

ZÁPIS
Z 28. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC,
KTERÉ SE KONALO DNE 16. 12. 2021 OD 16:00 HODIN
V DIVADLE STARÁ STŘELNICE, SADY ČS. LEGIÍ 770, HRANICE

1. Zahájení, určení návrhové a volební komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky
usn. 621

Starosta města Jiří Kudláček zahájil 28. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítal všechny přítomné zastupitele a obeznámil je s mimořádnými opatřeními, které bylo potřeba přijmout v souvislosti s epidemiologickou situací dle usnesení vlády 388, č. 151 /2020 Sb. Jedná se o bezpečnostní prvek při jednání zastupitelstva města, ve kterém jsou uvedeny podmínky, za kterých se může zastupitelstvo konat. Zastupitelstvo města je připraveno dle veškerých aktuálních bezpečnostních opatření včetně dezinfekce a předepsaných odstupů jednotlivých členů zastupitelstva města.

Starosta upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje zvukový záznam, který bude zveřejněn na webových stránkách města a požádal členy zastupitelstva města, aby si vypnuli mobilní telefony.

Informace z rady města v písemné podobě včetně přihlášky do diskuze pro občany jsou k dispozici na stolku u prezenční listiny.

Přítomni:	23
Omluveni:	-
Přijde později:	Mgr. Marek Nádvorník MUDr. Ctirad Polášek
Návrhová komise:	Karla Vlasáková Ing. Jiří Haša PhDr. Radovan Langer

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 4 (17%)

Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Jiří Horký Mgr. Blanka Šturalová
----------------------------	--

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 5 (22%)

Zapisovatelka:	Alena Kadlecová
----------------	-----------------

Program Zastupitelstva města Hranic

1. Zahájení, určení návrhové a volební komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky
2. Kontrola plnění usnesení
3. Náměty a připomínky občanů
4. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2022
5. Rozpočtová opatření

6. Ručitelský závazek
7. Finanční záležitosti příspěvkových organizací
8. Žádost o poskytnutí mimořádné dotace - celoroční činnost
9. Podání žádosti o dotaci - výstavba technické infrastruktury v ulici Stará štreka v Drahotuších
10. Cena města - nominace
11. „Bečva, Hranice – PPO města“, čerpací stanice, smlouva o bezúplatném převodu projektové dokumentace a postoupení práv na Povodí Moravy
12. Severovýchodní obchvat - průběh akce
13. Prodej bytových jednotek ve střešních nástavbách a vestavbách – žádost o uzavření dodatku ke kupní smlouvě –
14. Prodej části pozemku parc. č. 280/47 v k. ú. Hranice
15. Prodej části pozemku parc. č. 2070/1 v k. ú. Hranice
16. Prodej pozemku parc. č. 222/19 a části pozemku parc. č. 222/6 v k.ú. Hranice
17. Prodej pozemku parc. č. 2716/24 v k. ú. Drahotuše - lokalita Rybáře
18. Výkup části pozemku parc. č. 1903 v k.ú. Hranice
19. Termíny konání zasedání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic
20. Plán práce finančního výboru na rok 2022
21. Kontrolní výbor - záznam z kontroly č. 7/2021 „Kontrola výběrového řízení a realizace výstavby volejbalového hřiště v rámci participativního rozpočtu města“
22. Personální záležitosti - odměny předsedům a členům výborů zastupitelstva města - nezastupitelům **(na stůl)**
23. ~~Informace pro občany města o činnosti orgánů obce~~
Doplnění na stůl (změny v programu):
 5. Doplněk materiálu – rozpočtová opatření
 17. Prodej pozemku parc. č. 2716/24 v k. ú. Drahotuše - lokalita Rybáře – bod předřazen jako bod č. 4
 23. Finanční záležitosti MKZ Hranice, příspěvková organizace
 24. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Nepřítomno: 1

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program zastupitelstva města s doplněním uvedeným v zápise.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

2. Kontrola plnění usnesení

usn. 622

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 16.12.2021 v předloženém znění.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

3. Náměty a připomínky občanů

- Bez námětů a připomínek občanů

17. Prodej pozemku parc. č. 2716/24 v k. ú. Drahotuše - lokalita Rybáře usn. 636

2. místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Prodeje se fyzicky zúčastnil pouze pan Emil Mañas.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 2716/24 zahrada o výměře 51 m² v k. ú. Drahotuše

žadateli manželé

cena prodeje: 950 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- žadatele berou na vědomí že z hlediska územního plánu se pozemek parc. č. 2716/24 nachází v ploše smíšené nezastavěného území s funkcí přírodní a zemědělskou (NSzp). Je tedy využitelný pro neintenzivní zemědělství, stavby a zařízení pro obhospodařování zemědělské půdy (přístřešky pro dobytek, sklady sena, apod.), stavby a zařízení související s využíváním krajiny (např. přístřešky pro turisty, pro myslivost, včelnice, drobné sakrální stavby apod.), případně související dopravní a technickou infrastrukturu. Dále je zde možné umísťovat stavby a zařízení pro ochrany přírody a krajiny, protipovodňová a protierozní opatření, nebo nezbytné stavby pro lesní a vodní hospodářství. Nelze zde budovat oplocení (kromě ohradníků), zahrádky, nebo vysazovat kultury s nižším stupněm ekologické stability než stávající. Pozemek leží v aktivní zóně záplavového území Bečvy.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Přítomen je pan Emil Mañas

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

4. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2022

usn. 623

Starosta uvedl materiál a předal slovo 1. místostarostovi, který zastupitelům představil prezentaci s názvem „Investice města pro rok 2022“.

V 16:30 hodin přišel pan MUDr. Polášek

MUDr. Jana Švarcová – chtěla jsem jen připomenout záležitost ve věci defibrilátoru. Paní MUDr. Sietlová (ordinace na Náspech 778) už jeden defibrilátor, který je k dispozici veřejnosti, pořídila. Bylo by vhodné umístit druhý defibrilátor v jiné lokalitě než na Staré radnici.

Starosta – děkuji za připomínku a přínosný podnět.

Mgr. Ivo Lesák, technická připomínka – projednáváný materiál se jmenuje „Návrh rozpočtu města na rok 2022“, ale prozatím jsme tu slyšeli jen o investičním rozpočtu. Bude prezentován i provozní rozpočet na rok 2022?

Starosta – prezentován nebude, jelikož byl 30. listopadu 2021 vyvěšen na úřední desce. Věřím, že si všichni zastupitelé přečetli důvodovou zprávu materiálu a pokud budou nějaké doplňující otázky, tak je rád zodpovím.

Mgr. Ivo Lesák – všiml jsem si, že v rámci investičního rozpočtu se tady objevují dvě akce, na které bych se rád zeptal. Jedna otázka se týká veřejného prostranství před Zámeckým hotelem (částka 18 mil. Kč). Zajímá mě, co je u té akce změnilo, co je tam nového, protože se původně uváděla částka 10 mil. Kč. Druhá akce, na kterou bych se rád zeptal, se týká zastřešení dvorany zámku (18. mil. Kč).

Ing. Dagmar Čabalová, vedoucí Odboru investic – rozpočet u veřejného prostranství před zámkem vychází z realizační projektové dokumentace. U akce došlo k navýšení finančních prostředků, které se týkají dlážděných ploch, vodního prvku, akumulčních nádrží, retenčních nádrží, předláždění parkoviště, výstavba zeleně, mobiliář aj.

Mgr. Ivo Lesák – izolace Zámeckého klubu s touto akcí souvisí?

Ing. Dagmar Čabalová – jedná se o dvě různé akce.

Mgr. Ivo Lesák – jaký je u této akce rozpočet?

Ing. Dagmar Čabalová – teď neumím přesně odpovědět, jedná se o částku cca 7 mil. Kč bez DPH.

Ing. Robert Selzer – je to asi poprvé, kdy není rozpočet prezentován. Vždy se o rozpočtu diskutovalo. Provozní rozpočet na rok 2022 máme naplánovaný ve výši 335 mil. Kč a příjmový rozpočet je 361 mil. Kč, tzn., že nám zbývá na investice 26 mil. Kč. Předešlé roky zbývalo na investice 60 až 70 mil. Kč. V materiálu jsem se nedočetl, jak budou vypadat příjmy za rok 2021, tzn., že máme pouze schválený rozpočet příjmů – tam je 313 mil. Kč, ale na základě dalších částek, nemůže být příjmový rozpočet 313 mil. Kč, ale musí být kolem 360 mil. Kč. A na to jsem se chtěl zeptat, zda to tak je nebo ne?

Ing. Vladimír Zemek, vedoucí Finančního odboru – v elektronických přílohách, které máte k dispozici, jsou také podklady za roky předešlé tj. za roky 2020, 2021 plus předpoklad, jak dopadne příjmově rok 2021. V roce 2021 jsme snížili rozpočet o 46 mil. Kč, jelikož jsme předpokládali, že daně budou o hodně nižší vzhledem vývoji národního hospodářství. Překvapivě se daně vyvíjejí podobným způsobem, jak v roce 2020, tudíž k propadu o předpokládaných 46 mil. Kč nedošlo a naopak stát vybral na daních více. Předpokládáme, že v rámci daňových a ostatních příjmů zůstane v rozpočtu těch 62 mil. Kč za rok 2021 a ty bychom potom mohli využít na investice roku 2022.

Ing. Robert Selzer – abych to upřesnil, tak rozpočet nebude cca 313 mil. Kč, ale cca 360 mil. Kč, tzn., příjmy za letošní rok? Máme schválený rozpočet provozních příjmů 295 mil. Kč a mě by zajímalo, kde skončíme? Naplníme rozpočet nebo ho překročíme? Od toho se totiž odvíjí rozpočet na příští rok.

Ing. Vladimír Zemek – v letošním roce bychom rozpočet měli o 62 mil. Kč překročit tím, že vybereme víc daní. Tudíž rok 2021 by měl skončit na příjmové stránce s přebytkem blížící se k částce 62 mil. Kč.

Ing. Robert Selzer – Vy se bavíte o příjmech, ale já se teď bavím o výdajích. Skončíme na částce 295 mil. Kč, ano nebo ne?

Ing. Vladimír Zemek – co se týká provozních výdajů za rok 2021, tak jako každým rokem předpokládáme, že ve většině položek bude naplněna, ale u hodně položek dojde k úspoře. V minulých letech v provozu byla úspora ve výdajích někde na úrovni 6 až 7 mil. Kč.

Ing. Robert Selzer – předpokládáte, že výdaje budou nižší, tudíž někde kolem 290 mil. Kč?

Ing. Vladimír Zemek – ano.

Ing. Robert Selzer – odhad roku 2021 bude ve výdajích někde kolem 290 mil. Kč, tzn., že nám zbývá cca 62 mil. Kč na investice. Nechceme raději spořit v rozpočtu?

Starosta – spoříme v provozním rozpočtu. Rozdíl mezi příjmy a výdaji v roce 2022 je dán tím, že nám narostly ceny energií. V rozpočtu jsme si ponechali rezervy pro případ, že by vybírání a rozesílání transferů ze státního rozpočtu bylo nižší. Předpokládáme, že 26 mil. Kč vytvoří v roce 2022 rezervu jako v roce 2021.

Ing. Robert Selzer – chceme si schválit vyšší provozní rozpočet o 40 mil. Kč, tzn., že o 40 mil. Kč utratíme víc, než letos. Je to skoro o 15% víc.

Starosta – vede nás k tomu inflace, nárůst energií, položky, které nám stát nařizuje ve státní sféře včetně růstu platů.

Ing. Robert Selzer - za mě tento rozpočet nemůžeme schválit. Měli bychom ho dát přehodnotit radě města a odborům, tak aby našli v rozpočtu úspory. Úspory by se měly týkat také společnosti Ekoltes, a. s. Můj návrh je takový, aby se našla úspora v provozním rozpočtu cca 15 mil. Kč, která by se následně převedla do investičního rozpočtu.

Starosta – na základě analýzy makrodat a konzultace jednotlivých položek provozního rozpočtu s Finančním odborem skládáme příjmový provozní rozpočet nakonec s částkou 361 mil. Kč. Provozní výdaje jsou pečlivě hodnoceny se všemi dotčenými odbory, kde hlavní snahou je najít úspory, které jsou oproti předchozím rokům ve výši cca 13%. Věřím, že jsme rozpočet připravili svědomitě s patřičnými rezervami.

Ing. Robert Selzer – všichni víme, že máme úvěr, tak abychom mohli pokrýt investice. S dotacemi to taky není tak úplná pravda, jak se tady prezentuje, viz minulé zastupitelstvo. Chtěl bych vám připomenout, že se jako zastupitelé máme chovat jako řádní hospodáři.

Starosta – Finanční odbor prochází několika audity, kterým musí veškerá čísla dokládat ke kontrole. Nemůžeme si dovolit prezentovat jiná čísla než ta pravdivá.

1. místostarosta – mám pocit, že zde zažívám orgie populismu a demagogie. Nacházíme se v nelehké ekonomické situaci, kdy se zdražují snad všechny materiální a energetické vstupy. Myslím si, že hospodaříme velice zodpovědně také vzhledem ke všem útrapám, které způsobila pandemie. Čekají nás krásné investice v roce 2022, které toto město posunou. Ano, je tam půjčka ve výši 30 mil. Kč, která bude rozložena do dalších let, ale výsledkem bude na příklad tělocvična v Drahotuších.

Ing. Robert Selzer – nejedná se o demagogii ani populismus, já předpokládám fakta. Tělocvičnu si přeji, ale otázkou je, zda ji chceme ufinancovat ze „živých peněz“ nebo z dotačního titulu.

V 17:21 hodin přišel Mgr. Marek Nádvorník

Ing. Jiří Haša – souhlasím s Ing. Selzerem. Pokud si myslíte pane místostarosto, že firmy hospodaří tak, že všechno teď zdražují, tak to tak není, jelikož na trhu existuje konkurence a se svými konkurenčními výrobky. Dneska tu projednáváme provozní rozpočet, o kterém tady nepadlo ani slovo. Takové projednávání rozpočtu si historicky nepamatuji. Investiční rozpočet jde ke schválení až v únoru. V provozním rozpočtu je nárůst 15%. Co udělala rada města, aby nebyl větší nárůst? Neudělala nic a dala peníze Ekoltesu. Nárůst cen energií je 5 milionů a co ten zbytek? O investičním rozpočtu vedeme pouze akademickou diskuzi, jelikož ho budeme schvalovat až v únoru. Také moc nerozumím tomu, proč již teď schvalujeme předfinancování dotací formou bankovního úvěru v maximální výši 48. mil. Kč, když by bohatě stačilo to schválit s investičním rozpočtem v únoru a s jinou částkou.

Mgr. Ivo Lesák – rád bych připomněl záležitost financování tělocvičny základní školy v Drahotuších. Přejeme si, aby místní část Drahotuše měla svoji tělocvičnu, ale za částku 40 mil. Kč a tady se opět bavíme o výši 80 mil. Kč a bez dotace. Najít vyhovující dotační titul bude mnohem snadnější než na podporu bytové výstavby. Do bytové výstavby jsme nedali ani korunu a přitom jsme schopni tady postavit 40 bytů. Navrhují, abychom peníze z tělocvičny investovali do bytové výstavby. Zvažme tuto možnost.

Nedostal jsem odpovědi ohledně tělocvičny v Drahotuších. Jak bude tělocvična velká, jaké budou její provozní náklady a kde se u ní bude parkovat?

- Ukončení diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

návrh provozního rozpočtu města Hranic na rok 2022 dle Přílohy č.1 v rozsahu odd.Š

příjmy	361.000 tis. Kč
výdaje	334.700 tis. Kč
financování	- 26.300 tis. Kč

2. schvaluje

návrh investičního rozpočtu města Hranic na rok 2022 dle Přílohy č. 2 v rozsahu odd.Š

příjmy	0 tis. Kč
výdaje	19.500 tis. Kč
financování	+ 19.500 tis. Kč

3. schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města Hranic na období 2023-2024 dle Přílohy č. 3

4. bere na vědomí

návrhy dalších investic dle Přílohy č. 2.1.

5. schvaluje

předfinancování dotací formou bankovního úvěru v maximální výši 48.000 tis. Kč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 4 (17%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

5. Rozpočtová opatření

usn. 624

Starosta uvedl materiál, který byl doplněn o rozpočtové opatření - B. Dotace Domácí kompostéry pro BRKO a následně otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Zelená střecha

a) odd. § 3613 pol. 6121 orj 7 org 10 19063 000000 - 3.977.970 Kč

b odd. § 6399 pol. 3129 orj 7 org 70 19063 000000 - 3.977.970 Kč

ad a) snížení výdajů na akci Zelená střecha - Odbor investic

ad b) snížení ostatních příjmů - předfinancování

B. Dotace Domácí kompostéry pro BRKO

a) pol. 4216 orj 11 org 30 21003 000000 + 993.531 Kč

b odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 993.531 Kč

ad a) příjem investiční účelové dotace

ad b) rezerva

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

6. Ručitelský závazek

usn. 625

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Jiří Haša, zastupitel a předseda Finančního výboru – materiál neobsahuje informaci, jaká by byla úroková míra, pokud by ručení nebylo. Zastupitelstvo by si mělo uvědomit, že banky tento ručitelský závazek budou brát v potaz, pokud si město samotné bude chtít vzít úvěr.

Mgr. Pavla Tvrdoňová – na Finančním výboru zazněly k materiálu názory, že není zcela jasné, zda půjde o ručitelský závazek ve stejném režimu, jako to bylo s plovárnou.

Starosta – první jednání se řešila již v roce 2018 za minulého zastupitelstva.

V roce 2019 zastupitelstvo města dne 7. 2. schválilo usnesení ve znění, že apeluje na Radu města Hranic při působnosti valné hromady spol. Ekoltes, aby neprodleně zahájila přípravu projektu III. etapy skládky v lokalitě Jelení vrch s cílem získat stavební povolení do roku 2020.

Tento závazek rady odstartoval přípravu projektu a nyní se blížíme k tomu, že Krajský úřad Olomouckého kraje vydal stanovisko a my získáme stavební povolení.

Kapacita pro směsný komunální odpad končí. Stavba skládky je záležitostí města, ne společnosti Ekoltes, a. s., nicméně spol. Ekoltes bude mít skládku ve správě. Skládka bude financována stejně tak, jako byl financován bazén.

Finanční výbor se zeptal, zda máme hotové kalkulace? Ano, máme z 95% hotové kalkulace. Když si spočítáte na 16 let rozložení částky 45 mil. Kč, tak zhruba první splátka je ve výši 4 150 tis. Kč. Potom se bude snižovat jistina a s tím i úrok. Město Hranice je momentálně s politikou, která řeší nakládání s odpady dál než jiná města. Myslím, si že hodně měst nebude moct do budoucna plnit závazky.

Ing. Jiří Haša – na druhé straně budoucnost skládek je nejistá, já osobně bych uvažoval o splácení maximálně 10 let. Souzním s názorem, že Česká republika není připravena dle chystaných zákonů na nakládání s odpady.

- Ukončení diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Dohody o ručení č. 2021013667 mezi Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350 a Městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311, jako ručitelem, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle Přílohy č. 1

2. pověřuje

starostu města podpisem Dohody o ručení č. 2021013667

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

7. Finanční záležitosti příspěvkových organizací

usn. 626

1. místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

změnu výše příspěvků na provoz a účelových příspěvků v roce 2021 dle částek a zdůvodnění uvedených v důvodové zprávě:

a) Základní škole Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609,

b) Základní škole a mateřské škole Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141,

c) Základní škole a mateřské škole Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575,

d) Základní škole a mateřské škole Hranice, příspěvková organizace, (Drahotuše), IČO: 43541496.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 23 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

MUDr. Ctirad Polášek – chválím, že chcete šetřit rozpočet, ale tady v tomto případě si myslím, že to není na místě. Nekoupili jsme halu Naparia ze zcela jasných důvodů, ale deklarovali jsme, že zařízení, které i nadále bude provozovat sportovní činnost pro hranické oddíly, si zaslouží finanční pomoc od města stejně tak, jak pomáháme tady tomuto krásnému prostoru divadla v oblasti kultury, kterému letos byla navýšena podpora na 700 tis. Kč. Myslím si, že subvence z naší strany by směrem k Naparii měla jít, jelikož se jedná o podporu sportu ve městě, jde o podporu našich dětí a klubů.

Starosta – jednali jsme o odkupu sportovní haly Naparia, jelikož jsme viděli její hospodářské výsledky, které jsme dlouhodobě prověřovali. Věděli jsme, že když převezmeme tento objekt jako nekomerční, tak jsme schopní ho odkoupit za 35 mil. Kč, což se ovšem nelíbilo opozici. Ing. Selzer navrhoval, že bude lepší, když provoz haly budeme podporovat částkou 2 mil. Kč ročně a budeme dotovat ztrátu komerčního objektu, s čímž zastupitelstvo nesouhlasilo. Nakonec jsme se dostali do situace, kdy z prodeje sešlo úplně. Město ze svého rozpočtu má určité položky na podporu kultury a sportu, které na základě posouzení komisemi jsou transparentně přerozdělovány. Rada města se rozhodla doporučit nepodpoření této mimořádné žádosti o dotaci, o kterou bude možné požádat v řádném termínu rozdělování dotací a grantů.

Ing. Robert Selzer – chtěl bych připomenout jarní zastupitelstvo, kdy jsme vedly rozhovory o koupi tohoto sportoviště. Všichni jsme se shodli na tom, že bychom měli toto sportoviště udržet a zachovat jej. Náš návrh byl (viz prezentace), že bychom tělocvičnu v Drahotuších financovali z dotačního titulu a hala Naparia přispívali na provoz ve výši 1 mil. Kč. Můj názor je i v covidové době takový, že by si tento příspěvek hala Naparia zasloužila. Tímto příspěvkem zabezpečíme činnost sportoviště a sportovním oddílům, aniž bychom museli investovat a či něco kupovat.

Mgr. Jiří Horký – chtěl bych upozornit na fakt, že město Hranice nebylo to, které od smlouvy na nákup haly odstoupilo, bylo to naopak.

Ing. Jiří Haša – sportovní hala Naparia je za korunu drahá a považuju výsledek za dobrý, jelikož město nemuselo investovat, ale může pouze podporovat provoz haly příspěvkem. Chce si to jen nastavit podmínky provozu haly. Město také podporuje provoz stadionu, což je primárně to samé.

Starosta – dodám čistě ekonomický pohled, kdybychom halu za 35 mil. Kč koupili a rozložili tuto zátěž na 10 let, tak budeme každý rok platit zhruba 3,5 mil. Kč a za 10 let bude hala v majetku města v hodnotě 40 mil. Kč. Dneska nám Naparia zvedne nájem ze 450 Kč na 900 Kč za hodinu a ještě po nás chce příspěvky. Chce po nás 2 mil. Kč ročně a za 10 až 15 let hala nebude ani naše. Toť ekonomický pohled na věc.

Mgr. Ivo Lesák – to že jsme Naparii nekoupili, byl podle mě vlastně dobrý obchod. Pamatuji si, jak tady vedení města strašilo, že ve městě nebude sportoviště, že místo haly vznikne sklad, ale nic z toho se nestalo. Dnešní provozovatel haly ji dále využívá ke sportu a město nemusí řešit provozní a personální záležitosti haly, stejně jako je tomu u tohoto divadla. Za mě by se měl materiál určitě znovu prodiskutovat. Zamítnout ho je špatně.

Bc. Daniel Vitonský – bylo tady zmíněno divadlo. Ano, dáváme příspěvek divadlu, ale divadlo městu recipročně příspěvkovým organizacím a školám poskytuje hodiny zdarma. Bylo tady

také zmíněno SK Hranice, kde to funguje stejně na reciproční formě pro školy, spolky atd. Pro veřejnost je přístupný tartanový ovál.

Podle mě je forma žádosti o příspěvek napsána špatně, jelikož zahrnuje celý objekt včetně restaurace a ziskové posilovny. V tuto chvíli vlastně pořádně ani nevíme, na co bychom ten příspěvek vynaložili. Zpětně ani ze strany provozovatele nevidím, co nabízí městu zpětně podobnou reciproční formou, navíc když ještě k tomu zdražili hodiny pronájmu. Nebráním se diskuzi, ale pro spokojenost všech.

Miroslav Raindl, ml. – pro odlehčení, moje podnikatelská činnost je na kulturu a zábavu pro lidi. Vládní opatření mi také zasáhla do podnikání a také by se mi líbila taková výše dotace.

Starosta – takto podobně za námi přijde plno dalších zástupců sportovních klubů, pokud tento precedent schválíme.

Mgr. Jiří Lysák – žádost o tuto dotaci je podána dost narychlo. Všichni jsme se shodli na tom, že sportovní halu Naparii potřebujeme, jelikož nikde jinde nemáme odpovídající zázemí pro naše sportovní kluby. Byl bych pro to, abychom vstoupili opětovně do diskuze s majiteli Naparie a ošetřili to v koncepci tak, aby naši sportovci toto zázemí neztratili. V tuto chvíli se jedná ovšem o precedent.

MUDr. Ctirad Polášek, technická poznámka – v důvodové zprávě materiálu je uvedeno, že majitelé deklarují, na co by byla dotace využita. Určitě by se vše dalo smluvně ošetřit.

Karla Vlasáková – vážíme si, jakožto divadlo, podpory města a myslím si, že městu to náležitě vracíme zpátky. Dělali jsme 90 akcí pro město a i konání zastupitelstva města děláme zdarma. Máme ve smlouvě zakotveno pořádat recipročně 24 akcí ročně, ovšem děláme jich až 90 ročně bez účtovaného nájemného.

Starosta – přijde mi nemilé, že se tady paní Vlasáková obhazuje sama, protože tyto dotace byly už mnohokrát prověřovány. Město přispělo v minulosti 5 mil. Kč na tenisovou halu a nikdy jsem neviděl, že by se tam poskytovali hodiny zdarma např. pro školy.

Václav Vlasák, majitel divadla Stará střelnice – mrzí mě, že se stále někdo otírá o naše divadlo skrze dotace. Celý život dělám kulturu pro děti, pro lidi, pro všechny tady v Hranicích. Jak dlouho se takto starají o děti v Naparii? Rok nebo dva a hned chtějí 2 mil. Kč? Dostáváme dotace ve výši 600 tis. Kč ročně, za což jsme rádi, ale takové divadlo v jiných městech je dotováno 3 až 5 mil. Kč ročně.

Ing. Robert Selzer – nikdo nevyčítá peníze pro divadlo, tady se jedná o to, jak podpořit i jiné spolky. Opravdu se nejedná o kritiku divadla a je pravda, že byste si zasloužili větší podporu. Můj osobní názor je, abychom toto téma dále posunuli v jednání a dále jednali o možnosti využití recipročního příspěvku, stejně tak jak je to i se zmiňovanou tenisovou halou.

Mgr. Ivo Lesák, technická poznámka – špatně jsme se pochopili, já jsem právě uvedl divadlo Stará střelnice jako dobrý příklad, podle kterého bychom mohli nastavit pravidla pro halu Naparia.

Mgr. Pavla Tvrdoňová – podle mě by Naparia neměla hranickým spolkům a klubům nabízet nájem za komerční hodinovou sazbu.

- Ukončení diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

poskytnutí mimořádné dotace – příspěvku ve výši 1.048.372 Kč na celoroční činnost společnosti NAPARIA SPORT s.r.o., se sídlem Vrchlického sad 1963/6, Brno 602 00, IČO 04707001, v roce 2021, na zajištění provozu Sportovního centra Naparia dle důvodové zprávy.

2. neschvaluje

rozpočtové opatření - poskytnutí mimořádné dotace společnosti NAPARIA SPORT s.r.o., se sídlem Vrchlického sad 1963/6, Brno 602 00, IČO 04707001, na zajištění provozu Sportovního centra Naparia.

a) odd. § 3419	pol. 5213	orj. 05	org. 20 00000 00 3300	+ 1.048.372 Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901	orj. 16	org. 70 00000 00 0000	- 1.048.372 Kč

ad a) poskytnutí mimořádné dotace – na celoroční činnost

ad b) zapojení rezervy města

3. neschvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí a vyúčtování mimořádné dotace – příspěvek na celoroční činnost mezi městem Hranice jako poskytovatelem a společností NAPARIA SPORT s.r.o., se sídlem Vrchlického sad 1963/6, Brno 602 00, IČO 04707001 jako příjemcem, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 1.048.372 Kč na zajištění provozu Sportovního centra Naparia dle důvodové zprávy a dle přílohy č. 2.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 4 (17%) Zdrželo se: 6 (26%) Nehlasovalo: 0 (0%)

- přestávka v 18:23 hodin

9. Podání žádosti o dotaci - výstavba technické infrastruktury v ulici Stará štreka v Drahotuších

usn. 628

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na výstavbu technické infrastruktury v ulici Stará štreka v Drahotuších v rámci národní dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR a spolufinancování akce ve výši rozdílu mezi poskytnutou dotací a skutečnými náklady akce

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 9 (39%)

10. Cena města – nominace

usn. 629

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Mgr. Hana Čamborová – jsem jedna z těch lidí, kteří nominovali jednoho z kandidátů na cenu města. Měly by se zvážet všechny přínosy kandidátů, jelikož jejich snaha, kolikrát sahá až za hranice naší republiky.

- Ukončení diskuze

1. schvaluje

udělení Ceny města Hranic v roce 2021:

Ing. Bohuslavu Dvořákovi
Mgr. Milanu Goldovi
Jednotce sboru dobrovolných hasičů Hranice

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

11. „Bečva, Hranice – PPO města“, čerpací stanice, smlouva o bezúplatném převodu projektové dokumentace a postoupení práv na Povodí Moravy usn. 630

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu projektové dokumentace a převodu práv a povinností mezi Městem Hranice a Povodím Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO 70890013, jejímž předmětem je bezúplatný převod projektové dokumentace „Čerpací stanice Přísady a sady Čs. legií“, včetně převodu práv a povinností z této dokumentace, v rámci realizace protipovodňových opatření na řece Bečvě dle důvodové zprávy a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

12. Severovýchodní obchvat - průběh akce

usn. 631

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Robert Selzer – máme již projektanta, se kterým jednáme?

Ing. arch. Marek Kuchta, vedoucí Odboru rozvoje města – víme kdo to je, ale nemůže s ním jednat, jelikož dobíhají zákonné lhůty. Během ledna budeme iniciovat jednání.

- Ukončení diskuze

1. schvaluje

ve smyslu směrnice QS 74-02 Projektové řízení, změnu limitu parametru harmonogramu v "Posudku projektu" v rámci akce "Hranice - Severovýchodní obchvat" dle důvodové zprávy.

2. rozhodlo ve smyslu směrnice QS 74-02 Projektové řízení o "Pokračování projektu" s novým parametrem harmonogramu v "Posudku projektu" v rámci akce "Hranice - Severovýchodní obchvat" uvedeného v bodu 1 a dle důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

13. Prodej bytových jednotek ve střešních nástavbách a vestavbách – žádost o uzavření dodatku ke kupní smlouvě – Bohumila Šamánková Zatloukalová

usn. 632

2. místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

změnu usnesení č. 519/2021-ZM 24 ze dne 24. 6. 2021 pro žadatele o prodej bytové jednotky uvedené v bodě 15. tohoto usnesení, tj. pro paní Bohumilu Šamánkovou Zatloukalovou, nar. 15. 5. 1972, bytem Přátelství čp. 1369, 753 01 Hranice, oprávněnou nájemkyni jednotky č. 1369/12, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1369, 1370, 1371 na ulici Přátelství v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1618, vše v k.ú. Hranice, bytová jednotka zapsána na LV 7668 a spoluvlastnického podílu o vel. 5433/233608 na společných částech budovy čp. 1369, 1370, 1371 a pozemku p.č.st. 1618 v k.ú. Hranice, zapsaného na LV 7667, včetně příslušenství, vymezené Prohlášením vlastníka domu čp. 1369, 1370, 1371 dle zák. č. 72/1994 Sb., (zákon o vlastnictví bytů), zapsaným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-1729/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 7.9.2007, a to tak, že podmínka ve znění „*nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše*“ se nově nahrazuje podmínkou ve znění „*nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 15. 1. 2022*“.

Ostatní části a podmínky výše uvedeného usnesení zůstávají nezměněny.

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě o převodu vlastnictví jednotky, uzavřené dne 11.08.2021 mezi Městem Hranice, se sídlem Pernštejnské nám. čp. 1, 753 01 Hranice I – Město, IČO: 0030131, jako prodávajícím a Bohumilou Šamánkovou Zatloukalovou, nar. 15.5.1972, bytem Přátelství čp. 1369, Hranice I – Město, 753 01 Hranice, jako kupující, jehož předmětem je změna lhůty doplatku kupní ceny do 15.1.2022, na koupi bytové jednotky č. 1369/12, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1369, 1370, 1371 na ulici Přátelství v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1618, vše v k.ú. Hranice, bytová jednotka zapsána na LV 7668 a spoluvlastnického podílu o vel. 5433/233608 na společných částech budovy čp. 1369, 1370, 1371 a pozemku p.č.st. 1618 v k.ú. Hranice, zapsaného na LV 7667, včetně příslušenství, vše v k. ú. Hranice v předloženém znění dle přílohy č. 2

a

pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 1 Kupní smlouvy o převodu vlastnictví jednotky.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

14. Prodej části pozemku parc. č. 280/47 v k. ú. Hranice

usn. 633

2. místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 280/47 ostatní plocha, zeleň díl "A" o výměře cca 145 m² v k. ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy

žadateli:

cena prodeje: 1.200 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

15. Prodej části pozemku parc. č. 2070/1 v k. ú. Hranice

usn. 634

2. místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

1. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 2070/1 ostatní plocha, zeleň díl A" o výměře cca 5 m² dle přílohy č.3 důvodové zprávy v k. ú. Hranice (formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě)

žadateli:

cena prodeje: 1.000 Kč/m² včetně DPH

s podmínkami:

- budoucí kupující písemně ohlásí budoucímu kupujícímu zahájení a následně ukončení stavby spočívající v zateplení budovy č.p 750 Hranice I - Město;

- budoucí kupující předloží budoucímu prodávajícímu nejpozději do 90 dnů od ukončení stavby spočívající v zateplení budovy č.p 750 Hranice I - Město geometrický plán s vyznačením oddělovaných částí pozemku. V případě, že nebude tato podmínka splněna, zavazuje se budoucí kupující uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč;
- budoucí kupující uhradí budoucímu prodávajícímu náklady na ocenění pozemku a to na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení;
- budoucí kupující podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Budoucí kupující uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním budoucí kupující, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Budoucí kupující je současně povinna uhradit budoucímu prodávajícímu smluvní pokutu ve výši ve výši 500 Kč;
- budoucí kupující uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

16. Prodej pozemku parc. č. 222/19 a části pozemku parc. č. 222/6 v k.ú. Hranice usn. 635

1. místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 222/19 zahrada o výměře 25 m² a části pozemku parc.č. 222/6 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 29 m² a díl "B" o výměře cca 3 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaných na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice

žadatelům:

výchozí cena prodeje: 1.000 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V

případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- **nabyvatelé berou na vědomí, že na části pozemku parc.č. 222/19 a parc.č. 222/6, díl "B", v k.ú. Hranice se nachází inženýrská síť (viz příloha č. 3 důvodové zprávy), která není ve vlastnictví města Hranic**

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

18. Výkup části pozemku parc. č. 1903 v k.ú. Hranice

usn. 637

2. místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 1903 ostatní plocha zeleň díl "A" o výměře cca 30 m² v k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy z vlastnictví Vzdělávacího střediska Hranice, s.r.o., IČO 04697308, se sídlem Jaselská 832, Hranice I - Město, 753 01 Hranice do vlastnictví města Hranice za nabízenou cenu 1 Kč/m²

za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a poplatky za zrušení zástavního práva hradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.
- návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude městem Hranice podán až po splnění výše uvedených podmínek

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

19. Termíny konání zasedání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic

usn. 638

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

termíny zasedání zastupitelstva města na rok 2022 v předloženém znění / s těmito úpravami

Měsíc

Den

Leden	-
Únor	24
Březen	31
Duben	28
Květen	-
Červen	30
Červenec	-
Srpen	-
Září	15
Říjen	(dle termínu vyhlášení voleb do zastupitelstva města)
Listopad	24
Prosinec	15

2. bere na vědomí

termíny schůzí Rady města Hranic na rok 2022 v předloženém znění.

<i>Měsíc</i>	<i>Den</i>
Leden	18
Únor	8
Březen	1,22
Duben	12
Květen	3,24
Červen	7,21
Červenec	19
Srpen	16
Září	6
Říjen	4,25
Listopad	15
Prosinec	6, 20

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

20. Plán práce finančního výboru na rok 2022

usn. 639

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

plán práce finančního výboru na rok 2022

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

21. Kontrolní výbor - záznam z kontroly č. 7/2021 „Kontrola výběrového řízení a realizace výstavby volejbalového hřiště v rámci participativního rozpočtu města“

usn. 640

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

předložený záznam z uskutečněné kontroly č. 7/2021 „Kontrola výběrového řízení a realizace výstavby volejbalového hřiště v rámci participativního rozpočtu města“ dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

22. Personální záležitosti - odměny předsedům a členům výborů zastupitelstva města – nezastupitelům **usn. 641**

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

odměny předsedům a členům výborů Zastupitelstva města Hranic (nezastupitelům) za práci ve výborech za 2. polovinu roku 2021 včetně postupu vyplacení těchto odměn dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 23 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

23. Finanční záležitosti MKZ Hranice, příspěvková organizace **usn. 642**

2. místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uložení odvodu do rozpočtu města - snížení příspěvku na provoz v roce 2021 Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 ve výši 400.000 Kč na celkovou výši příspěvku na provoz 12.268.000 Kč dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3392 pol. 5331 orj. 03 org. 20 00000 00 00300 - 400.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 00000 + 400.000 Kč

ad a) snížení příspěvku na provoz MKZ Hranice 2021

ad b) rezerva města

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

24. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce **usn. 643**

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o činnosti rady města za měsíc prosinec 2021.

25. Různé - zastupitelé

Zastupitelé poděkovali panu Ing. Bc. Vladimíru Vyplílkovi jeho dlouholetou a usilovnou práci ve funkci tajemníka MěÚ.

Miroslav Raidl, ml. – mobiliář na sídlišti Hromůvka by si zasloužil větší údržbu.

Starosta poděkoval všem zastupitelům za celoroční práci, popřál všem přítomným hezké svátky vánoční a ukončil zastupitelstvo města dne 16. 12. 2021 v 19:45 hod.

Doslovný záznam z konání Zastupitelstva města Hranic je k naleznutí na webových stránkách města Hranic.

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jiří Horký

Mgr. Blanka Šturalová