

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení §§ 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Město Hranice

Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Zastoupené: **Bc. Danielem Vitonským**, starostou

(dále jen „**dárce**“)

a

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
v oddíle A, vložka č. 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem

(dále jen „**obdarovaný**“)

uzavřely na základě Smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. smlouvy PM-1492/2020-SML/SML/0380/2020/OSM ze dne 21. 7. 2020 níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu:

I.

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících pozemků:

- parc. č. 99/1, zahrada o výměře 1 256 m²,
- parc. č. 101, zahrada o výměře 2 431 m²,
- parc. č. 110, zahrada o výměře 4 431 m²,
- parc. č. 111, zahrada o výměře 2 447 m²,
- parc. č. 2011/1, ostatní plocha o výměře 3 089 m²,
- parc. č. 2070/1, ostatní plocha o výměře 24 451 m²,
- parc. č. 2445/1, ostatní plocha o výměře 2 795 m²,
- parc. č. 2445/5, ostatní plocha o výměře 773 m²,
- parc. č. 2445/9, ostatní plocha o výměře 353 m²,
- parc. č. 2460, ostatní plocha o výměře 3 994 m²,
- parc. č. 2740, ostatní plocha o výměře 1 370 m²,

to vše v **katastrálním území Hranice** a obci Hranice, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Hranice, na LV č. 3182.

2. Obdarovaný prohlašuje, že na částech pozemků specifikovaných v odst. 1 tohoto článku realizoval veřejně prospěšnou stavbu „*Bečva, Hranice - PPO města*“, která se mimo jiné sestává ze stavebního objektu SO 06 Hranice - ochranná stěna ul. Kropáčova, SO 07 Hranice - ochranná hráz a SO 10 Hranice - zvýšení ochranné hráze u parku (dále jen

„**stavební objekty**“). Tyto stavební objekty byly vymezeny geometrickými plány pro vyznačení vodního díla, rozdělení a změnu hranic pozemků následovně:

- geometrickým plánem č. 5472-83/2022 ze dne 9. 12. 2022 byl mimo jiné oddělen z pozemku parc. č. 99/1 díl „c“ o výměře 2 m², z pozemku parc. č. 101 díl „h“ o výměře 4 m², z pozemku parc. č. 2445/1 díl „f+e“ o výměře 30 m², z pozemku parc. č. 2445/5 díl „g“ o výměře 109 m² a z pozemku parc. č. 2740 díl „i“ o výměře 7 m²,
- geometrickým plánem č. 5522-18/2023 ze dne 28. 2. 2023 byl mimo jiné oddělen z pozemku parc. č. 110 díl „d+e“ o výměře 122 m², z pozemku parc. č. 111 díl „f“ o výměře 82 m², z pozemku parc. č. 2445/9 díl „c“ o výměře 6 m² a z pozemku parc. č. 2640 díl „b“ o výměře 5 m²,
- geometrickým plánem č. 5526-53/2023 ze dne 13. 4. 2023 byl mimo jiné oddělen z pozemku parc. č. 2011/1 díl „g“ o výměře 2 m² a díl „e“ o výměře 36 m², z pozemku parc. č. 2070/1 díly „b+d+c“ o výměře 62 m².

Výše uvedené geometrické plány jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Předmětem této smlouvy jsou tedy

- část pozemku parc. č. 99/1 díl „c“ o výměře 2 m²,
- část pozemku parc. č. 101 díl „h“ o výměře 4 m²,
- část pozemku parc. č. 2445/1 díl „f+e“ o výměře 30 m²,
- část pozemku parc. č. 2445/5 díl „g“ o výměře 109 m²
- část pozemku parc. č. 2740 díl „i“ o výměře 7 m²
- část pozemku parc. č. 110 díl „d+e“ o výměře 122 m²,
- část pozemku parc. č. 111 díl „f“ o výměře 82 m²,
- část pozemku parc. č. 2445/9 díl „c“ o výměře 6 m²
- část pozemku parc. č. 2640 díl „b“ o výměře 5 m²
- část pozemku parc. č. 2011/1 díl „g“ o výměře 2 m² a díl „e“ o výměře 36 m²
- část pozemku parc. č. 2070/1 díly „b+d+c“ o výměře 62 m²

to vše v katastrálním území Hranice a obci Hranice (dále jen „**předmět převodu**“).

II.

Touto smlouvou dárce bezplatně převádí obdarovanému vlastnické právo k předmětu převodu.

III.

1. Dárce seznámil obdarovaného se skutečným stavem předmětu převodu a prohlašuje, že na něm nevážnou dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti, že předmět převodu není předmětem exekučního ani insolvenčního řízení, výjma omezení, patrných ze zápisu v katastru nemovitostí.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám fyzický i právní stav předmětu převodu a předmět převodu přijímá do vlastnictví České republiky a práva hospodařit pro Povodí Moravy, s.p.

IV.

Náklady spojené s vypracováním darovací smlouvy a zápisem vlastnického práva dle darovací smlouvy do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

V.

Smluvní strany vyjadřují svým podpisem smlouvy nezvratnou vůli převést vlastnické právo k předmětu převodu z dárce na obdarovaného. V případě, že z legislativně technických důvodů nastane potřeba tuto smlouvu doplnit, pozměnit či přizpůsobit, zavazuje se dárce podepsat potřebný dodatek či změnu této smlouvy v souladu s vůlí obou smluvních stran uvedenou v předchozí větě, a to bez zbytečného odkladu poté, co mu obdarovaný návrh takového dodatku či změny smlouvy předloží.

VI.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k předmětu převodu přejde z dárce na obdarovaného na základě rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu pracovišti.
2. Na základě rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva bude v katastru nemovitostí jako vlastník předmětu převodu zapsána:
Česká republika,
právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p.
3. Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá bez zbytečného odkladu obdarovaný po nabytí účinnosti této darovací smlouvy.
4. Dárce podpisem této smlouvy zmocňuje obdarovaného k podání návrhu na vklad.

VII.

1. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se pečlivě seznámili s jejím obsahem, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomi veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.
2. Darovací smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z toho dvě vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce a jedno vyhotovení je určeno pro řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Práva a povinnosti, blíže neupravené touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které ji na důkaz toho stvrzují svými podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
6. Dárce je srozuměn s tím, že obdarovaný je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí obdarovaný. Obdarovaný má

právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

7. Obdarovaný současně upozorňuje oprávněného, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.

8. **DOLOŽKA** (dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů):
Tímto se osvědčuje, že záměry darovat pozemky dle této smlouvy byly zveřejněny na úřední desce města Hranice a současně byly zveřejněny způsobem umožňující dílkový přístup ve dnech od 05.04.2023 do 21.04.2023.

Uzavření této darovací smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hranic dne 27.04.2023 č. ... ZM... tímto jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

Za dárce:

Za obdarovaného:

V Hranicích dne

V Brně dne

Bc. Daniel Vitonský
starosta

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel