



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 7. 9. 2017

Bod programu: 12
Předkládá: Jiří Kudláček
Okruh zpracovatelů: Odbor rozvoje města; Odbor finanční
Zpracoval: Ing. Marek Kuchta, Bc. Vlasta Zapatová, Bc. Alena Macháčková

Název bodu: **Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Struhlovsko - penalizace zhotovitele**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. varianty

Varianta A

1. neschvaluje/schvaluje

prominutí smluvní pokuty společnosti GERLICH ODRY s.r.o., IČO: 25839209, se sídlem Ke Koupališti 370/15, 742 35 Odry ve výši 104.689,20 Kč, která jí byla vyčíslena v souladu s článkem VI. Smluvní sankce bodem 6.12 smlouvy o dílo č. OSM/12/0185/14 uzavřené mezi smluvními stranami dne 1.10.2014.

2. schvaluje/neschvaluje

uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti GERLICH ODRY s.r.o., IČO: 25839209, se sídlem Ke Koupališti 370/15, 742 35 Odry ve výši 104.689,20 Kč a uvedená společnost je povinna zaplatit smluvní pokutu dle článku VI. Smluvní sankce bodu 6.12 smlouvy o dílo č. OSM/12/0185/14 uzavřené mezi smluvními stranami dne 1.10.2014.

T: 09. 11. 2017

O: Ing. arch. M. Kuchta

Varianta B

1. schvaluje/neschvaluje

prominutí smluvní pokuty společnosti GERLICH ODRY s.r.o., IČO: 25839209, se sídlem Ke Koupališti 370/15, 742 35 Odry ve výši 21.438,30 Kč.

2. schvaluje/neschvaluje

uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti GERLICH ODRY s.r.o., IČO: 25839209, se sídlem Ke Koupališti 370/15, 742 35 Odry ve výši 83.250,90 Kč, která odpovídá částce vyčíslené Ministerstvem životního prostředí za pochybení ve vztahu k opožděně složené bankovní záruce u tohoto dotačního projektu a uvedená společnost je povinna zaplatit tuto smluvní pokutu způsobem dle článku VI. Smluvní sankce bodu 6.12 smlouvy o dílo č. OSM/12/0185/14 uzavřené mezi smluvními stranami dne 1.10.2014.

T: 12. 10. 2017

O: Ing. arch. M. Kuchta

Důvodová zpráva:

Město Hranice v letech 2014 - 2015 realizovalo investiční akci " Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Struhlovsko" v hodnotě zakázky 3 489 640,- Kč.

Na tuto akci byly získány dotace ve výši 3 282 977,- Kč z Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP).

Ve smlouvě o dílo č. OSM/12/0185/14 uzavřené mezi smluvními stranami dne 1.10.2014 článku VI. Smluvní sankce, bodu 6.11 je uvedeno: Zhotovitel se zavazuje k předložení garance na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky po celou dobu trvání poskytnuté záruční doby ve výši 500.000,00 Kč.

V článku VI., bodu 6.12 smlouvy výše uvedené je stanoveno: Výše uvedená bankovní záruka bude zhotovitelem předložena do 10 dnů od předání a převzetí díla. V případě nedodržení podmínky na předložení bankovní záruky bude vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši 3% z celkové ceny díla a bude zhotovitelem objednateli vyplacena do 15-ti dnů ode dne vzniku nároku na smluvní pokutu, s tím, že odpovědnost za vady v záruční lhůtě tímto zůstává nedotčena.

Při kontrole OPŽP bylo zjištěno, že společnost GERLICH ODRY s.r.o. Městu Hranice nepředložila bankovní záruku.

V souladu se smlouvou o dílo Město Hranice uplatnilo u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 3% z celkové ceny díla (3.489.640,00 Kč vč. DPH) tj. 104.689,20 Kč.

V srpnu 2016 společnost GERLICH ODRY s.r.o. dodatečně předložila Městu Hranice bankovní záruku ve výši 500.000,00 Kč.

Dne 31. 8. 2016 společnost GERLICH ODRY s.r.o. požádala o prominutí penále. Zastupitelstvo města Hranic svým usnesením č. 408/2016 – ZM 17 ze dne 10.11.2016 neschválilo toto prominutí smluvní pokuty, avšak posunulo splatnost penalizační faktury až do doby doručení výzvy Ministerstva životního prostředí (dále jen MŽP), kde bude přesná výše vratky vyčíslena. Tato výzva byla Městu Hranice doručena dne 25.7.2017 a výše vratky za toto porušení byla vyměřena ve výši 83.250,90 Kč.

Nyní je zastupitelstvu města předložen tento materiál, aby rozhodlo o uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti GERLICH ODRY s.r.o. v plné výši 104.689,20 Kč nebo rozhodlo o snížení této pokuty dle skutečně vyměřené a městem Hranice uhrazené vratky ve výši 83.250,90 Kč.

Vyjádření referenta Státního fondu životního prostředí ČR, kontrolora Oddělení VSK I - kontrola OPŽP :

Z hlediska poskytnuté dotace z OPŽP prominutí sankce nemá žádný vliv. Z titulu řádného hospodáře by mělo město finanční prostředky vyžadovat. Pokud však bude „nevyžadování“ zdůvodněno a schváleno zastupitelstvem, neměl by to podle mého názoru nikdo rozporovat.

Vyjádření vedoucí Oddělení právního Mgr. Michaly Blahové:

Tato záležitost byla konzultována s JUDr. Adamem Furkem, právníkem Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra České republiky (dále jen MVČR), a to především z pohledu přístupu s péčí řádného hospodáře ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Dle MVČR je z pohledu péče řádného hospodáře varianta A návrhu na usnesení akceptovatelná a varianta B návrhu na usnesení akceptovatelná v případě, že přijetí této varianty B bude řádně odůvodněno.

Vyjádření projektové manažerky Bc. Aleny Macháčkové:

Za toto zjištění byla Městu Hranice dne 25.7.2017 doručena výzva k úhradě prostředků dotčených pochybením ve výši 83 250,90 Kč. Částka byla uhrazena z prostředků města dne 10.8.2017.

Ve vztahu k firmě GERLICH ODRY s.r.o. došlo k naplnění sankčních podmínek a Město Hranice by mělo z titulu řádného hospodáře sankci vyžadovat buďto v plné výši 104 689,20 nebo alespoň ve snížené výši na základě vratky, kterou Město Hranice muselo dne 10.8.2017 zaplatit z vlastních zdrojů ve výši 83 250, 90 Kč.

Návrh na usnesení je zpracován ve variantách.

Varianta A řeší neprominutí smluvní pokuty společnosti GERLICH ODRY s.r.o. ve výši 104.689,20 Kč stanovené dle článku VI. bodu 6.12 smlouvy o dílo č. OSM/12/0185/14 a společnost GERLICH ODRY s.r.o. je povinna zaplatit smluvní pokutu Městu Hranice v plné výši.

Varianta B řeší neprominutí smluvní pokuty společnosti GERLICH ODRY s.r.o. ve výši 104.689,20 Kč stanovené dle článku VI. bodu 6.12 smlouvy o dílo č. OSM/12/0185/14, avšak zastupitelstvo města schvaluje její snížení na částku 83.250,90 Kč, kterou je společnost GERLICH ODRY s.r.o. povinna zaplatit.

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek
Jiří Kudláček	9. 8. 2017	Bez připomínek
Ing. Vladimír Zemek	8. 8. 2017	Bez připomínek
Ing. arch. Marek Kuchta	10. 8. 2017	Bez připomínek
Mgr. Michala Bláhová	18. 8. 2017	Stanovisko uvedeno v důvodové zprávě

Přílohy:
žádost Gerlich Odry.pdf

PŘÍLOHA č. 1

Město Hranice
Ing. Vladimír Zemek
Pernštejnské náměstí 1
753 37 Hranice

Datum: 31. 8. 2016

Vaše značka: FO 38638/2016

Žádost o prominutí smluvní pokuty

V roce 2014-2015 jsme realizovali zakázku „Dětské hřiště v přírodním stylu při MŠ Struhlovsko“.

Po předání díla jsme doložili potvrzení o pojištění odpovědnosti v objemu plnění 5.000.000 Kč, což představuje desetinásobek oproti požadavku ze Smlouvy o dílo OSM/12/0185/14.

Na základě upozornění ze strany Města Hranice v červenci 2016, prostřednictvím paní Bc. Vlasty Zapatové, že tato forma je nedostatečná, jsme obratem zajistili ještě bankovní garanci na požadovanou výši.

V současné době je tedy naše dílo kryto jednak pojištěním odpovědnosti a zároveň bankovní garancí.

Prosíme o laskavé přehodnocení situace a žádáme o prominutí vyčíslené smluvní pokuty.

S pozdravem

Pavel Stuchlík

GERLICH ODŘY s.r.o. – chráněná dílna

GERLICH ODŘY s.r.o.
chráněná dílna • výroba a služby
742 35 ODŘY, Ke Koupališti 370/15
IČO: 25839209, DIČ: CZ25839209
zapsáno v OR u Krajského soudu v Ostravě
odd. C vložka 20815