



MATERIÁL

pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 14. 12. 2023

Číslo bodu: 28
Název bodu: **Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2870/4 v k.ú. Drahotuše včetně zřízení věcného práva**
Předkládá: Rada města, Hranice
Zodpovídá: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Martina Křižanová, referent

usnesení č. ../2023 - ZM 11 ze dne 14. 12. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OPR/5350/2023-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Důvodová zpráva:

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen **ÚZSVM**), je vlastníkem pozemku **parc.č. 2870/4** ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 40 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro **k.ú. Drahotuše**.

Na pozemku se nachází **místní komunikace IV. třídy** - chodník pro pěší (viz příloha č. 1).

Rada města usnesením č. 2529/2022-RM 96 ze dne 16.08.2022 **doporučila** zastupitelstvu města **schválit bezúplatný převod pozemku 2870/4 v k.ú. Drahotuše z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví města Hranic** a pověřila starostu k podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č. 2870/4 v k.ú. Drahotuše. **Žádost** o bezúplatný převod pozemku **byla podána dne 22.08.2022**.

Dne 13.11.2023 obdržel odbor majetkový a právní návrh **smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OPR/5350/2023-OPRM ve věci převodu pozemku parc.č. 2870/4 v k.ú. Drahotuše z vlastnictví ÚZSVM do vlastnictví města Hranic** ke schválení (viz příloha č. 2 důvodové zprávy).

Dle čl. IV smlouvy bude **současně s převodem vlastnického práva zřízeno věcné právo ve prospěch** převodce (**ÚZSVM**) jako oprávněného, **spočívající v závazku** nabyvatele (**města Hranic**) jako povinného **nezcizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem**, a to **po dobu 10 let** od právních účinků vkladu vlastnického práva pro nabyvatele (město Hranice). Nabyvatel (město Hranice) **je oprávněn** převáděný majetek **v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem** pro účely zřízení, provozu a údržby **sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby**, popřípadě k zajištění **nezbytného přístupu** vlastníka k jeho stavbě - viz příloha č. 2 důvodové zprávy.

Příloha č. 1: [c._1_snimek_KM.pdf](#)

Příloha č. 2: [c._2_smlouva.pdf](#)

V Hranicích 08.12.2023