ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1. 6. 2025
- Z – ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- K – PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- CNU1 – KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – NOVĚ VYMEZENÝ
- CNU2 – KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – VYJMUTÝ

ZÁKRES PLOCH A KORIDORŮ, U KTERÝCH SE PŘEDPOKLÁDÁ ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU

- III. TŘÍDA OCHRANY ZPF
- IV. TŘÍDA OCHRANY ZPF

DALŠÍ JEVY V ROZSAHU ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

- 3.08.10/II. – HRANICE TŘÍD OCHRANY VČ. BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTEK/TŘÍDA OCHRANY ZPF
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY S VYBUDOVANÝM ODVODNĚNÍM
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY POD ZÁVLAHAMI – NEVYSKYTUJÍ SE
- STAVBY K OCHRANĚ POZEMKU PŘED EROZNÍ ČINNOSTÍ VODY – NEVYSKYTUJÍ SE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE SLOUŽÍCÍ K OBHOSPODAŘOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÝCH A LESNÍCH POZEMKŮ A POLNÍ CESTY – NEJSOU V ÚAP SPECIFIKOVÁNY

k. ú. Paršovice

k. ú. Opatovice u Hranic

k. ú. Horní Nětčice

k. ú. Býškovice

ZMĚNA Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU RAKOV

ODŮVODNĚNÍ – GRAFICKÁ ČÁST

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ – 2026

Objednatel:	**Obec Rakov**
Pořizovatel:	**Městský úřad Hranice**
Zhotovitel:	**Atelier proREGIO, s.r.o.**
Hlavní projektant:	**Ing. arch. Michal Hadlač**
Číslo autorizace:	**03 497**
Projekční tým:	**Mgr. Vladimíra Macurová** **Mgr. Radmila Hadlačová** **Ing. Milada Májska, Ph.D.** **Mgr. Jakub Kura, Ph.D.**

Otisk autorizačního razítka

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU | 1 : 5 000 | **B3**