



## MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 22. 6. 2017

**Bod programu:** 24  
**Předkládá:** Rada města  
**Okruh zpracovatelů:** Odbor správy majetku  
**Zpracoval:** Ing. Radomír Bradáč  
Bc. Ludmila Bortlová

**Název bodu:** Nabídka úplatného převodu pozemku parc. č. 2392/1 v k.ú. Hranice

Návrh na usnesení:

**Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

**1. schvaluje/neschvaluje**

úplatný převod pozemku parc. č. 2392/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 88 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany do vlastnictví města Hranic za nabízenou cenu 14.081 Kč

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 09. 11. 2017**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**Předcházející usnesení ve věci:**

1597/2017 - RM 49 ze dne 16.5.2017

**Důvodová zpráva:**

Česká republika - právo hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany (dále jen MO) má v majetku pozemek parc.č. 2392/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 88 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice. Pozemek se nachází v lokalitě Jelení kopec - viz snímek mapy.

Dne 20.4.2017 obdrželo město Hranice od MO nabídku přímého úplatného převodu výše uvedeného pozemku do majetku města Hranic za cenu 14.081 Kč.

Městu Hranice pozemek MO nabídlo k přímému prodeji z důvodu, že pozemek je pro armádu nepotřebný a část pozemku zabezpečuje dopravní obslužnost přilehlé části území - ke skládce komunálního odpadu na Jelením kopci, která je v majetku firmy EKOLTES Hranice a.s.

Z důvodu přímého prodeje je základní cena 11.210 Kč navýšena o 10 % a dále je navýšena o znalečné ve výši 1.750 Kč tj. celkem 14.081 Kč ( 160,01 Kč/m<sup>2</sup>).

**Odbor správy majetku:**

V případě, že město Hranice nevyužije této nabídky, uskuteční se prodej pozemku formou dražby a může se stát, že pozemek koupí soukromá osoba. Firma EKOLTES Hranice a.s. může mít problémy se zajištěním přístupu ke skládce komunálního odpadu.

**Rada města Hranic** usnesením č. 1597/2017 ze dne 16.5.2017 **doporučuje zastupitelstvu města schválit** úplatný převod pozemku parc. č. 2392/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 88 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany do vlastnictví města Hranic za nabízenou cenu 14.081 Kč.

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

p.č. 23921 Hranice.pdf

