



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 11. schůze Rady města Hranic, dne 30. 6. 2015

Usnesení 389/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města v předloženém znění.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 390/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 30.6.2015 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 391/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace Optimalizace činnosti orgánu OSPOD

a) kap. 7	pol. 4126	ÚZ 13233 335	org 13233	+ 368.851,40 Kč
a) kap. 7	pol. 4126	ÚZ 13233 331	org 13233	+ 65.091,41 Kč
c) kap. 7	odd. § 6399	pol. 5901		+ 433.942,81 Kč
ad a) příjem dotace – evropský podíl				
ad b) příjem dotace – národní podíl				
ad c) rezerva				

B. Dotace na činnost odborného lesního hospodáře za I. čtvrtletí 2015

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 29008 + 267.012 Kč
 b) kap. 4 odd. § 1036 pol. 5166 ÚZ 29008 + 267.012 Kč
 ad a) přijetí dotace
 ad b) výdaje na činnost odborného lesního hospodáře

C. Dotace na výsadbu melioračních dřevin

a) kap. 7 pol. 4126 ÚZ 29004 + 6.350 Kč
 b) kap. 4 odd. § 1036 pol. 5166 ÚZ 29004 + 6.350 Kč
 ad a) přijetí dotace
 ad b) zvýšení výdajů na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin

D. Dotace pro ZŠ a MŠ Hranice - Drahotuše

a) pol. 4122 orj 314 + 14.000 Kč
 b) kap. 1 odd. § 3113 pol. 5336 orj 314 + 14.000 Kč
 ad a) příjem dotace
 ad b) příspěvek ZŠ a MŠ Drahotuše

E. Kanalizace Domov seniorů

a) kap. 10 odd. § 4357 pol. 6121 org. 15003 - 125 000 Kč
 b) kap. 1 odd. § 4357 pol. 5171 orj. 380 + 125 000 Kč
 ad a) snížení investičních výdajů na rekonstrukci kotelny Domova seniorů Hranice
 ad b) navýšení výdajů na opravu splaškové kanalizace Domova seniorů Hranice

F. Osadní výbor Drahotuše

a) kap. 14 odd. § 3745 pol. 5139 + 2.000 Kč
 b) kap. 14 odd. § 3745 pol. 5139 + 28.000 Kč
 c) kap. 14 odd. § 2219 pol. 6121 - 30.000 Kč
 ad a) výdaje na údržbu veřejné zeleně
 ad b) výdaje na nebytové prostory
 ad c) snížení výdajů na parkoviště

G. Granty na kulturní a sportovní zařízení

a) kap. 3 odd. § 3421 pol. 5336 orj 1065 + 34.000 Kč
 b) kap. 3 odd. § 3419 pol. 6322 orj 1065 - 34.000 Kč
 ad a) granty v oblasti tělovýchovy
 ad b) grant v oblasti volného času dětí a mládeže

H. Rozčlenění grantů v oblasti životního prostředí

a) kap. 8 odd. § 2349 pol. 5222 orj 1064 + 9.000 Kč
 b) kap. 8 odd. § 3741 pol. 5222 orj 1064 + 14.000 Kč
 c) kap. 8 odd. § 3792 pol. 5212 orj 1064 + 5.000 Kč
 d) kap. 8 odd. § 3792 pol. 5222 orj 1064 + 24.000 Kč
 e) kap. 8 odd. § 3792 pol. 5336 orj 1064 + 98.000 Kč
 f) kap. 8 odd. § 3741 pol. 5229 orj 1064 -150.000 Kč
 ad a) granty občanským sdružením v oblasti záležitostí vody v krajině
 ad b) granty občanským sdružením na ochranu druhů a stanovišť
 ad b) granty podnikajícím fyzickým osobám v oblasti ekologické výchovy
 ad c) granty občanským sdružením v oblasti ekologické výchovy
 ad d) granty zřízeným příspěvkovým organizacím v oblasti ekologické výchovy
 ad e) ostatní transfery neziskovým organizacím na ochranu druhů a stanovišť

I. Rozčlenění příspěvků v oblasti životního prostředí

a) kap. 8 odd. § 2349 pol. 5222 orj 1068 + 10.000 Kč
 b) kap. 8 odd. § 3741 pol. 5222 orj 1068 + 10.000 Kč
 c) kap. 8 odd. § 3792 pol. 5222 orj 1068 + 25.000 Kč

d) kap. 8 odd. § 3741 pol. 5229 orj 1009 - 50.000 Kč
ad a) příspěvky občanským sdružením v oblasti záležitostí vody v krajině
ad b) příspěvky občanským sdružením na ochranu druhů a stanovišť
ad c) příspěvky občanským sdružením v oblasti ekologické výchovy
ad d) ostatní transfery neziskovým organizacím na ochranu druhů a stanovišť

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 392/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Petice-hlučné chování psů

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informace k problematice hlučnosti psů a schvaluje návrh odpovědi na petici dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 393/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Oprava komunikace Pod Hůrkou - vyhlášení výběrového řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. vyhláší

výběrové řízení na realizaci akce Oprava komunikace Pod Hůrkou

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek na realizaci akce Oprava komunikace Pod Hůrkou

3. stanovuje

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy pro podání nabídek na realizaci akce Oprava komunikace Pod Hůrkou

4. pověřuje

starostu města podpisem výzvy pro podání nabídek na realizaci akce Oprava komunikace Pod Hůrkou

T: 21. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 394/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Oprava střechy objektu Smuteční obřadní síně v Hranicích čp. 751 Hřbitovní ul. výběr dodavatele , páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

že, nejvýhodnější nabídku na realizaci akce Oprava střechy OBJEKTU Smuteční obřadní síně v Hranicích předložila firma: IZOTECH MORAVIA spol. s r.o., Kožušany 162, 783 75 Kožušany - Tážaly

na 2. místě se umístila firma: Wha systém - CZ s.r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

na 3. místě se umístila firma: SKÁCEL JAROSLAV, stavební firma, s.r.o., Komenského 380, 753 01 Hranice

2. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o dílo

T: 21. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 395/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Výstavba přechodového prahu v ulici Máchova na křižovatce s ulicí Tovačovského v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

materiál, týkající se realizace akce "Hranice - výstavba přechodového prahu v ulici Máchova na křižovatce s ulicí Tovačovského"

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit vyřazení finančních prostředků ve výši 698 tis. Kč na realizaci stavby "Hranice - výstavba přechodového prahu v ulici Máchova na křižovatce s ulicí Tovačovského" ze schváleného rozpočtu (investice) města na rok 2015.

T: 15. 09. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

3. doporučuje

řešit problematiku bezpečnosti silničního provozu u křižovatky ulic Máchova a Tovačovského v Hranicích osazením pryžových zpomalovacích polštářů, dle varianty B důvodové zprávy.

T: 15. 09. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 396/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Udělení výjimky dle bodu 4.5. interní směrnice QS 74-01 o zadávání veřejných zakázek

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

udělení výjimky dle bodu 4.5. interní směrnice QS 74-01 o zadávání veřejných zakázek

2. schvaluje

přidělení zakázky firmě SKS s. r. o., Brněnská 21b, 678 01 Blansko v celkových nákladech 420.000 Kč včetně DPH

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 397/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Konsolidace IT v Hranicích (znovuvyhlášení) - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek pro jednotlivé části veřejné zakázky dle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ze kterých vyplývá, že:

- v části 1 - Rozšíření úložné kapacity o diskové pole a kapacity stávajícího diskového pole doporučuje komise přidělit zakázku uchazeči Charita Opava, IČ 43964591, se sídlem Přemyslovců 13/26, 747 07 Opava, Jaktář
- v části 2 - Elektronizace procesů - pořízení modulu Evidence smluv s navazující vazbou na rozpočet, čerpání rozpočtu a plně elektronický oběh faktur podal nejvýhodnější nabídku uchazeč GORDIC spol. s r.o., IČ 47903783, se sídlem Erbenova 4, 586 01, Jihlava
- v části 3 - Prvky pro zvýšení bezpečnosti a bezpečnostní infrastruktury TC doporučuje komise přidělit zakázku uchazeči Charita Opava, IČ 43964591, se sídlem Přemyslovců 13/26, 747 07 Opava, Jaktář

2. rozhodla

o přidělení veřejné zakázky na akci "Konsolidace IT v Hranicích (znovuvyhlášení)"

- pro část 1 - Rozšíření úložné kapacity o diskové pole a kapacity stávajícího diskového pole Charitě Opava, IČ 43964591, se sídlem Přemyslovců 13/26, 747 07 Opava, Jaktář
- pro část 2 - Elektronizace procesů - pořízení modulu Evidence smluv s navazující vazbou na rozpočet, čerpání rozpočtu a plně elektronický oběh faktur firmě GORDIC spol. s r.o., IČ 47903783, se sídlem Erbenova 4, 586 01, Jihlava
- pro část 3 - Prvky pro zvýšení bezpečnosti a bezpečnostní infrastruktury TC Charitě Opava, IČ 43964591, se sídlem Přemyslovců 13/26, 747 07 Opava, Jaktář

.

3. pověřuje

starostu města činit všechny potřebné úkony k uzavření smlouvy o dílo s vybranými uchazeči pro jednotlivé části pro realizaci akce "Konsolidace IT v Hranicích (znovuvyhlášení)"

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

Usnesení 398/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Schválení podkladů a náležitostí k provozování kanalizací, vyplývajících z podepsané Smlouvy o nájmu a provozování kanalizace ve Velké a Pod Hůrkou,

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Plán Obnovujících oprav kanalizací - bez finančních nákladů na rok 2016, který předložil vybraný provozovatel kanalizací - společnost Vodovody a kanalizace Přerov a.s., v rozsahu dle článku č. 12.4. Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací

2. schvaluje

Plán Údržby kanalizací na rok 2016, předložený vybraným provozovatelem kanalizací - společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s., dle článku č. 13.2. Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací,

3. schvaluje

Způsob vedení evidencí výkonových ukazatelů prací, který předložil vybraný provozovatel kanalizací - společnost Vodovody a kanalizace Přerov a.s., dle čl. 10.3. a dle Přílohy č. 3 Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací

4. schvaluje

Seznam angažovaných Subdodavatelů Provozovatele kanalizací, předložený vybraným provozovatelem kanalizací - společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s., dle čl. 15.2. a dle Přílohy č. 10 Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 399/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Schválení Smlouvy o poskytnutí podpory na akci "Energetické úspory - MŠ Struhlovsko"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Smlouvu č. 14201823 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci "Energetické úspory - MŠ Struhlovsko" podepsanou zástupcem Fondu dne 28.5.2015 a spolufinancování akce ve výši min. 10% způsobilých výdajů akce a financování nezpůsobilých výdajů akce.

T: 21. 07. 2015

O: Ing. V. Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 400/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, nový napaječ R Hranice - DTS, VNk“)

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-8003710/BVB/002 "Hranice, nový napaječ R Hranice - DTS, VNk" dle přílohy č. 4 důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 401/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Smlouva o poskytnutí dotace na zajištění akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

přijetí dotace Olomouckého kraje na zajištění akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Hranice ve výši 17 000,- Kč a spolufinancování akce ve výši min. 60% celkových nákladů akce, tj. 25 500,- Kč a znění této veřejnoprávní smlouvy

T: 21. 07. 2015

O: Ing. V. Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 402/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Víceúčelové hřiště u ZŠ 1.máje - dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č.4 ke smlouvě o dílo OM/12/0236/14 v rámci akce "Víceúčelové hřiště u ZŠ 1.máje" dle důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č.4 ke smlouvě o dílo OSM/12/0236/14

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 403/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Telekomunikace - dohoda k rámcové smlouvě a přistoupení organizací města k rámcové smlouvě

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytování služeb mobilních telekomunikací pro zaměstnance města Hranic dle podmínek Rámcové smlouvy o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 016090 uzavřené dne 24.6.2015 mezi Vodafone Czech Republic a.s. a městem Hranice za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

2. schvaluje

uzavření Dohody k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 016090 mezi Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí

Junkových 2, 155 00 Praha 5 a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění.

3. schvaluje

uzavření Dohod o přistoupení k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 016090 mezi Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a dále uvedenými organizacemi, v předloženém znění:

- Domov seniorů Hranice, příspěvková organizace, Jungmannova 1805, 753 01 Hranice, IČO 70876541
- Dům dětí a mládeže Hranice, příspěvková organizace, Galašova 1746, 753 01 Hranice, IČO 60782196
- Městská kulturní zařízení Hranice, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 71, 753 01 Hranice, IČO 71294686
- Základní škola a mateřská škola Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, Struhlovsko 1795, 753 01 Hranice, IČO 14618575
- Základní škola a mateřská škola Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, Šromotovo nám. 177, 753 01 Hranice, IČO 14618141
- Základní škola a mateřská škola Hranice, příspěvková organizace, se sídlem Hranická 100, Hranice IV- Drahotuše, 753 61 Hranice 4, IČO 43541496
- Základní škola Hranice, Tř.1.máje, příspěvková organizace, Tř.1.máje 357, 753 01 Hranice, IČO 49558609

Ekoltes Hranice a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO 61974919

4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených dohod.

5. souhlasí

aby příspěvkové organizace města uvedené v bodě 3 tohoto usnesení uzavřely Dílčí smlouvu o poskytování služby Vodafone OneNet - Hlasové konvergované služby v předloženém znění.

6. souhlasí

aby Ekoltes Hranice a.s. uzavřel Dílčí smlouvu o poskytování služby Vodafone OneNet - Hlasové konvergované služby v předloženém znění, Dílčí smlouvu o poskytování služby OneNet ADSL/VDSL v předloženém znění a Dílčí smlouvu o prodeji a pronájmu zboží - Telefonní přístroje a příslušenství - prodej/pronájem v předloženém znění.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplelík

Usnesení 404/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Souhlas obce - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o novelizaci zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 33 odst. 6 "souhlas obce" v případě posuzování nároku na doplatek na bydlení u žadatele o dávku, který užívá bydlení v ubytovacím zařízení nacházející se v katastrálním území dané obce

2. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl x , a ním osoby společně posuzované z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

3. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x a s ní osoby společně posuzované z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

4. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x, a s ní osoby společně posuzované z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

5. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) x a s ní osoba společně posuzovaná z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

6. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x, a s ní osoby společně posuzované z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

7. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) x a s ní osoby společně posuzované z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

8. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x a s ní osoby společně posuzované z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

9. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x a s ní osoby společně posuzované, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

10. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl x a s ním osoby společně posuzované z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

11. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x a s ní osoby společně posuzované, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

12. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl x a s ním osoby společně posuzované, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

13. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x a s ní osoby společně posuzované, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

14. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

15. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

16. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla x a s ní osoba společně posuzovaná, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

17. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) x a s ní osoby společně posuzované, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

18. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) x, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

19. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl x, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

20. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice**.

21. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1**.

22. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1**.

23. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1**.

24. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1**.

25. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x a s ním osoba společně posuzovaná**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1**.

26. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1**.

27. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1**.

28. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1**.

29. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1.**

30. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1.**

31. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1.**

32. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x a s ním osoba společně posuzovaná**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1.**

33. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1.**

34. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla **x a s ní osoba společně posuzovaná**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1.**

35. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla **x a s ní osoba společně posuzovaná**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Dana Rozmusová, Nám. Osvobození 117, Hranice IV-Drahotuše.**

36. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Dana Rozmusová, Nám. Osvobození 117, Hranice IV-Drahotuše.**

37. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Vrchlického 1466, Hranice.**

38. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byla **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považována za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Potštátská 657, Hranice.**

39. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Dana Rozmusová, Nám. Osvobození 117, Hranice IV-Drahotuše.**

40. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Dana Rozmusová, Nám. Osvobození 117, Hranice IV-Drahotuše.**

41. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Sokolovna - Tělocvičná jednota Sokol Hranice, Tyršova 880/1.**

42. souhlasí

s tím, aby s časovým omezením na 1 rok (do 30.6.2016) byl **x**, z důvodu hodného zvláštního zřetele ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považován za osobu užívající byt v ubytovacím zařízení **Ubytovna Dana Rozmusová, Nám. Osvobození 117, Hranice IV-Drahotuše.**

43. ukládá

odboru školství a sociálních věcí na základě usnesení rady města vyhotovení stanoviska a jeho odeslání příslušnému úřadu práce.

T: 21. 07. 2015

O: Mgr. Vojtěch Bušina

44. pověřuje

starostu města podpisem stanoviska rady města ve věci udělení souhlasu obce ve smyslu ustanovení § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, a to pro osoby a osoby s nimi společně posuzované uvedené v částech usnesení 2 - 42.

T: 21. 07. 2015

O: Mgr. Vojtěch Bušina

45. deleguje

pravomoc k udělování „souhlasu obce“ dle zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, § 33 odst. 6, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 102 odst. 3, odboru školství a sociálních věcí a to pro nové žádosti Úřadu práce ČR, dle důvodové zprávy.

T: 21. 07. 2015

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 405/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Souhlas vlastníka s umístěním stavby nad pozemky města Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s přesahem nových balkonů a nově prodloužených lodžii na bytovém domě čp. 1887, 1888, 1889 v ulici Hromůvka nad pozemkem města Hranic parc.č. 1055/13 v k.ú. Hranice a to dle snímku, který je přílohou č.2 důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu.

T: 19. 06. 2012

O: Ing. Radomír Bradáč

2. souhlasí

s umístěním (vyzděním) severních a jižních vstupů na pozemku města parc.č. 1055/13 v k.ú. Hranice dle příloh č. 2 a č. 3 důvodové zprávy za podmínky, že nejpozději do 31.12.2016 dojde k majetkoprávnímu dorovnání k pozemkům pod severními a jižními vstupy prodejem, v případě že k tomuto dorovnání nedojde zavazují se vlastníci bytových domů čp.1887-1888-1889 Hromůvka v Hranicích uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněného požadovat, aby obsah kupní smlouvy určil soud

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu.

3. schvaluje

záměr na prodej částí pozemku parc.č. 1055/13 díl "A","B","C", "D","E a"F dle přílohy č. 1 důvodové zprávy v k.ú. Hranice LV 3182

Výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá ke dni prodeje
(pro rok 2015 ve výši 450 Kč/m²)

s podmínkami:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

-smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., je nabyvatel vlastnického práva.

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 406/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Dohoda o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene CES OSM/15/0280/10 ze dne 20.2.2010 uzavřené mezi městem Hranice a manžely dohodou ke dni 31.7.2015 a

a pověřuje starostu města k podpisu dohody

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

2. souhlasí

s náhradním řešením viz důvodová zpráva.

T: 01. 09. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 407/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Vzduchotechnika hudebního sálu č.p.118 v Zámecké ulici - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

že nejvýhodnější nabídku na realizaci akce Vzduchotechnika hudebního sálu č.p.118 v Zámecké ulici předložila firma INSTOP spol. s.r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín.

2. rozhodla

o přidělení zakázky Vzduchotechnika hudebního sálu č.p.118 v Zámecké ulici firmě INSTOP spol. s.r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín

na 2.místě se umístila firma TEMEX, spol. s r.o., Erbenova 293, 703 00 Ostrava - Vítkovice

na 3.místě se umístila firma Miroslav Dornica - PKD Projekt, Na Aleji 186, 753 56 Opatovice

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na realizaci akce Vzduchotechnika hudebního sálu č.p.118 v Zámecké ulici

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 408/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Provoz a údržba zámecké zahrady

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informace, týkající se provozu Zámecké zahrady dle důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 409/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje

tento bod z projednání a ukládá Odboru školství a sociálních věcí předložit materiál na radu města 21.7.2015 s doplněním dle připomínek uvedených v zápise.

T: 21. 07. 2015

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 410/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Žádost o prodloužení termínu vyúčtování příspěvku

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s prodloužením termínu vyúčtování příspěvku dle smlouvy CES OSM/10/0248/14 na stavbu dětského hřiště na pozemku města Hranice do 4.5.2015

T: 21. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 411/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Žádost o změnu nájemníka v čp. 1968, Jižní v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

přidělení bytové jednotky č. 414 o velikosti 3+1, nacházející se ve IV. nadzemním podlaží bytového domu čp. 1968, Jižní v Hranicích,.

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 412/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Žádost o povolení podnájmu bytu dle § 2274 obč. zák. v platném znění

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podnájem bytu dle § 2274 obč. zák. panu, č.bytu 38, pro pana na dobu určitou od 1.7.2015 do 30.6.2016.

2. schvaluje

podnájem bytu dle § 2274 obč. zák. paní č.bytu 13, pro pana na dobu určitou od 1.7.2015 do 30.6.2016.

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 413/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Žádost p. o povolení splátkového kalendáře

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

splátkový kalendář paní, v pravidelných měsíčních splátkách po 4.000 Kč, počínaje měsícem 7/2015, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku s příslušenstvím, spojenou s užíváním bytu č. 66, čp. 1297, Bělotínská, Hranice, dle důvodové zprávy.

2. souhlasí

s uzavřením nové nájemní smlouvy na 3 měsíce mezi městem Hranice a paní, na bytovou jednotku č. 66, čp. 1297, Bělotínská v Hranicích.

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 414/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Doplnění seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení, Tovačovského čp. 2000 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

doplnění seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení, Tovačovského čp. 2000 v Hranicích, o níže uvedené žadatele:

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 415/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 14 o vel. 1+1 o výměře 36,13 m², I.ktg.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 14, o vel. 1+1, o výměře 36,13 m², I. ktg, 2. nadzemní podlaží, kde čisté měsíční nájemné pro rok 2015 činí 1 718 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000,- Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální a bytové záležitosti
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnila podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 416/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Záměr na pronájem prostoru v objektu Domov seniorů čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice, ordinace , páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu nebytového prostoru a o úhradách za poskytované služby nájemcem uzavřené dne 14.4.1998 mezi Domovem důchodců Hranice a MUDr. Petrem Kudělkou, dohodou ke dni uzavření smlouvy na pronájem prostoru v objektu Domov seniorů čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice

2. schvaluje

záměr na pronájem prostoru v objektu Domov seniorů čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice, který je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 3499, 3324, 3323 k.ú. Hranice – a to místnosti označená č. 13 – ordinace o výměře 23,06 m² a č. 17 – sociální zařízení o výměře 3,5 m², místnosti jsou situované v přízemí pavilonu I. - dle půdorysu, který tvoří přílohu důvodové zprávy

žadatel: MUDr. Kudělka Petr s.r.o. se sídlem Komenského čp. 277, Hranice I – Město, 753 01 Hranice, zastoupen jednatelem společnosti MUDr. Petrem Kudělkou

za cenu: 526,- Kč/měsíc

za účelem: provozování ošetřovny pro obyvatele Domova seniorů Hranice, příspěvková organizace pro poskytování preventivní péče pro zaměstnance Domova seniorů Hranice, příspěvková organizace

s podmínkami:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu, a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých prostor;
- nájemce bere na vědomí a výslovně s tímto souhlasí, že služby spojené s užíváním prostor budou hrazeny paušálně a to na dodávku elektřiny 40,- Kč/měsíc, svoz odpadu 20,- Kč/měsíc, studená a teplá voda 80,- Kč/měsíc, tepla 40,- Kč
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši paušálních plateb na dodávku služeb spojených s užíváním prostor každoročně automaticky měnil v souladu s vyúčtováním těchto služeb za předchozí kalendářní rok; celkovou výši služeb vypočte pronajímatel dle vyúčtování za předcházející kalendářní rok a sdělí nájemci do 30. června kalendářního roku;

T: 21. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 417/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Záměr na výpůjčku prostor v objektu zámku čp. 1 Pernštejnské nám. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

ukončení nájmu prostor v objektu zámku čp. 1 Pernštejnské nám. Hranice a to místnosti č. 10 o výměře 93,70 m² a místnosti č. 11 o výměře 44,50 m² s nájemcem - Hranickou rozvojovou agenturou, z.s. IČO 75122243 se sídlem Tř. 1. máje 2063, Hranice I – Město, 753 01 Hranice - a to dohodou ke dni uzavření smlouvy o výpůjčce předmětných prostor

2. schvaluje

záměr na výpůjčku prostor v objektu zámku čp. 1 Pernštejnské nám. Hranice a to místnosti č. 10 o výměře 93,70 m² místnosti č. 11 o výměře 44,50 m² nacházejících se v 1.N.P. dle plánu, který je nedílnou součástí tohoto záměru

společným žadatelům:

- Hranická rozvojová agentura, z.s. IČO 75122243 se sídlem Tř. 1. máje 2063, Hranice I – Město, 753 01 Hranice

- Hranická rozvojová, s.r.o. IČO 29452511 se sídlem Tř. 1. máje 2063, Hranice I – Město, 753 01 Hranice

- Městská kulturní zařízení Hranice p.o. IČO 712294686 se sídlem Masarykovo nám. 71, Hranice I – Město, 753 01 Hranice

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, ode dne 1.8.2015 po dobu trvání Hranické rozvojové agentury, z.s. IČO 75122243;
- vypůjčitelé budou předmět výpůjčky užívat pro svou činnost;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky;
- vypůjčitel je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech vypůjčených prostor;
- vypůjčitelé berou na vědomí a výslovně s tímto souhlasí, že služby spojené s užíváním prostoru budou hrazeny zálohově a to na dodávku elektřiny (osvětlení, teplo, zásuvkový obvod) vodné, stočné, svoz komunálního odpadu, úklid společného sociálního zařízení, vyúčtování bude provedeno do 3 měsíců od obdržení vyúčtování od dodavatelů jednotlivých služeb, nejméně jednou ročně;
- vypůjčitelé se výslovně zaváží, že budou souhlasit s tím, aby půjčitel výši zálohových plateb na dodávku služeb spojených s užíváním prostor každoročně automaticky měnil v souladu s vyúčtováním těchto služeb za předchozí kalendářní rok; celkovou výši služeb vypočte půjčitel dle vyúčtování za předcházející kalendářní rok a sdělí vypůjčiteli do 30. června kalendářního roku;

T: 21. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 418/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Zřízení věcného břemene -

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající ve strpění zřízení a umístění sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemku parc. č. 1727/43 v k.ú. Drahotuše, zatěžující pozemek parc. č. 2793 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 10.208 m² zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše dle situačního nákresu (příloha č. 2 důvodové zprávy)

budoucí oprávnění:

za podmínek:

- dle usnesení rady města č. 2397/2009-RM 81 ze dne 18.11.2009
- budoucí oprávněný bere na vědomí vyjádření Městského úřadu Hranice, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení územního plánování č.j. OSUZPD/7333/15-2 ze dne 2.6.2015
- v případě, že zastupitelstvo města schválí výkup části pozemku parc.č. 1727/43, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v k.ú. Drahotuše z vlastnictví manželů a do vlastnictví města Hranic, zavazují se budoucí oprávnění ze služebnosti (manželé) nejpozději do 31.12.2016 uzavřít s budoucím povinným ze služebnosti (městem Hranice, IČO 00301311) kupní smlouvu na prodej části pozemku parc.č. 1727/43, díl "A", dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v k.ú. Drahotuše za účelem zajištění veřejného prostoru pro případné vybudování podélného parkovacího stání a chodníku pro pěší v souladu s regulačním plánem Drahotuše ulice Zahradní, za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení prodeje části pozemku. V případě nesplnění této podmínky, zavazují se budoucí oprávnění ze služebnosti uhradit budoucímu povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněného požadovat, aby obsah budoucí kupní smlouvy určil soud
- v případě, že zastupitelstvo města schválí výkup části pozemku parc.č. 1727/43, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v k.ú. Drahotuše z vlastnictví manželů a do vlastnictví města Hranic, zavazují se budoucí oprávnění ze služebnosti na vlastní náklady přesunout elektrický rozvaděč na hranici pozemku, který zůstane v jejich vlastnictví (viz. příloha č. 2 důvodové zprávy) a to nejpozději do jednoho roku ode dne podpisu kupní smlouvy. V případě nesplnění této podmínky, bude rozvaděč přeložen na náklady budoucího oprávněného

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc.č. 1727/43 orná půda, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v k.ú. Drahotuše zapsaného na LV č. 1993 z vlastnictví manželů a, , do vlastnictví města Hranic formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě

za cenu: v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu pozemku

za podmínek:

- kupní smlouva bude uzavřena do 31.12.2016;
- budoucí kupující se zavazuje na vlastní náklady přesunout elektrický rozvaděč na hranici pozemku, který zůstane v jejich vlastnictví (viz. příloha č. 2 důvodové zprávy) a to nejpozději do jednoho roku ode dne podpisu kupní smlouvy. V případě nesplnění této podmínky, bude rozvaděč přeložen na náklady budoucího kupujícího;

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující tj. město Hranice,
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb, o dani z nabytí nemovitých věcí, je převodce vlastnického práva

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

T: 11. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 419/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Zřízení věcného břemene - manželé - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje

tento materiál z projednání a ukládá Odboru správy majetku vyvolat jednání s manžely dle připomínek uvedených v zápis a následně materiál předložit na jednání rady města 21.7.2015

T: 21. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 420/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Personální záležitosti příspěvkových organizací

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výši odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Hranice za první pololetí roku 2015 dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 421/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Personální záležitosti - komise rady města

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

odměny členům komisí (nezastupitelům) rady města za práci v komisích v 1. pololetí roku 2015 dle důvodové zprávy.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 422/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015**Žádost s užíváním pozemků v k.ú. Drahotuše ALPINE Bau CZ a.s.**

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s úplatným užíváním části pozemků parc.č. 140 zahrada díl "A" a parc.č. 141 zahrada díl "B" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy vše v k.ú. Drahotuše formou ALPINE BAu CZ a.s. IČ 02604795, se sídlem Jiráskova 613/13, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí v rámci stavby " Silnice III/44029 Drahotuše - průtah".

T: 21. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 423/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015**Žádost o souhlas s užíváním prostor Zámeckého klubu třetí osobou**

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s užíváním prostor Zámeckého klubu panem Miroslavem Raindlem, IČO: 69625107 v období od 1.7.2015 do 31.8.2015

za podmínek:

- s Miroslavem Raindlem uzavře Městské kulturní zařízení Hranice, p.o. smlouvu o užívání prostor Zámeckého klubu
- Miroslav Raindl bude podle smlouvy garantovat provoz baru a předzahrádky Zámeckého klubu od 1. 7. 2015 do 31. 8. 2015, a to denně od 10 do 22 hodin s výjimkou zavíracího dne, kterým bude pondělí
- Miroslav Raindl umožní MKZ, p.o., uspořádání již dohodnuté akce, a to ve dnech 3. a 4. 7. 2015 a dále 5. 7. 2015 do 15 hodin
- Miroslav Raindl bude s prostory řádně zacházet, bude dbát o jejich dobrý stav, zabrání jejich poškození
- Miroslav Raindl si na vlastní náklady zajistí povinnosti z oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce, vyplývající z platných zákonů, zejména pak proškolení své a svých zaměstnanců
- Miroslav Raindl není oprávněn poskytnout prostor Zámeckého klubu ani jeho část do užívání další osobě
- MKZ Hranice, p.o. poskytne Miroslavu Raindlovi prostor Zámeckého klubu do užívání bezplatně

T: 21. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 424/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015**Nové odběrné místo na Masarykově náměstí - materiál na stůl**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Rozpočtové opatření:

a) kap. 10 odd. § 3322 pol. 6121 org. 15036 + 120 000 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 120 000 Kč

ad a) výdaje na investiční akci odběrné místo na Masarykově náměstí

ad b) snížení rezervy

T: 24. 11. 2015

O: Ing. R. Bradáč

Předložil: Kudláček Jiří, starosta města

Usnesení 425/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo OSM/12/0562/12 - provedení projektových, průzkumných, geodetických, inženýrských prací a činností - „Protipovodňová opatření na Bečvě“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. OSM/12/0562/12 ze dne 31.10.2012 mezi Městem Hranice a spol. AgPOL s.r.o., se sídlem v Olomouci, dle přílohy důvodové zprávy

2. schvaluje

Rozpočtové opatření na dopracování projektové dokumentace pro územní řízení na akci : Protipovodňová opatření na Bečvě ve výši 36.300,- Kč s 21% DPH.

1) kap. 8 odd. § 3744 pol. 6121 org. 15024 + 36.300,- Kč

2) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 36.300,- Kč

ad. 1) výdaje na vypracování studie k prověření výšky hladiny řeky Bečvy při Q 50

ad. 2) snížení rezervy

3. pověřuje

Starostu města Hranic podpisem Dodatku č. 5, ke smlouvě o dílo č. OSM/12/0562/12, ze dne 31.10.2012 mezi Městem Hranice a spol. AgPOL s.r.o., se sídlem v Olomouci

Předložil: Kudláček Jiří, starosta města

Usnesení 426/2015 - RM 11 ze dne 30. 6. 2015

Změna Organizačního řádu MěÚ Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

navýšení počtu zaměstnanců města Hranic zařazených do MěÚ Hranice na Odboru správy majetku o jednoho - zástup za dlouhodobě nemocnou zaměstnankyni provádějící úklid.

2. stanovuje

počet zaměstnanců Města Hranic, zařazených do MěÚ na 127 k 01.07.2015

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta