



## MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 19. 2. 2026

Číslo bodu: 12  
Název bodu: **Žádost o povolení splátkového kalendáře**  
Předkládá: Rada města, Hranice  
Zodpovídá: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru  
Zpracoval/a/i: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru  
Šárka Šubrtová, referent

**usnesení č. ../2026 - ZM 29 ze dne 19. 2. 2026**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

splátkový kalendář paní [redacted], v pravidelných měsíčních splátkách po 1 000 Kč, počínaje měsícem 02/2026, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku spojenou s užíváním ubytovací jednotky č. 310 v čp. 1957, ulice Tovární v Hranicích, ve smyslu § 85 písm. h) zákona o obcích a dle důvodové zprávy.

### **Důvodová zpráva:**

Město Hranice, odbor majetkový a právní, obdrželo dne 14.01.2026 žádost paní [redacted], o povolení splátkového kalendáře na dlužnou částku za nájemné a paušální platby za služby, spojené s užíváním ubytovací jednotky č. 310, na ubytovně Tovární čp. 1957 v Hranicích. Výše dlužné částky činí celkem 34 436 Kč.

Paní [redacted] žádá o povolení splátkového kalendáře ve výši 1 000 Kč/měsíc.

Dle sdělení správce nemovitosti, EKOLTES Hranice, a.s., **činí dlužná částka** paní [redacted] **celkem 34 436 Kč**, včetně příslušenství:

- 1) nájemné za období 10/2023 ve výši: **2 379 Kč**
- 2) paušální platba za služby za období 10/2023 ve výši: **14 750 Kč**
- 3) soudní náklady ve výši: **11 605 Kč**

4) úrok z prodlení za období od 01.11.2023 do 19.01.2026 ve výši: **5 702 Kč**

**Navrhovaný splátkový kalendář:**

- první splátka 1 000 Kč bude uhrazena nejpozději do 25.02.2026
- další splátky ve výši 1 000 Kč budou hrazeny v pravidelných měsíčních splátkách vždy do 25. dne v měsíci až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek

**Stanovisko správce nemovitosti EKOLTES Hranice, a.s.:**

Po konzultaci s právním zástupcem společnosti EKOLTES Hranice, a.s., doporučujeme žádosti paní [REDAKCE] vyhovět. Dluh byl již městu Hranice přiznán pravomocným rozsudkem a v případě, že nebudou splátky pravidelně hrazeny, bude bez dalšího řízení podán návrh na zahájení exekuce.

**Rada města Hranic projednala** žádost paní [REDAKCE] na své schůzi dne 27.01.2026 a usnesením č. 2297/2026 - RM 84 **doporučila** Zastupitelstvu města Hranic **splátkový kalendář schválit.**

Vzhledem k tomu, že dle § 85 písm. h) zákona o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno *rozhodování o dohodách o splátkách s lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců*, předkládá se návrh na usnesení k rozhodnutí zastupitelstvu města.

V Hranicích 12.02.2026