



MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 23. 2. 2023

Číslo bodu: 22
Název bodu: **Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2808/2 v k.ú. Drahotuše včetně zřízení věcného práva**
Předkládá: Rada města, Hranice
Zodpovídá: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Martina Křižanová, referent

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023 - ZM 4 ze dne 23. 2. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OPR/6808/2022-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Důvodová zpráva:

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen "**ÚZSVM**"), je vlastníkem pozemku **parc.č. 2808/2** ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.390 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro **k.ú. Drahotuše** (viz příloha č. 1).

Na části pozemku byla realizována **stavba cyklostezky Slavič - Drahotuše**, vybudovaná podél silnice I/47, která je ve vlastnictví města Hranic a má charakter místní komunikace IV. třídy.

Rada města usnesením č. 2036/2021-RM 75 ze dne 23.11.2021 **doporučila** zastupitelstvu města **schválit** mimo jiné i **bezúplatný převod pozemku parc.č. 2808/2 v k.ú. Drahotuše** z vlastnictví ČR-ÚZSVM **do vlastnictví města Hranic** a pověřila starostu k podání žádosti o bezúplatný převod pozemku. **Žádost** o bezúplatný převod pozemku **byla podána dne 25.11.2021.**

Dne 10.2.2023 obdržel odbor majetkový a právní návrh **smlouvy o bezúplatném převodu**

vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OPR/6808/2022-OPRM **ve věci převodu pozemku** parc.č. 2808/2 v k.ú. Drahotuše z vlastnictví ÚZSVM **do vlastnictví města Hranic** ke schválení (viz příloha č. 2 důvodové zprávy).

Dle čl. IV smlouvy bude **současně s převodem vlastnického práva zřízeno věcné právo k převáděné nemovitosti ve prospěch** převodce (**ÚZSVM**) jako oprávněného, **spočívající v závazku** nabyvatele (**města Hranic**) jako povinného, **nezcizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem**, a to **po dobu 10 let** ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro nabyvatele (město Hranice) - viz příloha č. 2 důvodové zprávy.

Příloha č. 1: [snimek_KM.pdf](#)

Příloha č. 2: [smlouva.pdf](#)

V Hranicích 16.02.2023