



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 7. 9. 2017

Bod programu: 27
Předkládá: Rada města
Okruh zpracovatelů: Odbor správy majetku
Zpracoval: Ing. Radomír Bradáč
Šárka Zapletalová

Název bodu: Žádost p. o povolení splátkového kalendáře

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje/neschvaluje

splátkový kalendář paní, v pravidelných měsíčních splátkách po 1 000 Kč, počínaje měsícem 9/2017, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku s příslušenstvím, spojenou s užíváním bytu č. 66, čp. 1297, Bělotínská, Hranice, dle důvodové zprávy.

T: 09. 11. 2017

O: Ing. Radomír Bradáč

Předcházející usnesení ve věci:

1706/2017-RM 53 ze dne 4.7.2017

Důvodová zpráva:

Město Hranice obdrželo dne 5.6.2017 žádost paní o povolení splátkového kalendáře na dlužnou částku ve výši 24 277 Kč, včetně příslušenství a o uzavření nové nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 66, Bělotínská čp. 1297, Hranice.

Paní má uzavřenou nájemní smlouvu na dobu určitou od 1.8.2016 do 31.7.2017. Svou žádost o povolení splátkového kalendáře odůvodňuje tím, že se dostala do tíživé finanční situace a nebyla schopna platit nájem. Její druh přišel o práci, mají 4 děti a dávky v hmotné nouzi začala pobírat až po 3 měsících. Druh si našel nové zaměstnání a jejich finanční situace se zlepšila. Od září nastupuje nejmladší dcera do nultého ročníku a paní může začít také pracovat. Vzhledem k výše uvedenému žádá o povolení splátkového kalendáře a uzavření nové nájemní smlouvy.

Navrhuje měsíční splátku ve výši 1 000 Kč/měsíc.

Dle sdělení správce nemovitostí Ekoltes Hranice a.s. činí **dlužná částka** paní ke dni 7.6.2017 celkem **24 277 Kč** včetně příslušenství:

1. Nájemné za období 2-5/2017 ve výši: **5 780 Kč**
2. Úroky z prodlení za nájemné za 2-5/2017 ke dni 7.6.2017 ve výši: **66 Kč**
3. Služby za 1-5/2017 ve výši: **17 291 Kč**
4. Poplatky z prodlení za zálohy na služby za 1-5/2017 ke dni 7.6.2017 ve výši: **1 140 Kč**

Navrhovaný splátkový kalendář:

- první splátka 1000 Kč bude uhrazena nejpozději do 25.9.2017
- další splátky ve výši 1 000 Kč budou hrazeny v pravidelných měsíčních splátkách vždy do 25.dne v měsíci až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek

Rada města Hranic projednala výše uvedenou žádost na své schůzi dne 4.7.2017 a usnesením č. 1706/2017 – RM 53 **doporučila zastupitelstvu města schválit** splátkový kalendář paní dle návrhu na usnesení.

Ekoltes Hranice, a.s., správce nemovitosti:

Paní uhradila nájemné včetně záloh na služby za měsíc 7/2017 a dne 27.7.2017 uhradila částku ve výši 1 000 Kč, čímž ponížila dlužnou částku na 23 277 Kč.

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Bez příloh