



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 23. schůze Rady města Hranice dne 10. 10. 2023

Zahájení

usnesení č. 699/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

program Rady města Hranice v předloženém znění.

Kontrola plnění usnesení - na stůl

usnesení č. 700/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 10.10.2023 v předloženém znění.

Rozpočtová opatření

usnesení č. 701/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření

A. Dotace na obnovu kaple v Uhřínově

a) pol. 4122 ÚZ 551 orj 3 org 70 23002 000000 + 40.000 Kč

b) odd. § 3326 pol. 5171 orj 3 org 20 00000 000000 + 40.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na opravy a údržbu památek

B. Dotace Protipovodňová ochrana na řece Bečvě - pořízení čerpadel

a) pol. 4222 ÚZ 401 orj 17 org 70 21010 000000 + 1.000.000 Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 1.000.000 Kč
ad a) příjem dotace
ad b) rezerva

C. Osadní výbor Lhotka

a) odd. § 3613 pol. 5171 orj 14 org 02 00000 000000 + 70.000 Kč
b) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 02 00000 000000 + 70.000 Kč
ad a) výdaje na opravy a údržbu nebytových prostor
ad b) snížení rezervy osadního výboru

D. Osadní výbor Rybáře

a) odd. § 3636 pol. 5171 orj 14 org 03 00000 000000 + 60.000 Kč
b) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 03 00000 000000 + 60.000 Kč
ad a) výdaje na opravy a údržbu veřejného prostranství
ad b) snížení rezervy osadního výboru

E. Oprava odvodnění účelové komunikace (havárie) na Cementářském sídlišti a) odd. § 2212 pol. 5171 orj 08 org 30 00000 000000 + 100.000 Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 100 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na opravy komunikací ad b) snížení rezervy

F. BESIP - výuka na Dětském dopravním hřišti v Hranicích

a) odd. § 2223 pol. 5169 orj 09 org 30 00000 000000 + 11.000 Kč
b) odd. § 2292 pol. 5213 orj 09 org 30 00000 003400 - 11 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na BESIP - výuka na Dětském dopravním hřišti v Hranicích ad b) snížení výdajů (úspora) na provoz MHD

G. Oprava odvodnění místní komunikace (havárie) v ulici Skalní

a) odd. § 2212 pol. 5171 orj 08 org 30 00000 000000 + 175.000 Kč b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 175 000 Kč ad a) navýšení výdajů na opravy komunikací,
ad b) snížení rezervy

H. Park Sady Československých legií - vyhlídky na hrázi

a) odd. § 3745 pol. 6121 orj 10 org 30 23067 000000 + 115 000 Kč b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 115 000 Kč ad a) výdaje na studii Vyhlídek na hrázi v parku Sady Československých legií
ad b) snížení rezervy

I. Energetická koncepce

a) odd. § 2115 pool 5166 orj 7 org 30 00000 000060 + 600.0000 Kč
b) odd. § 6310 pool 2141 orj 16 org 70 00000 000000 + 600.0000 Kč
ad a) výdaje na energetickou koncepci
ad b) příjmy z úroků

Podání žádosti o dotaci - Revitalizace zeleně v parku Sady Československých legií v Hranicích

usnesení č. 702/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci a financování akce z rozpočtu 2024 ve výši maximálně 2 752 253,10 Kč z rozpočtu města na rok 2024 na projekt "Revitalizace zeleně v parku Sady Československých legií v Hranicích" v rámci výzvy Operačního programu Životní prostředí 2021-2027.

Podání žádosti o dotaci - Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou

usnesení č. 703/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na projekt "Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou" v rámci výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 a financování akce z rozpočtu 2025 ve výši maximálně 50 400 000,-Kč.

SK Hranice na provoz stadionu - navýšení dotace (páteční rozvoz)

usnesení č. 704/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit navýšení neinvestiční dotace pro zapsaný spolek SK Hranice, z.s., se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, IČO: 49558218 ve výši 1.000.000 Kč na provoz stadionu, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 01-2023002 o poskytnutí a vyúčtování finanční dotace - zajištění správy a údržby sportovního areálu SK Hranice uzavřené mezi městem Hranice a zapsaným spolkem SK Hranice, z.s. na provoz stadionu ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy.

doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření

a) odd. § 3419 pol. 5222 orj. 05 org 20	00000 003400	+ 1.000.000,- Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org 70	00000 000000	- 1.000.000,- Kč
ad a) neinvestiční dotace SK Hranice provoz stadionu		

ad b) snížení rezervy

Výkup části pozemku parc.č. 2095/2 v k.ú. Hranice

usnesení č. 705/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc.č. 2095/2 zahrada, díl "B" o výměře cca 28 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 2670 pro k.ú. Hranice z vlastnictví do vlastnictví města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě ,

za cenu 500 Kč/m²

za podmínek:

- budoucí prodávající se zavazuje, že nejpozději do šesti měsíců ode dne vydání, případně ode dne nabytí právní moci, dokladu opravňujícího budoucího kupujícího k užívání stavby "Rekonstrukce slepé části ulice Pod Bílým kamenem" dle stavebního zákona, uzavře s budoucím kupujícím kupní smlouvu, - v případě, že v rámci vybudování komunikace dojde k poškození stávajícího oplocení na pozemku parc.č. 2095/2 v k.ú. Hranice včetně brány, branky a základů oplocení, město Hranice se zavazuje nahradit způsobené škody a oplocení včetně brány, branky a základů oplocení uvést do původního stavu,
- náklady na vypracování geometrického plánu, kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,
- návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán budoucím kupujícím po úhradě kupní ceny.

Výkup id. 1/2 pozemku parc.č. 2430/4 v k. ú. Hranice

usnesení č. 706/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města Hranic schválit výkup id. 1/2 pozemku parc. č. 2430/4 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 439 m² v k. ú. Hranice do vlastnictví města Hranic za cenu 27.500 Kč

Záměr pronajmout pozemek parc. č. st. 1627/30 v k. ú. Hranice

usnesení č. 707/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc.č.st. 1627/30 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Hranice LV 3182

Výchozí cena nájmu: v místě a čase obvyklá (pro rok 202324 Kč/m²/rok)

s podmínkami:

- na pozemku se nachází stavba garáže která není ve vlastnictví města Hranic, jedná se o úpravu užívacího vztahu mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;

- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pronajímatel upozorňuje nájemce na § 3056 OZ tj na vzájemné předkupní právo mezi pronajímatelem a nájemcem.

Pronájem bytové jednotky č. 35, Nerudova čp. 1721, Hranice (páteční rozvoz)

usnesení č. 708/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

pronájem bytové jednotky č. 35 o vel. 1+1, o výměře 43,99 m², I.ktg., Nerudova čp. 1721, Hranice

žadateli:

náhradník:

za podmínek:

- složená jistota bude považována za částečnou úhradu kaucí na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí EKOLTES Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení Rady města Hranic platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

Žádost o prominutí smluvní pokuty - manželé

usnesení č. 709/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic **uplatnit** smluvní pokutu ve výši odvedeného DPH, tj. **220 500,- Kč a vzdát se práva a prominout smluvní pokutu ve výši 304 500,- Kč** dle Kupní smlouvy (ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.07.2022) uzavřené dne 13.05.2020 mezi městem Hranice jako prodávajícím a kupujícími.

Finanční záležitosti ZŠ a MŠ Hranice, Struhlovsko

usnesení č. 710/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

bere na vědomí

žádost ZŠ a MŠ Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČ 14618575, o umožnění předfinancování projektových nákladů z rezervního fondu.

schvaluje

předfinancování nákladů projektu "Spolu to zvládneme" z Národního programu obnovy - výzva MŠMT ve výši 600 tis. Kč z rezervního fondu.

Dar Střední průmyslové školy Hranice - vyprošťovací zařízení Lucas

usnesení č. 711/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit poskytnutí daru a uzavření darovací smlouvy v předloženém znění, jejímž předmětem je hydraulické vyprošťovací zařízení zn. Lucas, mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Střední průmyslovou školou Hranice, IČO 00842893, se sídlem Studentská 1384, 753 01 Hranice.

Darovací smlouva - peněžitý dar v rámci soutěže O keramickou popelnici

usnesení č. 712/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

přijetí peněžitého daru ve výši 15 000,- Kč v rámci soutěže O keramickou popelnici a

schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Hranice jako obdarovaným a Olomouckým krajem, IČO 60609460, se sídlem Olomouc, Jeremenkova 1191/40a, jako dárce, jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru ve výši 15 000,- Kč v rámci soutěže O keramickou popelnici, ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Informace o úsporách za energie

usnesení č. 713/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

bere na vědomí

informaci o úsporách výdajů za energie v roce 2023

Právní služby - změna č. 2 Územního plánu Hranic (páteční rozvoz)

usnesení č. 714/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

výpověď Smlouvy uzavřené dne 30.05.2023 s advokátní kanceláří **Sokol, Novák, Trojan, Doleček a partneři, advokátní kancelář s.r.o.**, se sídlem Na strži 2102/61a, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 241 96 509, ve věci poskytování právních služeb v soudním řízení vedeným Krajským soudem v Ostravě, pobočka Olomouc pod sp. zn. 73 A 4/2023 dle důvodové zprávy a pověřuje vedoucí odboru rozvoje a investic k podpisu výpovědi dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Hranice a Mgr. Šárkou Vaňkovou, advokátka, se sídlem Nám. T. G. Masaryka 222/11, 750 02 Přerov, č. ČAK: 19665, ve věci zastupování města Hranice v soudním sporu týkajícím se návrhu na zrušení části opatření obecné povahy vedeném pod sp. zn. 73 A 4/2023 a sp. zn. 65 A 65/2023 u Krajského soudu v Ostravě, pobočka v Olomouci a pověřuje vedoucí odboru rozvoje a investic k podpisu smlouvy dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Licenční smlouva

usnesení č. 715/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření "Licenční smlouvy" mezi společností TopGis, s.r.o. se sídlem Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno - Komárov, IČO 29182263 a Městem Hranice se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 v předloženém znění, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

pověřuje

starostu města k podpisu "Licenční smlouvy".

Hranice - Retence dešťových vod - ZŠ Struhlovsko - dodatek č. 2 - páteční rozvoz

usnesení č. 716/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č. SML/0176/2023/ORI na akci "Hranice - Retence dešťových vod - ZŠ Struhlovsko"

pověřuje

starostu podpisem dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č. SML/0176/2023/ORI na akci "Hranice - Retence dešťových vod - ZŠ Struhlovsko"

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Hromůvka, město, NNk”

usnesení č. 717/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IZ-12-8003246/VB/01 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Hromůvka, město, NNk” zatěžující pozemek parc. č. 1055/13 ostatní plocha zeleň o výměře 8.449 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5573-135/2023 ze dne 2.8.2023) za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 046553/2023 vypracovaným společností Pražská znalecká kancelář, s.r.o., Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, ve výši 670 Kč bez DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Slavíč, p.č. 1468, svod do SV+kNN”

usnesení č. 718/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IV-12-8019351/VB/4 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Slavíč, p.č. 1468, svod do SV + kNN” zatěžující pozemky parc. č. 1262/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.815 m², parc. č. 1466 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 352 m² zapsané na listu vlastnictví č. 371 pro k.ú. Slavíč (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 397-538/2022 ze dne 2.5.2023) za jednorázovou úhradu ve výši 8.874 Kč včetně DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Cena města - nominace

usnesení č. 719/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit udělení Cen města Hranic v roce 2023:

1. Ing. Miroslav Kutý
2. Jiří Richter
3. Jaroslava Černá
4. Bc. Vlasta Zapatová

Darovací smlouva - přístřešek (na stůl)

usnesení č. 720/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi panem dárce, a městem Hranice, jakožto obdarovaným, kdy předmětem daru je objekt dřevěného altánku, který bude umístěn na pozemku ve vlastnictví města v k.ú. Drahotuše, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Žádost o souhlas s navýšením kapacity ZUŠ Hranice od 1. 9. 2024 (páteční rozvoz)

usnesení č. 721/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

bere na vědomí

žádost o souhlas s navýšením kapacity Základní umělecké školy Hranice, p.o., se sídlem Školní náměstí 35, 753 01 Hranice, IČO: 47184477 od 01.09.2024.

vydává

souhlas Základní umělecké škole Hranice, p.o., se sídlem Školní náměstí 35, 753 01 Hranice, IČO: 47184477 k navýšení kapacity školy o 35 žáků z 820 na 855 od 01.09.2024.

Personální posílení střediska kultury MKZ Hranice (páteční rozvoz)

usnesení č. 722/2023 - RM 23 ze dne 10. 10. 2023

Rada města Hranice

schvaluje

personální posílení střediska kultury Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. se sídlem Masarykovo náměstí 71, 753 01 Hranice, IČO 71294686 o 2 úvazky (1 vedoucí střediska a 1 kulturní referent).

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města