



## USNESENÍ

**z 49. schůze Rady města Hranic, dne 6. 10. 2020**

---

### **Usnesení 1312/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

#### **Zahájení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1313/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

#### **Kontrola plnění usnesení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 6.10. 2020 v předloženém znění bez připomínek

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1314/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

#### **Úprava rozpočtu v souvislosti s propadem příjmů - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

informaci o vývoji příjmů rozpočtu roku 2020

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření snižující celkový objem rozpočtu města na straně příjmů i výdajů o 36.807.563 Kč uvedené v Příloze č.1 upravené dle připomínek v zápise

**3. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit financování akce Cyklověž v maximální výši 19.000.000 Kč z rozpočtu města na rok 2021

---

**Usnesení 1315/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Rozpočtová opatření**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

následující rozpočtová opatření:

**A. Neinvestiční dotace pro MKZ – Podpora expozičních a výstavních projektů**

a)	pol. 4116	ÚZ 34021	orj 3	org 70 00000 000300	+ 100.000 Kč
b) odd. § 3392	pol. 5336	ÚZ 34021	orj 3	org 20 00000 000300	+ 100.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci

**B. Dotace pro MŠ Sluníčko**

a)	pol. 4116	ÚZ 103533063	orj 2	org 70 00000 000363	+ 273.186,58 Kč
b)	pol. 4116	ÚZ 103133063	orj 2	org 70 00000 000363	+ 48.209,42 Kč
c) odd. § 3113	pol. 5336	ÚZ 103533063	orj 2	org 20 00000 000363	+ 273.186,58 Kč
c) odd. § 3113	pol. 5336	ÚZ 103133063	orj 2	org 20 00000 000363	+ 48.209,42 Kč

ad a) příjem dotace – podíl EU

ad b) příjem dotace – podíl SR

ad c) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci – podíl EU

ad d) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci – podíl SR

**C. Dotace na restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v Hranicích**

a)	pol. 4122	ÚZ 550	orj 3	org 70 00000 000000	+ 100.000 Kč
b) odd. § 3322	pol. 5171	ÚZ 550	orj 3	org 20 20006 000000	+ 100.000 Kč
c) odd. § 3322	pol. 5171		orj 3	org 20 20006 000000	- 100.000 Kč
d) odd. § 6399	pol. 5901		orj 16	org 70 00000 000000	+ 100.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na opravy místních památek

ad c) snížení předfinancování

ad d) rezerva

**D. Dotace na restaurování kříže v Hranicích**

a)	pol. 4122	ÚZ 551	orj 3	org 70 00000 000000	+ 50.000 Kč
b) odd. § 3326	pol. 5171	ÚZ 551	orj 3	org 20 20005 000000	+ 50.000 Kč
c) odd. § 3326	pol. 5171		orj 3	org 20 20005 000000	- 50.000 Kč
d) odd. § 6399	pol. 5901		orj 16	org 70 00000 000000	+ 50.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na opravy zapsaných památek

ad c) snížení předfinancování

ad d) rezerva

**E. Pořádání dopravně bezpečnostních akcí pro děti základních škol - BESIP**

a) odd. § 2223 pol. 5139 orj 9 org 30 00000 000000 + 7 000 Kč

b) odd. § 2292 pol. 5193 orj 9 org 30 00000 000000 - 7 000 Kč

ad a) výdaje na nákup bezpečnostních prvků BESIP

ad b) úspora výdajů na provoz MHD

**F. Pojistné plnění – židovský hřbitov**

a) odd. § 6320 pol. 2322 orj 16 org 70 00000 000000 + 122.614 Kč

b) odd. § 3322 pol. 5171 orj 03 org 20 00000 000000 + 46.000 Kč

c) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 76.614 Kč

ad a) pojistné plnění

ad b) výdaje opravy židovského hřbitova

ad c) rezerva

**G. Městská policie – pořízení ochranných pomůcek pro strážníky**

a) odd. § 5311 pol. 5137 orj 13 org 40 00000 000061 + 25 000 Kč

b) odd. § 5213 pol. 5903 orj 12 org 50 00000 000061 - 25 000 Kč

ad a) výdaje na nákup ochranných pomůcek

ad b) krizová rezerva

## **2. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtová opatření:

**A. Dotace pro Domov seniorů**

a) pol. 4116 ÚZ 13351 orj 6 org 70 00000 000380 + 620.057 Kč

b) odd. § 4357 pol. 5336 ÚZ 13351 orj 6 org 20 00000 000380 + 620.057 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 1316/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Žádost o mimořádnou dotaci Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje, p. o. (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

poskytnutí mimořádné dotace Zdravotnické záchranné službě Olomouckého kraje, p. o., IČ: 00849103, Aksamitova 557/8, 779 00, Olomouc, ve výši 48 800 Kč, na financování pořízení čtyř sad zásahových batohů, dle důvodové zprávy.

**T: 20. 10. 2020**

**O: M. Pešanová**

Předložil: Komise pro sociální věci a byty

---

### **Usnesení 1317/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Žádost o poskytnutí mimořádné dotace Diakonie Valašské Meziříčí (páteční rozvoz)**

---

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

poskytnutí mimořádné dotace Diakonii Valašské Meziříčí, IČ: 73632783, Žerotínova 1421, 757 01 Valašské Meziříčí, ve výši 10 170 Kč, na dofinancování pobytových sociálních služeb - odlehčovacích služeb, dle důvodové zprávy.

**T: 20. 10. 2020**

**O: M. Pešánová**

Předložil: Komise pro sociální věci a byty

---

**Usnesení 1318/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Změna termínu vyúčtování dotace - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

schválit Zastupitelstvu města Hranic změnu termínu vyúčtování Smlouvy o poskytnutí dotace č. 01-2020016 - SK Hranice, z.s. oddíl atletiky, IČO: 49558218 na účel 80 let organizované atletiky v Hranicích, ze dne 05. 03. 2020 dle důvodové zprávy

**2. doporučuje**

schválit Zastupitelstvu města Hranic uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 01-2020016 ze dne 05. 03. 2020 dle důvodové zprávy

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1319/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Nabídka Olomouckého kraje na bezúplatný převod dešťové kanalizace**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

bezúplatný převod stavebních objektů "SO301A.1 Dešťová kanalizace podél silnice III/44029" a "SO 301.1 Dešťová kanalizace" z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Hranic

**T: 20. 10. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1320/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Hranice - cyklověž - zrušení zadávacího řízení - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. rozhodla**

na základě ustanovení § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o zrušení zadávacího řízení pro veřejnou zakázku "Hranice - cyklověž"

Předložil: Daniel Vitonský

---

### **Usnesení 1321/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

#### **Úpravy Masarykova náměstí v Hranicích - zahájení zadávacího řízení - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

zahájení podlimitní veřejné zakázky "Úpravy Masarykova náměstí v Hranicích" v otevřeném řízení dle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### **2. schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku "Úpravy Masarykova náměstí v Hranicích" v předloženém znění

#### **3. schvaluje**

návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Úpravy Masarykova náměstí v Hranicích" v předloženém znění

#### **4. pověřuje**

starostu k podpisu zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku "Úpravy Masarykova náměstí v Hranicích"

Předložil: Daniel Vitonský

---

### **Usnesení 1322/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

#### **Bezúplatný převod stavebního objektu SO 03- oprava povrchu úseku stávající komunikace do majetku města Hranic (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

bezúplatný převod stavebního objektu "SO 03 - oprava úseku stávající komunikace" vybudovaného v souladu se stavebním povolením č.j. OSUZPD/6475/17-4 vydaným Městským úřadem Hranice, odborem stavební úřad, životního prostředí a dopravy dne 13.6.2017 a kolaudačním souhlasem OSUZPD/50324/19-4 vydaným Městským úřadem Hranice, odborem stavební úřad, životního prostředí a dopravy dne 27.11.2019, z vlastnictví manželů, do vlastnictví města Hranic dle důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu.

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1323/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Představení Konceptce rozvoje bydlení v Hranicích na období let 2021-2035 (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit Konceptci rozvoje bydlení v Hranicích na období let 2021-2035 v předloženém znění dle Přílohy č 1.

**T: 20. 10. 2020**

**O: M. Pešánová**

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

---

**Usnesení 1324/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Průběžná monitorovací zpráva ke Střednědobému plánu rozvoje sociálních služeb SO ORP Hranice (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Průběžnou monitorovací zprávu ke Střednědobému plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice na období 2020 - 2022 (Příloha č. 1).

**T: 20. 10. 2020**

**O: M. Pešánová**

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

---

**Usnesení 1325/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Manuál městského mobiliáře a veřejného parteru.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

následující rozpočtové opatření:

a) odd. § 3636 pol 5166 orj 10 org 11 00000 000000 + 83.000 Kč

b) odd. § 3636 pol 5166 orj 10 org 11 19006 000000 - 83.000 Kč

ad a) výdaje na Manuál městského mobiliáře a veřejného parteru

ad b) snížení výdajů na Strategické dokumenty - Plán udržitelné městské mobility

**2. souhlasí**

s pořízením „Manuál městského mobiliáře a veřejného parteru“ jako koncepčního materiálu města Hranic.

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

---

**Usnesení 1326/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Plán udržitelné městské mobility pro město Hranice – návrhová část – 2.etapa.  
Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/0509/2019/ORM na akci „Plán udržitelné městské mobility pro město Hranice – návrhová část – 2.etapa“ mezi městem Hranice a společností UDIMO spol. s r.o., Sokolská tř.8, 702 00 Ostrava, IČO 44740069 v přeloženém znění, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy;

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

---

**Usnesení 1327/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Odstranění havarijního stavu hráze rybníku Kuchyňka - výběr dodavatele - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 1. 10. 2020 pro veřejnou zakázku "Odstranění havarijního stavu hráze rybníku Kuchyňka"

**2. rozhodla**

o vyloučení dodavatele KVARCIT STAV s.r.o., U Hřiště 413, 768 32 Zborovice, IČO: 01492853 z důvodu nesplnění podmínek účasti ve veřejné zakázce "Odstranění havarijního stavu hráze rybníku Kuchyňka"

**3. rozhodla**

o zadání veřejné zakázky "Odstranění havarijního stavu hráze rybníku Kuchyňka" dodavateli SSKO spol. s r. o., Velká Dílážka 527/6, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČO: 47155558

**4. rozhodla**

o zadání veřejné zakázky "Odstranění havarijního stavu hráze rybníku Kuchyňka" dodavateli PKD PROJEKT s.r.o., Nádražní 878, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 03889530 za podmínky, že smlouva nebude uzavřena s vybraným dodavatelem dle bodu 3

**5. pověřuje**

starostu k podpisu smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Odstranění havarijního stavu hráze rybníku Kuchyňka"

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1328/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - RenoProjekt, a.s.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s právem provést stavbu uzavřené dne 19.1.2011 ve znění dle přílohy č. 4 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu dodatku č. 3.

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1329/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Státní pozemkový úřad - převod části pozemku parc. č. 798/1 v k.ú. Hranice (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod části pozemku parc.č. 798/1 orná půda, díl "A" o výměře cca 12.611 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaný na LV č. 10002 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy z vlastnictví České republiky příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad do vlastnictví města Hranic

a pověřuje starostu města k podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1330/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Demolice objektu č. p. 1466 na ul. Vrchlického - smlouva o smlouvě budoucí - přeložka ČEZ**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

následující rozpočtové opatření:

a) odd.š 3612 pol. 5169 orj 7 org 10 20009 000000 + 50.000 Kč

b) odd.š 2219 pol. 6121 orj 8 org 10 18033 000000 - 50.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci „Demolice ubytovny Vrchlického – PD“

ad b) snížení výdajů na akci „Rekonstrukce Židovských schodů“

**2. schvaluje**

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č.: Z\_S14\_12\_8120076317 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, v rámci akce "Demolice objektu č. p. 1466 na ul. Vrchlického - PD", dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

**3. pověřuje**



starostu k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č.: Z\_S14\_12\_8120076317 v rámci akce "Demolice objektu č. p. 1466 na ul. Vrchlického - PD"

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

---

#### **Usnesení 1331/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

##### **Zimní stadion - smlouva o smlouvě budoucí - připojení odběrného elektrického zařízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

následující rozpočtové opatření:

a) odd. § 3412	pol. 6121	orj 5	org 10 17036 000000	+ 110.000 Kč
b) odd. § 2219	pol. 6121	orj 8	org 10 18033 000000	- 110.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci „Zimní stadion“

ad b) snížení výdajů na akci „Rekonstrukce Židovských schodů“

#### **2. schvaluje**

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 22kV (VN) č.: 20\_SOBS01\_4121690141 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, v rámci akce "Zimní stadion", dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

#### **3. pověřuje**

starostu k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 22 kV (VN) č. 20\_SOBS01\_4121690141 v ul. Žáčkova v rámci akce "Zimní stadion"

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

---

#### **Usnesení 1332/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

##### **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně dohody o umístění stavby (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Pod Bílým kamenem, p.č. 2108/27, kNN")**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8017698/VB/001, "Hranice, Pod Bílým kamenem, p.č. 2108/27, kNN" ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

## **Usnesení 1333/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Pod Křivým, p. č. 3940, prodl. kNN"**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8018325/2 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Pod Křivým, p.č. 3940, prodl. kNN" zatěžující pozemek parc. č. 2235/3 orná půda o výměře 58.409 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5156-1170/2019 ze dne 26.6.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

## **Usnesení 1334/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Zřízení věcného břemene -**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu:

- strpění zřízení, umístění a provozování sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. st. 5947, parc.č.2264/2 vše v k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 2476/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 15172-2128/2020 ze dne 4.8.2020 díl "A" (příloha č. 2 důvodové zprávy)
- strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody ve prospěch pozemků parc. č. st. 5947, parc.č.2264/2 vše v k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 2476/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 15172-2128/2020 ze dne 4.8.2020 díl "B" (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 900 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se

oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

## **Usnesení 1335/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

### **Zřízení věcného břemene – De & Co Hranice, s.r.o.**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. revokuje**

usnesení č. 1116/2020-RM 39 ze dne 2.6.2020

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

#### **2. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro strpění zřízení, umístění a provozování přeložky vodovodního řadu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přeložky vodovodního řadu v rámci stavby "Hranice - výrobní objekt firmy De & Co Hranice, s.r.o." zatěžující pozemek parc.č. 188/1 ostatní plocha neplodná půda zapsaný na LV č. 368 pro k.ú. Velká u Hranic v rozsahu dle geometrického plánu č. 549-410/2019 ze dne 1.10.2019 (viz příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČO 476 74 521

se sídlem Šířava 482/21, Přerov, Přerov I-Město

za jednorázovou úhradu ve výši: 828 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení služebnosti do katastru nemovitostí;

- oprávněný ze služebnosti provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu;

- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a p o v ě ř u j e starostu města k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1336/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020****Zřízení věcného břemene – GasNet, s.r.o., „STL plynovodní přípojka, číslo stavby EVIS 9900104783“**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900104783\_1/VB ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy pro strpění zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a dále pro strpění vstupu a vjezdu za účelem zřízení, provádění stavebních úprav, oprav, provozování a odstranění plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů v rámci stavby „STL plynovodní přípojka, číslo stavby EVIS 9900104155“, zatěžující pozemek parc. č. 1926/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.729 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1107-767/2019 ze dne 4.9.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

**T: 22. 12. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1337/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020****Výkup pozemku parc. č. 131/6 v k.ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit výkup pozemku parc. č. 131/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 688 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice evidovaný na LV 790 za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup>

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1338/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020****Záměr na prodej části pozemků parc. č. 1339/3 a parc. č. 1339/32 vše v k.ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1339/3 díl "A" o výměře cca 337 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy a části parc. č. 1339/32 díl "B" o výměře cca 30 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2. důvodové zprávy vše v k. ú. Hranice

žadatel:

výchozí cena prodeje:

- část pozemku nedotčená ochranným pásmem vedení ... 800 Kč/m<sup>2</sup>
- část pozemku dotčená ochranným pásmem vedení ..... 100 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- žadatel bere na vědomí že díl "A" je dotčen vedením NTL plynovodu a podzemním komunikačním vedením viz. příloha č.3.

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

## **Usnesení 1339/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

### **Záměr na prodej části pozemku parc.č. 2873/30 v k.ú. Drahotuše**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc. č. 2873/30 ostatní plocha, manipulační plocha díl "A" o výměře cca 72 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše dle přílohy důvodové zprávy

žadatel:

výchozí cena prodeje: 500 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, a vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy.

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

#### **Usnesení 1340/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Záměr na prodej šachtové vápenné pece včetně pozemku p.č.st. 600/1 vše v k.ú. Černotín**

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. revokuje**

usnesení Rady města Hranic č. 429/2019 - RM 12 ze dne 28.5.2019

**T: 09. 04. 2019**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

#### **2. schvaluje**

záměr na prodej

- šachtové vápenné pece situované na pozemku p.č.st. 600/1 v k.ú. Černotín
- pozemku p.č.st. 600/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 98 m<sup>2</sup> v k.ú. Černotín zapsaných na LV č. 127

jde nemovitou kulturní památku, katalog č. 1000121243, č. ÚSKP 10182/8-3686

výchozí cena: 1 Kč (odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna v důvodové zprávě)

za podmínek:

- stavba vstupu do šachtové vápenné pece je situována na části pozemku p.č. 622/9 a p.č. 622/11 v k.ú. Černotín, které nejsou ve vlastnictví Města Hranic a stavba vstupu není vyznačena v katastru nemovitostí;
- přístup do šachtové vápenné pece situované na pozemku p.č.st. 600/1 v k.ú. Černotín je přes pozemky, které nejsou ve vlastnictví Města Hranic a v katastru nemovitostí není vyznačeno věcné břemeno přístupu a příjezdu;

- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60-ti dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek, zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy.

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

#### **Usnesení 1341/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

##### **Pronájem nebytových prostor v čp. 1399 Purgešova ulice, Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

pronájem prostor sloužících k podnikání - kancelář o výměře 15m<sup>2</sup> nacházející se v budově čp. 1399 Purgešova ulice v Hranicích, která je součástí pozemku p.č.st. 1596 v k.ú. Hranice:  
- místnost č. 101 (bývalá vrátnice) 15m<sup>2</sup> - viz. příloha, situační nákres

žadateli: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, se sídlem 130 00 Praha 3, Vinohradská 2577/178  
IČO: 471 14 304

za cenu: 400 Kč/den

za podmínek:

- předmět pronájmu bude sloužit k administrativní činnosti Zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra ČR;
- pronájem bude sjednán na dobu určitou do 22.6.2021;
- nájemce se zaváže hradit služby spojené s užíváním předmětných prostor ve výši 200 Kč/den;
- nájemce není oprávněn bez předchozího souhlasu pronajímatele dát předmět pronájmu nebo jeho část do užívání třetí osobě;
- jakékoliv změny, týkající se smlouvy o pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků smlouvy formou písemného dodatku.

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

#### **Usnesení 1342/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

##### **Žádost o výměnu bytu zvláštního určení - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 4, čp. 2000, Tovačovského v Hranicích, uzavřené mezi Městem Hranice a paní a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 5, čp. 2000, Tovačovského v Hranicích, s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1343/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Pronájem bytové jednotky č. 38, Nerudova čp. 1848, Hranice - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pronájem bytové jednotky č. 38 o vel. 1+1, o výměře 36,13 m<sup>2</sup>, I.ktg., Nerudova čp. 1848, Hranice

žadateli:

náhradník:

za podmínek:

- složená jistota bude považována za částečnou úhradu kauce na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“.
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1344/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Pronájem bytové jednotky č. 7, čp. 80, Hranice III - Velká - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pronájem bytové jednotky č. 7 o vel. 1+1, o výměře 73,95 m<sup>2</sup>, I.ktg., Velká čp. 80, Hranice III



žadatel:            za podmínek:

- složená jistota bude považována za částečnou úhradu kaucí na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“.
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

#### **Usnesení 1345/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

#### **Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1098/22 v k.ú. Slavíč**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. revokuje**

usnesení č. 1310/2020 - RM 48 ze dne 22.9.2020 a **schvaluje záměr na prodej** části pozemku parc.č. 1098/22 lesní pozemek díl "A" o výměře cca 620 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavíč ( možnost rozdělení na díly "A1", "A2" a "A3" )

výchozí cena prodeje:

- pozemek .....5,38 Kč/m<sup>2</sup>
- porost..... dle znaleckého posudku ( 10.701 Kč)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a náklady na vypracování znaleckého posudku, geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o

prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- zájemce bere na vědomí vyjádření odboru rozvoje města ze dne 1.7.2020 mj. že pozemek se nachází v záplavové zóně Q100, pozemek nelze oplotit a nelze jej využívat jako intenzivní zahradu.
- zájemce bere na vědomí vyjádření OSUŽPD - úseku správy lesů ze dne 15.4.2020
- část pozemku díl "A" bude prodána jako jeden celek. V případě, že bude ze strany zájemců požadavek na rozdělení dílu "A" na díly "A1", "A2" a "A3" budou tyto díly prodány současně (společně)

**T: 10. 11. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

#### **Usnesení 1346/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Revitalizace městského hřbitova v Hranicích I a III etapa, zrušení oznámení o výběru, výběr dodavatele - na stůl**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. bere na vědomí**

zrušení rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele STAVBY - BALLER s.r.o., č.p. 30, 742 37 Spálov, IČO: 29396841 pro veřejnou zakázku "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích"

##### **2. rozhodla**

na základě ustanovení § 124 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o vyloučení účastníka zadávacího řízení STAVBY - BALLER s.r.o., č.p. 30, 742 37 Spálov, IČO: 29396841 pro veřejnou zakázku "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích"

##### **3. rozhodla**

dle ustanovení § 125 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o dalším postupu v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích"

##### **4. rozhodla**

o zadání veřejné zakázky "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích" účastníkovi zadávacího řízení Stavby, opravy a údržba silnic, s.r.o., č.p. 256, 742 91 Velké Albrechtice, IČO: 64619036

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

---

#### **Usnesení 1347/2020 - RM 49 ze dne 6. 10. 2020**

**Veřejná sbírka ke zmírnění následků ekologické havárie na řece Bečvě**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. souhlasí**

s vyhlášením veřejné sbírky ke zmírnění následků ekologické havárie na řece Bečvě

**2. pověřuje**

starostu města k úkonům vedoucím k vyhlášení veřejné sbírky

**3. ukládá**

starostovi města předložit radě města ke schválení další náležitosti výše uvedené veřejné sbírky

**T: 20. 10. 2020**

**O: J. Kudláček, Ing. V. Zemek**

Předložil: Jiří Kudláček

**Jiří Kudláček**  
starosta města

**PhDr. Vladimír Juračka**  
1. místopředseda města