

**ZÁPIS**  
**Z 28. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC,**  
**KTERÉ SE KONALO 12. 12. 2013 OD 16:00 HODIN**  
**V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚÚ HRANICE**

**Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky**

Starostka města Ing. Radka Ondriášová zahájila a řídila 28. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítala všechny přítomné zastupitele, vedoucí odborů a přítomné občany.

**Přítomni:** 18

**Omluveni:** Ing. Radek Hlavinka  
Mgr. Zdeněk Škrobánek

**Později přijde:** Bc. Lenka Kopřivová

**Návrhová a volební komise:** PhDr. Vladimír Juračka  
Ing. Jiří Haša  
Mgr. Zdeněk Jemelík

Celkem zastupitelů: 21  
Pro: 17 (81%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (10%) Nehlasovalo: 2 (10%)

**Ověřovatelé zápisu:** Vlasta Zapatová  
Ing. Miroslav Kutý

Celkem zastupitelů: 21  
Pro: 16 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (5%) Nehlasovalo: 4 (19%)

**Zapisovatelka:** Alena Šumšalová

Materiály na stůl:

32 – Rekonstrukce zámecké zahrady Hranic e- zajištění financování realizace akce  
33 – Suché nádrže na Veličce, Ludině a bezejmenném potoku

Hlasování o doplnění programu o materiál 32

Celkem zastupitelů: 21  
Pro: 18 (86%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (14%)

Hlasování o doplnění programu o materiál 33

Celkem zastupitelů: 21  
Pro: 16 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (10%) Nehlasovalo: 3 (14%)

Hlasování o programu jako celku:

Celkem zastupitelů: 21  
Pro: 18 (86%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (14%)

## Informace na stůl:

### Drahotušské novinky

#### **Program Zastupitelstva města Hranic**

2. Kontrola plnění usnesení
3. Záměr na prodej bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 1148, byt č. 2 o vel. 1+1, byt se sníženou kvalitou (III.ktg).
4. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 9 o vel. 1+1 o výměře 42,50 m<sup>2</sup>, byt se sníženou kvalitou (III. ktg)
5. Prodej bytových jednotek dle Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Hranic – žádost o prodloužení lhůty
6. Prodej pozemků v k.ú. Drahotuše
7. Prodej pozemků v k.ú. Slavič
8. Převod pozemků v k.ú. Středolesí dle zákona č. 173/2012 Sb.
9. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Drahotuše dotčených stavbou „III/44029 Drahotuše průtah“
10. Pozemek parc.č. 528/2 v k.ú. Hranice
11. Darování id. 1/18 pozemku parc.č. 1870/1 v k.ú. Hranice
12. Výkup pozemku parc.č. 2291/35 v k.ú. Hranice
13. Úprava vlastnických vztahů k pozemkům pod garážemi v ulici Nová
14. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2014
15. Doplnění návrhu rozpočtu města Hranic na rok 2014
16. Rozpočtová opatření
17. Rozpočtové opatření - příspěvek Elimu Hranice
18. Navýšení neinvestičního příspěvku na údržbu veřejného osvětlení v Hranicích
19. OZV č. 3/2013 o komunálním odpadu
20. Přijetí darů v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku na pořízení termokamery pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, požární stanici Hranice
21. Dohoda o ukončení smlouvy o smlouvě budoucí kupní - křižovatka Kpt. Jaroše
22. Podání žádosti o dotaci - Bezpečnostní prvky na Tř. Generála Svobody
23. Podání žádosti o dotaci - Dětské hřiště v přírodním stylu při ZŠ a MŠ Struhlovsko
24. Podání žádosti o dotaci: Regenerace panelového sídliště - Hranice, Nová I. etapa
25. Kontrola činnosti Městského muzea a galerie v Hranicích
26. Kontrola realizace projektu "Rekonstrukce komunikace Studentská - Hvězdoslavova Hranice"
27. Personální záležitosti - výbory zastupitelstva města
28. Termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic
29. Stočné na rok 2014
30. Vypouštění odpadních vod ve Velké
31. Výstavba a rekonstrukce kanalizace v Hranicích – vyhlášení výběrového řízení, doplnění usnesení
32. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
33. Náměty, připomínky, různé

#### **2. Kontrola plnění usnesení**

Ing. Hübl – usn. 622/2013 Návrh dalšího postupu přípravy PPO na suché nádrže na Veličce, Ludině a bezejmenném potoku – uloženo radě města připravit návrh majetkového vyrovnání k pozemkům dotčených stavbou suchých nádrží v lokalitě Lhotka, v končinách a Hůrka – mělo být předloženo na dnešním zastupitelstvu – úkol trvá – prodloužit termín  
U bodu 2 – doplnit termín (co nejdříve) a zodpovědnou osobu

Ing. Ondříášová – rada už postup přípravy projednávala, rozdány úkoly. V únoru předložen kompletní materiál včetně odpovědné osoby

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 12.12.2013 s připomínkami uvedenými v zápise

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 20 (95%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (5%) usn. 656

### **3. Záměr na prodej bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 1148, byt č. 2 o vel. 1+1, byt se sníženou kvalitou (III.ktg).**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Mgr. Tvrdonová – navržena změna ustanovení v zásadách prodeje bytových jednotek v majetku města.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

změnu „Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Hranic“ v oddílu 5 čl. 5.2.7 dle důvodové zprávy.

### **2. schvaluje**

záměr na prodej bytové jednotky č. 1148/2 o vel. 1+1, 39,97 m<sup>2</sup>, byt se sníženou kvalitou (III. ktg.), umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 1148 situované na pozemcích p.č.st. 1224/1 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 199 m<sup>2</sup>, p.č.st. 1224/2 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 46 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Hranice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 3997/23400 na společných částech budovy čp. 1148, Třída Československé armády v Hranicích a na pozemcích p.č.st. 1224/1, p.č.st. 1224/2 vše v k.ú.Hranice, zapsané na LV č. 8832

výchozí cena prodeje: 80.000,- Kč

za podmínek:

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z výchozí ceny prodeje vyhlášené v záměru města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schválen prodej bytové jednotky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení prodeje bytové jednotky;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje bytové jednotky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že uhradí na vlastní náklady případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že případné náklady na opravu předmětného bytu provede na vlastní náklady;
- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní

smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranice má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy, popř. jiných finančních závazků, které eventuálně má nabyvatel vůči Městu Hranice;

- vyúčtování za energie dodávané do bytové jednotky za poslední 3 roky jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru správy majetku a dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů s nimi bude nabyvatel seznámen před podpisem kupní smlouvy a budou nabyvateli předány nejpozději při podpisu kupní smlouvy.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 657

#### **4. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 9 o vel. 1+1 o výměře 42,50 m<sup>2</sup>, byt se sníženou kvalitou (III. ktg)**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

##### **1. neschvaluje**

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 9 o vel. 1+1 o výměře 42,50 m<sup>2</sup>, byt se sníženou kvalitou (III.ktg), s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 28.608,- Kč

##### **2. neschvaluje**

přidělení bytu v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 9 o vel. 1+1, byt se sníženou kvalitou (III.ktg)

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 658

#### **5. Prodej bytových jednotek dle Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Hranic – žádost o prodloužení lhůty**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 48/1 ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 48 Svatoplukova v Hranicích a příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku p.č.st. 86/1 zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany památkové chráněné území o výměře 318 m<sup>2</sup> příslušnost k části obce Hranice I - Město s oprávněným nájemcem panem Josefem Hyrákem, bytem Hranice, Hranice I - Město, Svatoplukova čp. 48, a to za stávajících podmínek uvedených v nabídce převodu vlastnictví bytu a spoluvlastnického podílu na

společných částech budovy a pozemku, za podmínek:

- smlouva o převodu vlastnictví jednotky bude uzavřena nejpozději do 30 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Hranic. V případě, že zaviněním nabyvatele nedojde ve stanovené lhůtě k uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky a úhradě kupní ceny do 90 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (5%) Nehlasovalo: 1 (5%) usn. 659

## **6. Prodej pozemků v k.ú. Drahotuše**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

prodej pozemků parc. č. st. 614/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, parc. č. 1031/249 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 88 m<sup>2</sup> a parc. č. 1031/250 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> zapsaných na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše

**žadatelé:** Saint-Gobain Building Distribution CZ, spol. s r.o., IČ: 479 15 145  
se sídlem Pod Můstkem 884/6, Rudná

**cena prodeje:** - **350 Kč/m<sup>2</sup>** (parc. č. st. 614/2 v k.ú. Drahotuše)  
- **250 Kč/m<sup>2</sup>** (parc. č. 1031/249, parc. č. 1031/250 v k.ú. Drahotuše )

### **za podmínek:**

- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 17 (81%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (10%) Nehlasovalo: 2 (10%) usn. 660

## **7. Prodej pozemků v k.ú. Slavíč**

Ing. Zima – v případě prodeje vznik nových pracovních míst – jakých a kolik?

Ing. Ondriášová – zástupce Agrochovu Jezernice není přítomen na jednání – nejsme schopni nyní odpovědět

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

prodej pozemků:

- parc.č. 1267/5 orná půda o výměře 260 m<sup>2</sup>,
  - parc.č. 1291/7 trvalý travní porost o výměře 100 m<sup>2</sup>,
  - parc.č. 1291/13 trvalý travní porost o výměře 62 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1291/23 trvalý travní porost o výměře 40 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1292/1 orná půda o výměře 92 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1292/6 orná půda o výměře 273 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1297/4 orná půda o výměře 574 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1297/6 orná půda o výměře 259 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1297/10 orná půda o výměře 209 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1527 orná půda o výměře 660 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1528 orná půda o výměře 315 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 1532 orná půda o výměře 210 m<sup>2</sup>
- vše v k.ú. Slavič

Žadateli: Agrochovu Jezernice, a.s. IČ 651 38 139, se sídlem Jezernice 42

Cena prodeje: 25,50 Kč/m<sup>2</sup>

s podmínkami:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a případné náklady na vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku a to nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy
- žadatel bere na vědomí, že pozemky parc.č. 1267/5, parc.č. 1292/1, parc.č. 1292/6, parc.č. 1297/4, parc.č. 1297/10 a parc.č. 1297/6 jsou vázány nájemním vztahem s akciovou společností Drahotuše zemědělská

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **2. schvaluje**

prodej pozemků dle přílohy důvodové zprávy:

- parc.č. 817 orná půda - mimo díl „D“,
  - parc.č. 818 orná půda - mimo díl „E“,
  - parc.č. 822 orná půda - mimo díl „A“ a „C“,
  - parc.č. 1296/2 orná půda - mimo díl „F“,
- vše v k.ú. Slavič **formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

Žadatel: Agrochovu Jezernice, a.s. IČ 651 38 139, se sídlem Jezernice 42

Cena prodeje: 25,50 Kč/m<sup>2</sup>

s podmínkami:

- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a případné náklady na vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku a to nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy
- žadatel bere na vědomí, že pozemky jsou vázány nájemním vztahem s akciovou společností Drahotuše zemědělská;
- konečná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 1 roku ode dne kolaudace stavby „Cyklostezka Slavič-Drahotuše – I.etapa“

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 18 (86%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (5%) Nehlasovalo: 2 (10%) usn. 661

## **8. Převod pozemků v k.ú. Středolesí dle zákona č. 173/2012 Sb.**

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

nabytí pozemků parc. č. 50/4 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 1.320 m<sup>2</sup>, parc. č. 126/4 lesní pozemek o výměře 3.406 m<sup>2</sup> a parc. č. 835 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 288 m<sup>2</sup> zapsaných na LV č. 8 pro k.ú. Středolesí z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, Praha, do vlastnictví města Hranic formou souhlasného prohlášení

a pověřuje starostku k podpisu souhlasného prohlášení

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 17 (81%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (5%) Nehlasovalo: 3 (14%)

usn. 662

**9. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Drahotuše dotčených stavbou „III/44029 Drahotuše průtah“**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

bezúplatný převod částí pozemků a to parc. č. 2774/2 o výměře cca 32 m<sup>2</sup>, parc. č. 2796/4 o výměře cca 23 m<sup>2</sup>, parc. č. 2843/1 o výměře cca 1034 m<sup>2</sup>, parc. č. 2843/3 o výměře cca 122 m<sup>2</sup>, parc. č. 2844/2 o výměře cca 134 m<sup>2</sup>, parc. č. 2847 o výměře cca 87 m<sup>2</sup> a parc. č. 2850 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Drahotuše, obec Drahotuše dle příloh č. 1 až č. 8, které jsou nedílnou součástí důvodové zprávy, vše z vlastnictví města Hranice do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace **formou smlouvy o budoucí darovací smlouvě.**

za podmínek:

1. řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „III/44029 Drahotuše – průtah“ kolaudována, za podmínky, že pozemky nebo části budou zastavěny silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje;
2. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí;
3. součástí smlouvy bude rovněž ustanovení o oprávnění Olomouckého kraje provést výše jmenovanou stavbu;
4. budoucí obradovaný bere na vědomí, že kromě omezení vlastnických práv evidovaných na listu vlastnickém č. 1328 pro k.ú. Drahotuše, jsou pozemky vázány smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen, které uzavřelo město Hranice s:

Michalem Pospíšilem, č.sml. 597/34/2011 v rámci akce „kanalizační přípojka k domu čp. 15 k.ú. Drahotuše“ – zatěžující pozemek parc.č.2847 v k.ú. Drahotuše;

ČEZ Distribucí a.s. č.sml. 534/44/2010 v rámci akce „Zemní kabelové vedení NN 0,4 kV, kabelový propoj VN 22kV“- zatěžující pozemek parc.č. 2844/2 v k.ú. Drahotuše – ČEZ Distribucí č.sml. 451/20/2009 v rámci akce „Drahotuše posílení nn sítě, Kořistka,NNk“ – zatěžující pozemky parc.č. 2844/2, 1592/1,1592/3, 160/1, 2774/2 vše v k.ú. Drahotuše

Ivanem Pospíšilem č.sml. 630/40/2010 v rámci akce „kanalizační přípojka k pozemku p.č.st. 32 v k.ú. Drahotuše“ zatěžující pozemek par.č. 2843/1 v k.ú. Drahotuše

Irenou Pechovou č.sml. 388/24/2010 v rámci akce „přípojka vody k pozemku p.č.st. 63/1 v k.ú. Drahotuše“ zatěžující pozemek par.č. 2843/1 v k.ú. Drahotuše

Ing. Vlastimilem Kočajnařem č.sml. 549/59/2010 v rámci akce „kanalizační přípojka k pozemku p.č.st. 70/2 v k.ú. Drahotuše“ - zatěžující pozemek par.č. 2843/1 v k.ú. Drahotuše

manžely Františkem a Zdeňkou Hostašovými č.sml. 606/43/2011 v rámci akce „přípojka vody k pozemku p.č.st. 42/2 v k.ú. Drahotuše“ zatěžující pozemek par.č. 2843/1 v k.ú. Drahotuše.

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 663

#### **10. Pozemek parc.č. 528/2 v k.ú. Hranice**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

úplatný převod pozemku parc.č. 528/2 zahrada o výměře 399 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice ze Státního pozemkového úřadu a ukládá starostce města podat žádost.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 664

#### **11. Darování id. 1/18 pozemku parc.č. 1870/1 v k.ú. Hranice**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

##### **1. neschvaluje**

přijetí daru a to id. 1/18 pozemku parc.č. 1870/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 734 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 112 z vlastnictví Lubomíra Kubicy, bytem Svobody 302, 751 31 Týn nad Bečvou do vlastnictví města Hranic.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 665

#### **12. Výkup pozemku parc.č. 2291/35 v k.ú. Hranice**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

výkup pozemku parc.č. 2291/35 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 3420 pro k.ú. Hranice z vlastnictví SK Hranice, IČ 49558218 se sídlem Hranice, Žáčkova 1442, do vlastnictví města Hranic za cenu 280 Kč/m<sup>2</sup>

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 17 (81%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (10%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 666

#### **13. Úprava vlastnických vztahů k pozemkům pod garážemi v ulici Nová**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. st. 3724 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice LV 3182

žadatelé: manželé Hynek Hlobil a Blanka Hlobilová  
oba bytem Hranice, Tř. 1. máje 1621

cena prodeje: 440 Kč/m<sup>2</sup>

s podmínkami:

- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a případné náklady znaleckého posudku a to nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy

a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 20 (95%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (5%)

usn. 667

## **14. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2014**

Ing. Zemek – materiál členěn do 3 částí. V příloze č. 1 je souhrnný rozpočet, členěný na oddíly a paragrafy. V příloze č. 2 je rozpočet členěn na jednotlivé položky. V příloze č. 3 jsou předloženy ke schválení Zásady sociálního fondu. Celkový rozpočet na příjmové stránce je navržen 253 mil. Kč, výdaje 268 mil. Kč. Rozdíl bude pokryt obdržnými dotacemi v roce 2013.

Ing. Haša – finanční výbor nebyl usnášeníschopný – není jeho stanovisko. Předešlé verze rozpočtu byly finančním výborem schváleny.

Mgr. Raindl – hřbitov – provést větší investici

Ing. Ondriášová – zpracována studie – řeší problém odvedení dešťových vod, osvětlení hřbitova a úprava „komunikací“ - částka cca 20 mil. – jednalo by se o investici (v únorovém jednání)

Ing. Hübl – doplnění návrhu rozpočtu na rok 2014:

navýšení nákladu na DUR a přípravu žádosti o dotaci operačního programu ŽP na rok 2014 na akci Suchá nádrž Hůrka ve výši 300.000,- Kč (zastupitelstvo schválilo DUR na suchou nádrž Hůrka – návrhu rozpočtu nejsou navrženy finanční prostředky na zajištění)

- snížení nákladů na vytápění ZŠ 1. máje o 800.000,- Kč (Realizovány projekty energetické úspory na ZŠ 1. máje a Domov seniorů. Náklady na plyn jsou u obou objektů téměř ve stejné výši jako v roce 2013. U ZŠ 1. máje předpokládané snížení nákladů za el. energie 884.800,- Kč. U ostatních zateplováných objektů zpracovat vyhodnocení nákladů na vytápění před a po zateplení a případné úspory zpracovat do rozpočtu 2014.)
- navýšení příjmů ze stočného o 71.000,- Kč (Město vlastní kanalizaci v místních částech Středolesí, Valšovice – provozovatel VaK, ve Velké a Slavíči – provozovatel město – nevybírá stočné. Rada schválila stočné v lokalitách Středolesí a Valšovice na 13 Kč. Ve stočném nebyly zahrnuty náklady na oprava a obnovu kanalizace – rozpor s § 8 Zákona o vodovodech. Návrh na výši stočného v těchto lokalitách na 30 Kč jako v Hranicích. Vybírat stočné ve Velké a Slavíči v únosné míře.

Ing. Ondriášová – hospodaření v roce 2013 bude kladné, o přerozdělení přebytků se bude jednat na únorovém zastupitelstvu města.

- energetické úspory – platby řešeny zálohově, stanoveny závazné ukazatele
- stočné v místních částech – bude na jednání rady 17.12.2013

p. Zapatová – spolufinancování průtahu v Drahouších

Ing. Ondriášová - není uvedeno – bude v únoru v rámci přebytků z roku 2013

Mgr. Raindl – komunální odpad – v návrzích do roku 2016 stejná částka – bude dostačující? (nárůst odpadů) V Německu se za kvalitně vytříděný odpad platí.

Ing. Ondriášová – jedná se o výhledy – předpokládaný vývoj

Bc. Vinkler – příspěvek EKO-KOMU, vyplývající z tříděného odpadu. A dále tříděné složky. Není taková výtěžnost k nákupu třídící linky.

Mgr. Ludmila – hřbitov – propadání asfaltového chodníku, zrestaurovat hrob Jiřího Brdečky

Ing. Hübl – revitalizaci hřbitova zetapizovat

- v rozpočtu náklady na vytápění ve stejné výši – provedeny audity – úspory zohlednit v rozpočtu. Porovnat předpoklady a realitu.
- stočné – v místních částech město stočné dotuje – znevýhodnění občanů města
- návrh na zpracování do rozpočtu náklady na zpracování DUR a podkladů pro podání žádosti o dotaci na doplnění kanalizace v Hranicích, lokalitách U Kostelíčka, Pod Křivým, Kropáčova ul., ul. Komenského – 150.000,- Kč

Ing. Haša – návrhy od Ing. Hübla:

- přidat do výdajů: zpracování DUR – kanalizace v lokalitách Pod Křivým, U Kostelíčka, ulice Kropáčova, Komenského – 150.000,- Kč
- zpracování DUR – suchá nádrž Hůrka – 300.000,- Kč
- zvýšení příjmů: stočné – 71.000,- Kč
- snížení příspěvku na provoz ZŠ 1. máje – 800.000,- Kč

Ing. Ondriášová – náměty se bude zabývat rada na příštím jednání

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

návrh rozpočtu města na rok 2014 dle Přílohy č.1 (v rozsahu odd.š)

Celkové příjmy	253.000 tis. Kč
Celkové výdaje	268.000 tis. Kč
Financování	+15.000 tis. Kč

## 2. schvaluje

dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jak jsou uvedeny v návrhu rozpočtu města na rok 2014 v Příloze č.2 pod položkami 5212, 5213, 5222, 5229, 5329, 5331, 5329, 6322

## 3. schvaluje

objem mzdových prostředků uvedený v návrhu rozpočtu města na rok 2014 dle Přílohy č.2 na odd. § 5311, 6112, 6171

## 4. schvaluje

návrh rozpočtového výhledu na roky 2015-2016 dle Přílohy č.1

## 5. schvaluje

Zásady tvorby a čerpání sociálního fondu dle Přílohy č.3

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 16 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 5 (24%) Nehlasovalo: 0 (0%) usn. 668

## 15. Doplnění návrhu rozpočtu města Hranic na rok 2014

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### 1. nepřijalo

k tomuto materiálu žádné usnesení

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 9 (43%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 12 (57%) Nehlasovalo: 0 (0%) usn. 669

**- nebylo přijato usnesení**

## 16. Rozpočtová opatření

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### 1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

#### A. Dotace ET Struct

a)	odd. § 4229	pol. 4159	org 2001	+ 362.845 Kč
b)	kap. 7	odd. § 6399	pol. 5901	+ 258.245 Kč
c)	kap. 7	odd. § 6399	pol. 5901	org 50000 + 104.600 Kč
ad a) příjem dotace				
ad b) navýšení rezervy				
ad c) navýšení dlouhodobé rezervy				

#### B. Dotace Energetické úspory ZŠ Šromotovo

a)	pol. 4216	ÚZ 15835	Nz 535	org 12036	+ 6.263.361,64 Kč
b)	pol. 4213	ÚZ 90877	Nz 531	org 12036	+ 368.433,03 Kč

c) kap. 10	odd. § 3113	pol. 6121	org. 12036	- 3.000.000,00 Kč
d)	odd. § 6409	pol. 3129		- 9.631.794,67 Kč

ad a) příjem dotace z EU

ad b) příjem dotace ze SFŽP

ad c) zapojení zůstatku finančních prostředků z akce Energetické úspory ZŠ Šromotovo

ad d) snížení ostatních investičních příjmů

#### C. Dotace na zpracování digitálního povodňového plánu

a)		pol. 4216	ÚZ 15835 Nz 535	org 2004	+ 12.514.635 Kč
----	--	-----------	-----------------	----------	-----------------

b)		pol. 4213	ÚZ 90877 Nz 531	org 2004	+ 736.155 Kč
----	--	-----------	-----------------	----------	--------------

c) kap. 7	odd. § 6399	pol. 5901			+ 13.250.790 Kč
-----------	-------------	-----------	--	--	-----------------

ad a) příjem dotace z EU

ad b) příjem dotace ze SFŽP

ad c) rezerva města

#### D. Dotace Energetické úspory ZŠ 1. máje Hranice

a)		pol. 4216	ÚZ 15835 Nz 535	org 13001	+ 6.265.308,64 Kč
----	--	-----------	-----------------	-----------	-------------------

b)		pol. 4213	ÚZ 90877 Nz 531	org 13001	+ 368.547,56 Kč
----	--	-----------	-----------------	-----------	-----------------

c)	odd. § 6409	pol. 3129			- 6.633.856,20 Kč
----	-------------	-----------	--	--	-------------------

d)		pol. 1111			+ 1.724.728,82 Kč
----	--	-----------	--	--	-------------------

e)		pol. 1211			+ 4.700.000,- Kč
----	--	-----------	--	--	------------------

f) )	odd. § 6409	pol. 3129			- 6.424.728,82 Kč
------	-------------	-----------	--	--	-------------------

ad a) příjem dotace z EU

ad b) příjem dotace ze SFŽP

ad c) snížení ostatních investičních příjmů

ad d) daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti

ad e) daň z přidané hodnoty

ad f) snížení ostatních investičních příjmů

#### E. Dotace Úprava křižovatky v Hranicích tř. ČSA

a)		pol. 4213	ÚZ 91628	org 12038	+ 580.000 Kč
----	--	-----------	----------	-----------	--------------

b) kap. 10	odd. § 2212	pol. 6121	ÚZ 91628	org 12038	+ 580.000 Kč
------------	-------------	-----------	----------	-----------	--------------

ad a) příjem dotace z SFDI

ad b) výdaje na akci Úprava křižovatky Hranicích tř. ČSA

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 21 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%) usn. 670

### 17. Rozpočtové opatření - příspěvek Elimu Hranice

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### 1. schvaluje

poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku křesťanské společnosti ELIM Hranice IČ: 71240799 ve výši 300.000,-Kč dle důvodové zprávy.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

#### 2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a)	kap. 2	odd. § 4333	pol. 5222	+ 300.000 Kč
----	--------	-------------	-----------	--------------

b)	kap. 2	odd. § 4333	pol. 5169	- 300.000 Kč
----	--------	-------------	-----------	--------------

ad a) neinvestiční příspěvek křesťanské společnosti ELIM Hranice

ad b) snížení výdajů na nákup služeb pro Azylový dům ve Slavíči

**T: 20. 02. 2014**  
**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 21 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%) usn. 671

**18. Navýšení neinvestičního příspěvku na údržbu veřejného osvětlení v Hranicích**

Mgr. Tvrdohová – o akci a nákladech na ni jsme nebyli informováni. Ekoltes nedoložil vyúčtování akce

Bc. Vinkler – způsobeno havarijním stavem veřejného osvětlení na Skleném kopci a Galašově ulici. Navrhuje stažení materiálu – bude dopracován.

Ing. Hübl – v majetku by měl být pořádek. Jedná se o veřejnou zakázku – příště řešit veřejnou soutěží.

**Ing. Ondriášová – návrh: zastupitelstvo města po projednání stahuje z projednání žádost společnosti Ekoltes Hranice a.s. o navýšení neinvestičního příspěvku na údržbu veřejného osvětlení v Hranicích**

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. stahuje**

z projednání žádost společnosti Ekoltes Hranice a.s. o navýšení neinvestičního příspěvku na údržbu veřejného osvětlení v Hranicích

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 21 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%) usn. 672

**19. OZV č. 3/2013 o komunálním odpadu**

Ing. Zemek – návrh na částku je stejný jako v loňském roce (600,- Kč). Částka musí být doložena výpočtem skutečných nákladů v roce 2012. Poplatek může být ve výši až 1.000,- a skládá se ze 2 částí (paušálu 250,- Kč a částky až 750,- Kč, která musí být zdůvodněna). Jediná změna v OZV - uvedení povinnosti zvýšit poplatek v případě, že nebude zaplacen včas - zvýšení poplatku na dvojnásobek (náklady na vymáhání).

Ing. Hübl – upozorňuje úřad neplatiče

Ing. Zemek – rozesílají se složenky, poté výzva k úhradě nedoplatku a až pak se vystavuje platební příkaz

Ing. Ondriášová – nejsme povinni občanům posílat ani složenku

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2. schvaluje**

Sazbu poplatku, dle čl. 4 Obecně závazné vyhlášky č. 3/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ve výši 600,- Kč

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 21 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

usn. 673

**20. Přijetí darů v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku na pořízení termokamery pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, požární stanici Hranice**

Ing. Ondříášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

přijetí následujících finančních darů v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku na pořízení termokamery pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, požární stanici Hranice a to od obce Milenov ve výši 3.350,- Kč a od obce Zámrsky ve výši 3.350,- Kč.

**2. schvaluje**

následující rozpočtové opatření:

a) pol. 4221 + 6.700 Kč  
b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 + 6.700 Kč

ad a) přijetí darů od obcí

ad b) navýšení rezervy města

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 20 (95%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (5%)

usn. 674

**21. Dohoda o ukončení smlouvy o smlouvě budoucí kupní - křižovatka Kpt. Jaroše**

Ing. Hübl – bude platit dohoda příští rok, kdy vejde v platnost nový občanský zákoník

JUDr. Svatoň – nebudou evidovány samostatné stavby, ale převádět se budou pozemky. Pokud byly smlouvy uzavřeny před účinností nového občanského zákoníku, posuzují se podle starých předpisů.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

ukončení smlouvy o budoucí kupní smlouvě CES OSM/02/0132/11 ze dne 14.2.2011 uzavřené mezi Městem Hranice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR dohodou k 31.12.2013

a pověřuje starostku města podpisu dohody

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 675

**17:40 přestávka**

**17:55 konec přestávky**

**odešla p. Vlasáková**

## **22. Podání žádosti o dotaci - Bezpečnostní prvky na Tř. Generála Svobody**

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt "Bezpečnostní prvky na Tř. Generála Svobody" v rámci dotačního programu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2014 a vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města pro rok 2014 ve výši Kč 500 000,-.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 17 (81%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 4 (19%) usn. 676

## **23. Podání žádosti o dotaci - Dětské hřiště v přírodním stylu při ZŠ a MŠ Struhlovsko**

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt "Dětské hřiště v přírodním stylu při ZŠ a MŠ Struhlovsko" v rámci Operačního programu Životní prostředí a vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města pro rok 2014 ve výši cca 5 000 000,- na předfinancování akce.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 18 (86%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (14%) usn. 677

## **24. Podání žádosti o dotaci: Regenerace panelového sídliště - Hranice, Nová I. etapa**

Ing. Hübl – domnívá se, že v projektu není zapracován systém hospodaření s dešťovou vodou. Uvažuje se o zpoplatnění dešťové vody – pokud nebude zapracován tento systém – další náklady města.

Ing. Ondriášová – připomínka byla předložena k projektu již dříve – projednáno s projektanty. U Ing. Hynčicové možno nahlédnout do projektu.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt "Regenerace panelového sídliště - Hranice, Nová I. etapa" včetně finanční spoluúčasti města ve výši minimálně 30 % z celkových uznatelných nákladů a to dle důvodové zprávy.

### **2. schvaluje**

vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2014 na realizaci akce "Regenerace panelového sídliště - Hranice, Nová I. etapa" ve výši 12,413 mil. Kč dle důvodové zprávy.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%) usn. 678

## **25. Kontrola činnosti Městského muzea a galerie v Hranicích**

Mgr. Ludmila – uvedl materiál a seznámil zastupitele se závěry z provedené kontroly

### Zjištěné skutečnosti:

- ve zřizovací listině jasně specifikovat činnost zařízení
- restaurátorská a konzervátorská činnosti – z důvodu vlhkosti, plísně se tato činnosti více než rok neprovádí
- nevhodné uskladnění materiálu a inventáře k pořádání výstav

Mgr. Tvrdoňová – vlhkost, plíseň v restaurátorské dílně se řeší

- mělo by být v iniciativě ředitelky MMG - finanční prostředky mají. Zatím nebyl předložen žádný návrh

PhDr. Juračka – **doplnění usnesení: 2. ukládá radě města přijmout nápravná opatření ve smyslu kontrolní zprávy a připomínek z diskuze a následně tato předložit na únorovém zastupitelstvu města**

**T: 20.2.2014**

- dokončit inventarizace sbírkového fondu
- je potřeba pracovníka – restaurátora? Upravení systematizace zaměstnanců.
- organizace výstav – způsobeno nedostatkem finančních prostředků

Mgr. Ludmila – kontrolní výbor trvá na zjištěných skutečnostech

Ing. Haša – ve zřizovací listině je činnost vymezena dostatečně – změna zápisu v obchodním rejstříku je zpoplatněna. Mělo by být uloženo ředitelce Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. bere na vědomí**

závěry z kontroly činnosti Městského muzea a galerie v Hranicích

### **2. ukládá**

radě města přijmout nápravná opatření ve smyslu kontrolní zprávy a připomínek z diskuze a následně tato předložit na únorovém zastupitelstvu města

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radka Ondriášová**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 18 (86%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (14%) usn. 679

## **26. Kontrola realizace projektu "Rekonstrukce komunikace Studentská - Hvězdoslavova Hranice"**

Mgr. Ludmila – uvedl materiál a seznámil zastupitele se závěry z provedené kontroly

### Zjištěné skutečnosti:

Během kontroly nebyly zjištěny žádné nedostatky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. bere na vědomí**

závěry z kontroly realizace projektu "Rekonstrukce komunikace Studentská - Hvězdoslavova Hranice".

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 16 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 5 (24%) usn. 680

## **27. Personální záležitosti - výbory zastupitelstva města**

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

odměny předsedům a členům (nezastupitelům) výborů zastupitelstva města za práci ve výborech za 2. pololetí 2013 dle důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%) usn. 681

## **28. Termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic**

Ing. Ondriášová – uvedla materiál, v diskuzi nebyly vzneseny žádné připomínky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění

Leden	--
Únor	20
Březen	--
Duben	3
Květen	22
Červen	26
Červenec	--
Srpen	--
Září	4
Říjen	9
Listopad	13
Prosinec	11

### **2. bere na vědomí**

termíny schůzí Rady města Hranic v předloženém znění

Leden	14
Únor	4,25
Březen	11,25
Duben	15
Květen	13
Červen	10,24
Červenec	22
Srpen	19
Září	9,23
Říjen	7, 21
Listopad	4,25
Prosinec	16

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%) usn. 682

## **29. Stočné na rok 2014**

Mgr. Raindl – máme reakce od předsedů osadních výborů?

Ing. Ondříášová – stočné se vybírá ve Valšovicích a Středolesí, ve Velké a Slavíči se nevybírá

p. Vilímek (předseda OV Středolesí) – vyfakturované práce, které nebyly prováděny

Ing. Ondříášová – kalkulace předkládá společnost VaK Přerov – náklady, které jsou spojeny s likvidací odpadních vod. Město platí náklady spojené s provozem, společnost VaK vybírá stočné.

p. Trna (předseda OV Slavíč) – může město vybírat stočné za splaškové vody, když ve Slavíči není kanalizace?

Ing. Hübl – podle podkladů z odboru životního prostředí zpracován plán financování vodovodů a kanalizací – dle něj je ve Slavíči jednotná kanalizace. Město by mělo provozovat kanalizaci ve Velké a vybírat stočné. Město by také mělo vytvářet finanční prostředky na obnovu. Stejně podmínky u obou provozovatelů – VaK a Město Hranice. Stočné v sociálně únosné výši.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. nepřijalo**

k tomuto materiálu žádné usnesení

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 9 (43%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 10 (48%) Nehlasovalo: 2 (10%) usn. 683

**- nebylo přijato usnesení**

### **30. Vypouštění odpadních vod ve Velké**

Ing. Hübl – vodohospodářský orgán by měl ke všem subjektům přistupovat stejně.

Mgr. Raindl – lze vyvrátit připomínky Ing. Hübla. Jaké bylo stanovisko rady?

Ing. Ondříášová – rada ani zastupitelstvo nemají pravomoc něco ukládat orgánům státní správy. Minule předloženo vyjádření projektanta, stanovisko VaK – kompetentní osoby.

Ing. Haša – v materiálu navržené řešení je jen provizorium

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. nepřijalo**

k tomuto materiálu žádné usnesení

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 4 (19%) Proti: 4 (19%) Zdrželo se: 11 (52%) Nehlasovalo: 2 (10%) usn. 684

**- nebylo přijato usnesení**

**18:43 přišel p. Oplatek**

### **31. Výstavba a rekonstrukce kanalizace v Hranicích – vyhlášení výběrového řízení, doplnění usnesení**

Ing. Ondříášová – je zpracována zadávací dokumentace, bude se soutěžit zhotovitel. SFŽP budou předloženy všechny nezbytné poklady k uzavření smlouvy o dotaci. Pokud by byly

některé podmínky, které nebudeme schopni naplnit, budeme žádat o změnu projektu. Problémy, na které Ing. Hübl upozorňoval, byly v toleranci SFŽP.

Ing. Hübl – prostudoval projekt – zjištění čím dál horších skutečností. Nesoulad projektu s implementačními podmínkami operačního programu. Spousta nedořešených problémů.

Ing. Ondriášová – SFŽP projekt přijal v současné podobě. Osloveni majitelé nemovitostí Pod Hůrkou – v tuto chvíli nemůžeme říct, že se nenapojí dostatečný počet. Přípravuje se zadávací dokumentace na provozovatele – v tuto chvíli nevíme, kdo bude kanalizaci provozovat. Smlouva o dotaci se bude uzavírat v dubnu 2014.

Ing. Drábková – projekt zpracován v roce 2010 – řešil kanalizaci vyvložkováním, nepadl návrh na oddílnou kanalizaci

Ing. Hübl – nebyla provedena žádná studie proveditelnosti – mělo se posoudit více řešení. Vydáno rozhodnutí, ve kterém jsou závazné ukazatele.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. nepřijalo**

k tomuto materiálu žádné usnesení

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 9 (43%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 10 (48%) Nehlasovalo: 2 (10%) usn. 685

**- nebylo přijato usnesení**

### **32. Rekonstrukce zámecké zahrady Hranice – zajištění financování realizace akce**

Ing. Ondriášová – příslib Regionální rady na dotaci na tento projekt

PhDr. Juračka – projekt konzultovat s p. Plachým – otázka akustiky

Ing. Hübl – jsou známy provozní náklady? Navržena závlaha pitnou vodou. Bude nutné provést přeložku trafostanice – vysoké neuznatelné náklady

Ing. Ondriášová – provozní náklady byly vyčísleny ve studii proveditelnosti, která se předkládala k žádosti o poskytnutí dotace. S přemístěním trafostanice se počítalo od počátku – podmínka realizace.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

přijetí dotace na projekt "**Rekonstrukce zámecké zahrady Hranice**", pokračování v další administraci projektu a následující rozpočtové opatření na přípravné práce (zadavatelskou činnost) ve výši 50.000,- Kč:

a) kap. 10	odd. § 3322	pol. 6121	org. 2610	+ 50.000 Kč
b)	odd. § 6310	pol. 2141		+ 50.000 Kč

ad a) výdaje na zadavatelskou činnost

ad b) příjmy z úroků

### **2. schvaluje**

vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města na realizaci akce "**Rekonstrukce zámecké zahrady Hranice**" v roce 2014 ve výši 15 mil. Kč, přijetí závazku na vyčlenění finančních

prostředků v rozpočtu města ve výši 10,5 mil. Kč pro rok 2015 a na udržitelnost projektu v letech 2016 - 2020 dle důvodové zprávy.

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 16 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (10%) Nehlasovalo: 3 (14%) usn. 686

### **33. Suché nádrže na Veličce, Ludině a bezejmenném potoku**

Ing. Ondříšová – rada města projednávala otázku suchých nádrží – stanoveny úkoly. Projednání se starosty dotčených lokalit – Střítež, Černotín Olšovec. Zařazení těchto poldrů jako veřejně prospěšných staveb. V obcích mají před schválením nové územní plány, proto s tímto nesouhlasí.

Mgr. Tvrdoňová – navštíveno město Odry, kde je jich suchá nádrž vybudována – zjištění postupu majetkoprávních věcí. Řešili formou veřejně prospěšných staveb – pro DUR nejsou potřeba souhlasy – radou zvolen tento postup. Nejprve budou osloveni starostové dotčených katastrálních území, zda chtějí na pozemcích zavést veřejně prospěšné stavby do svých územních plánů. Budovat 3 SN najednou – finančně náročné. Na radě stanoveny priority – SN v Končínách, SN Pod Hůrkou, SN Lhotka. Na poradě starostů správního obvodu výtka od starostů, že se jedná bez jejich souhlasu.

Ing. Hübl – navrhoval, aby stavební úřad připomínkoval územní plán vyššího územního celku Ol. kraje, aby to bylo zavedeno jako veřejně prospěšná stavba. Schválit, aby na katastru města Hranic byly stavby vyčleněny jako veřejně prospěšné stavby. V materiálu pro radu města požadoval, aby SN v Končínách a Velká byly zařazeny do 3. etapy protipovodňových opatření Ministerstva zemědělství.

Ing. Ondříšová – úkol z rady města – připravit a zaslat dopis na Ministerstvo zemědělství s žádostí o zařazení těchto suchých nádrží k financování z programu prevence před povodněmi. Veřejně prospěšné stavby pro Hranice (Pod Hůrkou) – dokončujeme práce na schválení územního plánu města – pokud bychom chtěli v novém územním plánu ze suchých poldrů udělat veřejně prospěšné stavby, museli bychom změnit zadání územního plánu a začít celý proces znovu. Až po schválení územního plánu může být provedeno změnou územního plánu.

Ing. Haša – není nebezpečí z prodlení, dokončit stanovený postup

Ing. Hübl – v případě, že to nebude v územním plánu teď, bude se to muset dělat dodatkem – prodlení 2 až 3 roky

Mgr. Wildner – při projednávání znát stanovisko vlastníků pozemků a jednotlivých obcí - jednáme o lokalitách, které nejsou v naší působnosti. Postup rady je správný.

Ing. Hübl - pokud se bude jednat o veřejně prospěšnou stavu, lze poté přistoupit k vyvlastnění. Takovým postupem nebudou suché nádrže postaveny nikdy.

Mgr. Wildner – institutem vyvlastnění se proces nezrychlí

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. nepřijalo**

k tomuto materiálu žádné usnesení

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 8 (38%) Proti: 3 (14%) Zdrželo se: 9 (43%) Nehlasovalo: 1 (5%)

usn. 687

- **nebylo přijato usnesení**

**Ing. Haša – nové usnesení: zastupitelstvo města po projednání pověřuje Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy k zaslání podnětu na Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje k prověření studie proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření v Mikroregionu Hranicko a to jako podkladu ke koordinaci protipovodňové ochrany v území Zásad územního rozvoje Ol. kraje**

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. pověřuje**

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy k zaslání podnětu na Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje k prověření využitelnosti Studie proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření v Mikroregionu Hranicko a to jako podkladu ke koordinaci protipovodňové ochrany v území Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 18 (86%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (5%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 688

**34. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb.**

Mgr. Tvrdohňová – informovala zastupitele s činností místostarostky za období listopad, prosinec 2013. Popřála přítomným zastupitelům klidné svátky a šťastný Nový rok.

Ing. Ondriášová – informovala zastupitele s činností starostky města a rady města

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

informaci pro občany ve smyslu § 97 Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění o činnosti:

1. rady města za období listopad, prosinec 2013

2. starostky města

3. místostarostky města

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 19 (90%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (10%)

usn. 689

**35. Náměty, připomínky, různé**

p. Zapatová – pořízení fotopastí – jedna by měla být umístěna v Drahouších – není doposud instalována.

Bc. Mann – jedna fotopast umístěna na zkoušku – chodily e-maily, které neobsahovaly fotky – řešeno s firmou

Ing. Ondriášová – odbor správy majetku zaslat aktuální stav reklamace p. Zapatové

PhDr. Juračka – promítl fotky

- necitlivá rekonstrukce budovy ZŠ Šromotovo – nebyly ponechány historické prvky – neestetické
- stavba budovy naproti zámku – vymyká se historickému jádru

**Návrh usnesení: zastupitelstvo města po projednání ukládá radě města zpracovat návrh účinných opatření, která zabrání estetickému a památkovému znehodnocování historizujících budov v majetku města**

**O: RM**

**T: 20.2.2014 předložení k projednání ZM**

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. ukládá**

radě města zpracovat návrh účinných opatření, která zabrání estetickému a památkovému znehodnocování historizujících budov v majetku města

**T: 20. 02. 2014**

**O: Ing. Radka Ondriášová**

Celkem zastupitelů: 21

Pro: 17 (81%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (5%) Nehlasovalo: 3 (14%) usn. 690

Mgr. Raindl – přednádraží – zaslat upomínku na ČD – provádět údržbu chodníku od autobusového nádraží směrem k vlakovému nádraží (vysoké kopřivy za podchodem).

Poděkoval všem zaměstnancům městského úřadu za jejich práci - získání ocenění.

Mgr. Tvrdoňová – údržba okolo chodníku je v řešení

Ing. Hübl – proč se projekty, týkající se budov v historickém centru nepřekládají k posouzení komisím?

- Palačovská spojka – se stavbou je uvažováno v roce 2017, dokončení v roce 2020. Krajská hygiena vydala 2. výjimku ohledně porušování hlukových limitů ve vnitřním lázeňském pásmu – její platnost končí v roce 2016. ŘSD mělo nařízeno učinit opatření k odstranění této závady – nic se nedělo. Vedení město aktivněji vystupovat.
- poldr – zpracována studie proveditelnosti, od té doby se nic neděje. Zahájit pokračování na tomto projektu.

PhDr. Juračka – tohle nemá komise v pravomoci

Ing. Zima – revitalizace zeleně v Hranicích – Smetanovo nábř. – nelogické vysazování dřevin na volných plochách

Ing. Ondriášová – revitalizaci navrhovala odborná firma, je projekt, dle kterého se realizuje

- popřála zastupitelům příjemné vánoční svátky a šťastný Nový rok.

---

Ing. Ondriášová – poděkovala všem za účast a v 19:55 hod. ukončila 28. zasedání Zastupitelstva města Hranic.

Součástí zápisu je usnesení z 28. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Zvukový záznam z jednání je na 1 CD, které bude po dobu jednoho roku uloženo v kanceláři starosty.

---

Ing. Radka Ondriášová  
starosta města

Mgr. Pavla Tvrdoňová  
místostarostka města

Ověřovatelé:

Vlasta Zapatová

Ing. Miroslav Kutý