrola plnění usnesení**

Rada města Hranic po projednání:

- 1. bere na vědomí**
kontrolu plnění usnesení k 15. 12. 2014 bez připomínek

Předložil: Juračka Vladimír, starosta města

Usnesení 32/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014 **Rozpočtová opatření**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro Domov seniorů Hranice

a) kap. 7	pol. 4116	ÚZ 13305	orj 380	+ 467.300 Kč
b) kap. 1	odd. § 4357	pol. 5336	ÚZ 13305	orj 380 + 467.300 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) příspěvek zřízené příspěvkové organizaci

B. Výdaje na volby

a) kap. 5	odd. § 6115	pol. 5169	+ 110.000 Kč
b) kap. 7	odd. § 6399	pol. 5901	- 110.000 Kč

ad a) výdaje na volby

ad b) snížení rezervy

C. Příděl do sociálního fondu – dopočet z roku 2013

a) kap. 5	odd. § 6330	pol. 5342	orj. 4	+ 11.196 Kč
b) kap. 5		pol. 4134	orj. 4	+ 11.196 Kč
c) kap. 5	odd. § 6171	pol. 5169	orj. 4	+ 11.196 Kč
d) kap. 7	odd. § 6399	pol. 5901		- 11.196 Kč

ad a) příděl do sociálního fondu

ad b) příjem sociálního fondu

ad c) zvýšení výdajů sociálního fondu

ad d) snížení rezervy

D. Osadní výbor Slavič

a) kap. 14	odd. § 3613	pol. 5171	orj 2314	+11.000 Kč
b) kap. 14	odd. § 3613	pol. 5139	orj 2314	+13.000 Kč
c) kap. 14	odd. § 3699	pol. 5901	orj 2314	- 24.000 Kč

ad a) výdaje na nebytové prostory – opravy a udržování

ad b) výdaje na nebytové prostory – nákup materiálu

ad c) snížení rezervy

E. Osadní výbor Středolesí

a) kap. 14	odd. § 3613	pol. 5171	orj 2315	+ 1.400 Kč
b) kap. 14	odd. § 3613	pol. 5139	orj 2315	+ 4.000 Kč
c) kap. 14	odd. § 3613	pol. 5137	orj 2315	+15.000 Kč
d) kap. 14	odd. § 3699	pol. 5901	orj 2315	- 20.400 Kč

ad a) výdaje na nebytové prostory – opravy a udržování

ad b) výdaje na nebytové prostory – nákup materiálu

ad c) výdaje na nebytové prostory – nákup drobného hmotného majetku

ad d) snížení rezervy

F. Pojistné plnění

a) kap. 7	odd. § 6320	pol. 2322		+27.709 Kč
b) kap. 8	odd. § 3744	pol. 5169	org. 2004	+ 27.709 Kč

ad a) příjmy z pojistných plnění

ad b) výdaje na provoz protipovodňových opatření

G. Dotace pro jednotky SDH

a) kap. 7		pol. 4122	ÚZ 14004	org 14044	+ 5.000 Kč
b) kap. 5	odd. § 5512	pol. 5137	ÚZ 14004	org 14044	+ 5.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na věcné vybavení

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 33/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Žádost o poskytnutí příspěvku mimo grantové řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

poskytnutí příspěvku Radimu Zbránkovi, na realizaci koncertu „SNOWHOUSE in The COWHOUSE“ dne 26.12.2014 ve výši 20 tis. Kč dle důvodové zprávy

2. neschvaluje

rozpočtové opatření:

a) kap. 1 odd. § 3392 pol. 5493 orj. 1027 +20.000,- Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 20.000,- Kč

ad a) zvýšení výdajů na příspěvky mimo grantové řízení v kultuře fyzickým osobám nepodnikajícím

ad b) snížení rezervy

Předložil: Juračka Vladimír, starosta města

Usnesení 34/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Přijetí věcného daru ZŠ 1. máje

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s přijetím věcného daru Základní školou Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 495 58 609 od dárců Česká spořitelna, a.s. Praha a Klubu rodičů a přátel školy při ZŠ 1. máje Hranice uvedeného v důvodové zprávě v celkové hodnotě 94 616 Kč

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 35/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Personální záležitosti příspěvkových organizací

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výši odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Hranice za druhé pololetí roku 2014 dle důvodové zprávy

2. schvaluje

změnu závazného ukazatele v oblasti mezd pro rok 2014 Školní jídelně Hranice, příspěvková organizace dle důvodové zprávy

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 36/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Personální záležitosti kulturních příspěvkových organizací

Rada města Hranic po projednání:

1. odvolává

PhDr. Hanu Svobodovou z pracovního místa ředitelky Městského muzea a galerie v Hranicích, příspěvková organizace, IČO: 495 58 676 k 31. 12. 2014

2. odvolává

Marii Jemelkovou z pracovního místa ředitelky Městské knihovny Hranice, příspěvková organizace, IČO: 435 41 631 ke dni 31. 12. 2014

3. odvolává

Bc. Helenu Votavovou z pracovního místa ředitelky Městské kulturní zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 495 58 684 k datu 31. 12. 2014

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 37/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Přistoupení příspěvkové organizace k Rámcové smlouvě města-Telekomunikace

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Dohody o přistoupení k Rámcové smlouvě o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací Vodafone OneNet č. 010390 v předloženém znění mezi Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001, se sídlem Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, Městem Hranice, IČ 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Základní školou a mateřskou školou Hranice, příspěvkovou organizací, IČ 43541496, se sídlem Hranická 100, Hranice IV- Drahotuše, 753 61 Hranice 4.

2. pověřuje

starostu města PhDr. Vladimíra Juračku podpisem této dohody.

3. souhlasí

aby Základní škola a mateřská škola Hranice, příspěvková organizace, uzavřela Dílčí smlouvu č. 1 - Vodafone OneNet - Hlas (Tarif) v předloženém znění.

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 38/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Aktualizace odpisových plánů příspěvkových organizací

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

aktualizaci odpisových plánů na rok 2014 příspěvkových organizací města:

Základní škola a mateřská škola Hranice, Šromototo, příspěvková organizace, IČ: 146 18 141

Školní jídelna Hranice, příspěvková organizace, IČ: 495 58 617
ve znění uvedeném v přílohách důvodové zprávy

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 39/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Veřejnosprávní kontrola v ZŠ a MŠ Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prominutí odvodu Základní škole a mateřské škole Hranice, příspěvková organizace, Hranická 100, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, IČ: 43541496 za porušení rozpočtové kázně v plné výši 3 221,39 .

2. ukládá

ředitelce Základní školy a mateřské školy Hranice, příspěvková organizace, Hranická 100, 753 61 Hranice IV - Drahotuše přijmout opatření, která zabrání dalším pochybením v oblasti účetnictví

T: 16. 02. 2015

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 40/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Pověření k přijetí prohlášení o uzavření manželství, k provádění ostatních občanských obřadů a užívání závěsného odznaku

Rada města Hranic po projednání:

1. pověřuje

k přijetí projevu vůle snoubenců o tom, že spolu vstupují do manželství, a provádění ostatních občanských obřadů tyto členy Zastupitelstva města Hranic:

Mgr. Hana Čamborová

Bc. Lenka Kopřivová

Mgr. Bronislav Ludmila

Mgr. Pavla Tvrdoňová

Vlasta Zapatová

Ing. Vojtěch Zima

2. stanovuje

že při přijetí projevu vůle snoubenců o tom, že spolu vstupují do manželství, a provádění ostatních občanských obřadů jsou Radka Ondriášová – místostarostka města a dále uvedení členové Zastupitelstva města Hranic oprávněni užívat závěsný odznak:

Mgr. Hana Čamborová

Bc. Lenka Kopřivová

Mgr. Bronislav Ludmila

Mgr. Pavla Tvrdoňová

Vlasta Zapatová
Ing. Vojtěch Zima

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 41/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Jmenování konkurzní komise

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

komisi pro výběrové řízení na obsazení pracovního místa ředitele Městská kulturní zařízení Hranice, příspěvková organizace dle upravené důvodové zprávy

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 42/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Jmenování hodnotící komise - Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve města Hranice - Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. revokuje

usnesení 2370/2014 - RM 73 ze dne 23.6.2014, kterým byli jmenováni členové a náhradníci hodnotící komise v koncesním řízení s názvem "Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve městě Hranice - Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice"

2. jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise v koncesním řízení s názvem "Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve městě Hranice - Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice", zadané ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení, ve znění pozdějších předpisů při jehož realizaci bude podpůrně užíván zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), která bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s žádostmi o účast a nabídkami dle ustanovení § 71 odst. 1 zákona a současně bude také plnit funkci zvláštní komise pro posouzení kvalifikace dle ustanovení § 59 odst. 2 zákona a hodnocení nabídek dle ustanovení § 79 odst. 1 zákona dle upravené důvodové zprávy.

Předložil: Ondriášová Radka, místostarostka města

Usnesení 43/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Doplnění a aktualizace pracovní instrukce QI 63-01-05 Zásady hospodaření s movitým majetkem pro příspěvkové organizace

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

nové znění pracovní instrukce QI 63-01-05 Zásady hospodaření s movitým majetkem pro

příspěvkové organizace, které je přílohou důvodové zprávy (dále jen "Zásady")

T: 16. 02. 2015

O: Ing. M. Roreček

2. schvaluje

účinnost "Zásad" následující den po schválení radou města

3. ukládá

Ing. Martinu Rorečkovi rozeslat znění Zásad všem příspěvkovým organizacím neprodleně po jejich schválení

T: 16. 02. 2015

O: Ing. M. Roreček

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 44/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Konsolidace IT v Hranicích - vyloučení uchazečů, zrušení zadávacího řízení a vyhlášení nového zadávacího řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

jako oprávněný orgán zadavatele, tj. Města Hranic, IČ 301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, zadávající podlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") pro zakázku s názvem Konsolidace IT v Hranicích v souladu s § 76 odst. 6 zákona **rozhodnutí a oznámení o vyloučení** následujících uchazečů:

- v části 1 - Rozšíření úložné kapacity o diskové pole a kapacity stávajícího diskového pole uchazeč Charita Opava, IČ 43964591, se sídlem Přemyslovců 13/26, 747 07 Opava, Jaktař z důvodu nedodržení zadávacích podmínek, a to v části obchodních podmínek.
- v části 1 - Rozšíření úložné kapacity o diskové pole a kapacity stávajícího diskového pole uchazeč K-net Technical International Group, s.r.o., IČ 47916745, se sídlem Antonínská 20, Brno 602 00 z důvodu nedodržení zadávacích podmínek, a to v části obchodních podmínek.
- v části 2 - Elektronizace procesů - pořízení modulu Evidence smluv s navazující vazbou na rozpočet, čerpání rozpočtu a plně elektronický oběh faktur uchazeč GORDIC spol. s r.o., IČ 47903783, se sídlem Erbenova 4, 586 01, Jihlava z důvodu nedodržení zadávacích podmínek, a to v části obchodních podmínek.
- v části 2 - Elektronizace procesů - pořízení modulu Evidence smluv s navazující vazbou na rozpočet, čerpání rozpočtu a plně elektronický oběh faktur uchazeč Melzer spol. s r. o., IČ 46344021, se sídlem Kojetínská 4445/1a, Prostějov z důvodu nedodržení zadávacích podmínek, a to v části obchodních podmínek.
- v části 2 - Elektronizace procesů - pořízení modulu Evidence smluv s navazující vazbou na rozpočet, čerpání rozpočtu a plně elektronický oběh faktur uchazeč VERA, spol. s r.o., IČ 62587978, se sídlem Lužná 2, 160 00 Praha 6 – Vokovice z důvodu nedodržení zadávacích podmínek, a to v části obchodních podmínek.
- v části 3 - Prvky pro zvýšení bezpečnosti a bezpečnostní infrastruktury TC uchazeč Charita Opava, IČ 43964591, se sídlem Přemyslovců 13/26, 747 07 Opava, Jaktař z důvodu nedodržení zadávacích podmínek, a to v části obchodních podmínek.

v části 3 - Prvky pro zvýšení bezpečnosti a bezpečnostní infrastruktury TC uchazeč K-net Technical International Group, s.r.o., IČ 47916745, se sídlem Antonínská 20, Brno 602 00 z

důvodu nedodržení zadávacích podmínek, a to v části obchodních podmínek.

2. schvaluje

jako oprávněný orgán zadavatele, tj. Města Hranic, IČ 301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, zadávající podlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona, v souladu s § 84 odst. 1 písm. b) zákona **rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení:**

- pro část 1 - Rozšíření úložné kapacity o diskové pole a kapacity stávajícího diskového pole veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT v Hranicích.
- pro část 2 - Elektronizace procesů - pořízení modulu Evidence smluv s navazující vazbou na rozpočet, čerpání rozpočtu a plně elektronický oběh faktur veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT v Hranicích.

pro část 3 - Prvky pro zvýšení bezpečnosti a bezpečnostní infrastruktury TC ORP veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT v Hranicích.

3. pověřuje

starostu města PhDr. Vladimíra Juračku podpisem rozhodnutí a oznámení o vyloučení jednotlivých uchazečů a podpisem rozhodnutí a oznámení o zrušení jednotlivých částí zadávacího řízení.

4. schvaluje

vyhlášení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem Konsolidace IT v Hranicích zadávanou ve formě jednacím řízení s uveřejněním v souladu s ustanoveními § 22 odst. 1 písm. b), a § 22 odst. 2 a § 34 zákona.

5. schvaluje

zadávací dokumentaci pro zpracování nabídky k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Konsolidace IT v Hranicích“

6. pověřuje

starostu města PhDr. Vladimíra Juračku podpisem zadávací dokumentace a výzvy k jednání v jednacím řízení s uveřejněním na akci: Konsolidace IT v Hranicích

7. jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise v podlimitní veřejné zakázce s názvem „Konsolidace IT v Hranicích“ zadané v jednacím řízení s uveřejněním v souladu s ustanoveními § 22 odst. 1 písm. b), a § 22 odst. 2 a § 34 zákona č. 137/2007 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), která bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami dle § 71 odst. 1 zákona a současně bude také plnit funkci zvláštní komise pro posouzení kvalifikace dle § 59 odst. 2 zákona a hodnocení nabídek § 79 odst. 1 zákona dle upravené důvodové zprávy.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplelík

Usnesení 45/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Vyhlášení výběrového řízení na provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve městě Hranice - Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

zadávací dokumentaci pro koncesní výběrové řízení "Výběr provozovatele

vodohospodářského majetku města Hranic", realizovaného v rámci projektu "Výstavba a rekonstrukce kanalizace Hranice"

2. schvaluje

uveřejnění formuláře oznámení o zahájení koncesního řízení malého rozsahu pro "Výběr provozovatele vodohospodářského majetku města Hranic" dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení a analogicky dle § 12 odst. 3 č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

3. pověřuje

starostu města k podpisu zadávací dokumentace "Výběr provozovatele vodohospodářského majetku města Hranic"

Předložil: Ondriášová Radka, místostarostka města

Usnesení 46/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Hranice, Partyzánská - oprava zakrytého úseku Bezejmenného potoka

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na akci: "Hranice,Partyzánská - oprava zakrytého úseku Bezejmenného potoka".

2. schvaluje

výzvu k podání nabídky na akci: "Hranice,Partyzánská - oprava zakrytého úseku Bezejmenného potoka" dle důvodové zprávy

3. stanovuje

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy pro podání nabídky na akci: "Hranice, Partyzánská - oprava zakrytého úseku Bezejmenného potoka" dle důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu města k podpisu výzvy pro podání nabídek na akci: "Hranice,Partyzánská - oprava zakrytého úseku Bezejmenného potoka".

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 47/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Revitalizace městského hřbitova v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. odkládá

materiál ve věci "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích".

2. ukládá

Odboru správy majetku připravit materiál k novému projednání před schválením investičního

rozpočtu města na rok 2015 a to po té co bude schválena koncepce oprav celého hřbitova

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Ondriášová Radka, místostarostka města

Usnesení 48/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

PD revitalizace Cementářského sídliště 1 část - ČEZ smlouva o smlouvě budoucí na provedení přeložky kabelového vedení NN

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtové opatření :

a) kap.10	odd. §3612	pol.6121	org.14030	+50.000,- Kč
b) kap.7	odd. §6399	pol.5901		- 50.000,- Kč

ad a) výdaje na PD revitalizace Cementářského sídliště 1.část

ad b) snížení rezervy

2. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce elektrické energie

3. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 49/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Oprava vytápění objektu čp. 56 Náměstí Osvobození, Hranice IV - Drahotuše, výběr dodavatele

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

nejvýhodnější nabídku na realizaci akce Oprava vytápění objektu čp. 56 Náměstí Osvobození, Hranice IV - Drahotuše předložila firma:

GASMONT Montage s.r.o.

na 2 místě se umístila firma: Vodo – topo instalace s.r.o.

na 3 místě se umístila firma: Instalátérské práce Jaro mír Pavlík

2. pověřuje

starostu města Hranic PhDr. Vladimíra Juračku podpisem smlouvy o dílo

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 50/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Žádost firmy ALIMENTARE a.s. o uzavření smlouvy o právu provést stavbu " Závorový systém pro vjezd na parkoviště pro obchodní dům koloseum"

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

žádost firmy ALIMENTARE a.s. IČ 60792817 se sídlem Přerov I - Město, tř. gen. Janouška 2854/2

2. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu " Závorový systém pro vjezd na parkoviště pro obchodní dům Koloseum" tj. s umístěním části dělicího ostrůvku včetně závor, vjezdového a výjezdového terminálu na pozemku města Hranic parc.č. 2629/1 v k.ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy - závorový systém č.1.

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 51/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Žádost o přidělení pokoje ve svobodárně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování ve svobodárně města Hranic, Vrchlického čp. 1466, na pokoj č. 40, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

2. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování ve svobodárně města Hranic, Vrchlického čp. 1466, na pokoj č. 61, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

3. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování ve svobodárně města Hranic, Vrchlického čp. 1466, na pokoj č. 32, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

4. souhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování ve svobodárně města Hranic, Vrchlického čp. 1466, na pokoj č. 53, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 52/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Žádost o povolení splátkového kalendáře

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit povolení splátkového kalendáře, v pravidelných měsíčních splátkách po 1.000,- Kč, počínaje měsícem 2/2015, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku s příslušenstvím, spojenou s užíváním bytu č. 14, čp. 184, dle důvodové zprávy.

2. schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy na 3 měsíce mezi městem Hranice a žadatelkou na bytovou jednotku č. 14, čp. 184, Třída Československé armády v Hranicích za podmínky uzavření splátkového kalendáře a jeho plnění.

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 53/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Vrchlického čp. 1466, Hranice – stanovení paušální platby – ELIM, křesťanská společnost pro evangelizaci a diakonii Hranice, o.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

s účinností od 1.1.2015 paušální platby v čp. 1466, Vrchlického v Hranicích nájemci Elim, křesťanská společnost pro evangelizaci a diakonii Hranice, o.s., IČO: 712 40 799, se sídlem Slavíč čp. 22, 753 61, zastoupená Bohuslavem Rybníčkem, v celkové výši 23.249,- Kč/měsíc:

- náklady na topení	8.401,- Kč/měsíc
- náklady – studená voda	3.088,- Kč/měsíc
- náklady - teplá vody	7.415,-Kč/měsíc
- osvětlení společných prostor	4.345,- Kč/měsíc

2. schvaluje

uzavření dodatků ke smlouvě o výpůjčce č. 1146602 ze dne 9.3.2009 a k nájemní smlouvě č. 1146603 ze dne 27.4.2006 uzavřené mezi Městem Hranice a Elimem, křesťanskou společností pro evangelizaci a diakonii Hranice, o.s. ve věci stanovení paušální platby za služby v domě čp. 1466, Vrchlického v Hranicích.

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 54/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Pronájem bytové jednotky č. 37, Struhlovsko čp. 1536, Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem bytové jednotky č. 37 o vel. 1+0, o výměře 19,60 m², I.ktg., Struhlovsko čp. 1536, Hranice

žadateli :

náhradník:

za podmínek:

- složená finanční částka bude považována za částečnou úhradu kauce na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti a její doplatek bude uhrazen ze složené zálohy na nájemné
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města.

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 55/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Pronájem bytové jednotky č. 62, Bělotínská čp. 1297, Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem bytové jednotky č. 62 o vel. 1+1, o výměře 28,93 m², I.ktg., Bělotínská čp. 1297, Hranice

žadatelce :

náhradník:

za podmínek:

- složená finanční částka bude považována za částečnou úhradu kaucí na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti a její doplatek bude uhrazen ze složené zálohy na nájemné
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města.

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondříášová

Usnesení 56/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Pronájem prostor v objektu Domov seniorů čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem prostor v budově čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice – a to prostor označených jako místnost č. 2 o výměře 26,30 m² – viz příloha č. 1 důvodové zprávy – plán

žadatelce:

za cenu: 750,- Kč/měsíc

za účelem provozování pedikúry a manikúry

s podmínkami:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2015, s tříměsíční výpovědní lhůtou počínající plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi;
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých prostor;
- nájemce bere na vědomí a výslovně s tímto souhlasí, že služby spojené s užíváním

prostoru budou hrazeny paušálně a to na dodávku elektřiny 40,- Kč/měsíc, svoz odpadu 20,- Kč/měsíc, studená a teplá voda 80,- Kč/měsíc, tepla 40,- Kč

- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši paušálních plateb na dodávku služeb spojených s užíváním prostor každoročně automaticky měnil v souladu s vyúčtováním těchto služeb za předchozí kalendářní rok; celkovou výši služeb vypočte pronajímatel dle vyúčtování za předcházející kalendářní rok a sdělí nájemci do 30. června kalendářního roku;

- v případě, že zájemci bude usnesením rady města předmětné prostory pronajaty, bude jistota považována za úhradu radou schválené ceny pronájmy;

- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy, v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětných prostor platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;

- v případě, že zájemce bude chtít provozovat v prostorách činnosti, které nejsou v souladu s kolaudačním rozhodnutím, a bude nutné provést rekolaudaci nebytových prostor, bude uzavřena smlouva o budoucí nájemní smlouvě. Nájemní smlouva bude uzavřena ve lhůtě do 14-ti dnů od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě, že nájemce odmítne bez vážného důvodu uzavřít nájemní smlouvu a tím poruší svůj závazek, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného stanoveného radou města. Smluvní pokuta je splatná do 10-ti dnů ode dne, kdy budoucí nájemce obdrží od pronajímatele výzvu k úhradě smluvní pokuty;

2. pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace, Domov seniorů Hranice, podpisem příslušné smlouvy

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 57/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Pronájem pozemků pod garážemi v ulici Komenského v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

ukončení nájemních vztahů k pozemkům parc.č.st. 2750 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² a parc.č. st. 3014 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² vše v k.ú. Hranice dohodou ke dni 31.12.2014

a pověřuje starostu města k podpisu dohod

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

pronájem pozemků a to:

- parc.č. st. 2750 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Hranice
žadatel: ,

- parc.č.st. 3014 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Hranice
žadatel: ,

cena nájmu: 20,- Kč/m²/rok

za podmínek:

- na pozemku parc.č.st. 2750 v k.ú. Hranice se nachází stavba garáže zapsaná na LV 8629;
- na pozemku parc.č. st. 3014 v k.ú. Hranice se nachází stavba garáže zapsaná na LV 2571;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi ;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky, užívání a požívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pronajímatel upozorňuje nájemce na vzájemné předkupní právo dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

a pověřuje starostu města k podpisu nájemních smluv

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 58/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Záměr na postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 40 o vel. 1+1, I.ktg.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem Města Hranic a to bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 40 o vel. 1+1 o výměře 29,24 m², I. ktg., s následným uzavřením nájemní smlouvy, **ve výši: 40.598,- Kč za podmínek:**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice pohledávku, která je tvořena:

a) čisté nájemné do 30.11.2012 ve výši: **15.840,-- Kč**
(za období 1 – 11/2012)

b) bezdůvodné obohacení za období od 1.12.2012 do 7.5.2014 ve výši: **24.758,- Kč**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat

protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z ceny pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu vč. poplatků z prodlení vyhlášeného v záměru města;

- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schváleno postoupení pohledávky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení postoupení pohledávky;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle §107 zák.č. 40/1964 Sb., v platném znění (u nároků vzniklých před 1.1.2014)
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 zák.č. 89/2012 Sb., v platném znění (u nároků vzniklých po 1.1.2014);

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 59/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Záměr na postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 21 o vel. 1+0, I.ktg.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem Města Hranic a to bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 21 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m², I. ktg., s následným uzavřením nájemní smlouvy, **ve výši: 62.902,- Kč za podmínek:**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice pohledávku, která je tvořena:

- a) čisté nájemné do 31.10.2012 ve výši: **5.020,-- Kč**
(za období 6-10/2012)
- b) bezdůvodné obohacení za období od 1.11.2012 do 21.8.2014 ve výši: **21.753,- Kč**
- c) nedoplatek z vyúčtování služeb za období 1-10/2012 ve výši: **9.666,- Kč**
- d) vyúčtování služeb za období 11 a 12/2012 ve výši: **1.933,- Kč**
- e) vyúčtování služeb za rok 2013 ve výši: **8.184,- Kč**
- f) zálohy na služby za období 1-8/2014 ve výši: **10.696,- Kč**
- g) faktury za vyklizení bytu ve výši: **5.650,- Kč**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z ceny pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu vč. poplatků z prodlení vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schváleno postoupení pohledávky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení postoupení pohledávky;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle §107 zák.č. 40/1964 Sb., v platném znění (u nároků vzniklých před 1.1.2014)
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 zák.č. 89/2012 Sb., v platném znění (u nároků vzniklých po 1.1.2014)

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 60/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Záměr na prodej bytu v Hranicích, Třída 1.máje čp. 1663, byt č. 4 o vel. 2+1, I. ktg.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej bytové jednotky č. 1663/4 o vel. 2+1, 57,23 m², I.ktg, umístěné ve 3. nadzemním podlaží budovy čp. 1661, čp. 1662, čp. 1663 a čp. 1664 situované na pozemcích p.č.st. 2971 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 227 m², p.č.st. 2990 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 57 m², p.č.st. 2972 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 214 m², p.č.st. 2973 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 220 m² a p.č.st. 2974 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 241 m² vše v k.ú. Hranice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5723/367669 na společných částech budovy čp. 1661, č.p. 1662, čp. 1663 a čp. 1664, Třída 1.máje v Hranicích a na pozemcích p.č.st. 2971, p.č.st. 2990, p.č.st. 2972, p.č.st. 2973 a p.č.st. 2974 vše v k.ú.Hranice, zapsané na LV č. 8006.

výchozí cena prodeje: 540.000,- Kč

za podmínek:

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z výchozí ceny prodeje vyhlášené v záměru města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schválen prodej bytové jednotky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení prodeje bytové jednotky;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje bytové jednotky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že uhradí na vlastní náklady případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že případné náklady na opravu předmětného bytu provede na vlastní náklady;
- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranice má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy, popř. jiných finančních závazků, které eventuálně má nabyvatel vůči Městu Hranice;
- vyúčtování za energie dodávané do bytové jednotky za poslední 3 roky jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru správy majetku a dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů s nimi bude nabyvatel seznámen před podpisem kupní smlouvy a budou nabyvateli předány nejpozději při podpisu kupní smlouvy.

T: 16. 02. 2015
O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 61/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Záměr na směnu pozemků v k.ú. Hranice (lokalita Pod Bílým kamenem)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na směnu pozemků a to části parc.č. 2468 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy z vlastnictví města Hranice za část pozemku parc.č. 2084/6 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha díl "B" dle přílohy č.3 důvodové zprávy z vlastnictví

za podmínek:

- doplatek kupní ceny bude uhrazen v rozdílu výměry směňovaných pozemků za částku 900 Kč/m²

- doplatek kupní ceny bude uhrazen nejpozději do 30 dnů ode podpisu smlouvy posledním účastníkem smlouvy

- opěrná zídka z lomového kamene (pravá strana od schodiště - čelní pohled viz příloha č.1) a dále 5 metrů opětné zídky z levé strany schodiště bude odstraněna v termínu do 28.2.2015, v tomto termínu bude také provedena úprava schodiště. V případě, že nedojde ke splnění této podmínky, město Hranice tyto stavby odstraní na své náklady a tyto náklady bude vymáhat po,

- náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradí každý účastník smlouvy jednou polovinou;

- náklady na vypracování konzultace ceny uhradí každý účastník smlouvy jednou polovinou;

- náklady spojené s vypracováním směnné smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí každý účastník smlouvy jednou polovinou;

- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., je převodce vlastnického práva

- návrh na vklad vlastnického práva bude podán po úhradě doplatku ceny a úhradě všech nákladů spojených se sepisem směnné smlouvy

- doloží před podpisem směnné smlouvy předběžný souhlas banky o zrušení zástavního práva k dílu "B" z pozemku parc.č. 2084/6 v k.ú. Hranice dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 62/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014
Záměr na směnu pozemků v k.ú. Slavič (Agrochov Jezernice, a.s., Ing. Bednář, Agrokob, s.r.o.)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na směnu:

1) pozemků:

- parc.č. 1416/3 orná půda o výměře 49 m²,
- parc.č. 1577/28 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 88 m²,

zapsaných na LV č. 500 pro k.ú. Slavíč, z vlastnictví společnosti Agrokob Jezernice, s.r.o., IČ: 26890798, se sídlem Jezernice č.p. 42,
za část pozemku parc.č. 1409/1 orná půda, díl "A" o výměře 609 m² dle přílohy č. 1
důvodové zprávy zapsaný na LV č. 371 pro k.ú. Slavíč ve vlastnictví města Hranic.

2) pozemku:

- parc.č. 1577/39 orná půda o výměře 62 m²,

zapsaného na LV č. 507 pro k.ú. Slavíč, z vlastnictví Ing. Zdeňka Bednáře, bytem Lipník nad Bečvou VI-Loučka 2, Lipník nad Bečvou,
za část pozemku parc.č. 1409/1 orná půda, díl "B" o výměře 395 m² dle přílohy č. 1
důvodové zprávy zapsaný na LV č. 371 pro k.ú. Slavíč ve vlastnictví města Hranic.

3) pozemků:

- parc.č. 1310/6 orná půda o výměře 33 m²,
- parc.č. 1577/16 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 191 m²,
- parc.č. 1577/41 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 52 m²,

zapsaných na LV č. 197 pro k.ú. Slavíč, z vlastnictví společnosti Agrochov Jezernice, a.s., IČO 65138139, se sídlem Jezernice č.p. 42
za část pozemku parc.č. 1409/1 orná půda, díl "C" o výměře 1.485 m² dle přílohy č. 1
důvodové zprávy zapsaný na LV č. 371 pro k.ú. Slavíč ve vlastnictví města Hranic.

za podmínek:

- náklady spojené se sepisem směnné smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je převodce

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 63/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Záměr na směnu pozemků v k.ú. Slavíč (KOBZ, s.r.o.)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na směnu pozemků:

- parc.č. 1314/7 orná půda o výměře 74 m²,
- parc.č. 1577/12 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 132 m²,

zapsaných na LV č. 538 pro k.ú. Slavíč, z vlastnictví společnosti KOBZ, s.r.o., IČO: 26886995, se sídlem Jezernice č.p. 42,
za pozemek parc.č. 1422/1 orná půda o výměře 1.036 m² zapsaný na LV č. 371 pro k.ú. Slavíč ve vlastnictví města Hranic.

- rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 2.684 Kč uhradí společnost KOBZ, s.r.o., a to do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem

za podmínek:

- náklady spojené se sepisem směnné smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí

uhradí město Hranice;

- poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je převodce vlastnického práva;

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 64/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Výpůjčka části pozemku parc.č. 2594 v k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výpůjčku části pozemku:

- **parc. č. 2594 ostatní plocha zeleň, díl "J" o výměře cca 22 m2** zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

žadatelé: Sdružení uživatelů byt. domu č.p. 1284 v Hranicích,
IČO 646 01 846, se sídlem Pod Lipami 1284, Hranice I-Město, Hranice,

doba výpůjčky: **10 let od podpisu smlouvy s tím, že pokud po uplynutí doby výpůjčky půjčitel nevyzve do jednoho měsíce vypůjčitele k předání pozemku, platí, že doba výpůjčky byla znovu uzavřena za podmínek sjednaných původně a to na dobu jednoho roku**

za podmínek:

- na pozemcích se nachází sušáky;
- pozemky se přenechávají za účelem užívání zařízení sušáků;
- vypůjčitel se zavazuje udržovat zařízení sušáků v řádném technickém stavu, provádět pravidelnou údržbu tak, aby nedocházelo k nedůvodné újmě na životě, zdraví nebo na vlastnictví jiného,
- pozemky nesmí být dány do užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu půjčitele; Jakékoliv změny, týkající se smlouvy, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků formou písemného dodatku;
- veškeré další stavby na pozemcích mohou být realizovány pouze se souhlasem půjčitele;
- vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčené nemovitosti řádně v souladu s účelem, ke kterému jsou vypůjčeny.
- vypůjčitel je povinen věc vrátit, jakmile ji nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby zapůjčení. Půjčitel může požadovat vrácení věci i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel věc neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží;
- po ukončení doby výpůjčky bude pozemek vrácen v původním stavu pokud se půjčitel a vypůjčitel nedohodnou jinak;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o výpůjčce.

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 65/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Slavíč

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků:

- id. 1/5 parc.č. 1577/9 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 122 m² ,
- id. 1/5 parc.č. 1577/14 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 145 m² ,
- id. 1/5 parc.č. 1312/6 orná půda o výměře 68 m² ,
- id. 1/5 parc.č. 1317/7 orná půda o výměře 66 m² ,

zapsaných na LV č. 559 pro k.ú. Slavíč z vlastnictví České republiky příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, do vlastnictví města Hranic

a pověřuje starostu města k podání žádosti o bezúplatný převod pozemků

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 66/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Bezúplatný převod vozidla pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

přijetí daru - speciální požární automobil Avia, registrační značka PR 97-48, VIN: TNAA31K152 v hodnotě 93 122,40 Kč do majetku města Hranic.

2. schvaluje

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku č.j. HSOL-115-28/2014 mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČ 70885940, se sídlem Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc a Městem Hranice, IČ 301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice v předloženém znění.

3. pověřuje

starostu města PhDr. Vladimíra Juračku podpisem této smlouvy.

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 67/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Drahotuše, město Hranice, p.č. 1914/1, NNk“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č.

458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, v rámci stavby „Drahotuše, město Hranice, p.č. 1914/1, NNk“ zatěžující pozemky:

- parc. č. 1911/1 zahrada o celkové výměře 1.613 m²,
 - parc. č. 1914/1 zahrada o celkové výměře 1.466 m²,
 - parc. č. 1914/2 zahrada o celkové výměře 1.396 m²,
 - parc. č. 1914/7 zahrada o celkové výměře 1.394 m²,
 - parc. č. 1914/8 zahrada o celkové výměře 1.093 m²,
 - parc. č. 1914/9 zahrada o celkové výměře 920 m²,
 - parc. č. 1914/10 zahrada o celkové výměře 899 m²,
 - parc. č. 1914/11 zahrada o celkové výměře 885 m²,
 - parc. č. 1917/4 ostatní plocha jiná plocha o celkové výměře 1.093 m²,
 - parc. č. 1918 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 6.011 m²,
- zapsané na LV 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

oprávněný:

ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 29.858 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyznamení katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 68/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Město Hranice, reg. Nová, kVN, kNN“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, v rámci stavby „Hranice, Město Hranice, reg. Nová, kVN, kNN“ zatěžující pozemek parc. č. 1021/3 ostatní plocha jiná plocha o výměře 29.209 m², zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

oprávněný:

ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 11.912 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 69/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Zřízení věcného břemene – Ekoltes Hranice, a.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti pro strpění zřízení a uložení kabelového vedení veřejného osvětlení včetně umístění sloupů veřejného osvětlení a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby kabelového vedení veřejného osvětlení včetně sloupů veřejného osvětlení

- v rámci akce "Rozšíření veřejného osvětlení, k.ú. Velká u Hranic p.č. 199/4, st. 228, 200/2, 199/2, 2260/3 a 199/5" zatěžující pozemky:

- parc.č. 199/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 5.408 m²,

- parc.č. 199/5 ostatní plocha neplodná půda o výměře 89 m²,

- parc.č. 2260/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 357 m²,

- parc.č. 2325 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 354 m²,

zapsané na LV č. 368 pro k.ú. Velká u Hranic v rozsahu dle přílohy č. 4 důvodové zprávy (geometrického plánu č. 464-1508/2014 ze dne 30.5.2014)

- v rámci akce "Stavební úpravy veřejného osvětlení v Mlýnské ulici" zatěžující pozemky:

- parc. č. 1168/14 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 462 m²,

- parc.č. 1176/1 ostatní plocha neplodná půda o výměře 1.437 m²,

- parc.č. 1178/7 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 379 m²,

- parc.č. 2777/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 7.392 m²,

zapsané na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle přílohy č. 5 důvodové zprávy (geometrického plánu č. 907-1528/2014 ze dne 29.7.2014)

- v rámci akce "Rozšíření veřejného osvětlení, k.ú. Hranice, p.č. 2475/1 a 2475/4" zatěžující pozemky:

- parc. č. 2475/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.791 m²,

- parc. č. 2475/4 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 33 m², zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 6 důvodové zprávy (geometrického plánu č. 4268-1466/2014 ze dne 16.1.2014)

oprávněný:

Ekoltes Hranice, a.s., IČ 61974919, DIČ CZ61974919
se sídlem Hranice, Zborovská 606

za jednorázovou úhradu ve výši: 700 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení služebnosti do katastru nemovitostí;
- oprávněný ze služebnosti uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávněný ze služebnosti provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a p o v ě ř u j e starostu města k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 23. 07. 2013

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 70/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Zřízení věcného břemene a souhlas se stavbou -

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající ve strpění zřízení a umístění přípojky vody, plynu, kanalizace a pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody, plynu a kanalizace a dále o zřízení služebnosti sjezdu pro strpění zřízení a umístění sjezdu a pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu vše ve prospěch pozemků parc. č. 1635 a pozemku parc. č. st. 588/1 v k.ú. Hranice, zatěžující pozemek parc. č. 2438/1 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 9.315 m² zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle situačního nákresu (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávnění:

za podmínek dle usnesení rady města č. 2397/2009-RM 81 ze dne 18.11.2009 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

2. nesouhlasí

se stavbou "Stavební úpravy rodinného domu včetně přípojek, zpevněných ploch a oplocení na p.č.st. 588/1, 1635 v katastru Hranice"

T: 16. 02. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 71/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Termíny schůzí rady města Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

termíny schůzí rady města Hranic pro rok 2015 v předloženém znění / s úpravami uvedenými v zápise.

Leden	19
Únor	9
Březen	9, 30
Duben	20
Květen	11
Červen	8, 29
Červenec	20
Srpen	10, 31
Září	14
Říjen	5, 19
Listopad	2, 23
Prosinec	14

Předložil: Juračka Vladimír, starosta města

Usnesení 72/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Komise Rady města Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. odvolává

všechny členy a předsedy komisí Rady města Hranic

2. zřizuje

- 1. Komise pro životní prostředí**
- 2. Komise pro dopravu**
- 3. Komise pro výchovu a vzdělávání**
- 4. Komise pro kulturu**
- 5. Komise pro cestovní ruch, vnější a zahraniční vztahy**
- 6. Komise pro sociální věci a byty**
- 7. Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality**
- 8. Komise pro regeneraci městské památkové zóny a památky (architektura)**
- 9. Komise pro tělovýchovu a sport**
- 10. Komise pro zaměstnanost a podnikání (obecní majetek+ byty)**
- 11. Komise pro urbanizaci a územní plánování (+ RD, zeleň + infrastruktura)**

12. Komise pro investiční činnost

3. pověřuje

Mgr. Ivo Lesáka zpracováním definice činností komisí a oslovením členů zastupitelstva města a občanů města s nabídkou na předkládání návrhů na členství v komisích rady města.

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 73/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Návrh ceny odkanalizované vody (stočného) v místních částech Hranice VI - Valšovice a Hranice VIII - Středolesí

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

návrh ceny odkanalizované vody v místních částech Města Hranic VI - Valšovice a Hranice VIII - Středolesí pro rok 2015 od společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

2. schvaluje

cenu odkanalizované vody v místní části Valšovice pro rok 2015 ve výši 19,-Kč/m³ včetně DPH.

cenu odkanalizované vody v místní části Středolesí pro rok 2015 ve výši 19,-Kč/m³ včetně DPH.

Předložil: Ondriášová Radka, místostarostka města

Usnesení 74/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Zřízení věcného břemene - Teplo Hranice, s.r.o.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu strpění zřízení a uložení přípojky NN a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky NN v rámci stavby "Kogenerační jednotka na kotelně K15" zatěžující pozemky:

- parc. č. st. 1624 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m²
 - parc. č. st. 1625/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 402 m²
 - parc. č. st. 1625/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m²
 - parc. č. 529/1 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 281 m²
 - parc. č. 529/2 ostatní plocha zeleň o výměře 1.700 m²
 - parc. č. 529/7 ostatní plocha zeleň o výměře 2.197 m²
 - parc. č. 529/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 3.085 m²
 - parc. č. 529/21 ostatní plocha zeleň o výměře 1.686 m²
 - parc. č. 2556 ostatní plocha zeleň o výměře 1.418 m²
 - parc. č. 2558 ostatní plocha zeleň o výměře 1.280 m²
 - parc. č. 2559 ostatní plocha zeleň o výměře 158 m²
- zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice za podmínek:

- dle usnesení rady města č. 2397/2009-RM 81 ze dne 18.11.2009
- budoucí oprávněný ze služebnosti se zavazuje nejpozději do 31.12.2015 uzavřít s budoucím povinným ze služebnosti smlouvu o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc.č. st. 1625/1 v k.ú. Hranice za podmínek dle usnesení č. 2376/2014-RM 73 ze dne 23.6.2014. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se budoucí oprávněný ze služebnosti uhradit budoucímu povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněného požadovat, aby obsah budoucí kupní smlouvy určil soud.

T: 15. 12. 2014

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 75/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 602/4 v k.ú. Hranice - IV. kolo

Rada města Hranic po projednání:

1. stanovuje

kupní cenu dle zápisu při koupi pozemku parc. č. 602/4 o výměře 894 m², ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Hranice, obec Hranice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, zapsaném na listu vlastnictví 60000 .

T: 19. 01. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Radka Ondriášová

Usnesení 76/2014 - RM 2 ze dne 15. 12. 2014

Ekoltes Hranice,a.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. pověřuje

místostarostku města ve spolupráci s Mgr. Ivo Lesákem předložit do rady města materiál ve věci změny způsobu řízení společnosti Ekoltes Hranice, a.s.

T: 19. 01. 2015

O: Radka Ondriášová

Předložil: Rada města

PhDr. Vladimír Juračka
starosta města

Radka Ondriášová
místostarostka