



MATERIÁL

pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 14. 9. 2023

Číslo bodu: 17
Název bodu: **Převod pozemku parc.č. 2292/13 v k.ú. Hranice**
Předkládá: Rada města, Hranice
Zodpovídá: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i: Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru
Martina Křižanová, referent

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

převod pozemku parc. č. 2292/13 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 58 m² zapsaného na LV č. 60000 pro k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví města Hranic, IČ 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice.

usnesení č. ../2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023 (varianta)

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

bezúplatný převod pozemku parc. č. 2292/13 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 58 m² zapsaného na LV č. 60000 pro k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví města Hranic, IČ 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,

a pověřuje starostu k podání žádosti o bezúplatný převod pozemku.

Důvodová zpráva:

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech

majetkových (dále jen "**ÚZSVM**"), **je vlastníkem pozemku parc. č. 2292/13** ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 58 m² **v k.ú. Hranice**.

Pozemek se nachází u řeky Bečvy (viz příloha č. 1).

Dne 9.2.2023 obdržel odbor majetkový a právní žádost ÚZSVM o sdělení, zda má **město zájem o převod pozemku parc.č. 2292/13 v k.ú. Hranice** z vlastnictví ČR-ÚZSVM **do vlastnictví města Hranic**.

Odbor rozvoje a investic

Na pozemku parc. č. 2292/13 v k.ú. Hranice odbor rozvoje a investic dle schváleného rozpočtu na rok 2023 **nerealizuje žádnou investiční akci**.

V současné době odbor rozvoje a investic **nepředpokládá, že by výše uvedený pozemek mohl být součástí (potřebný pro realizaci) investičních akcí**.

OSUZPD - oddělení životního prostředí

Úsek správy vodního hospodářství - **město Hranice nevlastní v této části jezu žádnou technickou infrastrukturu**.

Architekt města

Městský architekt převod do majetku města doporučuje.

Město Hranice pro pozemek přímé využití nemá. Prostorově je součástí tělesa jezu na Bečvě, zpřístupňuje pod úrovní jezu umístěné přečerpávací zařízení na kanalizaci (ve správě VaK Přerov) a je celý obklopený pozemky obhospodařovanými společnostmi Povodí Moravy. Nicméně v daném místě je nevhodně trasována významná cyklostezka vedoucí po břehu Bečvy, která prostřednictvím jezu překonává řeku. Vlastnictví pozemku by mohlo zjednodušit hledání a budování přeložky cyklostezky v daném místě. Protože nezbytným partnerem při úpravách cyklostezky je (jako vlastník pozemků a ochranných hrází Bečvy) Povodí Moravy, bylo by nejvhodnější, aby vlastníkem pozemku parc. č. 2292/13 bylo buďto Povodí Moravy, nebo město Hranice.

Odbor majetkový a právní

Dle sdělení společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.:

*Na pozemku parc.č. 2292/13 v k.ú. Hranice se nachází **vstup do čerpací stanice odpadních vod, která je ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s..** Objekt čerpací stanice odpadních vod je umístěn v konstrukci jezu a je součástí kanalizace pro veřejnou potřebu. Slouží pro dopravu odpadních vod v rámci funkce městské kanalizace a je součástí městské infrastruktury. Bez její existence a její správné funkce nemůže fungovat levobřežní část veřejné kanalizace mezi ulicí Čsl. Legií, Žáčkova a jezovým tělesem. **Konstrukce čerpací stanice odpadních vod je součástí jezového tělesa.***

Vstup na pozemek parc.č. 2292/13 v k.ú. Hranice z místní komunikace na pozemku parc.č. 2321 v k.ú. Hranice ve vlastnictví města Hranic **je přes pozemek parc.č. 2292/12 v k.ú. Hranice**, který je **ve vlastnictví České republiky**, právo hospodařit s majetkem státu **Povodí Moravy, s.p.** (viz příloha č. 1). **Součástí pozemku jsou i opěrné zdi** (viz příloha č. 2) **podpírající pozemky ve vlastnictví České republiky**, právo hospodařit s majetkem státu **Povodí Moravy, s.p.**

S ohledem na výše uvedené (konstrukce stanice odpadních vod je součástí jezového tělesa, opěrné zdi na pozemku parc.č. 2292/13 v k.ú. Hranice podpírají pozemky ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p. a byly vybudovány v rámci stavby jezového tělesa, vstup na předmětný pozemek přes pozemek ve vlastnictví ČR - právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p.) **odbor majetkový a právní nedoporučuje převod pozemku parc.č. 2292/13 v k.ú. Hranice z vlastnictví ÚZSVM do vlastnictví města Hranic**.

Rada města usnesením č. 642/2023-RM 20 ze dne 5.9.2023 **nedoporučila** zastupitelstvu města **schválit převod pozemku parc. č. 2292/13** ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 58 m² zapsaného na LV č. 60000 pro **k.ú. Hranice** z vlastnictví ÚZSVM **do vlastnictví města Hranic**.

Příloha č. 1: [c._1_snimek_KM.pdf](#)

Příloha č. 2: [c._2_fotodokumentace.pdf](#)

V Hranicích 07.09.2023