



## USNESENÍ

**z 84. schůze Rady města Hranice dne 27. 1. 2026**

### **Zahájení**

**usnesení č. 2274/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

program Rady města Hranice s doplněním uvedeném v zápise.

### **Kontrola plnění usnesení**

**usnesení č. 2275/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 27.1.2026 v předloženém znění.

### **Rozpočtová opatření**

**usnesení č. 2276/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

následující rozpočtová opatření:

A. Státní příspěvek na výkon pěstounské péče

a)	pol. 4116	ÚZ 13010	orj 06	org 70 00000 000000	+ 66.000 Kč
b) odd.š 4339	pol. 5169	ÚZ 13010	orj 06	org 25 00000 000000	- 129.000 Kč
c) odd.š 4339	pol. 5137	ÚZ 13010	orj 06	org 25 00000 000000	- 80.000 Kč
d) odd.š 4339	pol. 5139	ÚZ 13010	orj 06	org 25 00000 000000	- 40.000 Kč
e) odd.š 6399	pol. 5901		orj 16	org 70 00000 000000	+ 315.000 Kč

ad a) příjem příspěvku na výkon pěstounské péče

- ad b) snížení předfinancování výdajů na pěstounskou péči - nákup služeb
- ad c) snížení předfinancování výdajů na pěstounskou péči - drobný hmotný majetek
- ad d) snížení předfinancování výdajů na pěstounskou péči - nákup materiálu
- ad e) rezerva města

#### B. Rozpis rozpočtu Osadní výbor Drahotuše

a) odd.š 3319	pol. 5021	orj 14	org 01 00000 000000	+ 15.000 Kč
b) odd.š 3349	pol. 5162	orj 14	org 01 00000 000000	+ 5.000 Kč
c) odd.š 3349	pol. 5169	orj 14	org 01 00000 000000	+ 65.000 Kč
d) odd.š 3399	pol. 5021	orj 14	org 01 00000 000000	+ 12.000 Kč
e) odd.š 3399	pol. 5139	orj 14	org 01 00000 000000	+ 10.000 Kč
f) odd.š 3399	pol. 5169	orj 14	org 01 00000 000000	+ 60.000 Kč
g) odd.š 3399	pol. 5175	orj 14	org 01 00000 000000	+ 25.000 Kč
h) odd.š 3399	pol. 5194	orj 14	org 01 00000 000000	+ 6.000 Kč
i) odd.š 3399	pol. 5222	orj 14	org 01 00000 003300	+ 60.000 Kč
j) odd.š 3419	pol. 5222	orj 14	org 01 00000 003300	+ 105.000 Kč
k) odd.š 3792	pol. 5222	orj 14	org 01 00000 003300	+ 5.000 Kč
l) odd.š 3613	pol. 5021	orj 14	org 01 00000 000000	+ 12.000 Kč
m) odd.š 3613	pol. 5137	orj 14	org 01 00000 000000	+ 50.000 Kč
n) odd.š 3613	pol. 5171	orj 14	org 01 00000 000000	+ 20.000 Kč
o) odd.š 3745	pol. 5169	orj 14	org 01 00000 000000	+ 50.000 Kč
p) odd.š 3699	pol. 5901	orj 14	org 01 00000 000000	- 500.000 Kč

ad a) kronika

ad b) sdělovací prostředků - webové stránky

ad c) sdělovací prostředky - Drahotušské novinky

ad d) kulturní a společenské akce - ostatní osobní výdaje

ad e) kulturní a společenské akce - nákup materiálu

ad f) kulturní a společenské akce - nákup služeb

ad g) kulturní a společenské akce - pohoštění

ad h) kulturní a společenské akce - věcné dary

ad i) záležitosti kultury - dotace spolkům (KRPŠ, Patriot)

ad j) tělovýchova - dotace spolkům (SDH, Aeroklub, Tenisový klub)

ad k) ekologická výchova a osvěta - dotace spolkům (Svaz včelařů)

ad l) nebytové prostory - ostatní osobní výdaje (DPP, DPČ)

ad m) nebytové prostory - nákup vybavení

ad n) nebytové prostory - opravy a údržba

ad o) údržba veřejné zeleně

ad p) rezerva osadního výboru

#### C. Rozpis rozpočtu Osadní výbor Lhotka

a) odd.š 3399	pol. 5169	orj 14	org 02 00000 000000	+ 70.000 Kč
b) odd.š 3613	pol. 5021	orj 14	org 02 00000 000000	+ 20.000 Kč
c) odd.š 3613	pol. 5137	orj 14	org 02 00000 000000	+ 30.000 Kč
d) odd.š 3613	pol. 5139	orj 14	org 02 00000 000000	+ 25.000 Kč
e) odd.š 3613	pol. 5171	orj 14	org 02 00000 000000	+ 35.000 Kč
f) odd.š 3699	pol. 5901	orj 14	org 02 00000 000000	- 180.000 Kč

ad a) kulturní a společenské akce - služby

ad b) nebytové prostory - ostatní osobní výdaje (DPP, DPČ)

ad c) nebytové prostory - nákup vybavení

ad d) nebytové prostory - nákup materiálu

ad e) nebytové prostory - opravy a údržba

ad f) rezerva osadního výboru

### **Podání žádosti o dotaci - Cyklostezka Velká - Potštátská**

**usnesení č. 2277/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na projekt "Cyklostezka Velká - Potštátská" v rámci výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu a předfinancování akce ve výši maximálně 31 585 888,50 Kč z rozpočtu města na rok 2027.

### **Podání žádosti o dotaci - Bytový dům ČSA**

**usnesení č. 2278/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na projekt "Bytový dům ČSA" v rámci výzvy Nová zelená úsporám a předfinancování akce ve výši maximálně 13 425 459,33 Kč, přičemž z rozpočtu města na rok 2026 bude předfinancováno 6 160 000 Kč a z rozpočtu města na rok 2027 bude předfinancováno 7 265 459,33 Kč.

### **Podání žádosti o dotaci - výsadba cibulovin na kruhovém objezdu Tř. 1. máje**

**usnesení č. 2279/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Výsadba cibulovin na kruhovém objezdu Tř. 1. máje" z rozpočtu Olomouckého kraje do Programu na podporu aktivit v oblasti životního prostředí a zemědělství 2026, dotační titul č. 1 – Podpora realizace opatření v oblasti životního prostředí a zemědělství a předfinancování akce maximálně ve výši 287 980 Kč z rozpočtu města na rok 2026.

### **Podání žádosti o dotaci - Pořízení dýchací techniky pro JPO II Hranice**

**usnesení č. 2280/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt "Pořízení ručního terminálu pro jednotku JSDH Hranice" z rozpočtu Olomouckého kraje Programu na podporu JSDH 2026, Dotační titul č. 1: Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky a nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH obcí Olomouckého kraje 2026.

### **Podání žádosti o dotaci - Hranice - asistenti prevence kriminality - 2026**

**usnesení č. 2281/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

projekt "Hranice - asistenti prevence kriminality - 2026", manažera prevence kriminality Bc. Miroslava Manna a pověřuje manažera, aby vyplnil a odeslal žádost.

### **Žádost o poskytnutí mimořádné dotace - Tenis Tondach Hranice, z.s. - Pořízení motorového válce**

**usnesení č. 2282/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

poskytnutí mimořádné dotace spolku Tenis Tondach Hranice, z.s., se sídlem Sady Čs. legií 750, Hranice 753 01 Hranice ve výši 160.000,- Kč na akci "Pořízení motorového válce", dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

**schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 01-2026xxx o poskytnutí a vyúčtování mimořádné dotace mezi Městem Hranice a spolkem Tenis Tondach Hranice, z.s., se sídlem Sady Čs. legií 750, 753 01 Hranice, ve výši 160.000,- Kč na akci "Pořízení motorového válce", dle přílohy č. 2 nebo 3 důvodové zprávy.

**pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

**schvaluje**

rozpočtové opatření

a) § 3419	pol. 6322	orj 5	org 20 00000 003300	+ 160.000 Kč
b) § 6399	pol. 5901	orj 16	org 70 00000 000000	- 160.000 Kč

ad a) výdaje na investiční dotaci spolku mimo grantové řízení

ad b) snížení rezervy

### **Záměr změny organizace provozu Mateřské školy Sluníčko, Hranice, p.o. (Plynárenská ul.)**

## **usnesení č. 2283/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

### **Rada města Hranice**

#### **bere na vědomí**

záměr ředitelky Mateřské školy Sluníčko, Hranice, p.o., Plynářská, ke zrušení školní kuchyně a přechod na externího dodavatele stravy od 01.09.2026 dle důvodové zprávy.

#### **ukládá**

ředitelce Mateřské školy Sluníčko, Hranice, p.o., realizovat záměr na ukončení provozu školní kuchyně a přechodu na externího dodavatele dle důvodové zprávy.

## **Souhlas s podáním žádosti o přidělení dotace ZŠ a MŠ Struhlovsko**

## **usnesení č. 2284/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

### **Rada města Hranice**

#### **schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace Základní školou a Mateřskou školou, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575, na projekt „Workoutové hřiště“ z dotačního programu MAS-SZP, v rámci Fiche č. 5 Základní služby a obnova obcí, aktivita d) Školská zařízení dle důvodové zprávy.

#### **bere na vědomí**

způsob předfinancování projektu v případě schválení poskytnutí dotace dle důvodové zprávy.

## **Záměr prodat část pozemku parc. č. 325/1 v k. ú. Hranice**

## **usnesení č. 2285/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

### **Rada města Hranice**

#### **schvaluje**

1) záměr prodat část pozemku parc. č. 325/1 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice, dle přílohy 2 důvodové zprávy , **formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

žadatel: Poliklinika Dextramed s.r.o., IČO 06779921 se sídlem Zborovská 1245, Hranice I - Město , 75301 Hranice

výchozí cena prodeje: 3.600 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platném znění

za podmíněk:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána,

složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytyčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- na pozemku bude realizována stavba výtahu a chodníku k výtahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy;
- budoucí kupující se zavazuje, že nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí vydaného příslušným stavebním úřadem, příp. jiného dokladu potvrzeného příslušným stavebním úřadem, opravňujícího budoucího kupujícího k užívání stavby vyzve budoucího prodávajícího k uzavření kupní smlouvy. V případě nesplnění této podmínky zavazuje se budoucí kupující uhradit budoucímu prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5000 Kč a to na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- smlouva o smlouvě budoucí kupní s uzavírá na dobu 5 let;
- **podmínkou uzavření budoucí kupní smlouvy je uzavření nájemní smlouvy**

2) záměr pronajmout část pozemku parc. č. 325/1 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice, dle přílohy 2 důvodové zprávy ,

žadatel: Poliklinika Dextramed s.r.o., IČO 06779921 se sídlem Zborovská 1245, Hranice I - Město , 75301 Hranice

výchozí cena pronájmu: 125 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v platném znění

doba nájmu: určitá, ode dne protokolárního předání staveniště nájemci, a to až do doby uzavření kupní smlouvy na předmětné pozemky, nejdéle však 5 let ode dne podpisu smlouvy

za podmínek:

- pozemek se pronajímá za účelem výstavby, tj. za účelem vybudování výtahu a chodníku k výtahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy;

- **podmínkou uzavření nájemní smlouvy je uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě;**

- pronajímatel uděluje souhlas se vstupem na předmět nájmu v přípravném období stavby pro zaměstnance nájemce a zaměstnance příslušné dodavatelské společnosti;

- pronajímatel přenechá k dočasnému užívání předmět nájmu nájemci na sjednanou dobu, za dohodnutou výši nájemného a nájemce předmět nájmu do užívání převezme a zavazuje se

pronajímateli platit řádně a včas sjednanou výši nájemného. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší nájemné za užívání předmětu nájmu nájemcem ode dne protokolárního předání staveniště nájemci, a to až do dne uzavření kupní smlouvy, nejdéle však na dobu 5 let od podpisu smlouvy;

- nájemné za první rok bude fakturováno do 30 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, v jedné částce splatné do 30 dnů od vystavení faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, den protokolárního předání staveniště. V následujících letech dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, poslední den kalendářního měsíce května;

- v případě, že předmět nájmu nebo jeho části nebudou stavbou vůbec dotčeny, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne. O této skutečnosti vyrozumí pronajímatel nájemce písemně, a to do tří měsíců ode dne, kdy se o ní dozví;

- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky či jiného obdobného užívání dalším osobám či jiným subjektům bez předchozího souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny týkající se tohoto pronájmu mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;

- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;

- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;

- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;

- pokud bude na základě rozhodnutí rady města zájemci předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;

- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedorazí k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;

- v případě, že realizace stavby nebude zahájena v termínu do 5 let od podpisu smlouvy, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne;

## **Záměr prodat část pozemku parc. č.1055/2 v k.ú. Hranice**

**usnesení č. 2286/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

záměr prodat část pozemku parc. č. 1055/2 ostatní plocha jiná plocha, díl "A" o celkové výměře cca 28 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice, formou smlouvy o budoucí smlouvě kupní

žadatel: vlastníci bytových jednotek domu čp. 1882, 1883, 1884 v podílu uvedeném na listu vlastnictví č. 6372 pro k.ú. Hranice

výchozí cena prodeje: 1.100 Kč/m<sup>2</sup> plus DPH

za podmínek:

- smlouva o budoucí smlouvě kupní bude uzavřena na dobu určitou pěti let;

- budoucí kupující předloží budoucímu prodávajícímu nejpozději do šesti měsíců ode dne ukončení realizace akce "Zateplení čelních stěn bytového domu Hromůvka 1882, 1883 a 1884" geometrický plán s vyznačením oddělované části pozemku. V případě, že nebude tato podmínka splněna, zavazuje se budoucí kupující uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč;
- budoucí kupující uhradí budoucímu prodávajícímu náklady spojené s oceněním pozemku, a to na základě faktury se splatností do 30 dnů ode dne vystavení;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva tato kupní smlouva zaniká a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- budoucí kupující uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu.

### **Záměr prodat pozemky parc. č. 550/50 a parc.č. 2873/33 vše v k. ú. Drahotuše**

**usnesení č. 2287/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

záměr prodat pozemky parc. č. 550/50 orná půda o výměře 1.113 m<sup>2</sup> a parc. č. 2873/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 111 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Drahotuše zapsaných na LV 1328

žadatel:

[REDACTED]

výchozí cena prodeje: 1.000 Kč/m<sup>2</sup>, případě, že prodej bude v režimu DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.



V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- nabyvatel uhradí náklady spojené prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- upozornění: pozemek parc.č. 2873/33 v k.ú. Drahotuše je v zaplacen, přičemž oplocení pozemku není v majetku města Hranic, část pozemku parc.č. 550/50 v k.ú. Drahotuše je vázána pachtovní smlouvou

### **Záměr prodat části pozemku parc. č. 1815/1 v k. ú. Velká U Hranic**

**usnesení č. 2288/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

záměr prodat části pozemku parc. č. 1815/1 ostatní plocha ostatní komunikace v k.ú. Velká u Hranic, dle přílohy č.2 geometrického plánu č.622-645/2025 ze dne 28.09.2025 označené jako pozemky parc. č. st. 331/2 o výměře 5 m<sup>2</sup> a parc. č. 1815/19 o výměře 1 m<sup>2</sup>

žadatel:

výchozí cena prodeje: 900 Kč/m<sup>2</sup>, v případě, že prodej bude v režimu DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena

kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- nabyvatel uhradí náklady spojené prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- upozornění: na prodávaném pozemku se nachází stavby, které nejsou v majetku města Hranic

### **Uplatnění zákonného předkupního práva ke stavbě garáže - lokalita Pod Lipami**

**usnesení č. 2289/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**nedoporučuje**

Zastupitelstvu města Hranic uplatnit zákonné předkupní právo ke stavbě patrové garáže evidované na LV 2906 pro k.ú. Hranice ve vlastnictví

■ nacházející se na id. 1/2 pozemku města Hranic parc.č.st. 2866 zapsané na LV 5618 pro k.ú. Hranice za cenu 600.000 Kč.

### **Plán financování obnovy kanalizací města Hranic - aktualizace 2025**

**usnesení č. 2290/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**bere na vědomí**

předložený Plán financování obnovy kanalizací města Hranic – aktualizace 2025

**a doporučuje zastupitelstvu města Hranice schválit předložený Plán financování obnovy kanalizace města Hranice - aktualizace 2025 na dobu 10 let.**

### **Memorandum o vzájemné spolupráci na projektu "Technické školky ČR"**

**usnesení č. 2291/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**nepřijala návrh následujícího usnesení:**

schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci mezi Městem Hranice a zapsaným spolkem EDU integrator z.s., se sídlem Na Poříčí 1041/12, 110 00 Praha 1, IČO: 22760997 na projekt "Technické

školky".

**pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného Memoranda, tj. přílohy č. 2 této důvodové zprávy.

**Finanční záležitosti ZŠ a MŠ Šromotovo**

**usnesení č. 2292/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

aktualizaci odpisového plánu na rok 2025 Základní školy a mateřské školy Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy.

**Fotovoltaická elektrárna na Školní jídelně Hranice, p.o., Tř.1. máje 358**

**usnesení č. 2293/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**bere na vědomí**

realizaci projektu fotovoltaické elektrárny (dále jen FVE) na Školní jídelně Hranice, příspěvková organizace, se sídlem Tř. 1. máje 358, 753 01 Hranice.

**pověřuje**

přípravou a realizací projektu fotovoltaické elektrárny na Školní jídelně Hranice, příspěvková organizace, se sídlem Tř. 1. máje 358, 753 01 Hranice společnost EKOLTES Hranice, a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice.

**usnesení č. 2294/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

pronájem části objektu občanské vybavenosti č. p. 358, který je součástí pozemku parc. č. st. 3173 v k. ú. Hranice, vše zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, na LV č. 3182 pro katastrální území Hranice, společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO 61974919, se sídlem Hranice, Zborovská 606, na dobu 10 let, nejméně po dobu udržitelnosti projektu, za účelem instalace fotovoltaické elektrárny a technologického zařízení nezbytného k provozu FVE, která bude dodávat elektřinu příspěvkové organizaci Školní jídelna Hranice, příspěvková organizace, IČO 49558617, se sídlem Tř. 1. máje 358, 753 01 Hranice, v rámci komunitní energetiky.

**schvaluje**

roční nájemné ve výši 8000 Kč za předmět nájmu, kterým je část objektu občanské vybavenosti č. 358, který je součástí pozemku parc. č. st. 3173 v k. ú. Hranice, vše zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, na LV č. 3182 pro katastrální území Hranice pro instalaci FVE a technologického zařízení nezbytného k provozu FVE.

#### **schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu části střechy pro umístění fotovoltaické elektrárny na budově ve správě Školní jídelny dle výše uvedených bodů tohoto usnesení a ve znění uvedeném v příloze č. 1 této důvodové zprávy a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

### **Prodloužení lhůty předložení úspory energií - Rekonstrukce kuchyně Šromotovo**

**usnesení č. 2295/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

#### **ukládá**

projektové manažerce Odboru kanceláře starosty podat žádost o změnu termínu předložení dokumentace dokládající energetické úspory u projektu Rekonstrukce kuchyně Šromotovo.

### **Žádost o přidělení ubytovacích jednotek v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích**

**usnesení č. 2296/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

#### **nesouhlasí**

s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 208 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice, s paní

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

#### **nesouhlasí**

s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 206 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice, s panem

\_\_\_\_\_ za

podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

### **Žádost paní \_\_\_\_\_ o povolení splátkového kalendáře**

**usnesení č. 2297/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit dle § 85 písm. h) zákona o obcích splátkový kalendář paní [REDAKCE], v pravidelných měsíčních splátkách po 1 000 Kč, počínaje měsícem 02/2026, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku, spojenou s užíváním ubytovací jednotky č. 310 v čp. 1957, Tovární v Hranicích, dle důvodové zprávy.

### **Věž a fasáda zámku v Hranicích - výběr zhotovitele**

**usnesení č. 2298/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**bere na vědomí**

protokol o jednání ze dne 20.01.2026 a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 20.01.2026 pro veřejnou zakázku „Věž a fasáda zámku v Hranicích“, které jsou přílohami č. 1 a 2 tohoto materiálu

**rozhodla**

o zadání veřejné zakázky „Věž a fasáda zámku v Hranicích“ zhotoviteli H&B delta, s.r.o., IČO: 25835661, se sídlem Bobrky 382, 755 01 Vsetín.

**pověřuje**

starostu podpisem dokumentu „Rozhodnutí a oznámení o výběru účastníka“, který je přílohou č. 3 tohoto materiálu

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na akci „Věž a fasáda zámku v Hranicích“ mezi městem Hranice jako objednatelem a společností H&B delta, s.r.o., IČO: 25835661, se sídlem Bobrky 382, 755 01 Vsetín, jako zhotovitelem. Celková nabídková cena činí 23.440.000,- Kč bez DPH, tj. 28.362.400,- Kč s DPH.

**pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Věž a fasáda zámku v Hranicích“

### **ZŠ a MŠ Drahotuše - rekonstrukce školní jídelny - PD - vyhlášení veřejné zakázky**

**usnesení č. 2299/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

vyhlášení veřejné zakázky „ZŠ a MŠ Drahotuše - rekonstrukce školní jídelny - PD“, dle důvodové zprávy

**schvaluje**

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „ZŠ a MŠ Drahotuše – rekonstrukce školní jídelny - PD“, které jsou přílohami č. 1 a 2 tohoto materiálu

### **pověřuje**

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku „ZŠ a MŠ Drahotuše – rekonstrukce školní jídelny - PD“

### **schvaluje**

seznam přímo oslovených dodavatelů pro veřejnou zakázku „ZŠ a MŠ Drahotuše – rekonstrukce školní jídelny - PD“, dle důvodové zprávy

## **Rekonstrukce místní komunikace Stará Štreka - Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci překládky**

**usnesení č. 2300/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

### **schvaluje**

Smlouvu o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311, ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

## **Úprava parkovacího systému v centru města**

**usnesení č. 2301/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

### **nepřijala návrh následujícího usnesení:**

doporučuje Zastupitelstvu města schválit úpravu režimu parkování v historickém jádru města Hranic, spočívající v úpravě doby parkování a s tím související změně dopravního značení, dle důvodové zprávy.

## **Zajištění slavnostních obřadů města - ošatné a odměny účinkujících**

**usnesení č. 2302/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

### **stahuje**

z programu Rady města Hranic bod č. 30 Zajištění slavnostních obřadů města - ošatné a odměny účinkujících.

### **Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti VH\_oznámení o střetů zájmů Chudý**

**usnesení č. 2303/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**rozhoduje**

v působnosti jediného akcionáře obchodní společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, dle důvodové zprávy a dle přílohy č. 1 důvodové zprávy takto:

1. bere na vědomí Oznámení o možném střetu zájmů ze dne 12.01.2026 místopředsedy představenstva spol. EKOLTES Hranice, a.s. Marka Chudého, který je společníkem s obchodním podílem ve výši 35 % a současně jednatelem v obchodní společnosti MAX SERVIS s. r. o., IČO 27783600, se sídlem Třída Československé armády 211, 753 01 Hranice (dále jen „spol. MAX SERVIS s. r.o.“),
2. souhlasí s uzavřením smluv vyplývajících z objednávky č. 26/40-0009 ze dne 08.01.2026 a objednávky č. 26/20-0014 ze dne 08.01.2026 mezi spol. EKOLTES Hranice, a.s. jako objednatelem a spol. MAX SERVIS s. r. o. jako dodavatelem.

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-8004637/SOBS VB/01 a smlouva o umístění a provozování stavby v rámci akce "HZS\_Hranice\_parc.č.st.536/1\_2xPB\_vNN" umístění a provozování stavby č. SUPS/2004/2024**

**usnesení č. 2304/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-128004637/SOBS VB/01 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, v rámci stavby "HZS\_Hranice\_parc.č.st.536/1\_2xPB\_vNN" zatěžující pozemek parc. č. 2421/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.937 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice, v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (situace),

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

**schvaluje**

uzavření smlouvy o umístění a provozování stavby v předloženém znění dle přílohy č. 4 důvodové zprávy, mezi:

- společností ČEZ Distribuce, jako stavebníkem,  
- městem Hranice, jako vlastníkem pozemku,  
- společností KUNST Hranice, spol. s r.o., jako vlastníkem pozemků, jejichž součástí jsou objekty určené k demolici,  
za účelem umístění a provozování dočasné stavby "dvou provizorních podpěr" na pozemek parc. č. 2421/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.937 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice dle přílohy č. 5 důvodové zprávy (situační nákresy) na dobu určitou do 31.12.2026 za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o umístění a provozování stavby.

### **Zřízení věcného břemene - GasNet, s.r.o., [REDAKCE] STL plynovodní přípojka**

**usnesení č. 2305/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900118851\_VB v rámci akce "STL plynovodní přípojka, číslo stavby 9900118851" mezi:

- městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako povinným,  
- společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, jako oprávněným

- [REDAKCE] paní

[REDAKCE], jako investorem,

v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy pro strpění zřízení a provozování plynárenského zařízení "STL plynovodní přípojka, číslo stavby 9900118851" včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a dále pro strpění vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení "STL plynovodní přípojka, číslo stavby 9900118851" včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, zatěžující pozemky:

- parc. č. 1612/12 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 188 m<sup>2</sup>,  
- parc. č. 2438/4 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 5.629 m<sup>2</sup>, zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5831-279/2024 ze dne 24.11.2025) za jednorázovou úhradu ve výši 1.373 Kč včetně DPH

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

### **Jednací řád komisí Rady města Hranic (páteční rozvoz)**

**usnesení č. 2306/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**



Jednací řád komisí Rady města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy

**Jednací řád Zastupitelstva města Hranic a Jednací řád výborů Zastupitelstva města Hranic (páteční rozvoz)**

**usnesení č. 2307/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit Jednací řád Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy

**usnesení č. 2308/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit Jednací řád výborů Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy

**Smlouvy o dílo - Ekoltes Hranice, a.s. - Základ se schody pod meteorologický sloup, Přístavba hasičské zbrojnice Valšovice\_páteční rozvoz**

**usnesení č. 2309/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Hranic

1. schválit realizace níže uvedených akcí dle uzavřené Rámcové smlouvy o dílo č. SML/0376/2022/ORI ze dne 13.7.2022:

- Základ se schody pod meteorologický sloup
- Přístavba hasičské zbrojnice Valšovice

2. schválit

smlouvu o dílo mezi společnostmi EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „Základ se schody pod meteorologický sloup“ dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy 1 důvodové zprávy a pověřit starostu k podpisu smlouvy

3. schválit

smlouvu o dílo mezi společnostmi EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753

01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „Přístavba hasičské zbrojnice Valšovice“ dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy 2 důvodové zprávy a pověřit starostu k podpisu smlouvy

### **Centrální dětské hřiště - vyhlášení veřejné zakázky - na stůl**

**usnesení č. 2310/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

vyhlášení podlimitní veřejné zakázky „Centrální dětské hřiště“, dle důvodové zprávy

**jmenuje**

komisi pro veřejnou zakázku „Centrální dětské hřiště“ dle § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy

**schvaluje**

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo veřejné zakázky „Centrální dětské hřiště“, které jsou přílohami č. 1 a 2 této důvodové zprávy

**pověřuje**

starostu podpisem zadávací dokumentace na akci „Centrální dětské hřiště“

**schvaluje**

seznam přímo osloveným zhotovitelů v rámci veřejné zakázky „Centrální dětské hřiště“, dle důvodové zprávy

### **Pozemek parc.č. 1914/7 v k.ú. Drahotuše - žádost [REDAKCE] (páteční rozvoz)**

**usnesení č. 2311/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Hranic schválit uzavření dohody o narovnání ve smyslu ust. § 85 písm. f) zákona o obcích mezi městem Hranice a manžely

[REDAKCE], kterou se narovnávají vzájemná práva a povinnosti vzniklé na základě čl. IV Kupní smlouvy č. SML/0492/2020/OSM ze dne 15.10.2020, ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

## **Cyklostezka Velká - Potštátská - vyhlášení veřejné zakázky - na stůl**

**usnesení č. 2312/2026 - RM 84 ze dne 27. 1. 2026**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

vyhlášení podlimitní veřejné zakázky „Cyklostezka Velká - Potštátská“, dle důvodové zprávy

**jmenuje**

komisi pro veřejnou zakázku „Cyklostezka Velká - Potštátská“ dle § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy

**schvaluje**

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo veřejné zakázky „Cyklostezka Velká - Potštátská“, které jsou přílohami č. 1 a 2 této důvodové zprávy

**pověřuje**

starostu podpisem zadávací dokumentace na akci „Cyklostezka Velká - Potštátská“

**schvaluje**

seznam přímo osloveným zhotovitelů v rámci veřejné zakázky „Cyklostezka Velká - Potštátská“, dle důvodové zprávy

**Ing. Daniel Vitonský**  
starosta města

**Mgr. Karel Machyl**  
místostarosta města