



USNESENÍ

z 18. schůze Rady města Hranice dne 25. 7. 2023

Zahájení

usnesení č. 547/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

program Rady města Hranice v předloženém znění.

Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 548/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 25.7.2023 v předloženém znění.

Rozpočtová opatření

usnesení č. 549/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

A. Odborný lesní hospodář

a) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org 70 00000 000000 - 369.336 Kč

b) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org 81 00000 000000 + 369.336 Kč

ad a) příjem náhrady

ad b) výdaje na vyplacení náhrady odborného lesního hospodáře

B. Dotace na Asistenty prevence kriminality

a) pol. 4116 ÚZ 14032 orj 13 org 70 00000 000054 + 486.000,00 Kč

b) odd. § 5311 pol. 5011 ÚZ 14032 orj 13 org 40 00000 000054 + 355.156,95 Kč

c) odd. § 5311	pol. 5031	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000	000054	+ 88.078,92Kč
d) odd. § 5311	pol. 5032	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000	000054	+ 31.964,13Kč
e) odd. § 5311	pol. 5167	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000	000054	+ 10.800,00Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na platy asistentů

ad c) výdaje na sociální pojištění

ad d) výdaje na zdravotní pojištění

ad e) výdaje na supervizi

C. Dotace na akci Přechod pro chodce ul. Hranická

a) pol. 4222 ÚZ 590 orj 8 org 70 21007 000000 + 346.116,17 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 346.116,17 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na akci Přechod pro chodce v ul. Hranická

D. Dotace dopravní automobil SDH Valšovice

a) pol. 4222 ÚZ 416 orj 12 org 70 22024 000000 + 90.000 Kč

b) odd. § 5512 pol. 6123 ÚZ 416 orj 12 org 50 22024 000000 + 90.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na pořízení dopravní automobil SDH Valšovice

E. Dotace na akci Cyklostezka Bečva

a) pol. 4222 ÚZ oprava poškozených částí orj 8 org 70 23024 000000 orj + 895.338,88 Kč

535 16 org 70 00000 000000 orj 16 - 700.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 3129 org 70 00000 000000 + 195.338,88 Kč

c) odd. § 6399 pol. 5901 ad a)

příjem dotace

ad b) snížení ostatních příjmů

ad c) rezerva města

F. Kamera s megafonem u sokolovny

a) odd. § 5311 pol. 5137 orj 13 org 40 00000 000000 + 115.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 115.000 Kč

ad a) výdaje na bezpečnost a pořádek - pořízení drobného hmotného majetku

ad b) snížení rezervy

G. Dotace na zabezpečení akceschopnosti jednotky Sboru dobrovolných hasičů

a) pol. 4116 ÚZ 14004 orj 12 org. 70 00000 000039 + 198.000 Kč

b) odd. § 5512 pol. 5137 ÚZ 14004 orj 12 org. 50 00000 000039 + 198.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na vybavení jednotek SDH

H. Dotace na pořízení přenosné stříkačky jednotky SDH Drahotuše

a) pol. 4222 ÚZ 415 orj 12 org. 70 23061 000000 + 104.000Kč

b) odd. § 5512 pol. 6122 ÚZ 415 orj 12 org. 50 23061 000000 + 104.000Kč

c) odd. § 5512 pol. 6122 orj 12 org. 50 23061 000000 + 100.000Kč

d) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 100.000Kč ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na pořízení přenosné stříkačky - dotace

ad c) výdaje na pořízení přenosné stříkačky - podíl města

ad d) snížení rezervy

I. Tělocvična Drahotuše - vyjmutí pozemku

a) odd. § 3639 pol. 3111 orj 7 org 30 00000 000036	+130.000 Kč
b) odd. § 3639 pol. 5362 orj 7 org 30 00000 000036	+130.000 Kč
ad.a) navýšení příjmů z prodeje pozemků	
ad b) navýšení výdajů na poplatky za vynětí části pozemku	

Přijetí dotace - Skatepark Hranice, Žáčkova

usnesení č. 550/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

přijetí dotace v rámci projektu "Skatepark Žáčkova, Hranice" ve výši 1 000 000,00 Kč.

schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace v rámci projektu "Skatepark Žáčkova, Hranice" mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Olomouckým krajem, IČO 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Podání žádosti o dotaci - Parkovací stání Komenského v Hranicích

usnesení č. 551/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na projekt "Parkovací stání Komenského Hranice" v rámci dotační výzvy Operačního programu Životní prostředí a předfinancování akce z rozpočtu města na rok 2024 ve výši maximálně 13 321 951 Kč.

Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení v oblasti spolupráce partnerských měst a regionů

usnesení č. 552/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

poskytnutí dotace Domu dětí a mládeže Hranice, příspěvková organizace, IČO 60782196, se sídlem Galašova 1746, 753 01 Hranice, zastoupená ředitelkou Mgr. Blankou Šturalovou, ve výši 50 tis. Kč na zajištění Partnerské návštěvy folklorního souboru "Inovec" z Hlohovce (SK).

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 01-2023160 o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo grantové řízení mezi Městem Hranice a Domem dětí a mládeže Hranice, příspěvková organizace, IČO 60782196, se sídlem Galašova 1746, 753 01 Hranice, zastoupená ředitelkou Mgr. Blankou Šturalovou, jejímž předmětem je poskytnutí dotace dle bodu 1) usnesení, ve znění uvedeném v příloze č. 2.

pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

Nákup elektromobilu Enyaq - páteční rozvoz

usnesení č. 553/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci „Nákup elektromobilu Enyaq Coupé RS iV“, a to v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy.

rozhodla

v souladu s bodem 4.5. směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na realizaci akce „Nákup elektromobilu Enyaq Coupé RS iV“ společnosti PP AUTOCENTRUM s.r.o., IČO: 25876651, tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice I - Město, dle důvodové zprávy.

schvaluje

uzavření kupní smlouvy Městem Hranice se společností PP AUTOCENTRUM s.r.o., IČO: 25876651, tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice I - Město na „Nákup elektromobilu Enyaq Coupé RS iV“ v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy.

a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Prodej služebního osobního automobilu (páteční rozvoz)

usnesení č. 554/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

prodej služebního osobního automobilu ŠKODA SUPERB, registrační značka 4M5 6290 včetně příslušenství (rok výroby 2011) společnosti PP AUTOCENTRUM s.r.o., se sídlem Tř. 1. Máje 328, 753 01 Hranice, IČO: 25876651, za cenu 135.000,- Kč s tím, že přepis změny vlastníka bude hradit kupující, dle důvodové zprávy

a pověřuje starostu města právními jednáními týkajícími se prodeje uvedeného služebního vozidla.

Smlouva o předání výtěžku veřejné sbírky

usnesení č. 555/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

Smlouvu o předání výtěžku veřejné sbírky dle přílohy

Žádost o přidělení ubytovací jednotky v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích

usnesení č. 556/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 206 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

J. **nesouhlasí** s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 304 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

K. **nesouhlasí** s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č..... s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

L. **nesouhlasí** s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č..... s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

Záměr prodat pozemek parc. č. 280/71 v k. ú. Hranice

usnesení č. 557/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 280/71 - ostatní plocha, zeleň o výměře 135 m² v k. ú. Hranice

žadateli:

výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá pro rok 2023

- pozemek bez zatížení věcného břemene 1.200 Kč/m²
- pozemek zatížený věcným břemenem inž. sítě 600 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že

nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že na části pozemku se nachází inž. sítě,
- oplocení není v majetku města Hranice.

Záměr prodat část pozemku parc. č. 2267/1 v k. ú. Velká u Hranic

usnesení č. 558/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 2267/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace díl "B" o výměře cca 10 m² v k. ú. Velká u Hranic dle přílohy č.1 důvodové zprávy

žadateli: výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá (pro rok 2023 ve výši 1.000 Kč/m²)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu a ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že prodávaná část pozemku se dle územního plánu nachází v ploše PV z něhož plynou omezení.

Záměr prodat část pozemku parc. č. 1922 díl „A“ v k. ú. Hranice - žádost NAPARIA SPORT s.r.o.

usnesení č. 559/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

revokuje

usnesení č. 452/2023 - RM 14 ze dne 23.5.2023 **v části uvedené pod bodem 2)**

schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 1922 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, díl „A“ o výměře cca 80 m² v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, **formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě**

žadateli : NAPARIA SPORT s.r.o., IČO 04707001, se sídlem Vrchlického sad 1963/6, Černá Pole, 602 00 Brno

výchozí cena prodeje: 1.200,- Kč/m² + DPH

za podmínek:

- budoucí kupující má zájem na části pozemku parc. č. 1922 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha díl "A" o výměře cca 80 m², v k. ú. Hranice postavit přístavbu ke stavbě obč. vybavenosti č.p. 2180 příslušné k části obce Hranice I - Město (vnitřní pódium),
- budoucí prodávající souhlasí se zastavěním předmětné části pozemku s přístavbou pódia za podmínek:
 - stavba bude obsluhována ze strany zpevněného parkoviště, které je mezi budovou haly a ulicí Smetanovo nábřeží;
 - k dopravě materiálu nebude využit sjezd na pozemek z ulice Teplická, který nemá nosnost pro nákladní vozidla;
 - na část pozemku přiléhajícímu k ulici Teplická nebudou vjíždět žádná vozidla - jedná se o trať pro trénink požárního útoku u kterého je prioritní požadavek na co možná nejrovnější povrch;
 - vzhledem k tomu, že je pozemek pravidelně vypůjčitelem (SDH Hranice) udržován nebude pozemek nadmíru nezbytně nutnou rozježděn a využíván k uskladnění stavebního materiálu a stavební suti, a následně bude uveden do původního stavu;
- přístavba bude řádně povolena příslušným stavebním úřadem;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci nebude rozhodnutím zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu a ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká; Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání pravomocného aktu - kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí;

- podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní je uzavření nájemní smlouvy na převáděnou nemovitost;
- smlouva o budoucí kupní smlouvě bude uzavřena na dobu určitou, a to 3 roky ode dne podpisu smlouvy;
- v případě, že realizace stavby nebude zahájena v termínu do 3 let od podpisu smlouvy, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne.

Záměr prodat část pozemku parc.č. 846/1 v k.ú. Středolesí (Daniel Holý)

usnesení č. 560/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc.č.st. 55 zastavěná plocha a nádvoří, díl "B" o výměře cca 7 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3 pro k.ú. Středolesí, z vlastnictví pana, do vlastnictví města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice, Hranice I- Město, za cenu: 420 Kč/m²

za podmínek:

- náklady spojené s výkupem pozemku uhradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;
- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako prodávajícím a panem, jako kupujícím, na prodej části pozemku parc.č. 846/1, díl „A“ o výměře cca 85 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, za cenu 420 Kč/m².

schvaluje

záměr prodat část pozemku parc.č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 85 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

žadateli:

výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá ke dni schválení prodeje části pozemku
(cena pozemku v místě a čase obvyklá pro rok 2023 činí 420 Kč/m²)

za podmínek:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi panem Danielem Holým, nar. 11.10.1987, bytem Hranice VIII-Středolesí 35, 753 61 Hranice, jako prodávajícím, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako kupujícím, na prodej části pozemku parc. č. st. 55 zastavěná plocha a nádvoří, díl "B" o výměře cca 7 m², v k.ú. Středolesí dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, za cenu v místě a čase obvyklou ke dni prodeje (pro rok 2023 činí 420 Kč/m²) ;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu

ve výši složené jistoty;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti, a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že vyjádření odboru rozvoje a investic zn.: ORI/27147/23 ze dne 24.4.2023;
- nabyvatel bere na vědomí, že po prodeji dílu "A" parc.č. 846/1 v k.ú. Středolesí, nedojde ke zúžení veřejného prostranství 8 m. V rámci geodetického zaměření prodávaného dílu "A" parc.č. 846/1 v k.ú. Středolesí může dojít k úpravě výměry prodávaného dílu tak, aby zůstala zachována šířka veřejného prostranství 8 m dle požadavku odboru rozvoje a investic (viz příloha č. 1);
- nabyvatel bere na vědomí, že na prodávané části pozemku parc.č. 846/1, díl "A" v k.ú. Středolesí se nachází stávající oplocení, které není v majetku města Hranice.

Záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1333/1 v k. ú. Hranice

usnesení č. 561/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1333/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře 140 m² dle přílohy č. 1. důvodové zprávy, zapsaných na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice

žadatelé: manželům

výchozí cena nájmu: 16,23 Kč/m²/rok

za podmínek:

- pozemek bude sloužit jako předzahrádka u domu č.p. 1555;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi;
- nájemní smlouva bude obsahovat inflační doložku, tj. že nájemné pro daný kalendářní rok bude navyšováno o míru inflace za předchozí kalendářní rok;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky či jiného užívání dalším osobám nebo subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že usnesením rady města nebude předmětná nemovitost zájemci pronajata, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;

- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude usnesením rady města předmětná nemovitost zájemci pronajata, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny nájemného;
- žadatel bere na vědomí, že se na pozemku nachází inž. sítě,
- žadatel bere na vědomí vyjádření odboru rozvoje a investic ze dne 14.7.2023.

Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 846/1 v k.ú. Středolesí

usnesení č. 562/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc.č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „A“ o výměře cca 75 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí

žadatel:

výchozí cena nájmu: 5 Kč/m²/rok

za podmínek:

- pozemek bude sloužit jako předzahrádka u domu č.p. 10 v Hranicích VIII-Středolesí;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi;
- nájemní smlouva bude obsahovat inflační doložku, tj. že nájemné pro daný kalendářní rok bude navyšováno o míru inflace za předchozí kalendářní rok;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky či jiného užívání dalším osobám nebo subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že usnesením rady města nebude předmětná nemovitost zájemci pronajata, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude usnesením rady města předmětná nemovitost zájemci pronajata, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny nájemného;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- zájemce bere na vědomí vyjádření odboru rozvoje a investic zn.: ORI/27146/23 ze dne 15.5.2023.

Záměr bezúplatně převést část pozemku parc. č. 2821/12 v k. ú. Drahotuše

usnesení č. 563/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

záměr bezúplatně převést část pozemku parc. č. 2821/12 ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1204-25/2023 ze dne 14. 4. 2023 označený jako pozemek parc. č. 2821/15 o výměře 37 m², k. ú.

Drahotuše, z vlastnictví města Hranice do vlastnictví Olomouckého kraje, s příslušností hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČO 70960399, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc s tím, že nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Vypůjčka části pozemků v č.p. 48 Nám. Osvobození, Drahotuše

usnesení č. 564/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

1. vypůjčku části pozemků parc. č. st. 12 díl "A" o výměře cca 65 m² a parc. č. 2/1 díl "B" o výměře cca 30 m² vše v k.ú. Drahotuše a sklad díl "C" o výměře cca 10 m², který je součástí nemovitosti č.p. 48 Nám. Osvobození, Drahotuše, situované na pozemku parc. č. st. 12 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Drahotuše - viz. příloha č. 2 snímek katastrální mapy s vyznačením nemovitostí

Spolku Patriot, IČO: 26621720, se sídlem Zahradní 518, 753 61 Hranice IV-Drahotuše

na dobu určitou, po dobu trvání Spolku Patriot, IČO: 26621720

za podmínek:

- vypůjčené části pozemků a sklad budou využívány za účelem spolkové činnosti pro občany Drahotuše a okolí;
- na pozemcích nesmí být zřizovány trvalé stavby, terénní úpravy, výsadba a kácení dřevin je možné jen na základě písemného souhlasu vlastníka;
- konání akcí na vypůjčených částí pozemků se zavazuje vypůjčitel prokazatelně informovat 7 dnů před konáním akce Osadní výbor Drahotuše a Ostrůvek poznání z.s.;
- vypůjčitel je povinen předmět vypůjčky půjčiteli vrátit, jakmile jej přestane potřebovat, nejpozději však dnem uplynutím sjednané doby;
- půjčitel je oprávněn vypůjčitele písemně vyzvat k předání předmětu vypůjčky i před skončením sjednané doby, jestliže vypůjčitel neužívá předmět vypůjčky řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží nebo jestliže s ním nakládá v rozporu se smlouvou o vypůjčce. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět vypůjčky půjčiteli vrátit;
- potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět vypůjčky před uplynutím sjednané doby, může se domáhat jeho předčasného vrácení. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět vypůjčky půjčiteli vrátit;
- vypůjčitel není oprávněn předmět vypůjčky přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele;
- ve všech případech skončení vypůjčky je vypůjčitel povinen odevzdat půjčiteli předmět vypůjčky v původním stavu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

2. vypůjčku části pozemku parc. č. 2/1 díl "A" o výměře cca 550 m² v k.ú. Drahotuše - viz. příloha č. 3 snímek katastrální mapy s vyznačením části pozemku

Ostrůvku poznání z.s., IČO: 17966876, se sídlem Nám. Osvobození 48, 753 61 Hranice IV-Drahotuše

na dobu určitou, po dobu poskytování služeb péče o děti (dětské skupiny) v nebytovém prostoru v budově č.p. 48 Náměstí Osvobození Hranice IV - Drahotuše, nacházejících se v II. nadzemním podlaží za podmínek: vypůjčená část pozemku bude využívána k venkovnímu pobytu dětské skupiny;

- na pozemcích nesmí být zřizovány trvalé stavby, terénní úpravy, výsadba a kácení dřevin je možné jen

na základě písemného souhlasu vlastníka;

- na pozemku lze umístit hrací prvky, a to na základě předloženého a odsouhlaseného situačního náčrtu;
- konání akcí na vypůjčené části pozemku mimo provozní dobu dětské skupiny se zavazuje vypůjčitel prokazatelně informovat 7 dnů před konáním akce Osadní výbor Drahotuše a Spolek Patriot;
- vypůjčitel se zavazuje společně s půjčitelem provádět pravidelnou údržbu (sečení) části pozemku parc.č.st. 12 díl "B" a části pozemku parc.č. 2/1 díl "C" vše v k.ú. Drahotuše - viz. příloha snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků, která je určena jako přístupová a manipulační plocha;
- vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit, jakmile jej přestane potřebovat, nejpozději však dnem uplynutím sjednané doby;
- půjčitel je oprávněn vypůjčitele písemně vyzvat k předání předmětu výpůjčky i před skončením sjednané doby, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží nebo jestliže s ním nakládá v rozporu se smlouvou o výpůjčce. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky před uplynutím sjednané doby, může se domáhat jeho předčasného vrácení. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele;
- ve všech případech skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen odevzdat půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

3. pověřuje starostu města podpisem smluv o výpůjčce

Žádost o výpůjčku prostor MěÚ Hranice - Dny evropského dědictví

usnesení č. 565/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

výpůjčku prostor - dvorany, zasedací síně a přípravný obřadní síně v provozní budově MěÚ Hranice Pernštejnské náměstí 1, žadateli Městské kulturní zařízení, se sídlem Masarykovo náměstí 71, 753 01 Hranice, IČO: 71294686, za účelem konání akce „Dny evropského dědictví, v době od 15.09.2023 do 17.09.2023 za podmínek uvedených v upravené důvodové zprávě a jejích příloh

pověřuje

vedoucí odboru majetkového a právního k podpisu úkonu o výpůjčce

Pojištění majetku - výběr pojišťoven

usnesení č. 566/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

bere na vědomí

protokoly o jednání ze dne 03.07.2023, 10.07.2023 a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek (část I. a část II.) ze dne 10.07.2023 pro veřejnou zakázku "Pojištění města Hranice"

rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Pojištění města Hranice":

V části 1. Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna

Insurance Group, IČO: 47116617, se sídlem Pobřežní 665, 186 00 Praha.

V části 2. Pojištění vozidel s pojišťovnou Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČO: 46973451, se sídlem Římská 2135, 120 00 Praha.

pověřuje

starostu podpisem dokumentů "Rozhodnutí o výběru" pro veřejnou zakázku "Pojištění města Hranice":

V části 1. Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group, IČO: 47116617, se sídlem Pobřežní 665, 186 00 Praha.

V části 2. Pojištění vozidel s pojišťovnou Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČO: 46973451, se sídlem Římská 2135, 120 00 Praha.

pověřuje

starostu podpisem pojistných smluv pro veřejnou zakázku "Pojištění města Hranice":

V části 1. Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group, IČO: 47116617, se sídlem Pobřežní 665, 186 00 Praha.

V části 2. Pojištění vozidel s pojišťovnou Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČO: 46973451, se sídlem Římská 2135, 120 00 Praha.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, CETIN, Teplická, p.č. 2459/1, smyčka"

usnesení č. 567/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IV-12-8019680 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, CETIN, Teplická, p.č. 2459/1, smyčka" zatěžující pozemek parc. č. 2459/1 ostatní plocha silnice o výměře 14.728 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5535-40103/2022 ze dne 20.4.2023) za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 026962/2023 vypracovaným společností

Pražská znalecká kancelář, s.r.o., Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, ve výši 40 Kč bez DPH, a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Město Hranice, p.č. 2421/1, RVN, DTR"

usnesení č. 568/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IV-12-8019223 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, město Hranice, p.č. 2421/1, RVN, DTR“ zatěžující pozemky:

- parc. č. st. 124 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.148 m², součástí pozemku je stavba občanského vybavení č.p. 71,
- parc. č. 2421/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 10.077 m²
- parc. č. 2421/15 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 893 m², zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5490-703219/2022 ze dne 2.5.2023) za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 030699/2023 vypracovaným Ing. Olgou Špokovou, ve výši 14.080 Kč bez DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Žáčkova, p.č. 2250/18, VNN, KNN“

usnesení č. 569/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IV-12-8021477/VB/3 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Žáčkova, p.č. 2250/18, VNN, KNN“ zatěžující pozemky:

- parc. č. 2284/5 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.488 m²,
- parc. č. 2474/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 568 m²
- parc. č. 2480/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.687 m², zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5516-461/2022 ze dne 8.3.2023) za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 025119/2023 vypracovaným společností Pražská znalecká kancelář, s.r.o., Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, ve výši 12.300 Kč bez DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, město Hranice, Pod Bílým kamenem“

usnesení č. 570/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IZ-12-8002533/VB/01 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, město Hranice, Pod Bílým kamenem“ zatěžující pozemky:

- parc. č. 2018/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.317 m²,
- parc. č. 2031/10 trvalý travní porost o výměře 1.010 m²,

- parc. č. 2031/12 trvalý travní porost o výměře 17 m²,
- parc. č. 2032/1 zahrada o výměře 262 m²,
- parc. č. 2061/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.368 m²,
- parc. č. 2467 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.610 m², zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5537-171/2022 ze dne 15.5.2023) za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 029590/2023 vypracovaným společností Pražská znalecká kancelář, s.r.o., Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, ve výši 45.880 Kč bez DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene

usnesení č. 571/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování dešťové kanalizace (nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí) vybudované v rámci stavby "Hranice - inženýrské sítě pro PZ Potštátská, dodatek č. 1" a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby dešťové kanalizace (nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí) vybudované v rámci stavby "Hranice - inženýrské sítě pro PZ Potštátská, dodatek č. 1", zatěžující pozemky:

- parc.č. 849/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 27 m²,
- parc.č. 850/4 ostatní plocha silnice o výměře 12 m²,
- parc.č. 850/8 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 41 m²,
- parc.č. 2336/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 492 m²,

zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5545-10/2023 ze dne 10.5.2023 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný (vlastník nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí):

za jednorázovou úhradu ve výši: 1.556 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou, a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán po úhradě nákladů spojených s vkladem práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

Zřízení věcného břemene - manželé

usnesení č. 572/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. 1634/8 a parc. č. st. 6322 v k.ú. Hranice zatěžující pozemky:

- parc.č. 1637/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 14.577 m²,
- parc.č. 2438/4 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 5.629 m²,

zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5461-110/2022 ze dne 25.10.2022 (příloha č. 2 důvodové zprávy - přípojky vody a přípojka kanalizace) a v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5559-48/2023 ze dne 20.6.2023 (příloha č. 3 důvodové zprávy - sjezd)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 4.379 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou, a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán po úhradě nákladů spojených s vkladem práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

Zřízení věcného břemene - GasNet, s.r.o., „P-HAV MS Hranice - Nerudova x Polní HP, číslo stavby: 7700104650“

usnesení č. 573/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, č. 7700104650_1/VB v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „P-HAV MS Hranice - Nerudova x Polní HP, číslo stavby: 7700104650“ zatěžující pozemky:

- parc. č. 568/31 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.156 m²,
- parc. č. 600/6 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.341 m², zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5500-8/2023 ze dne 5.1.2023) za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2023/027 vypracovaným Ing. Pavlem Krámerem, ve výši 6.760 Kč bez DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti Správa železnic s.p.

usnesení č. 574/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Hranice jako oprávněným a Správou železnic s. p., IČO 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha jako povinným, spočívající v právu zřídit a provozovat :

- rozvod vody, rozvod tepla/chladu, rozvody NN, dešťová kanalizace, splašková kanalizace a občerstvení SO-02 zatěžující pozemek p. č. st. 1289/2, jehož součástí je stavba - budova bez č.p. nebo č.e. - stavba pro dopravu, k. ú. Hranice,
- rampa, dešťová kanalizace a splašková kanalizace (k SO-02) zatěžující pozemek p. č. 2506, k. ú. Hranice,
- technický objekt SO-03, dešťová kanalizace včetně retenční nádrže, splašková kanalizace včetně domovní ČOV, rozvod vody, rozvod tepla/chladu a rozvody NN - zatěžující pozemek p. č. 2531/1, k. ú. Hranice,

vybudované v rámci akce" **Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou, rekonstrukce a dostavba"**

dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí.

Směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek - změna č. 16

usnesení č. 575/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

změnu č. 16 směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy

Kotlíkové dotace: Poskytnutí dotace - finančního příspěvku v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji IV.“

usnesení č. 576/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace - finančního příspěvku ve výši 5 % k dotaci poskytnuté Olomouckým krajem v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji IV.“ mezi městem Hranice a paní, s výší dotace - finančního příspěvku 5.263,16 Kč dle důvodové zprávy a v předloženém znění

a **pověřuje**

starostu města Hranice podpisem této smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace - finančního příspěvku.

Podpora výměny kotlů na pevná paliva v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji V.“

usnesení č. 577/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit:

Varianta A

Poskytování dotace - finančního příspěvku na výměnu neekologických kotlů v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji V.“ za podmínek dle důvodové zprávy, tj. ve výši 5 % k dotaci poskytnuté Olomouckým krajem v rámci uvedeného dotačního programu.

Realizace akce - nákup vánočního osvětlení

usnesení č. 578/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice schvaluje následující rozpočtové opatření:

a) odd.š 3631	pol. 6122 ORJ 10	ORG 30 23059 000000	+ 450 000 Kč
b) odd.š 6399	pol. 5901 ORJ 16	ORG 70 00000 000000	- 450 000 Kč
ad a) výdaje na vánoční osvětlení			
ad b) snížení rezervy			

schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na nákup vánočního osvětlení v historickém jádru města a přilehlých ulicích města Hranice v rozsahu dle důvodové zprávy a jejich příloh, a to v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek

rozhodla

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na nákup vánočního osvětlení v historickém jádru a přilehlých ulicích města Hranice v rozsahu dle důvodové zprávy a jejich příloh firmě JKV Opava s.r.o., IČO: 496 06 182, se sídlem Rolnická 663/101, 747 05 Opava, Kateřinky

schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Hranice a JKV Opava s.r.o., IČO: 496 06 182, se sídlem Rolnická 663/101, 747 05 Opava, Kateřinky, na nákup vánočního osvětlení za celkovou cenu 435.410,- Kč včetně DPH, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v důvodové zprávě a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Nová smlouva Eko-kom

usnesení č. 579/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření "Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství", mezi městem Hranice a společností EKO-KOM, a.s., IČO: 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, jejímž předmětem je zejména závazek města Hranice zajistit zpětný odběr a následnou recyklaci odpadů z obalů od občanů nebo jeho další využití za odměnu, poskytovanou ze strany společnosti EKO-KOM, a.s. městu Hranice, na základě údajů pravidelně předávaných městem Hranice společnosti EKO-KOM, a.s., v souladu s ustanoveními předmětné smlouvy, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Domov seniorů Hranice-rekonstrukce prádelny - PD - zrušení výběrového řízení

usnesení č. 580/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

rozhoduje

o zrušení výběrového řízení vyhlášeného usnesením č. 488/2023 - RM 16 ze dne 06.06.2023 pro veřejnou zakázku "Domov seniorů Hranice - rekonstrukce prádelny - PD" z důvodu neobdržení žádné nabídky

Domov seniorů Hranice-rekonstrukce prádelny - PD - II. - opětovné vyhlášení veřejné zakázky

usnesení č. 581/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Domov seniorů Hranice-rekonstrukce prádelny - PD - II."

schvaluje

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Domov seniorů Hranice-rekonstrukce prádelny - PD - II."

pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Domov seniorů Hranice- rekonstrukce prádelny - PD - II."

schvaluje

seznam přímo oslovených firem pro veřejnou zakázku "Domov seniorů Hranice-rekonstrukce prádelny - PD- II."

Hranice VII - Slavíč - likvidace odpadních vod - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

usnesení č. 582/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0602/2022/ORI na akci "Hranice VII- Slavič - likvidace odpadních vod" projektová dokumentace a pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Hranice VII - Slavič - likvidace odpadních vod" projektová dokumentace.

Oprava komunikace Zborovská II. etapa - výběr zhotovitele

usnesení č. 583/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

bere na vědomí

zprávu o hodnocení nabídek ze dne 17. 07. 2023 a protokol o jednání ze dne 17. 07. 2023 pro veřejnou zakázku "Oprava komunikace Zborovská II. etapa"

rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Oprava komunikace Zborovská II. etapa" zhotoviteli SWIETELSKY stavební s.r.o. OZ DS MORAVA, IČO: 48035599, se sídlem Jahodová ulice 60, 620 00 Brno

pověřuje

starostu podpisem dokumentu "Rozhodnutí o výběru" pro veřejnou zakázku "Oprava komunikace Zborovská II. etapa"

pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Oprava komunikace Zborovská II. etapa" se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o. OZ DS MORAVA, IČO: 48035599, se sídlem Jahodová ulice 60, 620 00 Brno

Cyklostezka Bečva, pravobřežní trasa, k.ú. Hranice, 2. etapa - dodatek č. 2

usnesení č. 584/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0571/2022/ORI "Cyklostezka Bečva, pravobřežní trasa, k.ú. Hranice, 2. etapa" dle důvodové zprávy

pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0571/2022/ORI "Cyklostezka Bečva, pravobřežní trasa, k.ú. Hranice, 2. etapa" se zhotovitelem STRABAG a.s., IČO: 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici, projektová dokumentace - Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo (páteční rozvoz)

usnesení č. 585/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. objednatele SML/0381/2020/ORM, č. zhotovitele 2503/20 na akci "Revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici", mezi městem Hranice, se sídlem MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311 a Ing. arch. Tomášem Kočnarem, v předloženém znění, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, a pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 4.

Dodávka a montáž 7 ks čerpadel do tří objektů čerpacích stanic Dodatek č.1 - prodloužení termínu

usnesení č. 586/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

Dodatek č.1 ke Kupní smlouvě č. SML/0119/2023/ORI na nákup a montáž 7 ks čerpadel

pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.1. ke Kupní smlouvě č. SML/0119/2023/ORI na nákup a montáž 7 ks čerpadel

Klimatizace budovy zámku Pernštejnské náměstí č.p.1 - projektová dokumentace - páteční rozvoz

usnesení č. 587/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření

- | | |
|--|---|
| 1. § 6171 pol 6121 orj 15 org 10 23035 000000 | + 500.000 Kč |
| 2. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000
„Klimatizace budovy zámku Pernštejnské nám. 1 - PD“
ad 2) snížení rezervy | - 500.000 Kč ad 1) zvýšení výdajů na akci |

schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci: " Zámek Hranice - výměna zdroje chladu a související úprava stavby a TZB" a akci: " Zámek Hranice - pasportizace stavby" a to v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy,

rozhodla

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na akci " Zámek Hranice - výměna zdroje chladu a související úprava stavby a TZB" společnosti Jakub Tichý, s.r.o. se sídlem Kollárova 1260/20, 680 01 Boskovice, IČ: 067 86 448 dle důvodové zprávy,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a společností Jakub Tichý, s.r.o. se sídlem Kollárova 1260/20, 680 01 Boskovice, IČ: 067 86 448 v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo,

rozhodla

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na akci: "Zámek Hranice - pasportizace stavby" společnosti Digitalizace budov, s.r.o. se sídlem Kollárova 1260/20, 680 01 Boskovice, IČ: 097 42 026 dle důvodové zprávy,

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a společností Digitalizace staveb, s.r.o. se sídlem Kollárova 1260/20, 680 01 Boskovice, IČ: 097 42 026 v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Tělocvična ZŠ Drahotuše - dodatek č. 4

usnesení č. 588/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice**revokuje**

usnesení č. 531/2023 - RM 17 ze dne 20. 6. 2023 - schválení dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo SML/0366/2022/ORI pro akci: "Tělocvična ZŠ Drahotuše"

schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo SML/0366/2022/ORI pro akci: "Tělocvična ZŠ Drahotuše" dle důvodové zprávy

pověřuje

starostu města k podpisu Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo SML/0366/2022/ORI pro akci: "Tělocvična ZŠ Drahotuše" dle důvodové zprávy

Snížení kapacity ZŠ a MŠ Struhlovsko

usnesení č. 589/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice**schvaluje**

Základní škola a Mateřské školy Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575, se sídlem Struhlovsko 1795, 753 01 Hranice snížení nejvyššího povoleného počtu žáků základní školy z 850 na 660 žáků dle důvodové zprávy.

Kniha „Hranice, město a jeho památky“ - 2. vydání

usnesení č. 590/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice**schvaluje**

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci Dotisk reprezentativní knihy "Kniha Hranice, město a jeho památky", a to v souladu s článkem 4, bodem 4. 5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle

důvodové zprávy.

rozhodla

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na akci Dotisk reprezentativní knihy „Kniha Hranice, město a jeho památky“ společnosti PRINTO, spol. s.r.o., se sídlem Gen. Sochora 1379, Ostrava - Poruba, 708 00, IČO: 45196907 dle důvodové zprávy.

schvaluje

vystavení objednávky na akci Dotisk reprezentativní knihy 500 ks „Kniha Hranice, město a jeho památky“ mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a společností PRINTO, spol. s.r.o. se sídlem Gen. Sochora 1379, Ostrava - Poruba, 708 00, IČO: 45196907 v celkové výši 260.150 Kč, včetně DPH.

Cena města Hranic - vyhlášení podávání nominací

usnesení č. 591/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

termín uzávěrky pro podávání návrhů Ceny města Hranic do 25.9.2023, včetně časového harmonogramu dle důvodové zprávy.

ukládá

odboru školství, kultury a tělovýchovy zajistit zveřejnění vyhlášení udělování Ceny města Hranic, včetně termínu uzávěrky pro podávání návrhů dle důvodové zprávy.

Program kastrace toulavých koček a kocourů na území města Hranice

usnesení č. 592/2023 - RM 18 ze dne 25. 7. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

1) Program kastrace toulavých koček a kocourů na území města Hranice ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

2) rozpočtové opatření:

a) odd. § 1014 pol 5169 orj 17 org 80 00000 000000 + 20.000 Kč

b) odd. § 6399 pol 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 20.000 Kč

ad a) výdaje na veterinární péči

ad b) snížení rezervy,

a pověřuje

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy smluvním zajištěním kastrace toulavých koček a kocourů dle schváleného programu.

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města