



USNESENÍ

z 86. schůze Rady města Hranice dne 17. 2. 2026

Zahájení

usnesení č. 2317/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

program Rady města Hranice v předloženém znění.

Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 2318/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 17.2.2026 v předloženém znění.

Rozpočtová opatření

usnesení č. 2319/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro Městská kulturní zařízení na regionální funkce knihoven

a) pol. 4122 ÚZ 00160 orj 03 org 70 00000 000300 + 877.650 Kč

b) odd. § 3392 pol. 5336 ÚZ 00160 orj 03 org 20 00000 000300 + 877.650 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci

B. Vratka dotace ZŠ a MŠ Struhlovsko

a) odd. § 3113 pol. 2229 ÚZ 33093 orj 02 org 70 00000 000313 + 1.053.438 Kč
 b) odd. § 6402 pol. 5364 ÚZ 33093 orj 02 org 70 00000 000313 + 1.053.438 Kč
 ad a) příjem vrácené části dotace od ZŠ Struhlovsko
 ad b) vratka dotace

C. Vratka dotace ZŠ a MŠ Drahotuše

a) odd. § 3113 pol. 2229 ÚZ 33092 orj 02 org 70 00000 000314 + 25.120 Kč
 b) odd. § 6402 pol. 5364 ÚZ 33092 orj 02 org 70 00000 000314 + 25.120 Kč
 ad a) příjem vrácené části dotace od ZŠ Drahotuše
 ad b) vratka dotace

D. Rozpis rozpočtu Osadní výbor Drahotuše

a) odd. § 3399 pol. 5169 orj 14 org 01 00000 000000 + 240.000 Kč
 b) odd. § 3421 pol. 6121 orj 14 org 01 25031 000000 + 200.000 Kč
 c) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 01 00000 000000 - 440.000 Kč
 ad a) kulturní a společenské akce
 ad b) mobiliář dětské hřiště – podíl na investiční akci města
 ad c) rezerva osadního výboru

E. Rozpis rozpočtu Osadní výbor Rybáře

a) odd. § 3399 pol. 5169 orj 14 org 03 00000 000000 + 60.000 Kč
 b) odd. § 3745 pol. 5171 orj 14 org 03 00000 000000 + 75.000 Kč
 c) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 03 00000 000000 - 135.000 Kč
 ad a) kulturní a společenské akce - nákup služeb
 ad b) údržba veřejné zeleně
 ad c) rezerva osadního výboru

F. Rozpis rozpočtu Osadní výbor Středolesí

a) odd. § 3399 pol. 5169 orj 14 org 05 00000 000000 + 30.000 Kč
 b) odd. § 3412 pol. 5171 orj 14 org 05 00000 000000 + 10.000 Kč
 c) odd. § 3419 pol. 5222 orj 14 org 05 00000 000000 + 15.000 Kč
 d) odd. § 3613 pol. 5139 orj 14 org 05 00000 000000 + 10.000 Kč
 e) odd. § 3613 pol. 5137 orj 14 org 05 00000 000000 + 10.000 Kč
 f) odd. § 3613 pol. 5171 orj 14 org 05 00000 000000 + 10.000 Kč
 g) odd. § 3699 pol. 5137 orj 14 org 05 00000 000000 + 40.000 Kč
 h) odd. § 3745 pol. 5171 orj 14 org 05 00000 000000 + 40.000 Kč
 i) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 05 00000 000000 - 165.000 Kč
 ad a) kulturní a společenské akce ad b) údržba hřiště
 ad c) tělovýchova - dotace spolkům (SDH)
 ad d) nebytové prostory - nákup materiálu
 ad e) nebytové prostory - nákup vybavení
 ad f) nebytové prostory - opravy a údržba
 ad g) mobiliář
 ad h) údržba veřejné zeleně
 ad i) rezerva osadního výboru

G. Rozpis rozpočtu Osadní výbor Velká

a) odd. § 2212 pol. 5171 orj 14 org 07 00000 000000 + 50.000 Kč
 b) odd. § 3319 pol. 5021 orj 14 org 07 00000 000000 + 13.000 Kč
 c) odd. § 3399 pol. 5169 orj 14 org 07 00000 000000 + 140.000 Kč
 d) odd. § 3419 pol. 5222 orj 14 org 07 00000 003300 + 50.000 Kč

e) odd.š 3613	pol. 5021	orj 14	org 07 00000 000000	+ 12.000 Kč
f) odd.š 3613	pol. 5139	orj 14	org 07 00000 000000	+ 10.000 Kč
g) odd.š 3631	pol. 5137	orj 14	org 07 00000 000000	+ 30.000 Kč
h) odd.š 3725	pol. 6121	orj 14	org 07 00000 000000	+ 80.000 Kč
i) odd.š 3745	pol. 5171	orj 14	org 07 00000 000000	+ 50.000 Kč
j) odd.š 3699	pol. 5901	orj 14	org 07 00000 000000	- 435.000 Kč

ad a) opravy komunikací

ad b) kronika

ad c) kulturní a společenské záležitosti

ad d) tělovýchova - dotace spolkům

ad e) nebytové prostory - ostatní osobní výdaje (DPP, DPČ)

ad f) nebytové prostory - nákup materiálu

ad g) vánoční osvětlení

ad h) stanoviště popelnice

ad i) veřejná zeleň - údržba

ad j) rezerva osadního výboru

H. Vyúčtování a zálohy el. energie na veřejné osvětlení v Kropáčově ulici v Hranicích

a) odd.š 3631 pol. 5154 orj 10 org 31 00000 000000 + 82.000 Kč

b) odd.š 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 82.000 Kč

ad a) výdaje el. energie na veřejné osvětlení v Kropáčově ulici

ad b) snížení rezervy

I. Nákup velikonočních dekorací v historickém centru města

a) odd.š 3699 pol. 6122 orj 10 org 31 26004 000000 + 135 000 Kč

b) odd.š 3699 pol. 6122 orj 10 org 31 26004 000000 + 95 000 Kč

b) odd.š 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 230 000 Kč

ad a) výdaje na nákup velikonoční dekorace - velikonoční zajíc s košíkem

ad b) výdaje na nákup velikonoční dekorace - velikonoční vajíčka (9ks)

ad c) snížení rezervy

usnesení č. 2320/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtová opatření:

A. Participativní rozpočet 2025 - Dětské hřiště kluziště

a) odd.š 3421 pol. 6121 orj 02 org 10 25031 000000 + 1.500.000 Kč

b) odd.š 3636 pol. 6121 orj 02 org 10 25031 000000 - 1.500.000 Kč

ad a) výdaje na dětské hřiště

ad b) výdaje na územní rozvoj

Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2026

usnesení č. 2321/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

rozpočty na rok 2026 a střednědobé výhledy rozpočtů na roky 2027 a 2028 příspěvkovým organizacím zřízených městem Hranice ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy.

stanovuje

- a) pro rok 2026 závazný ukazatel v oblasti mezd v hlavní činnosti městem zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši uvedené v důvodové zprávě,
- b) pro rok 2026 nulový výsledek hospodaření hlavní činnosti městem zřízeným příspěvkovým organizacím.

Souhlas s podáním žádosti o přidělení dotace ZŠ tř. 1. máje

usnesení č. 2322/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace Základní školou Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609, na projekt „Workoutové hřiště“ z dotačního programu MAS-SZP, v rámci Fiche č. 5 Základní služby a obnova obcí, aktivita d) Školská zařízení dle důvodové zprávy.

bere na vědomí

způsob předfinancování projektu v případě schválení poskytnutí dotace dle důvodové zprávy.

Záměr prodat pozemky parc. č. 280/81 a část parc.č. 280/74 vše v k. ú. Hranice

usnesení č. 2323/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr prodat pozemky, a to parc. č. 280/81 zahrada o výměře 125 m² a část parc. č. 280/74 ostatní plocha, zeleň díl "A" o výměře cca 36 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy vše v k. ú. Hranice zapsaných na LV 3182

žadatel: [REDACTED]

výchozí cena prodeje: 1.300 Kč/m², případě, že prodej bude v režimu DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny

stanovené usnesením rady města;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené prodejem a se sepsáním kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- upozornění: pozemek je vázán nájemní smlouvou

Výkup části pozemku parc.č. 2107/4 v k.ú. Hranice a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

usnesení č. 2324/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako budoucím povinným, a manželé

[redacted], jako budoucím oprávněným, spočívající ve strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody parc. č. 2105/1, parc. č. 2105/2, parc. č. 2105/3, parc. č. 2107/4 a parc. č. 2107/6 v k.ú. Hranice, zatěžující pozemky parc. č. 2098/2 a parc. č. 2108/29 vše v k. ú. Hranice a část pozemku parc. č. 2107/4, díl "A" dle přílohy č. 1 a č. 2 důvodové zprávy, v k. ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy,

za podmínek:

- uvedených v usnesení rady města č. 1822/2021-RM 65 ze dne 20.7.2021 s tím, že věcné břemeno bude zřízeno **b e z ú p l a t n ě** a s tím, že smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí pozemku parc. č. 2102/2 v k. ú. Hranice z vlastnictví obce Teplice nad Bečvou do vlastnictví města Hranic,
- v případě, že zastupitelstvo města schválí výkup části pozemku parc.č. 2107/4 trvalý travní porost,

díl "A" o výměře cca 70 m² dle přílohy č. 1 a č. 2 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice z vlastnictví manželů

_____, v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu částí pozemků, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou pro rok 2026, která činí 570 Kč/m², zavazují se manželé _____ podepsat smlouvu o budoucí kupní smlouvě do 14 dnů ode dne obdržení výzvy k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc. č. 2107/4 trvalý travní porost, díl "A" o výměře cca 70 m² dle přílohy č. 1 a č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 3008 pro k.ú. _____ Hranice z vlastnictví manželů _____

_____, do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě

za cenu: v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu částí pozemků, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou pro rok 2026, která činí 570 Kč/m²

za podmínek:

- budoucí prodávající se zavazuje, že nejpozději do šesti měsíců do 6 měsíců ode dne nabytí pozemku parc. č. 2102/2 v k. ú. Hranice z vlastnictví obce Teplice nad Bečvou do vlastnictví města Hranic, uzavře s budoucím kupujícím kupní smlouvu,
- budoucí prodávající se zavazuje doložit souhlas zástavního věřitele s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní,
- náklady na vypracování geometrického plánu, kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,
- návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán budoucím kupujícím po úhradě kupní ceny,

pověřuje

starostu k podání žádosti o převod pozemku parc. č. 2102/2 v k. ú. Hranice z vlastnictví obce Teplice nad Bečvou do vlastnictví města Hranic.

Výpůjčka části pozemku parc. č. 1602/6, díl "B", v k.ú. Hranice

usnesení č. 2325/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

výpůjčku části pozemku parc. č. 1602/6 ostatní plocha neplodná půda, díl "B" výměře cca 180 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, v k. ú. Hranice

žadatel:

bytem

na dobu: určitou, a to deseti let ode dne podpisu smlouvy o výpůjčce

za podmínek:

- vypůjčená část pozemku bude využívána za účelem běžné údržby pozemku;
- vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit, jakmile jej přestane potřebovat, nejpozději však dnem uplynutím sjednané doby;
- půjčitel je oprávněn vypůjčitele písemně vyzvat k předání předmětu výpůjčky i před skončením sjednané doby, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží nebo jestliže s ním nakládá v rozporu se smlouvou o výpůjčce. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky před uplynutím sjednané doby, může se domáhat jeho předčasného vrácení. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele;
- vypůjčitel bere vědomí, že na části pozemku parc. č. 1602/6, díl "B" o výměře cca 180 m², v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 se nachází sušák na prádlo a stavba přístřešku, které nejsou ve vlastnictví půjčitele. Vypůjčitel bere na vědomí, že po skončení doby výpůjčky budou veškeré stavby nacházející se na části pozemku parc. č. 1602/6, díl "B" o výměře cca 180 m², v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1, odstraněny na náklady vypůjčitele, pokud se půjčitel s vypůjčitelem nedohodnou jinak. Vypůjčitel bere na vědomí, že na části pozemku parc. č. 1602/6, díl "B" o výměře cca 180 m², v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1, nesmí být zřizovány trvalé stavby. Terénní úpravy, výsadba a kácení dřevin je možné jen na základě písemného souhlasu vlastníka;
- ve všech případech skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen odevzdat půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak;
- vypůjčitel bere na vědomí, že v těsné blízkosti vypůjčené části pozemku se nachází inženýrské sítě;
- v případě, že zastupitelstvo města schválí výkup části pozemku parc. č. 1856/6, díl "A" o výměře cca 24 m², v k. ú. Hranice dle přílohy č. 3, z vlastnictví [redacted] do vlastnictví města Hranice za cenu 530 Kč/m² formou smlouvy o budoucí smlouvě kupní, bude současně se smlouvou o výpůjčce části pozemku parc.č. 1602/6, díl "B", v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1, mezi městem Hranice, jako půjčitelem, a [redacted], jako vypůjčitelem, uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc.č. 1856/6, díl "A" o výměře cca 24 m², v k.ú. Hranice dle přílohy č. 3, mezi [redacted], jako budoucím prodávajícím, a městem Hranice, jako budoucím kupujícím.

Pronájem pozemků v k.ú. Hranice - Nové bydlení Bělotínská a.s.

usnesení č. 2326/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

pronájem části pozemků parc. č. 1055/7 díly "C", "D", "E", "F", "G" a "H" o celkové výměře cca 121 m², části parc. č. 1088/1 díl "A" o výměře 320 m² a části parc. č. 2387/1 díl "B" o výměře cca 57 m², vše v k. ú. Hranice, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadatel: Nové bydlení Bělotínská a.s., IČO 45192201, se sídlem Nová 1430, Hranice I-Město, 753 01

Hranice

cena nájmu: 1 Kč/m²/rok + DPH

dobu nájmu: určitá, ode dne protokolárního předání staveniště nájemci, a to až do doby uzavření darovací smlouvy na předmětné pozemky, nejdéle však 5 let ode dne podpisu smlouvy

za podmínek:

- pozemky se pronajímají za účelem výstavby, tj. **za účelem vybudování parkovišť a chodníků dle přílohy č. 2 důvodové zprávy;**
- **podmínkou uzavření nájemní smlouvy je uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě;**
- pronajímatel souhlasí s trvalým vynětím části pozemku parc. č. 1088/1 v k.ú. Hranice ze ZPF, náklady spojené s vynětím hradí nájemce;
- pronajímatel uděluje souhlas se vstupem na předmět nájmu v přípravném období stavby pro zaměstnance nájemce a zaměstnance příslušné dodavatelské společnosti;
- pronajímatel přenechá k dočasnému užívání předmět nájmu nájemci na sjednanou dobu, za dohodnutou výši nájemného a nájemce předmět nájmu do užívání převezme a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednanou výši nájemného. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší nájemné za užívání předmětu nájmu nájemcem ode dne protokolárního předání staveniště nájemci, a to až do dne uzavření darovací smlouvy, nejdéle však na dobu 5 let od podpisu smlouvy;
- nájemné za první rok bude fakturováno do 30 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, v jedné částce splatné do 30 dnů od vystavení faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, den protokolárního předání staveniště. V následujících letech dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, poslední den kalendářního měsíce května;
- v případě, že předmět nájmu nebo jeho části nebudou stavbou vůbec dotčeny, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne. O této skutečnosti vyrozumí pronajímatel nájemce písemně, a to do tří měsíců ode dne, kdy se o ní dozví;
- pozemky nesmí být dán do nájmu, výpůjčky či jiného obdobného užívání dalším osobám či jiným subjektům bez předchozího souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny týkající se tohoto pronájmu mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemky udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebudou předmětné nemovitosti pronajaty, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětných nemovitostí;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětných nemovitostí, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud budou na základě rozhodnutí rady města zájemci předmětné nemovitosti pronajaty, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedorazí k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětných nemovitostí platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že realizace stavby nebude zahájena v termínu do 5 let od podpisu smlouvy, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Postoupení pachtovní smlouvy

usnesení č. 2327/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

souhlasí

s postoupením práv a povinností týkajících se pachtu části pozemku parc. č. 1911/1, zahrada díl "D", o výměře 188 m² v k. ú. Drahotuše viz příloha č. 2 důvodové zprávy, dle smlouvy o pachtu ze dne 16.07.2018, a to na základě smlouvy o postoupení smlouvy o pachtu uzavřené dne 26.01.2022 mezi propachtovatelem městem Hranice a pachtýři manželi

_____, _____ Hranice, na nové pachtýře

_____ Hranice

a pověřuje starostu k podpisu dohody.

Dohoda o narovnání

usnesení č. 2328/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

Dohodu o narovnání mezi městem Hranice jako objednatelem a společností T-MAPY spol. s r.o., se sídlem Špitálská 150, Hradec Králové, IČO 47451084, jako dodavatelem dle důvodové zprávy ve znění Přílohy č.1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu podpisem Dohody o narovnání.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, parc. č. 630/11, svod+kNN, SS200"

usnesení č. 2329/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. 366137/IV-12-8029075 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, parc.č. 630/11, svod + kNN, SS200" zatěžující pozemky:

- parc.č. 2328/7 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.374 m²,
- parc.č. 2333/4 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 3.222 m²,

- parc.č. 2762 ostatní plocha jiná plocha o výměře 57 m², vše v k. ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5804-542/2024 ze dne 21.08.2025) za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti "11010-130903 VPIC_Hranice_regenerace veřejných prostor"

usnesení č. 2330/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako budoucím povinným, a společností CETIN, a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, jako budoucím oprávněným, v rámci akce "11010-130903 VPIC_Hranice_Regenerace veřejných prostor", zatěžující pozemky:

- parc.č. 1396/14 orná půda o výměře 990 m²

- parc.č. 1441/67 ostatní plocha jiná plocha o výměře 4.332 m² v k. ú. Hranice, v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, za jednorázovou úhradu ve výši 220 Kč/m délky práva vedení včetně DPH a 500 Kč za každý započatý m² stavebního tělesa včetně DPH (nedosáhne-li výpočet jednorázové úhrady částky 1.000 Kč, je stanovena jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene (služebnosti) v minimální výši 1.000 Kč plus DPH), a za dalších podmínek uvedených ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby - "Hranice_Nádražní-č.par. 798/1_US, VN398"

usnesení č. 2331/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 357697/IV-12-8031278 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, v rámci stavby "Hranice_Nádražní_č.par. 798/1_US, VN398" zatěžující pozemek parc. č. 2438/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.802 m² v k. ú. Hranice, v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (situace),

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby -
"K_HR_Slavíč, parc.č. 155/8, smyčka kNN, SS100"**

usnesení č. 2332/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8031526/SoBS VB/01 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, v rámci stavby "K_HR_Slavíč_parc.č 155/8 smyčka kNN SS100" zatěžující pozemek parc. č. 1287/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 8.693 m² v k. ú. Slavíč, v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (situace),

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby -
"Drahotuše_par.č. 155/1_SP_kNN"**

usnesení č. 2333/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 358495/IV-12-8030908 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, v rámci stavby "Drahotuše_par.č. 155/1_SP_kNN" zatěžující pozemek parc. č. 2793 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 10.208 m² v k. ú. Drahotuše, v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (situace),

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby -
"Hranice, parc.č. 1670/2, kNN, SS"**

usnesení č. 2334/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 330544/IV-12-8031115 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s.,

IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, v rámci stavby "Hranice, parc.č. 1670/2, kNN, SS" zatěžující pozemky:

- parc. č. 1670/3 orná půda o výměře 43 m²

- parc. č. 2442/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.422 m²

vše v k. ú. Hranice, v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (situace),

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-8017721/01 "Drahotuše, p.č. 1694/21, svod do SV+KNN"

usnesení č. 2335/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-8017721/01 "Drahotuše, p.č. 1694/21, svod do SV+KNN", mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu dodatku č. 1.

Městské voliéry v arboretu v SLŠ - výběr zhotovitele

usnesení č. 2336/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 30.01.2026 pro veřejnou zakázku „Městské voliéry v arboretu v SLŠ“, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy

rozhodla

o zadání veřejné zakázky „Městské voliéry v arboretu v SLŠ“ zhotoviteli Ing. Marek Dvořák, IČO: 73252603, se sídlem Hamerská 624/19, 779 00 Olomouc

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Městské voliéry v arboretu v SLŠ“ mezi městem Hranice jako objednatelem a Ing. Marek Dvořák, IČO: 73252603, se sídlem Hamerská 624/19, 779 00 Olomouc, jako zhotovitelem. Cena za plnění bez DPH činí 938.733,91 Kč, tj. 1.135.868,03 Kč s DPH.

pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Městské voliéry v arboretu v SLŠ“

Ohradní zeď zámku s reliéfy a Vrata do garáže zámku - vyhlášení veřejné zakázky

usnesení č. 2337/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu „Ohradní zeď zámku s reliéfy a Vrata do garáže zámku“ a její rozdělení na část 1 „Vrata do garáže zámku“ a část 2 „Ohradní zeď zámku s reliéfy“, dle důvodové zprávy

schvaluje

zadávací podmínky (výzvu k podání nabídek) pro část 1 „Vrata do garáže zámku“ a pro část 2 „Ohradní zeď zámku s reliéfy“, smlouvu o dílo pro část 1 „Vrata do garáže zámku“ a smlouvu o dílo pro část 2 „Ohradní zeď zámku s reliéfy“ pro veřejnou zakázku „Ohradní zeď zámku s reliéfy a Vrata do garáže zámku“, které jsou přílohami č. 1, 2 a 3 důvodové zprávy

pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku „Ohradní zeď zámku s reliéfy a Vrata do garáže zámku“, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy

schvaluje

seznam zhotovitelů k přímému oslovení pro část 1 „Vrata do garáže zámku“ a pro část 2 „Ohradní zeď zámku s reliéfy“ v rámci veřejné zakázky „Ohradní zeď zámku s reliéfy a Vrata do garáže zámku“, dle důvodové zprávy

Parkoviště Nová - Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky DZ

usnesení č. 2338/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. 8120106060 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 a městem Hranice se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311, ve znění dle přílohy č.1 důvodové zprávy a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Nerudova čp. 1721, byt č. 23 o vel. 1+1 o

výměře 44,15 m2, I. ktg.

usnesení č. 2339/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout bytovou jednotku v Hranicích, Nerudova čp. 1721, byt č. 23 o vel. 1+1, o výměře 44,15 m2, I. ktg, 2. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné činí 3 974 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmíněk:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, EKOLTES Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská čp. 606
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí EKOLTES Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, maximálně na dobu 1 roku
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

Žádost o přidělení ubytovací jednotky v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích

usnesení č. 2340/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 310 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice, s paní [redacted], za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

Vypracování nové Informační koncepce města Hranice včetně poskytování služeb

"manažera informačních systémů veřejné správy"

usnesení č. 2341/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci "Vypracování nové Informační koncepce města Hranice", a to v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy,

rozhoduje

v souladu s bodem 4.5. směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na realizaci akce "Vypracování nové Informační koncepce města Hranice" společnosti COMPACT OFFICE, s.r.o , IČO 28117166, se sídlem Hradecká 167, 378 62 Kunžak, dle důvodové zprávy,

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování služeb pro veřejnou zakázku "Vypracování nové Informační koncepce města Hranic" mezi městem Hranice jako objednatelem a společností COMPACT OFFICE, s.r.o , IČO 28117166, se sídlem Hradecká 167, 378 62 Kunžak jako poskytovatelem ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy o poskytování služeb.

Schválení plánu kontrol na rok 2026

usnesení č. 2342/2026 - RM 86 ze dne 17. 2. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

Plán kontrol na rok 2026 v podobě dle přiložené důvodové zprávy a

pověřuje

starostu města k podpisu jednotlivých pověření k provedení veřejnosprávních kontrol dle předloženého plánu kontrol na rok 2026

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města