



# MĚSTO HRANICE

ODBOR ROZVOJE A INVESTIC

## Výzva k podání nabídek

dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky	Stavební úpravy foyer staré radnice
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu
Název zadavatele	Město Hranice
Sídlo zadavatele	Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice
Osoba oprávněná jednat za zadavatele, její telefon a e-mailová adresa	Bc. Daniel Vitonský, starosta, tel. 581 828 121, <a href="mailto:starosta@mesto-hranice.cz">starosta@mesto-hranice.cz</a>
IČO zadavatele / DIČ zadavatele	00301311 / CZ00301311
Kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky, její telefon a e-mailová adresa	Mgr. Bc. Klára Nováková, DiS., tel. 581 828 396 <a href="mailto:klara.novakova@mesto-hranice.cz">klara.novakova@mesto-hranice.cz</a>
Lhůta pro podání nabídek	<b>20. 03. 2023 do 12:00 hod</b>
Místo a způsob podání nabídek	<p>Nabídku lze zaslat prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo podat osobně na adrese:</p> <p>Městský úřad Hranice, Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice. Příjímacím místem je <b>Podatelna II</b> umístěná v kanceláři č. 122.</p> <p><u>Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.</u></p> <p>Provozní doba podatelny:</p> <p>Pondělí 8:00 – 17:00 Úterý 8:00 – 15:00 Středa 8:00 – 17:00 Čtvrtek 8:00 – 15:00 Pátek 8:00 – 13:30</p> <p>Všechny nabídky musí být doručeny nejpozději do času stanoveného pro ukončení lhůty pro podání nabídek. Nabídka, která bude zadavateli doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se neotevívá a nehodnotí.</p>
<b>1. Specifikace předmětu veřejné zakázky</b>	
<p>Jedná se o stavební úpravy v prostorách foyer v 1. nadzemním podlaží objektu staré radnice č. p. 71, která se nachází v jihozápadním rohu Masarykova náměstí v Hranicích.</p> <p>Objekt staré radnice je kulturní památkou, evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a zároveň se nachází v areálu plošně chráněného památkového území městské památkové zóny Hranice. Dílo bude provedeno v souladu se závazným stanoviskem č.j. OŠKT/33003/22-4, ze dne 15.7.2022 vydané odborem školství, kultury a tělovýchovy.</p> <p>Bližší specifikace díla je uvedena v projektové dokumentaci zhotovenou společností RUSTICUS, s.r.o., Bratří Jaroňků 760/1, 741 01 Nový Jičín, nazvanou „Stavební úpravy foyer staré radnice č. p.</p>	

71 v Hranicích“.	
Práce musí probíhat s časovým omezením 7:00 – 20:00 hod v pracovní dny.	
V sobotu, neděli a ve svátek budou práce probíhat od 8:00 – 18:00 hod.	
V měsíci červenci a srpnu bude uzavřen provoz v celé budově (ZUŠ, knihovna, Městská kulturní zařízení). V měsíci září budou prováděny práce nebránící provozu celého objektu Městských kulturních zařízení, ZUŠ a knihovny.	
<b>2. Časový harmonogram plnění</b>	Předpokládaný termín zahájení prací <b>03. 07. 2023</b> Doba realizace max. 90 kalendářních dní.
<b>3. Místo plnění</b>	p.č. st. 124, v k.ú. Hranice
<b>4. Prohlídka místa plnění</b>	Prohlídka místa plnění se koná dne <b>13. 03. 2022 v 10:30.</b> Sraz pozvaných je před hlavním vchodem.
<b>5. Pravidla pro hodnocení nabídek</b>	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH – 100 %	
Nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu je nabídkou vítěznou. Pořadí nabídek stanoví zadavatel podle výše nabídkové ceny.	
Hodnocení nabídek se provede podle výše nabídkových cen jednotlivých dodavatelů tak, že se sestaví pořadí dodavatelů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkové ceny. Nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu za realizaci předmětu veřejné zakázky. Rozhodná je výše nabídkové ceny bez DPH v Kč.	
<b>6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele</b>	
Dodavatel je povinen prokázat splnění následující kvalifikace:	
<b>1. Základní způsobilost</b>	
<b>Způsob prokázání:</b>	
Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením <u>čestného prohlášení</u> o splnění základní způsobilosti, které je přílohou této výzvy. Čestné prohlášení nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat o předložení dokladů dle § 75 ZZVZ.	
<b>2. Profesní způsobilost</b>	
<b>Způsob prokázání:</b>	
Dodavatel předloží:	
<u>výpis z obchodního rejstříku</u> , pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán	
<u>doklad o oprávnění k podnikání</u> : předložením živnostenského oprávnění či výpisu ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky. Doklady o oprávnění k podnikání musí prokazatelně pokrývat veškeré činnosti, které jsou předmětem plnění veřejné zakázky a které vyplývají ze specifikace předmětu plnění veřejné zakázky uvedené v zadávací a projektové dokumentaci. Zejména se jedná o doklad o oprávnění k podnikání pro <b>provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b> .	
<b>3. Technická kvalifikace</b>	
<b>2 reference</b> na stavební úpravy v celkové hodnotě stavby hodnotě 2.000.000,- Kč bez DPH pro každou referenci, realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Z předložených referencí musí být zřejmé, že se stavební práce týkaly rekonstrukce památkově chráněného objektu.	

**Způsob prokázání:** dodavatel předloží seznam potvrzených referencí s uvedením telefonního kontaktu na odpovědnou osobu objednatele

Všechny doklady k prokázání kvalifikace dodavatele budou doloženy v prosté kopii. Před podpisem smlouvy je zadavatel oprávněn po vybraném dodavateli požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci v rámci nabídky.

## 7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyloučí.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníkovi společné nabídky samostatně.

Nabídky se podávají písemně, a to v listinné podobě. Nabídky musí být v listinné podobě podány v jednom vyhotovení v originále. Nabídka dodavatele nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka bude předložena v následujícím doporučeném členění:

1. **úvodní strana**
2. **název předmětu zakázky, identifikační údaje zadavatele**
3. **obsah** – musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, případně stránek
4. **název dodavatele**, právní formu, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, kontakt na členy statutárního orgánu (telefon, e-mail, adresa)
5. **krycí list** nabídky s identifikačními údaji účastníka, nabídkovou cenou a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele (příloha č. 3)
6. **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba
7. **návrh smlouvy** podepsaný oprávněnou osobou dodavatele (příloha č. 1)
8. **doklady**, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace:
  - a. čestné prohlášení o základní způsobilosti (příloha č. 2),
  - b. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán,
  - c. doklad o oprávnění k podnikání,
  - d. 2 referenční zakázky
9. **nabídková cena** v členění dle bodu 9 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
10. **harmonogram prací**
11. **vyplněný položkový rozpočet** (Příloha č. 4)

Nabídka musí splňovat požadavky stanové v zadávací dokumentaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem
- zadání zakázky kdykoliv zrušit
- změnit nebo doplnit podmínky zadání
- provádět úpravy návrhů smluv
- odmítnout veškeré předložené nabídky

## 8. Obchodní a platební podmínky

Platební podmínky:

- Výše smluvní pokuty, která bude uložena v případě

	<p>nesplnění nebo porušení povinnosti a další platební podmínky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy, která je přílohou této výzvy.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.</li> <li>• Zadavatel nehradí účastníkům náklady spojené s účastí v tomto řízení.</li> <li>• Dodavatel je vázán svojí nabídkou po celou dobu plnění předmětu smlouvy.</li> <li>• Zadavatel neposkytuje zálohy.</li> </ul> <p>Obchodní podmínky jsou obsaženy v příloze číslo 1 – návrhu smlouvy o dílo.</p>
<b>9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny</b>	<p>Nabídková cena bude zpracována podle předložených podkladů – formou položkového rozpočtu (ve stejném členění), který musí být součástí nabídky, včetně rekapitulace.</p> <p>Dodavatel je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu a to v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH v % a celková nabídková cena včetně DPH v Kč.</p> <p>Pro navrženou cenu platí, že musí obsahovat mimo ceny vlastního provedení díla zejména náklady na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bezpečnostní opatření a opatření k zamezení znečišťování okolí stavby,</li> <li>- odstranění nečistot způsobených stavbou,</li> <li>- vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení díla,</li> <li>- všechny revizní zkoušky potřebné pro uvedení stavby do užívání,</li> <li>- pokud si stavba vyžádá povolení zvláštního užívání,</li> <li>- všechny úkony, práce a služby nezbytné pro úplné a řádné dokončení díla,</li> <li>- koordinace s ostatními pracemi.</li> </ul> <p>Nabídková cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat všechny náklady na řádné provedení díla.</p>
<b>10. Požadavek na písemnou formu nabídky</b>	<p>Nabídka musí být zadavateli podána v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem <b>„ZAKÁZKA – Stavební úpravy foyer staré radnice - NEOTEVÍRAT“</b>, na níž je uvedena kontaktní adresa dodavatele včetně e-mailového či telefonického kontaktu. Nabídky musí být podepsány dodavatelem či osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.</p> <p>Obálka či jiný obal musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci.</p>
<b>11. Požadavek na uvedení kontaktní osoby dodavatele</b>	<p>Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.</p>
<b>12. Požadavek na jednu nabídku</b>	<p>Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to na celý předmět zakázky.</p>
<b>13. Vysvětlení zadávacích dokumentace</b>	
<p>Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích dokumentace (odpovědi na dotaz). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději do <b>15. 03. 2023 do 12:00</b> na e-mail klara.novakova@mesto-hranice.cz</p>	

14. Další požadavky na zpracování nabídky	
Součástí nabídky bude <b>návrh smlouvy o dílo</b> . <ul style="list-style-type: none"> <li>Dodavatelé jsou oprávněni do vzorového návrhu smlouvy <b>doplnit pouze údaje</b> v místě označeném <b>žlutou barvou</b>. Žádné další zásahy do vzorového dokumentu nejsou přípustné.</li> <li>Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany dodavatele podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou.</li> </ul>	
<b>Zadávací postup se řídí</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Interní směrnici zadavatele QS 74-01 Zadávací veřejných zakázek</li> </ul>
<b>Datum a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele</b>	V Hranicích dne 03. 03. 2023  <div style="text-align: center;">           .....            Bc. Daniel Vitonský            starosta města         </div>

Přílohy:

- Příloha č. 1: Návrh smlouvy o dílo  
 Příloha č. 2: Čestné prohlášení o základní způsobilosti  
 Příloha č. 3: Krycí list nabídky  
 Příloha č. 4: Projektová dokumentace včetně výkazu výměr

Výzva včetně příloh je uložena na Profilu zadavatele Města Hranice:

<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/8d3c4c78-d1d6-4e76-a258-96839fe6f264>