



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 15. 10. 2020

Bod programu: 12

Předkládá: Daniel Vitonský

Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku

Zpracoval: Ing. Radomír Bradáč
Bc. Ludmila Bortlová

Název bodu: Výkup pozemku parc. č. 131/6 v k.ú. Hranice

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

výkup id. 1/2 pozemku parc. č. 131/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 688 m² v k.ú. Hranice evidovaný na LV 790 z podílového vlastnictví id. 1/4 a id. 1/4 za cenu 380 Kč/m²

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

T: 10. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předcházející usnesení ve věci:

1337/2020 - RM ze dne 6.10.2020

Důvodová zpráva:

Pozemek parc. č. 131/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 688 m² v k.ú. Hranice, evidovaný na LV 790, se nachází v lokalitě ulice E. Krásnohorské viz snímek mapy.

Na části pozemku se nachází komunikace spojující ulice Olbrachtova a E. Krásnohorské.

Pozemek parc. č. 131/6 v k.ú. Hranice je ve vlastnictví fyzických osob a to:

- id. 1/4
- id. 1/4
- id. 1/2.

Rada města Hranic dne 8. 9. 2020 usnesením č. 1284/2020 - RM 46 pod bodem č. 2 uložila odboru rozvoje města zahájit přípravu dopravního řešení ulic Olbrachtova a E. Krásnohorské.

Odbor správy majetku oslovil vlastníky ve věci odkupu pozemku městem Hranice. Manželé s prodejem městu Hranice za cenu 380 Kč/m² souhlasili.

Paní již pravděpodobně zemřela (nar. 1912). Odbor správy majetku dohledává informace o vlastníkovi a případně podá podnět k zahájení dodatečného dědického řízení.

Odbor rozvoje města

V principu výkup doporučujeme. Na části pozemku jsou umístěny silnice a pěší komunikace, zpřístupňující několik rodinných domů. Jde tedy o pozemek veřejného prostranství, které standardně vlastní obce či stát. Navíc jsou téměř po celé délce pozemku uloženy inženýrské sítě (vodovod, plynovod, slaboproud), které jsou také veřejnou infrastrukturou a bývají umístěny v pozemcích obce či státu.

Odbor správy majetku

Město Hranice vykupuje pozemky pro komunikace v k. ú. Hranice za cenu 380 Kč/m² např. ulice Havlíčkova, ulice Hřbitovní, ulice Zborovská apod. Doporučujeme podíl od manželů vykoupit. Finanční prostředky má odbor správy majetku v rozpočtu na rok 2020.

Poznámka:

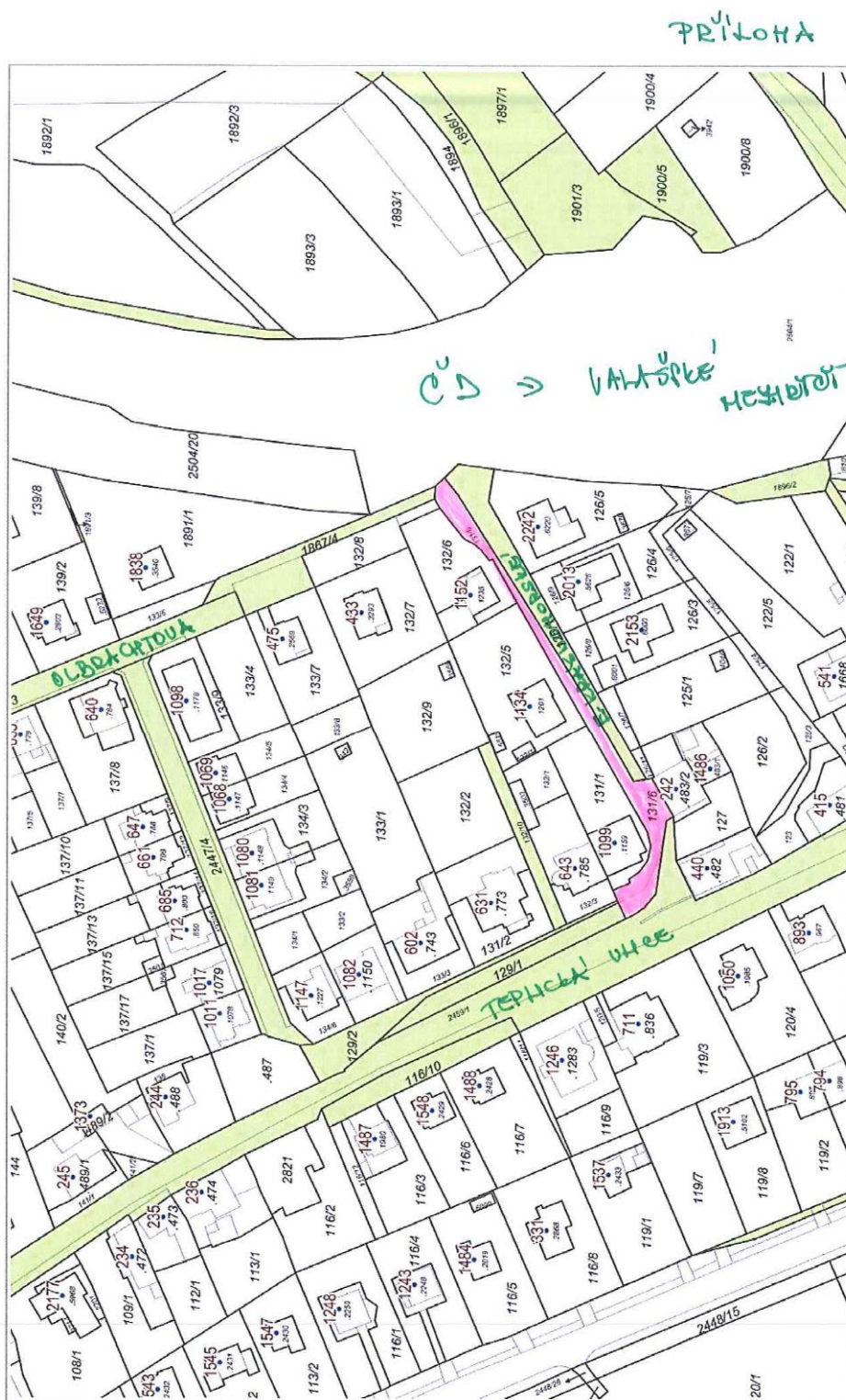
Od 1. 7. 2020 bylo zrušeno v občanském zákoníku předkupní právo mezi spoluvlastníky až na výjimky stanovené zákonem.

Rada města Hranic usnesením č.1337/2020 ze dne 6.10.2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit výkup pozemku parc. č. 131/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 688 m² v k.ú. Hranice evidovaný na LV 790 za cenu 380 Kč/m².

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek
Odbor rozvoje města	22. 9. 2020	stanovisko uvedeno v důvodové zprávě

Přílohy:

Příloha.pdf



Katastr: © ČÚŽK, RÚJAN: © ČÚŽK

1 : 1 500

Vytlačeno v mapovom riešení Spinbox spoločnosti © T-MAPY