



USNESENÍ

z 65. schůze Rady města Hranic, dne 20. 7. 2021

Usnesení 1799/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 1800/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení bez připomínek.

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 1801/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Informace o dani z nemovitých věcí

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o dani z nemovitých věcí.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1802/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Přijetí finančního daru Olomouckého kraje

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 80.744 Kč a uzavření darovací smlouvy ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy s dárce Olomoucký kraj se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 60609460 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

T: 17. 08. 2021

O: Mgr. Vojtěch Bušina

2. doporučuje

zastupitelstvu města použít dar ve výši 80.744 Kč poskytnutý dle bodu 1) usnesení na navýšení příspěvku na provoz na rok 2021 Základní škole a mateřské škole Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO:14618575 k úhradě nákladů spojených s mimořádným provozem za období od 01. 01. do 11. 04. 2021 - péče o děti zaměstnanců vybraných profesí po dobu nouzového stavu dle důvodové zprávy.

T: 21. 09. 2021

O: Mgr. Vojtěch Bušina

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

a) odd. § pol. 4122 orj. 02 org. 70 00000 000000 + 80.744 Kč

b) odd. § 3111 pol. 5331 orj. 02 org. 20 00000 000313 + 80.744 Kč

ad a) přijetí daru od Olomouckého kraje

ad b) navýšení příspěvku na provoz ZŠ a MŠ Struhlovsko

T: 21. 09. 2021

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1803/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Nový místní poplatek za komunální odpad

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o novém místním poplatku za komunální odpad

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1804/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Rozpočtové opatření - provoz věžové kolárny (cyklověž) v ulici Nádražní v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření

a) odd. § 2219 pol. 5169 ORJ 8 ORG 30 00000 000000 + 120.000 Kč
b) odd. § 2292 pol. 5193 ORJ 9 ORG 30 00000 000000 - 120.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na provoz věžové kolárny (cyklověž),
ad b) snížení výdajů (úspora) na provoz MHD.

T: 17. 08. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1805/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Prominutí nájemného z nebytových prostor v čp. 450 Nádražní ulice, Hranice - provoz pohostinství

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vzdání se práva a prominutí dluhu na nájemném ve výši 6 333 Kč/měsíc, nájemci nebytových prostor v čp. 450 Nádražní ulice, Hranice - hostinská činnost, panu Vilému Blahovi, pro období od 1.7.2021 do 31.7.2021, z důvodu zatečení do užívaných nebytových prostor

2. schvaluje

prominutí nájemného ve výši 6 333 Kč/měsíc, nájemci nebytových prostor v čp. 450 Nádražní ulice, Hranice - hostinská činnost, panu Vilému Blahovi pro období od 1.8.2021 do 31.8.2021 z důvodu zatečení do užívaných nebytových prostor
a pověřuje starostu města podpisem dodatku k nájemní smlouvě č. SML/0021/2021/OSM, SML00364 ze dne 4.2.2021

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1806/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Akceptace postoupení nájemní smlouvy -

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s postoupením práv a povinností nájemce z nájemní smlouvy uzavřené dne 29.1.2014 mezi městem Hranice jako pronajímatelem a panem, a manžely, jakožto společnými nájemci, týkající se pronájmu části pozemku parc.č. 1917/4, díl "A" o výměře cca 38 m² v k.ú. Drahotuše, a to z manželů, jakožto dosavadních nájemců, na pana e, jakožto nového nájemce

a pověřuje starostu města k podpisu souhlasu s tímto postoupením.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1807/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021**Akceptace postoupení pachtovní smlouvy -**

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s postoupením práv a povinností pachtýře ze smlouvy o zemědělském pachtu uzavřené dne 31.5.2018 mezi městem Hranice a týkající se, se sídlem Paršovice 99, na společnost Farma Klvaňa s.r.o., , , jakožto nového pachtýře

a pověřuje starostu města k podpisu tohoto souhlasu s tímto postoupením.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1808/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021**Hranice- Kanalizace k odvodu povrchových vod- zahradkářská kolonie u Bečvy - vyhlášení výběrového řízení (páteční rozvoz)**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro veřejnou zakázku "Hranice - kanalizace k odvodu povrchových vod - zahradkářská kolonie u Bečvy"

2. Schvaluje

výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Hranice - kanalizace k odvodu povrchových vod - zahradkářská kolonie u Bečvy"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k zaslání výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Hranice - kanalizace k odvodu povrchových vod - zahradkářská kolonie u Bečvy"

4. pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Hranice - kanalizace k odvodu povrchových vod - zahradkářská kolonie u Bečvy"

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1809/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021**Oprava střechy autobusového nádraží - vyhlášení výběrového řízení (na stůl)**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Oprava střechy autobusového nádraží "

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Oprava střechy autobusového nádraží "

3. schvaluje

seznam dodavatelů k zaslání výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Oprava střechy autobusového nádraží ", dle důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Oprava střechy autobusového nádraží"

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1810/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou, rekonstrukce a dostavba – průběh přípravy

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit pokračování akce „Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou, rekonstrukce a dostavba – projektová dokumentace“.

2. ukládá

Odboru rozvoje města předložit materiál s aktuálními informacemi na zasedání zastupitelstva města 16. září 2021.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1811/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Zimní stadion - smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací Cetin

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtové opatření:

- a) odd. § 3412 pol. 6121 orj 5 org 10 17036 000000 + 410.000 Kč
- b) odd. § 2219 pol. 6121 orj 8 org 10 19042 000000 - 410.000 Kč
- c) ad a) zvýšení výdajů na akci Zimní stadion
- d) ad b) snížení výdajů na akci Cyklověž

2. schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č.

VPIC/MS/2021/000128 se společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem

Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, v rámci akce "Zimní stadion", dle přílohy č.

1 důvodové zprávy

3. pověřuje

starostu k podpisu smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2021/000128 v rámci akce "Zimní stadion"

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1812/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Zimní stadion - smlouva o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení GasNet

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní č. 9421001763/2021/4000238295 se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v rámci akce "Zimní stadion", dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu k podpisu smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní č. 9421001763/2021/4000238295 v rámci akce "Zimní stadion"

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1813/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Pacht pozemku parc. č. 879 v k. ú. Klokočí

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

propachtovat pozemek parc. č. 879 orná půda o celkové výměře 3.931 m² v k.ú. Klokočí

žadateli: Drahotuše zemědělská a.s., IČO 65138414 ,se sídlem Jezernice 42

výše pachtovného: 3.500 Kč/ha/rok

za podmínek:

- pozemek bude užíván v souladu s druhem pozemku
- pozemek nesmí být dán do výpůjčky, užívání či požívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu propachtovatele. Jakékoliv změny, týkající se této smlouvy, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků formou písemného dodatku;
- žadatel uhradil na účet města jistotu ve výši jednoměsíčního pachtovného schváleného usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebyla předmětná nemovitost dána do pachtu, bude jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o pachtu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pachtu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce Městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města byla předmětná nemovitost propachtována, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny pachtovného;

- vybraný zájemce podepíše smlouvu o pachtu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce, pozbuje usnesení rady města o pachtu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí Městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;

a pověřuje starostu města k podpisu pachtovní smlouvy.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1814/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Parkovací stání v ul. Jiřího z Poděbrad - vyhlášení výběrového řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Parkovací stání v ul. Jiřího z Poděbrad"

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Parkovací stání v ul. Jiřího z Poděbrad"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k zaslání výzvy k podání nabídek dle důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Parkovací stání v ul. Jiřího z Poděbrad"

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1815/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností ELEKTOWIN a.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi Městem Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311 a společností ELEKTROWIN a.s. se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO: 27257843, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a

pověřuje starostu města podpisem smlouvy

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1816/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Oprava místní komunikace Pod Bílým kamenem v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření

a) odd. § 2212 pol. 5171 ORJ 8 ORG 30 00000 000000 + 480.000 Kč

a) odd. § 6399 pol. 6901 ORJ 0 ORG 70 00000 000000 - 480.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na opravu komunikace v ulici Pod Bílým kamenem v Hranicích,

ad b) snížení rezervy kapitálových výdajů.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

2. rozhodla

v souladu se směrnici QS 74-01 článkem 4 odst. 4.5 o přidělení zakázky na opravu místní komunikace v úseku mezi objekty č.p. 1756 - č.p. 1949 v ulici Pod Bílým kamenem v Hranicích firmě Všeobecná stavební Přerov spol. s r.o. (IČO 46581367) se sídlem Pod lapačem 229/29, 750 02 Přerov, dle důvodové zprávy.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1817/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Letní kino- Rekonstrukce, přístavba, dostavba – průběh přípravy

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

předložené varianty na zastřešení hlediště Letního kina v Hranicích dle předložené důvodovou zprávy

2. ukládá

Odboru rozvoje města dopracovat materiál o připomínky ze schůze rady města a předložit materiál na srpnovou radu města.

T: 17. 08. 2021

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1818/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně dohody o umístění stavby (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice-Drahotuše, Lipnická, p.č. 200")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8020773/01, "Hranice-Drahotuše, CETIN, Lipnická, p.č. 200", mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, a společností ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1819/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Úprava nájemní smlouvy - Vodafone Czech Republic a.s. - dodatek č. 3

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě OSM/183/12/2000 uzavřené dne 12.července 2000 mezi městem Hranice a Vodafone Czech Republic a.s., IČO 257 88 001 se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 , který je dle přílohou č.2

a pověřuje starostu města k podpisu dodatku.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1820/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Záměr prodat pozemek parc. č. 187/5 v k. ú. Velká u Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr prodat pozemek parc. č. 187/5 trvalý travní porost o výměře 342 m² v k. ú. Velká u Hranic.

T: 21. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1821/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Záměr pronajmout pozemek parc. č. st. 5144 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc. č. st. 5144 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 273 m² v k.ú. Hranice LV 3182

žadatel: Agrochovu Real s.r.o., IČO 076 50 264 se sídlem Jezernice 42, 751 31 Jezernice

výchozí cena nájmu: 11.000,-Kč/rok

s podmínkami:

- na pozemku parc. č. st. 5144 v k.ú. Hranice se zachází stavba č.p. 590 občanského vybavení
- jedná se o úpravu užívacího vztahu mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, půjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pronajímatel upozorňuje nájemce na § 3056 OZ tj na vzájemné předkupní právo mezi pronajímatelem a nájemcem.
- žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice částku za užívání pozemku bez smlouvy ve výši schváleného nájemného za období od 2.6.2021 do doby uzavření nájemní smlouvy.

T: 07. 09. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1822/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Věcná břemena

Rada města Hranic po projednání:

1. revokuje

usnesení č. 2397/2009-RM 81 ze dne 18.11.2009

2. svěřuje

starostovi města pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene (služebnosti) spočívajících v právu zřízení, umístění a provozování inženýrské sítě, sjezdu a vstupu a dále v právu vstupu za účelem provádění oprav a běžné údržby inženýrské sítě, sjezdu a vstupu, zatěžující nemovitosti v majetku města Hranic, a to v případě, kdy návrh smlouvy o budoucí smlouvě bude obsahovat tyto smluvní podmínky:

- budoucí věcné břemeno (služebnost) bude zřízena na dobu neurčitou,
- úhrada za zřízení budoucího věcného břemene (služebnosti) bude jednorázová a bude stanovena:

A) dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

nebo

B) dle znaleckého posudku zpracovaného dle ustanovení §16b zákona č. 151/1997 Sb., zákona o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K této částce náhrady bude budoucí povinnou jakožto plátcem daně z přidané hodnoty připočteno DPH ve výši stanovené platným právním předpisem.

- jednorázová úhrada za zřízení budoucího věcného břemene (služebnosti) bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu věcnému břemenu (služebnosti) nastává v den doručení vyznění katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí

- k umístění stavby, pro niž se má věcné břemeno (služebnost) zřídit, vydaly dotčené odbory, popř. organizace, kladné vyjádření s případnými podmínkami pro realizaci stavby,

- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 5 let ode dne jejího uzavření. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) lze prodloužit písemným dodatkem, pokud budoucí oprávněná z věcného břemene (služebnosti) o prodloužení požádá 60 dnů před uplynutím sjednané lhůty 5 let s uvedením důvodu;

- smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) bude uzavřena po vyhotovení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene (služebnosti) popř. i po vypracování znaleckého posudku a po vydání souhlasu s užíváním nebo kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem, pokud bude pro danou stavbu vyžadován. V případě, že nebude souhlas s užíváním nebo kolaudační souhlas pro danou stavbu vyžadován, bude smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) uzavřena po vyhotovení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene (služebnosti) popř. i po vypracování znaleckého posudku a uvedení stavby do provozu. Náklady na vypracování geometrického plánu popř. i znaleckého posudku uhradí oprávněný z věcného břemene (služebnosti).

- budoucí oprávněný z věcného břemene (služebnosti) se zavazuje, že nejpozději do 6 měsíců ode dne převzetí souhlasu s užíváním stavby nebo kolaudačního souhlasu stavby, pokud bude pro danou stavbu vyžadován, popř. do 6 měsíců ode dne uvedení stavby do provozu, předloží budoucímu povinnému z věcného břemene (služebnosti) geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene a souhlas s užíváním, popř. kolaudační souhlas, pokud bude pro danou stavbu vyžadován. V případě nesplnění této podmínky se zavazuje budoucí oprávněný z věcného břemene (služebnosti) uhradit budoucímu povinnému z věcného břemene (služebnosti) smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, a to nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.

- budoucí oprávněný z věcného břemene (služebnosti) se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od budoucího povinného písemný návrh smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti). V případě nesplnění této podmínky se budoucí oprávněný z věcného břemene (služebnosti) zavazuje uhradit budoucímu povinnému z věcného břemene (služebnosti) smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl budoucí oprávněný z věcného břemene (služebnosti) zaplatit budoucímu povinnému z věcného břemene (služebnosti) za zřízení věcného břemene (služebnosti), nejméně však 5.000,-- Kč, a to nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě;

- budoucí oprávněný se zavazuje uhradit náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) a vkladem práva do katastru nemovitostí, a to před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), nejpozději však v den jejího podpisu;

- v případě, že se smluvní strany dohodnou, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) podá oprávněný z věcného břemene (služebnosti), je povinen toto učinit nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) stranou povinnou. V případě, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) bude podán, ale vklad práva bude katastrálním úřadem zamítnut, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky k odstranění překážek provedení vkladu práva do katastru nemovitostí.

- návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) může obsahovat i další smluvní ujednání např. podmínky dohody o umístění stavby inženýrské sítě, podmínky dotčených odborů a organizací apod.,

a pověřuje starostu k podpisu smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene (služebnosti).

V případě žádostí o zřízení:

- budoucího věcného břemene (služebnosti), které nebudou splňovat výše uvedené podmínky (včetně situací, kdy k umístění stavby, pro niž se má věcné břemeno zřídit, vydají dotčené odbory, popř. organizace rozporná nebo záporná vyjádření), nebo
- budoucího věcného břemene (služebnosti) sjezdu a vstupu přes pozemky vedené v kultuře zemědělský půdní fond,

bude o uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene (služebnosti) rozhodovat Rada města Hranic.

3. schvaluje

prominutí smluvních pokut vzniklých budoucím oprávněným z věcného břemene z důvodu prodlení budoucího oprávněného z věcného břemene s předložením geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene v termínu uvedeném ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti), a to v případech, kdy příslušný budoucí oprávněný z věcného břemene (služebnosti) předloží geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dodatečně, nejpozději však do 31.12.2022.

T: 31. 12. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1823/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Cyklostezka Tovární – Římský most, požadavky občanů

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

žádost občanů o vybudování cyklostezky Tovární – Římský most,

2. schvaluje

návrh odpovědi občanům dle přílohy 1 důvodové zprávy.

T: 17. 08. 2021

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1824/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Informace o obcích jižní Moravy zasažených tornádem

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o obcích jižní Moravy zasažených tornádem

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1825/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Řešení vybraných ploch zeleně ve městě Hranice - zpracování projektové dokumentace - pateční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření

a) odd. § 3745 pol. 5169 ORJ 10 ORG 30 21034 000000 + 78 500 Kč

a) odd. § 3745 pol. 5171 ORJ 10 ORG 30 16062 000000 - 78 500 Kč

ad a) zvýšení výdajů na zpracování projektové dokumentace "Řešení vybraných ploch zeleně ve městě Hranice" dle důvodové zprávy

ad b) snížení prostředků na následnou péči v rámci projektu "Výsadby zeleně v Hranicích "

2. schvaluje

v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek QS 74-01, bodu 4.5, výjimku - přímé zadání realizace akce "Řešení vybraných ploch zeleně ve městě Hranice" dle důvodové zprávy.

3. rozhodla

v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek QS 74-01, bodu 4.5, o zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace "Řešení vybraných ploch zeleně ve městě Hranice"

projektové a poradenské kanceláři Ing. Pavel Šimek - Florart, IČO: 13697129, se sídlem Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod, dle důvodové zprávy.

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1826/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Hranice - výměna střešní krytiny na baštách - výběr dodavatele (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 16. 7. 2021 pro veřejnou zakázku "Hranice - výměna střešní krytiny na baštách"

2. schvaluje

rozpočtové opatření

a) odd. § 6171 pol. 6121 orj 15 org 10 21014 000000 + 78.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 78.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Výměna břidlicové střechy na baštách zámku

ad b) snížení rezervy

3. rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Hranice - výměna střešní krytiny na baštách" dodavateli STAVITELSTVÍ STŘECHY, s.r.o., se sídlem Tovární 2241, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 25376896, za podmínky, že bude schváleno rozpočtové opatření dle bodu 2

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Hranice - výměna střešní krytiny na baštách"

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1827/2021 - RM 65 ze dne 20. 7. 2021

Stavební úpravy skladu hřbitova - Drahotuše - výběr dodavatele (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 16. 7. 2021 pro veřejnou zakázku "Stavební úpravy skladu hřbitova - Drahotuše"

2. rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Stavební úpravy skladu hřbitova - Drahotuše" dodavateli PKD PROJEKT s.r.o., se sídlem Nádražní 878, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 03889530

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem pro veřejnou zakázku "Stavební úpravy skladu hřbitova - Drahotuše"

Předložil: Daniel Vitonský

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místostarosta města