



## MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 25. 6. 2026

<b>Číslo bodu:</b>	24
<b>Název bodu:</b>	<b>Centrální dětské hřiště</b>
<b>Předkládá:</b>	Rada města, Hranice
<b>Zodpovídá:</b>	Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru
<b>Zpracoval/a/i:</b>	Mgr. Bc. Klára Nováková DiS., referent Ing. Magda Skácelová, referent
<b>Konzultoval/a (s kým):</b>	Ing. Vladimír Zemek, Ing. Petra Birnbaumová
<b>Právník:</b>	Mgr. Kristina Onyščuková, referent

**usnesení č. ../2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026**

### **Zastupitelstvo města Hranice**

#### **schvaluje**

financování investiční akce „Centrální dětské hřiště“ ve výši 8.250.000,- Kč finančními prostředky z rozpočtu města pro rok 2027, dle důvodové zprávy

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor rozvoje a investic byl pověřen zajištěním investiční akce „Centrální dětské hřiště“.

Centrální dětské hřiště zahrnuje komplexní návrh a realizaci dětského hřiště na pozemku parc. č. 2249/1 v k. ú. Hranice, určeného pro děti ve věkové kategorii od 1 do 12 let, a to včetně zpracování nezbytné projektové dokumentace, inženýrské činnosti, vlastní realizace a uvedení do provozu. Plnění zahrnuje využití celého vymezeného prostoru hřiště (bez umístění tělovýchovných a workoutových prvků), návrh a instalaci herních a pobytových prvků, provedení dopadových ploch v kombinaci umělých povrchů, kačírku a kůry, realizaci zpevněných ploch, instalaci laviček a dalšího mobiliáře, zajištění přístupu z přilehlé komunikace, realizaci solárního veřejného osvětlení, oplocení areálu, následné terénní úpravy včetně úpravy zeleně i přilehlých zelených ploch. To vše s ohledem na existující ochranná pásma technické infrastruktury. Součástí plnění je rovněž doložení všech nezbytných zkoušek, revizí, certifikátů a prohlášení o shodě. Dětské hřiště musí splňovat požadavky certifikovaných technických norem pro dětská hřiště a herní zařízení.

Výše uvedená akce byla soutěžena ve zjednodušeném podlimitní řízení a bude realizována metodou Design & Build ('navrhni a postav'), kdy vybraný dodavatel zajistí jak zpracování projektové

dokumentace, tak vlastní realizaci plnění.

**Doba plnění této veřejné zakázky:**

**Předpokládaný termín zahájení zpracování PD: červen 2026**

**Předpokládaný termín dokončení díla: duben 2027**

**Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla 12.000.000,- Kč.**

Odbor rozvoje a investic ve spolupráci se společností OPTIMAL Consulting, s.r.o., IČO: 29268087, se sídlem Podmolí 23, 669 02 Podmolí připravil zadávací dokumentaci. Výše uvedená společnost zajišťovala také administraci veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

V rámci prvního zadávacího řízení s názvem „Centrální dětské hřiště" byla podána pouze 1 nabídka, která nesplnila zadávací podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci. Nebyly oceněny všechny položky požadované zadavatelem a u části plnění (realizace II. etapy stavby) byla uvedena nulová hodnota nabídkové ceny, což je v rozporu s požadavkem zadavatele na ocenění všech položek předmětu veřejné zakázky. Rada města usnesením č. 2393/2026 - RM 88 ze dne 17.03.2026 zrušila výše uvedené zadávací řízení.

Po dohodě s vedením města byly upraveny zadávací podmínky pro nové zadávací řízení, tj. z rozsahu požadovaných prací byla vyjmuta nezbytná úprava pozemku, na kterém je hřiště uvažováno.

V rámci druhého zadávacího řízení, jehož vyhlášení schválila rada usnesením č. 2483/2026 - RM 91 ze dne 21.04.2026 s názvem „Centrální dětské hřiště II." obdržel zadavatel celkem 3 nabídky.

**Bližší informace týkající se podaných nabídek a výše nabídkových cen nelze ke dni odevzdání materiálu uvést v této důvodové zprávě. Výběr zhotovitele bude radě města předložen ke schválení dne 23. 06. 2026. Po přijetí rozhodnutí radou města bude důvodová zpráva doplněna o příslušné údaje a tyto budou v tištěné podobě předány členům zastupitelstva v den jeho zasedání.**

Chybějící finanční prostředky k uzavření smlouvy o dílo a nákladům na technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP činí 4.250.000,- Kč.

Předpokládané náklady úpravy pozemku, parcely č. 2249/1 v k. ú. Hranice o celkové rozloze cca 6.000,00 m<sup>2</sup> činí cca 4.000.000,- Kč. Jedná se o vykácení náletových dřevin, které nyní tvoří souvislý porost, dále vyklizení a vyčištění letitého návozu suti a směsného odpadu občanů včetně jeho uložení na skládku.

Odbor rozvoje a investic v současné době zajišťuje zpracování výkazu výměr na uvedené práce, jako podkladu k oslovení firem pro jejich nacenění a následnou realizaci.

Z výše uvedených důvodů je zastupitelstvu města předkládán tento materiál pro schválení financování akce „Centrální dětské hřiště" v celkové výši 8.250.000,- Kč pro rok 2027.

**Rada města předkládá ke schválení zastupitelstvu města financování uvedené investiční akce finančními prostředky z rozpočtu města pro rok 2027.**

V Hranicích 18.06.2026