



MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 12. 9. 2024

Číslo bodu: 21
Název bodu: Prodloužení termínu vyúčtování investičního příspěvku SK Hranice, z.s. na "Rekonstrukci areálu Žáčkova, Hranice" - dodatek č.1
Předkládá: Rada města, Hranice
Zodpovídá: Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i: Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru
Konzultoval/a (s kým): Mgr. Adriana Machová

usnesení č. ../2024 - ZM 16 ze dne 12. 9. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na realizaci akce "Rekonstrukce areálu Žáčkova, Hranice - II. etapa" mezi městem Hranice a SK Hranice z.s, IČO 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle Přílohy č. 3 důvodové zprávy.

Důvodová zpráva:

SK Hranice, z.s. podalo dne 12. 4. 2023 žádost o poskytnutí investičního příspěvku ve výši 7.666.354,- Kč na akci „Rekonstrukci areálu Žáčkova, Hranice - II. etapa“.

Rekonstrukce zahrnuje výměnu/technické zhodnocení UT3G na stávajícím fotbalovém hřišti, přezbrojení stávajícího umělého výbojkového osvětlení na verzi LED, dále instalaci světelné tabule a zřízení tréninkové fotbalové plochy (včetně odvodnění a oplocení). Součástí prací a dodávek je i rekonstrukce části trasy oplocení a rekonstrukce záchytného oplocení (u hřiště s UT3G). Další finanční náklady spojené s druhou etapou rekonstrukce areálu jsou na zpracování projektu pro žádost o dotaci, provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby a administrace procesu žádosti.

SK Hranice dále v žádosti uvedlo a upozorňuje, že stávající hřiště s umělým hracím povrchem je na hranici životnosti a kontrolním a atestačním orgánem mu bylo povoleno užívání hřiště k soutěžním utkáním jen do 30.6.2023. Od tohoto data by již tedy nemohlo být k tomuto užíváno, což by znamenalo, že všech 14 týmů by muselo začít využívat pouze jediné travnaté hřiště, které by však nesneslo takto vysokou zátěž a během pár měsíců by bylo zcela zničeno.

Nutnost vybudování a rekonstrukce těchto ploch je také explicitně uvedena v KONCEPCI PODPORY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU MĚSTA HRANIC NA OBDOBÍ OD 1.1.2023 DO 31.12.2026 v kapitole 5.2.6. Tento dokument je jedním ze strategických dokumentů města a byl schválen zastupitelstvem města usnesením č. 46/2022 – ZM 3 ze dne 15.12.2022.

Podrobný návrh rekonstrukce areálu

Tréninkové hřiště s umělým trávnickem 3. generace

Nejprve bude odstraněn stávající a opotřebovaný umělý trávník včetně kombinovaného vsypu. Výměna umělého travnatého koberce bude navržena po ohlídce stavby a provedeném podrobném stavebně-technickém průzkumu tak, že většinově zůstanou zachovány stávající podkladní konstrukční vrstvy z drceného kameniva, které byly zastiženy v dobrém technickém stavu schopném dalšího použití. Obnažená pláň hřiště bude přespádovaná a zhutněna na potřebnou úroveň. Popřípadě dosypána drceným kamenivem frakce 0/4mm, tř. A. Obrubníky po obvodu hřiště zůstanou nedotčeny.

Na upravenou obnaženou pláň bude následně položen umělý trávník 3. generace v. 62 mm (výška vlasu 60mm + 2mm tl. podložky) s kvalitativně lepšími vlastnostmi než původní, v zeleném odstínu s kombinovaným černošedým gumovým granulátovým a křemičitým vsypem. Plocha hřiště bude navržena v oboustranném spádu 0,5% směrem k podélným obrubníkům. Celkový rozměr hřiště respektuje stávající rozměr, tudíž 108,0 x 70,0m. *Stávající střídačky nejsou předmětem rekonstrukce.*

Úpravy stávajícího oplocení

Na podélné straně tréninkového hřiště s umělým trávnickem 3. generace, mezi hřištěm a stadionem/tribunou, bude provedena na stávajícím oplocení výměna pletiva. Nová výplň bude provedena z odolnějšího a tužšího poplastovaného pletiva.

Úpravy stávajícího záchytného oplocení

Na tréninkovém hřišti s umělým trávnickem 3. generace bude za oběma brankami na stávajícím záchytném oplocení provedena úprava spočívající ve výměně zastaralé PP sítě za novou, odolnější a doplnění napínacích lanek pro řádné vypnutí sítě.

Světelná tabule

Mezi střídačkami u tréninkového hřiště s umělým trávnickem 3. generace bude provedena dodávka a instalace nové světelné LED tabule včetně nosné konstrukce, základu a napojení kabeláže z rozvaděče u vstupu na hřiště. Světelná tabule bude pro venkovní použití a bude sloužit k znázornění skóre domácího a hostujícího týmu (označeno „Domácí“ a „Hosté“) a čas v minutách. Tabule bude ovládána za pomoci dálkového ovládání. Více upřesněno v následném realizačním projektu.

Rekonstrukce umělého osvětlení

Na stávajících stožárech budou stávající dosluhující výbojkové světlomety vyměněny za nové úspornější, světelně progresivnější a přitom méně rušivější LED světlomety s průměrnou intenzitou 220 lx. Celkový příkon i spotřeba el.energie bude nižší a díky LED technologii se zlepší současně i tzv. světelnost a omezení rušivé světlo.

Rozcvičovací plocha

Úprava rozcvičovací plochy v areálu stávajícího sportoviště bude zahrnovat realizaci čtyř inženýrských subjektů pro dosažení funkčnosti plochy pro daný účel včetně zabezpečení jejího provozu vzhledem k

sousednímu sportovnímu zařízení a veřejnému prostoru. Jedná se o objekty odvodnění včetně odtoku drenáže do stávajícího odvodňovacího zařízení, skladba tréninkové plochy s vegetačním povrchem a oplocení.

Realizací tohoto investičního záměru, kterým je rekonstrukce stávajícího sportovního areálu, vznikne moderní multifunkční sportovní areál, který bude využíván i sportovní veřejností z řad obyvatel města a přilehlých vesnic, ale také místními školami, spolky, kluby i TJ, kteří budou moci objekt využívat k tréninkům a zvyšování fyzické kondice. Oddíl atletiky SK Hranice využívá sportoviště pro tréninky kategorií, atletických jesliček, atletické školky, přípravek, mladších žáků, starších žáků, dorostu, juniorů i dospělých. Dojde tak k významnému zlepšení kvality života ve městě, uspokojení požadavků obyvatel a rozšíření možností aktivního trávení volného času.

V oblasti města je po takovém sportovním zařízení dlouhodobě vysoká poptávka a je častým tématem diskuzí iniciovaných obyvatel a prakticky se jedná o jediné takto velké sportoviště, které je na pozemcích města a poskytuje největší zázemí a podmínky pro největší a nejpočetnější sportovní kluby ve městě. Bohužel není v možnostech města ani klubu zabezpečit financování tohoto projektu pouze vlastními zdroji. V případě získání dotace a tedy realizace akce, dojde k prodloužení životnosti sportoviště o dalších minimálně 10 let.

Za účelem financování akce „Rekonstrukci areálu Žáčkova, Hranice – II. etapa“ podal SK Hranice z.s. žádost na poskytnutí dotace u Národní sportovní agentury.

Na zhotovitele realizace akce proběhlo v roce 2022 výběrové řízení. Mezi SK Hranice, z.s. se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, IČO: 49558218, a společností Sport Konstruktion a.s., IČO: 27752771, se sídlem Újezd 450/40, 118 00 Praha 1 byla dne 24.11.2022 uzavřena Smlouva o dílo.

Celkové náklady na akci činí 28.887.845,- Kč vč. DPH

Přepokládaná dotace z Národní sportovní agentury je ve výši 20.221.491,- Kč

Dotace z Krajského úřadu Olomouckého kraje ve výši 1.000.000,- Kč. (Rada Olomouckého kraje doporučila Zastupitelstvu Krajského úřadu Olomouckého kraje schválit poskytnutí této dotace na uvedenou akci ve výši 1.000.000,00 Kč.)

Dotace (příspěvek) města Hranic ve výši max. 7.666.354,- Kč.

Dotace města byla podmíněna získáním dotace z Národní sportovní agentury.

Nejzazší termín vyúčtování dotace akce byl k 30. 06. 2024.

Ve Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace je uvedeno, aby byly finanční prostředky použity na investiční výdaje akce včetně nákladů souvisejících se zpracováním studie, projektu pro žádost o dotace a nákladů vynaložených na zajištění výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Dne 26. 06. 2024 byla městu Hranice doručena Žádost o prodloužení termínu vyúčtování a použití dotace (viz. příloha č. 1). Dne 30. 07. 2024 město Hranice odeslalo SK Hranice, z.s. dopis (viz. příloha č. 2) s informací, že byla přijata žádost o prodloužení termínu vyúčtování a požadavek bude projednán na Radě města Hranic dne 13. 08. 2024 a dále na Zastupitelstvu města Hranic dne 12. 09. 2024.

Přílohou dopisu byl žadateli poslán návrh dodatku č.1 (viz. příloha č. 3), který byl ze strany žadatele akceptován.

Na základě výše uvedeného je Zastupitelstvu města předložen materiál týkající se schválení prodloužení termínu vyúčtování dotace na akci - Rekonstrukce areálu Žáčkova, Hranice II. etapa.

Odbor rozvoje a investic doporučuje Zastupitelstvu města Hranic schválit dodatek č.1.

Rada města svým usnesením č. 1316/2024 - RM 43 ze dne 13. 8. 2024 doporučila Zastupitelstvu města schválit dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě SML/0557/2023/ORI ze dne 24.10.2023.

Stanovisko Odboru majetkového a právního

Zastupitelstvo města Hranic schválilo usnesením č. 128/2023 ZM ze dne 27. 04.2023 Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci akce "Rekonstrukce areálu Žáčkova, Hranice - II. etapa" (dále jen "Smlouva") mezi městem Hranice, jako poskytovatelem a SK Hranice z.s., jako příjemcem dotace. Předmětem této Smlouvy byl dle čl. I odst. 1 závazek poskytovatele poskytnout příjemci dotace - finanční příspěvek ve výši 7.666.354,00 Kč na realizaci akce "Rekonstrukce areálu Žáčkova, Hranice - II. etapa. Jedná se o sportovní areál v majetku SK Hranice z.s.

Smlouva byla podepsána dne 24. 10. 2023 oběma smluvními stranami s tím, že poskytnutí dotace dle Smlouvy bylo podmíněno získáním dotace z Národní sportovní agentury. Ve Smlouvě bylo dle čl. II odst. 7 sjednáno, že *"Příjemce je povinen předložit poskytovateli finanční vyúčtování dotace jako součást písemné závěrečné zprávy. Příjemce doloží poskytovateli finanční vyúčtování dotace předložením kopií účetních dokladů a stručným zhodnocením po finančním ukončení akce prokazujícím vznik investičních nákladů označených jako výdaje akce a písemnou závěrečnou zprávu o dotaci poskytnutí na základě této smlouvy, a to nejpozději do 30. 06. 2024."*

Dále bylo ve Smlouvě ujednáno v čl. II odst. 11, že *"Dotaci, resp. její část nevyužitou, nevyčerpanou, nevyúčtovanou nebo použitou v rozporu s touto smlouvou je příjemce dotace povinen vrátit do 30.06.2024 na účet poskytovatele č. 1320831/0100 pod VS - číslo smlouvy poskytovatele."*

S ohledem na skutečnost, že se jedná o poskytnutí dotace - finančního příspěvku, je schválení takového právní jednání výhradně v gesci zastupitelstva obce dle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Dne 26.06.2024 obdrželo město Hranice **žádost SK Hranice z.s. o prodloužení termínu vyúčtování dotace a termínu použití dotace do 30. 11. 2024.** Důvodem žádosti je skutečnost, že SK Hranice z.s. obdržel v 07/2023 rozhodnutí NSA o "Registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace", což se ale týkalo pouze části rekonstrukce. S další částí realizace rekonstrukce týkající se tréninkové plochy, vč. odvodnění, zavlažování a výstavby nového záchytného oplocení byl SK Hranice z.s. odkázán na využití jiného dotačního titulu NSA. Dne 27.10.2023 byla tedy SK Hranice z.s. podána žádost do dotační výzvy Regiony ÚSC, SK/TJ 2023 - investice pod 10 mil. Kč. **V důsledku rozhodnutí NSA o využití jiného dotačního programu byl SK Hranice z.s. nucen upravit časový harmonogram realizace celé akce. Rozhodnutí o poskytnutí dotace na druhou část obdržel SK Hranice z.s. až v 04/2024.** Na základě těchto skutečností podal SK Hranice z.s. předmětnou žádost o prodloužení termínu vyúčtování a použití dotace.

Podle čl. IV odst. 1 je jakákoliv změna Smlouvy možná pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Radě města Hranic se předkládá k projednání a následnému doporučení ke schválení Zastupitelstvu města Hranic Dodatek č. 1 k předmětné Smlouvě, jehož předmět je právě změna termínu vyúčtování a použití dotace do 30. 11.

2024.

Žádost byla podána řádně a včas. S ohledem na skutečnost, že schválení Dodatku č. 1 podléhá schválení příslušného orgánu města Hranic, předmětná žádost spolu s dodatkem č. 1 byla předložena na zasedání Rady města Hranic dne 13. 08. 2024, která doporučila Zastupitelstvu města Hranic schválit předložený dod. č. 1.

V případě, že dodatek č. 1 nebude Zastupitelstvem města schválen, je třeba poukázat na sankční ujednání dle čl. III Smlouvy a tuto sankci následně vymáhat.

Odbor majetkový a právní doporučuje Zastupitelstvu města Hranic schválit předložený dodatek č.1.

V Hranicích 05.09.2024