



## MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 27. 2. 2025

<b>Číslo bodu:</b>	9
<b>Název bodu:</b>	<b>Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou - navýšení finančních prostředků</b>
Předkládá:	Ing. Daniel Vitonský, starosta
Zodpovídá:	Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i:	Mgr. Bc. Klára Nováková DiS., referent
Konzultoval/a (s kým):	Ing. Petra Birnbaumová, finanční odbor
Právník:	Mgr. Kristina Onyščuková, referent

**usnesení č. ../2025 - ZM 20 ze dne 27. 2. 2025**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**bere na vědomí**

finanční příslib ve výši 50.326.262,- Kč, pro rok 2025 na akci „Informační centrum Teplice nad Bečvou“, schválený usnesením č. 213/2023 - ZM 9 ze dne 19.10.2023

**schvaluje**

navýšení financování akce „Informační centrum Teplice nad Bečvou“ o 7.000.000,- Kč z rozpočtu města pro rok 2026

**Důvodová zpráva:**

Odbor rozvoje a investic byl pověřen zajištěním investiční akce „Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou“.

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce památkově chráněného objektu nádraží v Teplicích nad Bečvou, jedná se o ojedinělou ukázkou funkcionalistické architektury a stavby dráhy z roku 1938. Objekt nádraží je samostatně stojící zděný, cihelný, dvoupodlažní s pultovou střechou půdorysných rozměrů cca 30,2 x 12,0 m s výškou atiky cca 9,3 m nad 1. NP. V rámci rekonstrukce objektu bude stávající funkce infocentra se sezónním provozem rozšířena o bistro a expoziční prostor, které budou situovány v prostorách v současnosti nevyužívaných. Expoziční prostory budou situovány v hlavní části budovy od 1. NP až po 3. NP, ve 2. NP budou nově navržené veřejné toalety. Ve vedlejší části budovy bude v 1. NP nové bistro s terasou. K hlavnímu objektu bude vytvořen nový prostor

(technický objekt) pro venkovní jednotky tepelného čerpadla. V rámci díla bude zajištěna likvidace splaškových a dešťových vod, upraveny okolní plochy a nainstalován nový mobiliář. Akce bude provedena v souladu s rozhodnutím č.j: OSUZPD/24385/22-13 ze dne 09.05.2024 vydaným Městským úřadem Hranice, odborem stavební úřad, životního prostředí a dopravy.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky dle položkových rozpočtů projektanta činí 42.882.713,90 Kč bez DPH, tj. 51.888.083,82 Kč s DPH.**

**Usnesením zastupitelstva města č. 213/2023 - ZM 9 ze dne 19.10.2023 byl schválen finanční příslib pro rok 2025 ve výši 50.326.262,- Kč.**

**Předpokládané zahájení prací: 03/2025**

**Ukončení stavebních prací: do 18 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště**

Usnesením č. 1666/2025 - RM 59 ze dne 11.02.2025 Rada města schválila uzavření smlouvy o dílo se společností PROINGSTA s.r.o., IČO: 28648072, se sídlem Lipenská 1170/45, 779 00 Olomouc.

**Celková cena díla zhotovitele činí 46.737.671,04 Kč bez DPH, tj. 56.552.582,96 Kč s DPH.**

**Celkové náklady akce činí 57.000.000,- Kč s DPH (v ceně je zahrnut autorský dozor, technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP), doba realizace akce je 18 měsíců. Z tohoto důvodu je zastupitelstvu města předkládán materiál ke schválení finančního příslibu ve výši 7.000.000,- Kč pro rok 2026.**

**Po schválení navýšení finančních prostředků na akci „Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou“ z rozpočtu města pro rok 2026 bude podepsaná smlouva o dílo se zhotovitelem stavby PROINGSTA s.r.o., IČO: 28648072, se sídlem Lipenská 1170/45, 779 00 Olomouc.**

**V rámci schválení návrhu investičního rozpočtu je pro rok 2025 na tuto akci vyčísleno 30.000.000,- Kč a v roce 2026 zbylých 27.000.000,- Kč.**

**Odbor rozvoje a investic doporučuje Zastupitelstvu města Hranice schválit navýšení finančních prostředků.**

V Hranicích 20.02.2025