



MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 14. 9. 2023

Číslo bodu: 12
Název bodu: Výkup části pozemku parc. 2284/2 v k.ú. Hranice
Předkládá: Rada města, Hranice
Zodpovídá: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Martina Křižanová, referent

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

výkup části pozemku parc.č. 2284/2 zahrada, díl "A" o výměře cca 40 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 45 pro k.ú. Hranice, z vlastnictví paní

, do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,

za cenu: 500 Kč/m²

za podmínek:

- prodávající doloží souhlas s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku (náklady spojené s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku uhradí město Hranice),
- náklady spojené s vypracování geometrického plánu, sepisem kupní smlouvy a s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem,

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

usnesení č. ../2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023 (varianta)

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

výkup části pozemku parc.č. 2284/2 zahrada, díl "A" o výměře cca 40 m² dle přílohy č. 1 důvodové

zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 45 pro k.ú. Hranice.

Důvodová zpráva:

Paní [REDAKCE] je vlastníkem pozemku **parc. č. 2284/2 zahrada o výměře 350 m²** v k.ú. Hranice. Pozemek se nachází v ulici Tyršova v Hranicích.

Odbor majetkový a právní obdržel žádost paní [REDAKCE] o udělení souhlasu města Hranic, jako vlastníka sousedního pozemku, se stavebními úpravami rodinného domu čp. 663 v ulici Tyršova v Hranicích a oplocení na pozemku parc.č. 2284/2 v k.ú. Hranice. Při posouzení žádosti bylo zjištěno, že na části pozemku parc.č. 2284/2, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice, **se nachází chodník pro pěší v ulici Tyršova v Hranicích.**

Odbor majetkový a právní oslovil paní [REDAKCE] ve věci výkupu předmětné části pozemku parc.č. 2284/2, díl "A", v k.ú. Hranice za cenu v místě a čase obvyklou pro rok 2023 ve výši 500 Kč/m².

Paní [REDAKCE] s výkupem části pozemku za cenu 500 Kč/m² souhlasila a dne 14.8.2023 obdržel odbor majetkový a právní **žádost paní [REDAKCE] o výkup části pozemku** parc.č. 2284/2, díl "A" o výměře cca 40 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice.

Odbor rozvoje a investic

Odbor rozvoje a investic **výkup** části pozemku parc.č. 2284/2, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice, **doporučuje.**

OSUZPD - oddělení životního prostředí

Oddělení životního prostředí **nemá námitek** k výkupu části pozemku parc.č. 2284/2, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice.

Odbor majetkový a právní

Cena pozemků pod komunikacemi v k.ú. Hranice v místě a čase obvyklá pro rok 2023 dle konzultace znalce činí 500 Kč/m².

Rada města usnesením č. 640/2023-RM 20 ze dne 5.9.2023 **doporučila zastupitelstvu města schválit výkup** části pozemku parc.č. 2284/2, díl "A" o výměře cca 40 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, **z vlastnictví paní [REDAKCE] do vlastnictví města Hranic za cenu 500 Kč/m² a za dalších podmínek dle návrhu na usnesení.**

Příloha č. 1: [c._1_snimek_KM.pdf](#)

V Hranicích 07.09.2023