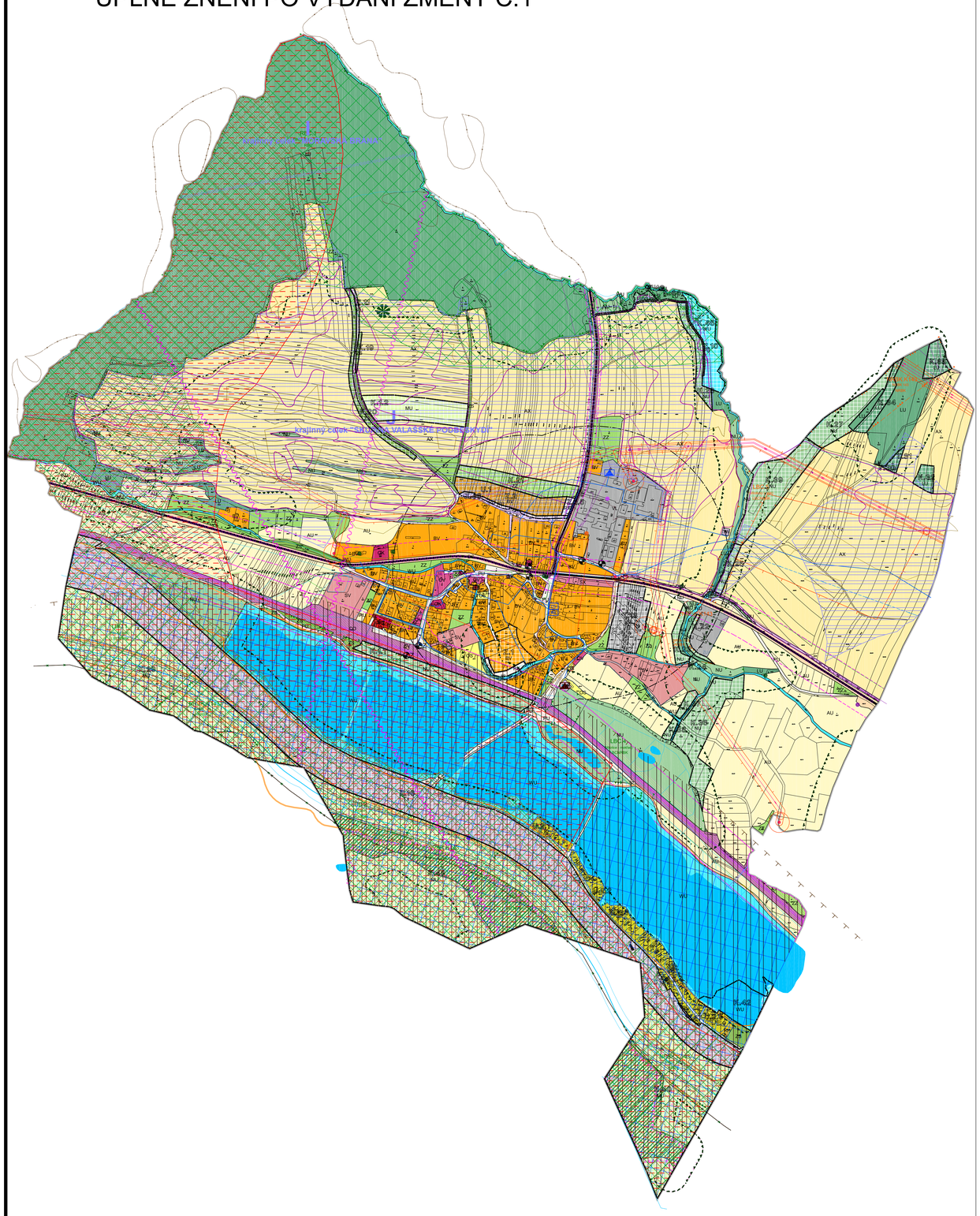
ÚZEMNÍ PLÁN MILOTICE N.B.

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.1



POZNÁMKA:
"Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb".

LEGENDA:

- HRANICE INTRAVILÁNU
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1.1.2024
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA – nové označení stávajících zastavitelných ploch dle platného územního plánu
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA – vymezená řešením změny č.1
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA – nové označení stávajících ploch přestavba dle platného územního plánu
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA – vymezená řešením změny č.1
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ – označení ploch změn v krajině dle platného územního plánu
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ – vymezená řešením změny č.1
- ONZ.1 — KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU MODERNIZACE ŽELEZNIČNÍ TRATĚ 280, HRANICE – HORNÍ LIDEČ – HRANICE ČR DLE ZÚR OL. KRAJE – KORIDOR D74
- ONJ.1 — KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – VODOVOD
- ONJ.2 — KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – KANALIZACE
- ONJ.3 — KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – PLYNOVODU
- ONZ.4 — KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO OPATŘENÍ NESTAVEBNÍ POVAHY MORAVSKÉ KORIDOR DLE ZÚR OL. KRAJE
- 11.9 / 12.9 — ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

funkční	k založení
NRBK	NRBK

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- RBC — REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBC/NRBK — LBC/NRBK — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	návrh	Územní rezerva	
			HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
BV	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BH	BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
RI	RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RH			REKREACE HROMADNÁ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK			OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
	PX		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
SV			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SX			SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
DS			DOPRAVA SILNIČNÍ
DD			DOPRAVA DRÁŽNÍ
DX			DOPRAVA JINÁ
TW			VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	TX		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ
ZZ	ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZS	ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
AX			ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ
LU	LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
WU	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
	MU		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ, o – ochrana proti ohrožení území, z – zemědělství extenzivní

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV NÁVRH

ENERGETIKA-EL. ENERGIE

- VZDUŠNÉ VEDENÍ VVN – 110 KV
- VZDUŠNÉ VEDENÍ VN – 1–35 KV
- ZEMNÍ VEDENÍ VN–22KV
- OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ (stav, návrh): transformovna elektriků

SPOJE, RADIOKOMUNIKACE

- RADIORELEOVÁ TRASA
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ

ENERGETIKA-ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- PLYNOVOD STL. PODZEMNÍ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- KANALIZAČNÍ PŘÍVADEČ / KANALIZACE – JEDNOTNÁ
- OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ (stav, návrh): čistírna odpadních vod-na jednotné kanalizaci (biologický rybník); čerpací stanice
- PŘÍVADEČ PITNÉ VODY
- OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ (stav, návrh): čerpací stanice; vodojem; regulační tlakově stanice na vodovodní síti

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

STAV NÁVRH REZERVA

SILNICE II. A III. TŘÍDY

- SILNICE I. A III. TŘÍDY
- TRASA HROMADNÉ DOPRAVY
- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST ZASTÁVEK HD
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
- ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA

OBLASTI SE SHODNÝM KRAJINNÝM TYPEM

STAV NÁVRH REZERVA

J krajinný celek "SKUPINA VALAŠSKÉ PODBESKYDÍ"

- OZNAČENÍ KRAJINNÝCH CELKŮ
- ROZHRANÍ KRAJINNÝCH CELKŮ

OCHRANA A OBRANA STÁTU

- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

OCHRANA HYGIENY PROSTŘEDÍ

- ZDROJ ZNEČIŠTĚNÍ VODY
- ZDROJ ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ
- STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY

OCHRANA CENNÝCH STAVEB A VYHLÍDEK

- ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT

STAV NÁVRH REZERVA

- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTR. VEDENÍ VVN A VN
- PLOCHY NEROSTNÝCH SUROVIN-CHLÚ, CHLU Č. 00890000 Hustopeče nad Bečvou I
- PLOCHY NEROSTNÝCH SUROVIN-VÝHRADNÍ LOŽISKO NER. SUROVIN Výhradní ložisko stavebního písku č. 3005900 Hustopeče – Žermanice
- PROGNÓZNÍ ZDROJE NEROSTNÝCH SUROVIN NEVYHRAZENÉ LOŽISKO
- SESUVY A OSTATNÍ GEOLOGICKÁ RIZIKA
- ÚZEMÍ S POTVRZENÉ PROKÁZANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB
- VZDÁLENOST 50 M OD HRANICE LESA
- VODNÍ PLOCHY – DLE ÚAP ORP
- DROBNÉ VODNÍ TOKY A PLOCHY V RÁMCI PLOCH S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ
- OBJEKT LZE VYUŽÍT ČÁSTEČNĚ NEBO PODMÍNĚNĚ PO SPLNĚNÍ VYBRANÝCH TECHNICKÝCH A ENVIROMENTÁLNÍCH PODMÍNEK
- MELIORACE / PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ
- PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ
- PŮDNÍ EROZE
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – AKTIVNÍ ZÓNA
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q100
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q20
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q5
- NATURA EVL
- DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR – BIOTOP VELKÝCH SAVCŮ
- MIGRAČNÍ KORIDOR PRO VELKÉ SAVCE
- ZVLÁŠŤ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ – PP, PR
- LOKALITA VÝSKYTU ZVLÁŠŤ CHRÁNĚNÝCH ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
- SUCHÁ NÁDRŽ – TEPLICE
- TURISTICKÁ A CYKLISTICKÁ TRASA
- OCHRANNÉ PÁSMO ZVLÁŠŤ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ – PP, PR

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL	INTEGRAPLAN v.o.s. PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ BOHUSLAVICKÁ 1338, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU IČ 47558163, DIČ CZ46858916 e-mail: architekt-lipnik@seznam.cz, mob.: 722 945 242
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL	
OBJEDNATEL:	OBEC MILOTICE NAD BEČVOU	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE	

AKCE: **ÚZEMNÍ PLÁN MILOTICE N.B.**

MĚSTO, OBCE: MILOTICE N.B., okres Přerov

ETAPA: ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.1

VÝKRES: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**

Ing.arch. Stanislav Vrubel
člen ČKA, ZF č. 02 721

ZAK. Č.:	
Č. KOPIE:	
DATUM:	03/2026
FORMÁT:	2xA2
ÚČEL:	ÚZEMNÍ PLÁN
MĚŘÍTKO: 1:5000	VÝKRES Č.: II/4