



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 10. 12. 2020

Bod programu: 10

Předkládá: Rada města

Okruh zpracovatelů: Odbor školství, kultury a tělovýchovy

Zpracoval: Mgr. Vojtěch Bušina, vedoucí odboru školství, kultury a tělovýchovy
Jana Černá, referentka odboru školství, kultury a tělovýchovy

Název bodu: **Finanční záležitosti MKZ Hranice, p. o.**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

vzdání se práva a prominutí pohledávky po splatnosti Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 za společnost Rengl s.r.o. Liberec, IČO: 25420160 faktura č.192008 ze dne 08. 08. 2008 ve výši 70.000,- Kč na základě důvodů uvedených v důvodové zprávě

T: 25. 02. 2021

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předcházející usnesení ve věci:

1409/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Důvodová zpráva:

Podmínky prominutí pohledávek po splatnosti jsou dány Zřizovací listinou příspěvkové organizace a **Zásadami hospodaření s movitým majetkem, zásadami pro provádění inventarizace a pro evidenci a vyřazení pohledávek příspěvkovými organizacemi QI 63-01-05 (dále jen Zásady) bod 6.3 Prominutí pohledávek po splatnosti v tomto znění:**

Při vzdání se práva a prominutí pohledávky po splatnosti ve výši do 1.000,- Kč, postupují příspěvkové organizace podle své zřizovací listiny. Rozhodnutí o upuštění od vymáhání má právo provést ředitel organizace a jedno vyhotovení tohoto rozhodnutí se přikládá v účetnictví k účetnímu dokladu, na základě kterého je účtováno o tomto prominutí. Rozhodnutí musí obsahovat jednoznačnou identifikaci dlužníka, datum vzniku pohledávky, výši pohledávky, popis učiněných kroků k vymáhání, důvody pro upuštění od vymáhání, datum a podpis ředitele.

Pokud pohledávka v jednotlivém případě přesahuje částku 1.000,- Kč, postupuje se postupem popsaným dále.

O prominutí dluhu, jehož výše v jednotlivém případě přesahuje částku 1.000,- Kč a činí v jednotlivém případě nejvýše 20.000,- Kč, rozhoduje v souladu se zákonem o obcích rada města. Jedná se o pohledávky uvedené v bodě 1) této důvodové zprávy.

O prominutí dluhu v jednotlivém případě přesahující částku 20.000,- Kč rozhoduje na základě § 85 písm. f) zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo města.

O prominutí dluhu radou města nebo zastupitelstvem města musí příspěvková organizace písemně požádat prostřednictvím odboru školství, kultury a tělovýchovy a svou žádost doložit kopiemi dokladů prokazujícími existenci pohledávky, učiněné kroky k vymáhání a důvody pro prominutí.

Prominutí dluhu přichází v úvahu u pohledávek po splatnosti, které je možné oprávněně považovat za nevymahatelné např. z důvodu nezjistitelnosti trvalého pobytu dlužníka, z důvodu neexistence vlastního příjmu dlužníka, z důvodu neexistence alespoň minima podkladů k jejímu vymáhání. V případě prominutí dluhu pohledávka po splatnosti nezaniká a vede se nadále až do jejího promlčení na podrozvahovém účtu 911.

Dále je odpis pohledávek řešen Českým účetním standardem č. 706 (dále jen ČÚS), bod 5. 3., kde je stanoveno, že postupem uvedeným v bodě 6.1. ČÚS účtuje účetní jednotka mimo jiné o částkách pohledávek

- u nichž náklady na jejich vymáhání by pravděpodobně přesáhly výtěžek z dané pohledávky,
- u nichž došlo k jejich promlčení

Ředitelka Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace (dále jen MKZ Hranice) požádala dopisem ze dne 10. 11. 2020 o povolení odpisu pohledávek v celkové výši 98.212,- Kč dle výše uvedeného ustanovení Zásad a ČÚS - Příloha č. 1:

Rada města usnesením 1410/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020 schválila vzdání se práva a prominutí těchto pohledávek do 20 000 Kč:

a) Pavel Balko, Hranice, IČO: 66704847, faktura č. 101/99 ze dne 22. 12. 1999 ve výši 5.300,- Kč,

b) Autodoprava a Spedice CZ, s.r.o. Brno, IČO: 27749487, faktura č. 102010 ze dne 03. 03. 2010 ve výši 1.056,- Kč,

c) Marcel Dolejší Praha, IČO: 45640289, faktura č. 20150124 ze dne 10. 11. 2015 ve výši 1.856,- Kč,

d) Rengl s.r.o. Liberec, IČO: 25420160, faktura č. 12009 ze dne 14. 01. 2009 ve výši 20.000,- Kč

na základě této důvodové zprávy

ad a) Rok 1999 – firma Pavel Balko, Hranice, IČO: 66704847

Zdůvodnění:

Dřívější organizace Městské kulturní zařízení Hranice, p. o., IČO: 49558684, má pohledávku vůči firmě Pavel Balko, Hranice za pronájem areálu Letního kina dne 28. 8. 1999 ve výši 5.300,- Kč – viz faktura č. 101/99 ze dne 22. 12. 1999, splatná dne 27. 12. 1999.

Pavel Balko nepřebíral poštu, přes několik urgencí se nepodařilo dluh od dlužníka vymoci.

MKZ Hranice navrhuje odpis pohledávky, jelikož náklady na vymáhání by byly vysoké a subjekt k 25. 01. 2008 zanikl. Dluh je promlčen.

ad b) Rok 2010 – firma Autodoprava a Spedice CZ, s.r.o. Brno, IČO: 27749487

Zdůvodnění:

Dřívější organizace Městské kulturní zařízení Hranice, p. o., IČO: 49558684, má pohledávku vůči firmě Autodoprava a Spedice CZ, s.r.o. Brno za výlep plakátů ve výši 1.056,- Kč – viz faktura č. 102010 ze dne 03. 03. 2010, splatná dne 17. 03. 2010.

Přes několik upomínek se nepodařilo dluh od dlužníka vymoci.

MKZ Hranice navrhuje odpis pohledávky, jelikož náklady na vymáhání by byly vysoké. Dluh je již promlčen a firma je v likvidaci – viz příloha.

ad c) Rok 2015 – firma Marcel Dolejší, Praha, IČO: 45640289

Zdůvodnění:

Organizace Městská kulturní zařízení Hranice, p. o., IČO: 71294686, má pohledávku vůči firmě Marcel Dolejší, Brno za výlep plakátů ve výši 1.856,- Kč – viz faktura č. 20150124 ze dne 10. 11. 2015, splatná dne 24. 11. 2015.

Přes několik písemných a telefonních upomínek p. Dolejší několikrát slíbil dluh uhradit, ale zůstalo pouze u slibů.

MKZ Hranice navrhuje odpis pohledávky, jelikož náklady na vymáhání by byly vysoké Dluh je promlčen.

ad d) Rok 2009 – firma Rengl s. r. o. Liberec, IČO:25420160

Zdůvodnění:

Dřívější organizace Městské kulturní zařízení Hranice, p. o., IČO: 49558684, má pohledávku vůči firmě Rengl s.r.o. Liberec (dále jen společnost Rengl). Jedná se o smluvní pokutu za nesplnění povinností plynoucích ze Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch ze dne 30. 09. 2005 a dodatku č. 1 této smlouvy ze dne 07. 02. 2007 (společnost Rengl měla dle smlouvy ve městě postavit nové výlepové plochy), vyfakturovanou na základě faktury číslo 12009 v částce 20.000 Kč s datem splatnosti 28. 1. 2009. Předmětem fakturace je smluvní pokuta za měsíce září až prosinec 2008.

MKZ Hranice bylo sděleno, ať ohledně smluvní pokuty jedná s Advokátní kanceláří Šmídek a Ulman, kterou MKZ Hranice několikrát vyzývalo k úhradě výše uvedené pokuty:

- dne 14. 01. 2009 odeslána další výzva k úhradě smluvní pokuty č. 1 zároveň s výzvou k úhradě 2. smluvní pokuty. Na začátku roku 2009 převzalo výlepovou službu MKZ Hranice.

ad bod 1) usnesení:

Zastupitelstvu města je předloženo ke schválení vzdání se práva a prominutí pohledávek po splatnosti nad 20 000 Kč za firmou Rengl s.r.o. Liberec, IČO: 25420160,

č. 192008 v částce 70.000,- Kč, splatná 30. 09. 2008.

Zdůvodnění:

Dřívější organizace Městské kulturní zařízení Hranice, p. o., IČO: 49558684, má pohledávku vůči firmě Rengl s.r.o. Liberec (dále jen společnost Rengl). Jedná se o smluvní pokutu za nesplnění povinností plynoucích ze Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch ze dne 30. 09. 2005 a dodatku č. 1 této smlouvy ze dne 07. 02. 2007 (firma Rengl s.r.o. měla dle smlouvy ve městě postavit nové výlepové plochy).

Společnosti Rengl byla v roce 2008 vystavená faktura (smluvní pokuta 5.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení) č. 192008 v částce 70.000,- Kč, splatná 30. 09. 2008,

MKZ Hranice bylo sděleno, ať ohledně smluvní pokuty jedná s Advokátní kanceláří Šmídek a Ulman, kterou MKZ Hranice několikrát vyzývalo k úhradě výše uvedených pokut:

- dne 07. 08. 2008 odeslána výzva k úhradě smluvní pokuty č. 1,
- dne 18. 11. 2008 odeslána výzva k uhrazení smluvní pokuty č. 1 jménem tehdejšího starosty města pana Mgr. Miroslava Wildnera,
- dne 14. 01. 2009 odeslána další výzva k úhradě smluvní pokuty č. 1 zároveň s výzvou k úhradě 2. smluvní pokuty.

Na začátku roku 2009 převzalo výlepovou službu MKZ Hranice.

Společnost Rengl zároveň na počátku roku 2009 prodala oba tyto své závazky firmě Plakát MB, s.r.o. Varnsdorf. Obě firmy přestaly s MKZ Hranice komunikovat. Dle přehledu jednotlivých kroků vypracovaného tehdejší ředitelkou MKZ Hranice Helenou Votavovou, informovala ředitelka MKZ Advokátní kancelář Šmídek a Ulman, že celou záležitost předala k řešení svému zřizovateli, tedy Městu Hranice a jeho právnímu zástupci.

Faktura a popis provedených kroků jsou přílohou č. 2 materiálu.

Od roku 2016 nemá MKZ Hranice žádné další pohledávky z odběratelských vztahů, v případě neuhrazení faktur je dlužník úspěšně upomínán a urgován se 100% úspěšností.

Stanovisko OŠKT:

MKZ Hranice i zřizovatel byli dlouho se službou poskytovanou společností Rengl nespokojeni. Ze strany MKZ Hranice a zřizovatele byla snaha sjednat nápravu nebo smlouvu vypovědět dohodou, na což zástupci společnosti Rengl nechtěli přistoupit - **viz příloha č. 3** Výzva k nápravě porušení smlouvy o nájmu plakátovacích ploch a byla také fakturována předmětná smluvní pokuta.

Společnost Rengl pak službu přestala poskytovat a dnem 19. 02. 2009 byla smlouva ze strany MKZ Hranice ukončena - **viz příloha č. 4.**

K protokolárnímu předání celé dokumentace tehdejšímu OŠK nedošlo a celá záležitost byla jen ústně konzultována s tehdejší místostarostkou Ing. Radkou Ondříášovou a Advokátní kanceláří JUDr. Svatoňe. Vzhledem k tomu, že společnost Rengl učinila již tehdy právní kroky, aby zamezila povinnosti smluvní pokutu uhradit (prodej těchto závazků firmě Plakát MB, s.r.o. Varnsdorf), byla advokátní kancelář JUDr. Svatoňe již tehdy vyhodnocena jako těžce vymahatelná.

OŠKT doporučuje odpis všech pohledávek schválit.

Stanovisko interního auditora:

V případě pohledávky společnosti Rengl se jedná o dvě pohledávky, jedna pohledávka na částku 20 tisíc korun, druhá na 70 tisíc korun.

Každá pohledávka má jinou dobu splatnosti a jiný titul vzniku, proto se jedná o dvě samostatné pohledávky a musí se o nich rozhodovat zvlášť.

Proto je rozhodování o nich rozděleno mezi radu a zastupitelstvo.

Interní auditor se zabýval materiálem z pohledu účetního, z pohledu Zřizovací listiny MKZ Hranice, Zásad - QI 63-01-05 a zaslaných podkladů od MKZ.

Nevyjadřoval se k právním věcem (např. promlčecí lhůty, kroky, které by měly být učiněny a jejich forma).

Stanovisko právního oddělení:

Právní oddělení navrhuje odpis všech pohledávek schválit z důvodu jejich promlčení.

| Připomínkové řízení | | |
|--|--------------|------------------------|
| Materiál byl projednán (kým) | Dne | Výsledek |
| Ing. Martin Roreček, interní auditor | 3. 12. 2020 | Bez připomínek |
| JUDr. Dana Hlavinková, právní oddělení | 23. 11. 2020 | Připomínky zapracovány |

Přílohy:

Příloha č. 1 Žádost MKZ.pdf

Příloha č. 2 Fa Rengl a přehled kroků.pdf

Příloha č. 3 Výzva k nápravě.pdf

Příloha č. 4 Ukončení smlouvy o nájmu.pdf

PŘÍLOHA č. 1



Městská kulturní zařízení Hranice, příspěvková organizace

Masarykovo náměstí 71, 753 01 Hranice I – Město, www.mkz-hranice.cz, e-mail: reditel@mkz-hranice.cz

Město Hranice
Odbor školství, kultury a tělovýchovy
Pernštejnské náměstí 1
753 37 Hranice

V Hranicích dne 10. 11. 2020

Žádost o povolení odpisu pohledávek v celkové výši 98 212,- Kč

Organizace žádá o povolení odpisu pohledávek. Jedná se o pohledávky původní organizace MKZ před sloučením, pohledávky jsou z období 1999-2010. Jedna pohledávka je z roku 2015.

Odpis pohledávek je řešen v ČÚS č. 706, bod 5. 3., kde je stanoveno, že k odepsání pohledávky dochází z důvodu promlčení pohledávky – viz písm. d) nebo také když náklady na vymáhání by pravděpodobně přesáhly výtěžek z dané pohledávky – viz písm. c). MKZ má od zřizovatele schváleno vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu a proto netvoří opravné položky k pohledávkám.

A. Účet 315 – Jiné pohledávky z hlavní činnosti 90 000,- Kč

1. Rok 2008 a 2009 – firma Rengl s.r.o. Liberec, IČ: 25420160

Zdůvodnění:

Dřívější organizace Městské kulturní zařízení Hranice, p. o., IČ: 49558684, má pohledávky vůči firmě Rengl s.r.o. Liberec za nesplnění povinností plynoucích ze Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch ze dne 30. 9. 2005 a dodatku č. 1 této smlouvy ze dne 7. 2. 2007 (firma Rengl s.r.o. měla dle smlouvy ve městě postavit nové výlepové plochy).

Firmě Rengl s.r.o. byly v letech 2008 a 2009 vystaveny 2 faktury (smluvní pokuta 5000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení):

- faktura č. 192008 v částce **70 000,- Kč**, splatná 30. 9. 2008,
- faktura č. 12009 v částce **20 000,- Kč**, splatná 28. 1. 2009.

MKZ bylo sděleno, ať ohledně smluvní pokuty jedná s Advokátní kanceláří Šmídek a Ulman, kterou MKZ několikrát vyzývalo k úhradě výše uvedených pokut:

- dne 7. 8. 2008 odeslána výzva k úhradě smluvní pokuty č. 1,
- dne 18. 11. 2008 odeslána výzva k uhrazení smluvní pokuty č. 1 jménem tehdejšího starosty města pana Mgr. Miroslava Wildnera,
- dne 14. 1. 2009 odeslána další výzva k úhradě smluvní pokuty č. 1 zároveň s výzvou k úhradě 2. smluvní pokuty.

Na začátku roku 2009 převzalo výlepovou službu MKZ Hranice. Firma Rengl s.r.o. zároveň na počátku roku 2009 prodala tyto své závazky firmě Plakát MB, s.r.o. Varnsdorf. Obě firmy přestaly s MKZ komunikovat. Na pokyn zřizovatele tehdy informovala ředitelka MKZ Helena Votavová Advokátní kancelář Šmídek a Ulman, že celou záležitost předává k řešení svému zřizovateli, tedy Městu Hranice a jeho právnímu zástupci.

Bohužel se do dnešního dne nepodařilo pohledávku právní cestou vymoci, navrhuje ji schválit zřizovatelem k odpisu.
V příloze dokládáme informace shromážděné k této záležitosti.

B. Účet 311 – Odběratelé 8 212,- Kč

2. Rok 1999 – firma Balko Pavel Hranice, IČ: 66704847

Zdůvodnění:

Dřívější organizace Městské kulturní zařízení Hranice, p. o., IČ: 49558684, má pohledávku vůči firmě Balko Pavel Hranice za pronájem areálu Letního kina dne 28. 8. 1999 ve výši **5 300,- Kč** – viz faktura č. 101/99 ze dne 22. 12. 1999, splatná dne 27. 12. 1999.

Pavel Balko nepřebíral poštu, přes několik urgencí se nepodařilo dluh od dlužníka vymoci. Navrhujeme odpis pohledávky, jelikož náklady na vymáhání by byly tehdy podstatně vyšší. Dluh je již promlčen.

3. Rok 2010 – firma Autodoprava a Spedice CZ, s.r.o. Brno, IČ: 27749487

Zdůvodnění:

Dřívější organizace Městské kulturní zařízení Hranice, p. o., IČ: 49558684, má pohledávku vůči firmě Autodoprava a Spedice CZ, s.r.o. Brno za výlep plakátů ve výši **1 056,- Kč** – viz faktura č. 102010 ze dne 3. 3. 2010, splatná dne 17. 3. 2010.

Přes několik upomínek se nepodařilo dluh od dlužníka vymoci.

Pro nízkou výši dluhu navrhujeme odpis pohledávky, jelikož náklady na vymáhání by byly tehdy podstatně vyšší. Dluh je již promlčen a firma v likvidaci – viz příloha.

4. Rok 2015 – firma Marcel Dolejší Praha, IČ: 45640289

Zdůvodnění:

Organizace Městská kulturní zařízení Hranice, p. o., IČ: 71294686, má pohledávku vůči firmě Marcel Dolejší Brno za výlep plakátů ve výši **1 856,- Kč** – viz faktura č. 20150124 ze dne 10. 11. 2015, splatná dne 24. 11. 2015.

Přes několik písemných a telefonních upomínek p. Dolejší několikrát slíbil dluh uhradit, ale zůstalo pouze u slibů a považujeme dluh za nedobytný. Pro nízkou výši dluhu navrhujeme odpis pohledávky, jelikož náklady na vymáhání by byly podstatně vyšší. Dluh je již promlčen.

Celkem pohledávky k odpisu (účet 315, účet 311) ve výši 98 212,- Kč.

Ke všem pěti případům dokládáme informace o pohledávce – tj. faktury, rekapitulace jednání, výpis ze živnostenského nebo obchodního rejstříku, smlouva o pronájmu.

Od roku 2016 organizace nemá žádné pohledávky z odběratelských vztahů, v případě neuhrazení faktur je dlužník úspěšně upomínán a urgován se 100% úspěšností.

Za kladné vyřízení žádosti děkujeme.

S pozdravem

Vypracovala: Bc. Monika Nováková

Ing. Naděžda Jandová
ředitelka
Městská kulturní zařízení Hranice, p. o.

PRYLATA 16 2

Faktura

číslo: 192008

| | | |
|---|--|---|
| Dodavatel: IČO: 49558684 DIČ: CZ49558684 Městské kulturní zařízení Hranice, p.o. Zámecká 118 75301 Hranice Registrace u KS Ostrava, oddíl Pr, vložka 982. Peněžní ústav: Komerční banka, a.s. Bankovní spojení: 19-4284830257/0100 | | Odběratel: IČO: 25420160 DIČ: CZ25420160 Rengl s.r.o. Zákopnická 354/11 46014 Liberec |
| Dodací a platební podmínky: Způsob úhrady: Bankovním převodem Datum vystavení: 8.8.2008 Datum splatnosti: 30.9.2008 Dodavatel není plátcem DPH. | | Na základě objednávky: Faktura číslo: 192008 Variabilní symbol: 192008 Konstatní symbol: 0308 |

| Položka | Částka za jed. | Množ. | MJ | Částka |
|---|----------------|-------|----|--------------|
| Na základě Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch ze dne 30.9.2005 a Dodatku č. 1 této smlouvy ze dne 7.2.2007 Vám za nesplnění povinnosti uvedené v odst. III bod 1. a 2. této smlouvy v termínu do 30.6.2007 fakturujeme smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení. | | | | |
| Pokuta za 14 započatých měsíců činí | 70 000,00 Kč | 1,00 | | 70 000,00 Kč |

Celkem k úhradě ... 70 000,00 Kč

.....
razítko a podpis

2009

Rekapitulace jednání MKZ Hranice s firmou RENGL Liberec

- 30.9.2005 – Nájemní smlouva o plakátovacích plochách (MKZ – Rengl)
 7.2. 2007 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o plakátech (MKZ – Rengl)
 Od 1.10. 2007 změna ředitelky v MKZ Hranice- firmě Rengl nahlášený opravy v údajích o pronajímateli plakátovacích ploch
- 18.10. 2007 - odeslán dopis ř MKZ (vyřizuje D. Možičková, podepsáno ředitelkou Votavovou) firmě RENGL s žádostí o vyjádření k aktuálnímu stavu věci (MKZ – RENGL)
- 2.11.2007- doručení dopis datovaný firmou RENGL 20.10. 2007 s vyjádření m k aktuálnímu stavu stavebního řízení a dalšího vývoje realizace stavby (Rengl – MKZ)
- 3.12.2007 – Doručena žádost firmy RENGL o prodloužení realizace stavby a vyjádření k aktuálnímu stavu stavebního řízení a dalšího vývoje realizace stavby a slib, že další podklady doplní koncem prosince - ale nedoplnili (Rengl – MKZ)
- 26.2. 2008 – telefonát ředitelky MKZ do firmy Rengl s žádostí o zprávu o stavu věci (MKZ – RENGL)
- 4.3.2008 -Zdůvodnění zdržení stavebního řízení a slib že podají další zprávu do konce března (za firmu Rengl pan Horák) (MKZ – RENGL)
 Do dnešního dne (5.9. 2008 ale žádné další informace nemám)
- 5.3. 2008 – e-mail ředitelky MKZ firmě RENGL s žádostí o doplnění informací a vyjádření naděje v lepší vzájemnou komunikaci. Nejen že není lepší, není od té doby žádná.
- 9.4. 2008 - Žádost o informaci o aktuálním stavu věci (MKZ-Rengl)
- Současně REKLAMACE SLUŽEB= stížnost s fotodokumentací, žádost o opravení faktury (účtován neuskutečněný výlep)
- 22.4. 2008 – došla opravená faktura po naší reklamaci -m ísto původních 924 č Kč je to 693 Kč, rozdíl 231 Kč na jedné plakátovací kampani..... Faktura přišla bez komentáře a dodnes (do 5.9. 2008) ani žádná jiná zpráva od firmy Rengl -
21. 7. 2008 Oznámení firmy RENGL o změně sídla firmy..... (bez jakýchkoliv dalších zpráv)
- 7.8. 2008 – Odeslána výzva ředitelky MKZ firmě RENGL k úhradě smluvní pokuty
- 14.8. 2008 – Doručení dopis Advokátní kanceláře Šmídek a Ulman se sdělením, že je tato pověřena zplnomocněna jednat s námi ve věci úhrady smluvní pokuty
- 1.9.2008– při zadávání výlepu našich plakátů se od pracovnice firmy GRAPP (sběrné místo v Hranicích)pro firmu RENGL dovídáme, že tuto činnost v brzké době ukončí, a kdo ji převezme nevědí..... To je samozřejmě znepokojivá informace, tím spíš, že od firmy RENGL ani jako zákazník ani jako pronajímatel výlepových ploch opět žádnou zprávu nemáme....
- 2.9. 2008 – dramaturg MKZ, který má na starosti také propagaci programů odesílá firmě GRAPP e-mailem dotaz z pověření ředitelky ke zjištění stavu věci s ohledem na to, že mnozí zákazníci adresují stížnosti na výlep i MKZ jako pronajímateli ploch, a to vrhá na naše zařízení špatné světlo.....
- 3.9. 2008 – odpověď firmy GRAPP - důvody, které je vedly k přerušení spolupráce s firmou RENGL
- 3.9. 2008 – Urgence Advokátní kanceláře Šmídek a Ulman o vyjádření k předešlému dopisu
5. 9. 2008 resp. 6.9. poštou doporučeně – Odpověď ředitelky MKZ výše uvedené advokátní kanceláři

16. 9. 2008 – dopis JUDr. Šmídka dopis JUDr. Šmídka panu starostovi Wildnerovi - nesouhlas firmy RENGL se stanoviskem ředitelky Votavové, žádost o schůzku. Tento dopis nebyl ani v kopii JUDr. Šmídkem poslán na vědomí MKZ.

18.9. 2008 – e-mailová zpráva o změně sběrného místa v Hranicích účinné od 16. 9. – tedy dva dny zpět - od L. Rejnartové, firma RENGL

3. 12. 2008 – dopis JUDr. Šmídka panu starostovi Wildnerovi - zpráva, že 25.11.2008 obdržel dopis pana starosty z 18. 11. 2008 (neznám obsah) a dále vyjadřuje nesouhlas firmy RENGL se s stanoviskem ředitelky Votavové + žádost o schůzku. Tento dopis – stejně jako předešlý dopis panu starostovi ze 16. 9. 2008 nebyl ani v kopii JUDr. Šmídkem poslán na vědomí MKZ.

Na 13. 2. 2009 - Domluvena schůzka s JUDr. Šmídkem u paní místostarostky.

Počátkem ledna telefonát asistentky JUDr. Šmídka ředitelce MKZ, s cílem popsat nabitý program JUDr. Šmídka a nutnost odložení schůzky. Paní asistentku jsem informovala, že pokud schůzku svolává paní místostarostka, je nutno i změnu termínu projednat s ní, a také jsme připomněla, že já naopak již 4 měsíce čekám odpověď JUDr. Šmídka na můj dopis ze září 2008....

14.1.2008 –opětovná výzva k úhradě smluvní pokuty , odeslané 7.8.2008 a výzva k úhradě smluvní pokuty za další měsíce – září – prosinec 2008

Paní místostarostka mi následně sdělila nový termín schůzky, na 22. 1. 2009.

Den před konáním schůzky mi ved. OŠK Mgr. Bušina sdělil, že schůzka byla ze strany JUDr. Šmídka odvolána s tím, že došlo ke změně zájmů.

21.1. 2009 e-mailem (a 22. 1. l poštou) došel dopis JUDr. Šmídka ohledně změny zájmů – tedy o převod plnění smlouvy na třetí osobu

24. 1. 2009 v sobotu e-mailem (a následně v pondělí poštou) odeslán dopis ř JUDr. Šmídkovi – stanovisko ředitelky MKZ k navrhovanému řešení – po předchozí konzultaci s vedoucím OŠK Mgr. Bušinou a jeho poradě s paní místostarostkou

26.1.2009 – odpověď JUDr. Šmídka na sobotní e-mail, v závěru konstatuje, že pokud se nepodaří uzavřít záležitost v průběhu dnešního dne, i telefonicky, klient prodá část podniku.

Tato odpověď přeposlána Mgr. Bušinovi a paní místostarostce, a neodkladně bylo dohodnuto, že ředitelka obeznámí JUDr. Šmídka že záležitost předává k řešení zřizovateli, tedy Městu Hranice a jejímu právnímu zástupci, paní místostarostka přislíbila sama JUDr. Šmídkovi odepsat.

Rekapitulaci vypracovala k 16. 9. 2008 Helena Votavová, ředitelka MKZ

A další korespondenci doplnila ke dni 26.1.2009



- 27.1.2009 – dopis od JUDr. Šmídka - sdělení, že firma Rengl prodala část podniku týkající se předmětné smlouvy firmě Plakát MB s.r.o., kopii poslali i starostovi města Mgr. Wildnerovi
- 28.1.2009 (došlo 30.1.2009) – oznámení firmy Rengl, že prodali část podniku
- 28.1.2009 (došlo 30.1.2009) - výpověď Smlouvy o pronájmu plakátovacích ploch od firmy Plakát MB s.r.o.
- 29.1.2009 – ukončení Smlouvy o pronájmu plakátovacích ploch odesláno mailem Renglu a JUDr. Šmídkovi
- 30.1.2009 – ukončení Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch + průvodní dopis, ředitelka MKZ firmě Rengl, v kopii JUDr. Šmídek a Plakát MB s.r.o., přičemž od firmy Plakát MB s.r.o. a firmy Rengl s.r.o. vráceno jako nevyzvednuté
- 28.1.2009 – Rengl s.r.o. oznamuje přechod pohledávek na firmu Plakát MB s.r.o.
- 5.2.2009 – výzva firmě Plakát MB s.r.o. k nápravě porušení Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch – zrušení sběrného místa, firma si dopis nepřevzala
- 16.2.2009 – ukončení Smlouvy o pronájmu plakátovacích ploch odesláno firmě Plakát MB s.r.o. a Rengl s.r.o., firma Plakát MB s.r.o. si dopis nepřevzala

Příloha č. 4

MĚSTSKÉ KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ HRANICE, příspěvková organizace, Nám. 8.května 368, P.O.BOX 68, 753 01 Hranice
zastoupené Helenou Votavovou, ředitelkou

Tel.: 581 828 170, e-mail: mkz@hranet.cz IČ: 49558684

Plakát MB, s.r.o. (IČ 254 55 966)

Paní Marie Mühlbauerová, jednatel

Pohraniční stráž 1156, 470 47 Varnsdorf

Stejnopis odeslán -na vědomí: pan Jaroslav Rengl, jednatel,
RENGL, s.r.o. se sídlem Zákopnická 354/11, 460 01 Liberec, IČ 25420160

Hranice 16.2.2009

Ukončení smlouvy o nájmu plakátovacích ploch

Vážená paní jednatelko,

v souladu s čl. VII. odst. 4. Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch v Hranicích ze dne 30.9. 2005 uzavřené mezi Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace a společností RENG, s.r.o. odstoupíme od smlouvy z důvodu závažného porušení ustanovení smlouvy, a to odstavce VI. bod 3.

Vaše firma zrušila v Hranicích sběrné místo, a toto porušení smlouvy ani přes mou písemnou výzvu neodstranila. (výzva odeslána 5. 2. 2009 s termínem obnovení nebo zřízení nového sběrného místa do 13. 2. 2009)

Dle čl. VII. odst. 4. Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch v Hranicích: Odstoupení je účinné doručením písemné vůle o odstoupení druhé smluvní straně. V případě pochybností se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti jsou doručeny 3. dne po odeslání.

Znamená to tedy, že ke dni 19. 2. 2009 je smlouva ukončena, a od následujícího dne, tedy 20. 2. 2009 přebírá provozování plakátovacích služeb zpět Městské kulturní zařízení Hranice.

Městské kulturní zařízení Hranice
příspěvková organizace
Nám. 8. května 368, 753 01 Hranice
IČ: 49558684

S pozdravem

Helena Votavová

Ředitelka – Městské kulturní zařízení Hranice, příspěvková organizace

Tel.: 581 828 170, mob. 733 510 141, e-mail mkz@hranet.cz

PRÍLOHA č. 3

MĚSTSKÉ KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ HRANICE, příspěvková organizace, Nám. 8.května 368, P.O.BOX 68, 753 01 Hranice
zastoupené Helenou Votavovou, ředitelkou
Tel.: 581 828 170, e-mail: mkz@hranet.cz IČ: 49558684

Plakát MB, s.r.o.

Paní Marie Mühlbauerová, jednatel

Pohraniční stráž 1156, 470 47 Varnsdorf

Stejnopis odeslán - na vědomí: pan Jaroslav Rengl, jednatel,
RENGL, s.r.o. se sídlem Zákopnická 354/11, 460 01 Liberec, IČ 25420160

Hranice 5.2.2009

Výzva k nápravě porušení smlouvy o nájmu plakátovacích ploch

Vážená paní jednatelko,

v souladu s čl. VII. odst. 4. Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch v Hranicích ze dne 30.9. 2005 uzavřené mezi Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace a společností RENGL, s.r.o. Vás vyzývám k nápravě závažného porušení smlouvy, a to odstavce VI. bod 3
(Nájemce je povinen na své náklady zřídit v Hranicích tzv. „sběrové místo“, tj. místo, kde si zákazníci budou moci objednat jeho služby a získat informace o podmínkách výlepu plakátů.)
O zrušení sběrového místa od 1.2. 2009 jsme se dověděli z vašich letáků na výleповých plochách, a tuto informaci nám také potvrdili ve firmě COPY PRO, která do té doby sběr plakátů pro firmu RENGL s.r.o. zajišťovala.

Vyzývám Vás tedy k neprodlenému obnovení tohoto sběrového místa do pátku 13. 2. 2009
(příp. zřízení náhradního místa - neznám totiž důvody, které vás k ukončení dosavadního sběrného místa vedly).

Současně Vás žádám o přehodnocení Vámi zveřejněného ceníku. Dle odstavce VI. – bodu 10 uvedené smlouvy (.....Úprava cenových sazeb v návaznosti na změny vstupních nákladů, zejména pohonných hmot a inflaci, jsou od 1. 1. 2007 v kompetenci nájemce.) **Vzhledem k tomu, že inflace činí cca 6%, a ceny pohonných hmot v posledním období klesly, je zarážející, že navýšení ceny (pro ilustraci např. u plakátu A3 činí více než 500% ! (slovy pětset procent).** Kromě cen za jednotlivé plakáty, Vámi stanovená minimální cena zakázky tak zcela evidentně vyřazuje všechny „menší“ organizace a pořadatele různých kulturních a sportovních akcí z možnosti dát plakáty k výlepu.

Vážená paní jednatelko, žádám Vás také o sdělení telefonního a e-mailového kontaktu na vás – zatím mi kromě poštovní adresy žádné kontakty sděleny nebyly.
Žádám o neprodlené informování v případě jakýchkoliv dalších změn, týkajících se plnění smlouvy.
Připomínám, že naše zařízení je v uvedené smlouvě stranou pronajímatele, byla bych tedy vděčná, kdybychom se o změnách nedozvíдали jako poslední a to ještě zprostředkovaně.

S pozdravem

Helena Votavová

Ředitelka – Městské kulturní zařízení Hranice, příspěvková organizace

Tel.: 581 828 170, mob. 733 510 141, e-mail mkz@hranet.cz

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 17005

| | |
|-------------------------------|--|
| Datum vzniku a zápisu: | 24. srpna 2000 |
| Spisová značka: | C 17005 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem |
| Obchodní firma: | REGL, s.r.o. |
| Sídlo: | Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec |
| Identifikační číslo: | 254 20 160 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| Předmět podnikání: | Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona |
| Statutární orgán: | |
| Jednatel: | JAROSLAV REGL, dat. nar. 12. března 1978 Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec Den vzniku funkce: 1. března 2002 |
| Počet členů: | 1 |
| Způsob jednání: | Jednatel jedná jménem společnosti v plném rozsahu práv a povinností. Za společnost podepisuje tak, že k napsané nebo natištěné obchodní firmě společnost připojí svůj vlastnoruční podpis. |
| Společníci: | |
| Společník: | JAROSLAV REGL, dat. nar. 12. března 1978 Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec |
| Podíl: | Vklad: 2 000 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní bez zvláštních práv a povinností Kmenový list: nebyl vydán |
| Základní kapitál: | 2 000 000,- Kč |
| Ostatní skutečnosti: | Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. |