



## USNESENÍ

**z 68. schůze Rady města Hranic, dne 6. 2. 2018**

---

**Usnesení 2095/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Zahájení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

program rady města dle doplnění uvedeném v zápise.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2096/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Kontrola plnění usnesení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 06.02.2018 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2097/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**1. změna rozpočtu**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit převody finančních prostředků z roku 2017 do rozpočtu roku 2018 dle upravených tabulek v Příloze č.1 ve výši 109.439.801,09

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit investiční akce dle tabulek v Příloze č. 2 ve výši 25.000.000 Kč

**3. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit financování investičních akcí ve výši 43.000.000 Kč formou bankovního úvěru

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2098/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**  
**Rozpočtová opatření**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

následující rozpočtová opatření

**A. Dotace na kompostéry**

a)	pol. 4216	ÚZ 15974	orj 11	org 70 17008 000000	+ 328.891,67 Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901		orj 16	org 70 00000 000000	+ 328.891,67 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) rezerva

**B. Příspěvek na výkon pěstounské péče**

a)	pol. 4216	ÚZ 13010	orj 06	org 70 00000 000000	+ 480.000 Kč
b) odd. § 4339	pol. 5169	ÚZ 13010	orj 06	org 25 00000 000000	+ 480.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na nákup služeb v rámci výkonu pěstounské péče

**C. Osadní výbor Slavíč**

a) odd. § 3613	pol. 5137	ORJ 14	org 04 00000 00 0000	+ 10.000 Kč
b) odd. § 3699	pol. 5901	ORJ 14	org 04 00000 00 0000	- 10.000 Kč

ad a) výdaje na dlouhodobý drobný hmotný majetek – vybavení budovy OV

ad b) snížení rezervy osadního výboru

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtová opatření

**A. Příspěvek na výkon státní správy**

a)	pol. 4112	orj 15	org 70 00000 000000	+ 555.700 Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901	orj 16	org 70 00000 000000	+ 555.700 Kč

ad a) navýšení příspěvku na výkon státní správy

ad b) rezerva

**B. Neinvestiční dotace na volby prezidenta ČR**

a)	pol. 4111	ÚZ 98008	orj 15	org. 70 00000 000000	+ 517.740 Kč
b) odd. § 6118	pol. 5021	ÚZ 98008	orj 15	org. 50 00000 000000	+ 517.740 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na volby

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2099/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**  
**Spátkový kalendář - Gerlich Odry s.r.o.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

smlouvu "Uznání dluhu a dohoda o splátkách" s dlužníkem GERLICH ODRY s.r.o, IČO 25839209, se sídlem Ke koupališti čp. 370/15, 742 35 Odry, na částku 83.250,90Kč, v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2100/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

### **Smlouvy o poskytnutí dotace**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a příjemci:

- a) Tělovýchovná jednota Sokol Drahotuše, IČO: 44940246, se sídlem Sokolská 600, 753 61 Hranice IV., smlouva č. 01-2018007
- b) Klub rodičů a přátel ZŠ Hranická 100, Drahotuše, IČO: 47184604, se sídlem Hranická 100, 753 61 Hranice IV., smlouva č. 01-2018008
- c) Sbor dobrovolných hasičů Drahotuše, IČO: 65920686, se sídlem K Nádraží 400, 753 61 Hranice IV., smlouva č. 01-2018009
- d) Aeroklub Hranice, IČO: 00536041, se sídlem B. Němcové II, 753 61 Hranice IV., smlouva č. 01-2018010
- e) TJ Sokol Slavič, z.s., IČO: 62350315, se sídlem Slavič 86, 753 61 Hranice IV., smlouva č. 01-2018011
- f) Sbor dobrovolných hasičů Slavič, IČO: 65920821, se sídlem Slavič 87, 753 61 Hranice IV., smlouva č. 01-2018012
- g) Sbor dobrovolných hasičů Velká, IČO: 65920643, se sídlem Velká 174, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2018013
- h) Tělocvičná jednota Sokol Velká, IČO: 70236399, se sídlem Velká 92, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2018014

v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

#### **2. pověřuje**

starostu podpisem smluv uvedených v bodě 1) usnesení

#### **3. doporučuje**

Zastupitelstvu města Hranic schválit uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a příjemci:

- a) Ekoltes, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2018001
- b) SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2018002
- c) SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2018015
- d) Základní škola a mateřská škola - Dětské centrum Hranice, Struhlovsko 1424, 753 01 Hranice, IČO: 62350366, se sídlem Struhlovsko 1424, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2018003
- e) Základní škola a mateřská škola - Dětské centrum Hranice, Struhlovsko 1424, 753 01 Hranice, IČO: 62350366, se sídlem Struhlovsko 1424, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2018004
- f) Prima mateřská škola, s.r.o., IČO: 25367323, se sídlem Teplická 2219, 753 01 Hranice, smlouva č.01-2018005
- g) Václav Vlasák, datum narození: 1. 2. 1955, se sídlem Sady Čs. legií 770, 753 01 Hranice, smlouva č.01-2018006

h) Sportovní klub Petanque Hranice IV - Valšovice, IČO: 26662833, se sídlem Valšovice 48, 753 54 Soběchleby, dodatek č. 9  
v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 2101/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Schválení podání žádosti o dotace ze státního rozpočtu na výkon sociálně právní ochrany dětí na rok 2018**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na výkon sociálně právní ochrany dětí na rok 2018 dle důvodové zprávy

T: 27. 2. 2018

O: Mgr. Karel Machyl

**2. pověřuje**

starostu města k podpisu žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na výkon sociálně právní ochrany dětí na rok 2018

T: 27. 2. 2018

O: Mgr. Karel Machyl

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 2102/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Podání žádosti o dotaci - Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, tř. Generála Svobody**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města Hranic schválit podání žádosti o dotaci Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, tř. Generála Svobody.

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2103/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**HRA, projekt Koncepční rozvoj města Hranice – SMART CITY**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města účast v projektu Koncepční rozvoj města Hranice – SMART CITY.

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření

- a) odd. § 3636 pol. 5169 + 2 100 000 Kč  
b) pol. 4116 + 1 900 000 Kč  
c) odd. § 3699 pol. 5901 - 200 000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci "Koncepční rozvoj města Hranice – SMART CITY"

ad b) příjem dotace

ad c) zapojení rezervy města

**T: 15. 05. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

## **Usnesení 2104/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

### **Změna Organizačního řádu MěÚ Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. zřizuje**

jedno funkční neúřednické funkční místo na Odboru rozvoje města, Oddělení strategického rozvoje MěÚ Hranice (manažer koncepčních projektů) od 01.03.2018 na dobu určitou do 31.12.2019

#### **2. stanovuje**

- počet funkčních míst k 01.03.2018 na 129
- počet zaměstnanců města Hranic, zařazených do MěÚ k 01.03.2018 na 145

#### **3. schvaluje**

změnu č. 8 Organizačního řádu MěÚ Hranice dle důvodové zprávy

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

## **Usnesení 2105/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

### **Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa – 1. etapa – úsek od Partyzánské ul. po hranici k.ú. Hranice - Černotín - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

zadávací dokumentaci na akci "Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa – 1. etapa – úsek od Partyzánské ul. po hranici k.ú. Hranice - Černotín"

#### **2. schvaluje**

uveřejnění formuláře oznámení o zakázce "Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa – 1. etapa – úsek od Partyzánské ul. po hranici k.ú. Hranice - Černotín" v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

#### **3. pověřuje**

starostu města k podpisu zadávací dokumentace zakázky "Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa – 1. etapa – úsek od Partyzánské ul. po hranici k.ú. Hranice - Černotín"

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2106/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Cyklostezka Bečva - Pravobřežní trasa - odstranění stromů a keřů - výběr zhotovitele**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, ze které vyplývá jako nejvýhodnější nabídka firmy BEATRICE MÁDROVÁ, REALIZACE A ÚDRŽBA ZELENĚ, Svatopluka Čecha 788/16, 751 31 Lipník nad Bečvou

**2. rozhodla**

o přidělení zakázky "Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa - odstranění stromů a keřů" firmě BEATRICE MÁDROVÁ, REALIZACE A ÚDRŽBA ZELENĚ, Svatopluka Čecha 788/16, 751 31 Lipník nad Bečvou

na druhém místě se umístila firma Zábojník - Contractors s.r.o., Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

**3. pověřuje**

starostu města k podpisu smlouvy o dílo na akci "Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa - odstranění stromů a keřů"

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2107/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Rekonstrukce chodníků v Hranicích - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zadávací dokumentaci veřejné zakázky "Rekonstrukce chodníků v Hranicích"

**2. schvaluje**

uveřejnění formuláře oznámení o zakázce "Rekonstrukce chodníků v Hranicích" v souladu s ustanovením zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**3. pověřuje**

starostu města k podpisu zadávací dokumentaci na akci "Rekonstrukce chodníků v Hranicích".

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2108/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Tělocvična ZŠ Drahotuše - projektová dokumentace - výběr zhotovitele**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje z projednání**

materiál ve věci "Tělocvična ZŠ Drahotuše "- projektová dokumentace

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2109/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Lokalita Pod Křivým - rekonstrukce ulice Havlíčkova - smlouvy o právu provést stavbu.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Smlouvu o právu provést stavbu mezi Městem Hranice a DMC Hranice spol. s.r.o. vlastníkem parcely, p.č. 644, p.č.2076/1

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

**2. schvaluje**

Smlouvu o právu provést stavbu mezi Městem Hranice a Petrem Sládečkem vlastníkem parcely, p.č. 2117/5

**3. pověřuje**

Starostu města Hranice k podpisu smlouvy o právu provést stavbu s firmou DMC Hranice spol. s.r.o. zastoupenou p. Daliborem Neradem

**4. pověřuje**

Starostu města Hranice k podpisu smlouvy o právu provést stavbu s panem Petrem Sládečkem

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2110/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení uzavřené dne 12.4.2006 se společností ELEKTROWIN**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení uzavřené dne 12.04.2006, uzavřené mezi městem Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a společností ELEKTROWIN a.s. se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO 27257843, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy  
a

pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 3

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2111/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Nízkoprahové denní centrum - návrh na provozování nové sociální služby**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města Hranic schválit provozování nové sociální služby Nízkoprahového denního centra dle §61 Zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v prostorách na adrese Hranice, ulice ČSA 184 a to společností ELIM, o.p.s., IČO: 021 59 554, Hranická 94, Hranice IV- Drahotuše, 753 61 Hranice.

T: 27. 2. 2018

O: Mgr. Karel Machyl

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 2112/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Rekonstrukce Ubytovny JASLO**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

a) odd. § 3612 pol. 6121 orj 7 org 10 15029 0000 + 6.900.000 Kč

b) pol. 8115 + 6.900.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci „Ubytovna Jaslo“

ad b) financování – zapojení dlouhodobé rezervy do rozpočtu

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2113/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Výkup pozemků - Struhlovsko**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. revokuje**

usnesení č. 2037/2017-RM 66 ze dne 19.12.2017

**2.**

**doporučuje** zastupitelstvu města revokovat usnesení č. 590/2017-ZM 24 ze dne 12.10.2017

**3.**

**doporučuje** zastupitelstvu města schválit výkup pozemků v lokalitě sídliště Struhlovsko v Hranicích dle přílohy č. 2 důvodové zprávy za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> (odchylka od ceny v místě a čase obvyklé je zdůvodněna v příloze důvodové zprávy).

T: 13. 03. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč



Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2114/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**  
**ČOV Valšovice - majetkoprávní vztahy**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Hranice a Olomouckým krajem, Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací na přípojku NN pro ČOV Valšovice dle přílohy č.1 důvodové zprávy  
a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky NN pro ČOV Valšovice a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby této přípojky zatěžující pozemek parc. č. 1038/1 v k.ú. Valšovice v rozsahu přílohy č. 2 důvodové zprávy - geometrický plán č. 164-389/2017 ze dne 30.10.2017

povinný:

oprávněný: Město Hranice

cena za zřízení služebnosti:

- 120 Kč za metr délky vedení včetně DPH - místní část Valšovice

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti,
- jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude uhrazena povinnému nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2115/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**  
**Severovýchodní obchvat - postup přípravy a Posudek projektu**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

zprávu o postupu přípravy akce Hranice - Severovýchodní obchvat, dle důvodové zprávy

## **2. ukládá**

odboru rozvoje města postupovat v přípravě akce Hranice - Severovýchodní obchvat, dle postupu uvedeném v důvodové zprávě

**T: 20. 11. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

## **3. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit v rámci akce Hranice - Severovýchodní obchvat "Posudek projektu"

## **4. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření pro odměny projektovému týmu u akce Hranice - Severovýchodní obchvat:

- |    |             |           |        |                     |   |            |
|----|-------------|-----------|--------|---------------------|---|------------|
| a) | odd. § 3636 | pol. 5166 | orj 10 | org 11 00000 000000 | + | 200 000 Kč |
| b) | odd. § 6171 | pol. 5011 | orj 15 | org 91 00000 000000 | + | 400 000 Kč |
| c) | odd. § 2221 | pol. 6121 | orj 8  | org 11 16005 000000 | - | 600.000 Kč |

ad a) zvýšení výdajů na konzultační, poradenské a právní služby

ad b) zvýšení výdajů na platy zaměstnanců

ad c) snížení výdajů na akci „Severovýchodní obchvat –PD“

**T: 03. 04. 2018**

**O: Ing. V. Zemek**

Předložil: Ing. Robert Selzer

---

### **Usnesení 2116/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, , p.č. 2264/5, vNN, kNN“**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8020557/01 (ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy) v rámci stavby „Hranice, p.č. 2264/5, vNN, kNN“ zatěžující pozemky:

- parc. č. 2264/6 zahrada,

- parc.č. 2476/1 ostatní plocha ostatní komunikace,

zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4820-978/2017 ze dne 13.12.2017)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 2117/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Záměr na prodej částí pozemků parc.č. 1449/1 a parc.č. 1451/8 v k.ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1449/1 trvalý travní porost, díl "A" o výměře cca 25 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 1451/8, díl "B" o výměře cca 15 m<sup>2</sup>, zapsaných na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy.

výchozí cena prodeje: za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení prodeje (cena pozemků v místě a čase obvyklá pro rok 2018 činí 900 Kč/m<sup>2</sup>)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- zájemce bere na vědomí, že pozemky parc.č. 1449/1 a parc.č. 1451/8 v k.ú. Hranice se dle Územního plánu města Hranic nachází v ploše smíšené nezastavěného území - zemědělská, přírodní.

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2118/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Výpůjčka budovy čp. 262 Komenského ul. Hranice, páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. revokuje**

usnesení č. 2082/2018 ze dne 16.1.2018

## **2. schvaluje**

záměr na výpůjčku:

- pozemku parc.č.st. 504 zast. plocha a nádvoří o výměře 226 m<sup>2</sup> jehož nedílnou součástí je budova čp. 262 Komenského ul. Hranice vše k.ú. Hranice

- pozemku parc.č. 175 o výměře 2111 m<sup>2</sup> zahrada k.ú. Hranice  
vše zapsáno na list vlastnictví 3182.

žadatel: Velitelství 7. mechanizované brigády Hranice  
k provozování: mateřské školky – výchovné skupiny

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou 4 roky, s možností prodloužení po schválení radou města;
- vypůjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných nemovitostí;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky;
- vypůjčitel se zaváže, že volnou kapacitu míst v mateřské školce – výchovné skupině, nabídne Městu Hranice, pro děti státních zaměstnanců s prioritou zaměstnanců integrovaného záchranného systému

**T: 27. 02. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2119/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

### **Záměr na nájem prostor v Areálu autobusového nádraží v Hranicích , páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

nájem prostor v budově čp. 450 Nádražní ul. Hranice, který je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 2398 k.ú. Hranice a to místností v 1. nadzemním podlaží, dle přiloženého plánu, který bude nedílnou součástí nájemní smlouvy:

označení	1.09 sociální zařízení	o výměře	10,70 m <sup>2</sup>
1.10 přípravná	o výměře	16,10 m <sup>2</sup>	
1.11 sklad	o výměře	40,50 m <sup>2</sup>	
1.12 jídelna	o výměře	39,65 m <sup>2</sup>	
1.13 prodej	o výměře	24,00 m <sup>2</sup>	
Celkem		o výměře	130,95 m <sup>2</sup>

žadatel: panu Tomáši Vlasákovi

za cenu: 7.000,- Kč/měsíc

k provozování: hostinské činnosti

s podmínkami :

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;

- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých prostor;
- nájemce bere na vědomí a výslovně s tímto souhlasí, že prostory v domě čp. 450 označené 1.01 hala, 1.05 WC muži, 1.06 WC ženy, 1.07 úklid a 1.08 kotelna bude užívat společně s dalším nájemcem tj. ČSAD Ostrava a.s.
- nájemce bere na vědomí a výslovně s tímto souhlasí, že služby spojené s užíváním prostoru budou zajišťovány takto:
  - elektřinu, plyn si nájemce zajišťuje sám, na vlastní náklady;
  - vodné, stočné zajišťuje ČSAD Ostrava a.s. s tím, že nájemci je účtována spotřeba dle odpočtového vodoměru
- vodné a stočné na společných WC účtuje ČSAD Ostrava a.s. nájemci poloviční spotřebou;
- topení zajišťuje ČSAD Ostrava a.s. a provádí nájemci refakturaci dle platných zákonů a směrnic pro vyúčtování tepelné energie;
- úklid společných prostor zajišťuje nájemce společně s ČSAD Ostrava a.s. na základě vzájemné dohody;
- svoz KO si nájemce zajišťuje sám, na vlastní náklady;

## **2. schvaluje**

nájem části pozemku parc.č.st. 2398 zastavěná plocha a nádvoří díl "A" o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice dle přiloženého plánu, který bude nedílnou součástí nájemní smlouvy

žadateli: panu Tomáši Vlasákovi

za cenu: 937,- Kč/rok

k provozování: letního posezení pro hostinskou činnost

s podmínkami:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých nemovitých věcí;

## **3. souhlasí**

aby pan Tomáš Vlasák uhradil poměrnou část nájemného z částky 7.000,- Kč/měsíc za užívání prostor v budově čp. 450 Nádražní ul. Hranice za období od 1.1.2018 do 7.2.2018

a za užívání části pozemku parc.č.st. 2398 zastavěná plocha a nádvoří díl "A" k.ú. Hranice uhradil poměrnou část nájemného z částky 937,- Kč/rok za období od 1.1.2018 do 7.2.2018

**T: 27. 02. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2120/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Prodej bytových jednotek ve střešních nástavbách a vestavbách v majetku města Hranic- páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje z projednání**

materiál ve věci "Prodeje bytových jednotek ve střešních nástavbách a vestavbách v majetku města Hranic".

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2121/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 38 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m<sup>2</sup>, I. ktg**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 38, o vel. 1+0, o výměře 19,60 m<sup>2</sup>, I. ktg, 2. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné pro rok 2018 činí 997 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000,- Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2122/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Žádost o povolení splátkového kalendáře a uzavření nájemní smlouvy**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

splátkový kalendář panu, v pravidelných měsíčních splátkách po 3 000 Kč, počínaje měsícem 3/2018, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku s příslušenstvím, spojenou s užíváním bytu č. 54, čp. 1297, Bělotínská, Hranice, dle důvodové zprávy.

**2. nesouhlasí**

s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu 3 měsíců mezi městem Hranice a panem, na bytovou jednotku č. 54, čp. 1297, Bělotínská v Hranicích.

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2123/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Žádost o uzavření nájemní smlouvy**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. nesouhlasí**

s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu 6 měsíců mezi městem Hranice a paní na bytovou jednotku č. 45, čp. 1297, Bělotínská v Hranicích.

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2124/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Žádost o povolení podnájmu bytu dle § 2275 obč. zák. v platném znění**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

podnájem bytu dle § 2275 obč. zák. panu, č. bytu 15, pro paní na dobu určitou od 1.3.2018 do 28.2.2019.

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2125/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**  
**Sportovec roku 2017**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. jmenuje**

komisi pro výběr nejlepších sportovců města Hranic za rok 2017 dle důvodové zprávy

**2. bere na vědomí**

harmonogram vyhlášení nejlepších sportovců města Hranic za rok 2017 dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 2126/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**  
**Výjimka z počtu žáků ZŠ a MŠ Struhlovsko**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků do 25 ve studijní skupině pro výuku cizích jazyků v 2. třídě a následných ročnících této třídy Základní školy a mateřské školy Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575 počínaje školním rokem 2017/18.

**T: 27. 02. 2018**

**O: Mgr. V. Bušina**

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 2127/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**  
**Komise pro tělovýchovu a sport**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

rezignaci pana Lubomíra Kubici, na funkci členství v Komisi pro tělovýchovu a sport.

**2. jmenuje**

Daniela Vitonského, členem Komise pro tělovýchovu a sport.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

**Usnesení 2128/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**  
**Vlajka pro Tibet**

---

Rada města Hranic po projednání:



**1. schvaluje**

připojení města Hranic k akci "Vlajka pro Tibet"

**2. ukládá**

odboru správy majetku zajistit vyvěšení tibetské vlajky na budově MěÚ Hranice, Pernštejnské nám. čp. 1 dne 10.3.2018.

**T: 13. 03. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2129/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2017 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

Výroční zprávu o poskytování informací za rok 2017 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů v předloženém znění.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

---

**Usnesení 2130/2018 - RM 68 ze dne 6. 2. 2018**

**Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

rezignaci na členství v komisi pro bezpečnost a prevenci kriminality Ing. Pavla Lipky a Miroslava Takáče.

**2. jmenuje**

Mgr. Bronislava Ludmilu, členem Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

**Jiří Kudláček**  
starosta města

**Mgr. Ivo Lesák**  
místostarosta města