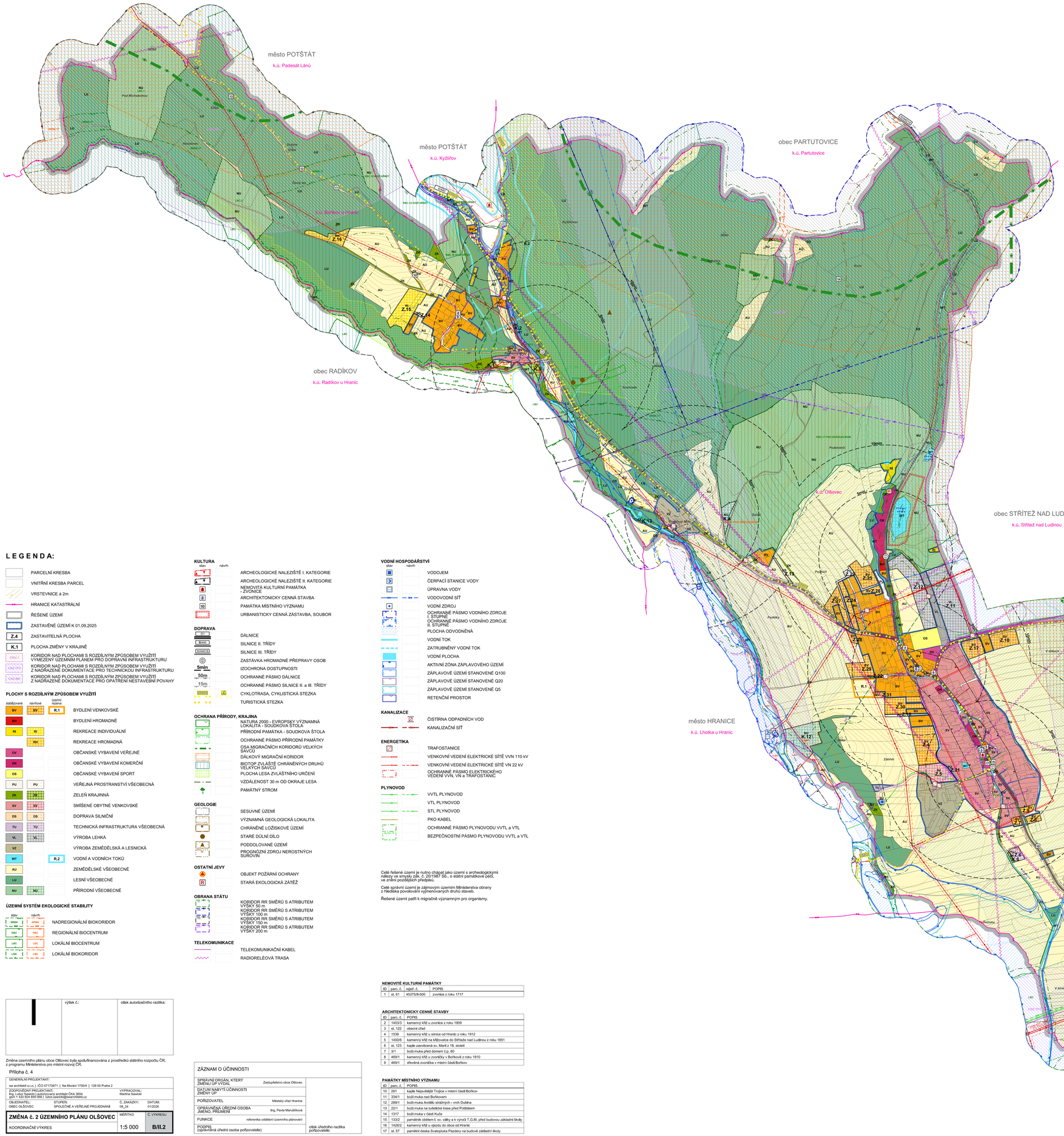
ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OLŠOVEC
KOORDINAČNÍ VÝKRES

0 50 100 200 300 400 500 1000m



L E G E N D A:

- PARCELNÍ KRESBA
- VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
- VRSTEVNICE à 2m
- HRANICE KATASTRÁLNÍ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 01.09.2025
- Z.4 ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- K.1 PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO OPATŘENÍ NESTAVEBNÍ POVAHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrhové	územní rezerva	
BV	BV	R.1	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BH			BYDLENÍ HROMADNÉ
RI	RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RH		REKREACE HROMADNÁ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK			OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZK	ZK		ZELEŇ KRAJINNÁ
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
VZ			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WT		R.2	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
NKBK	NKBK	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC	RBC	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

KULTURA

stav	návrh	
A	A	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ I. KATEGORIE
A	A	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ II. KATEGORIE
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - ZVONICE
		ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		URBANISTICKY CENNÁ ZÁSTAVBA, SOUBOR

DOPRAVA

I/57	DÁLNICE
II/443	SILNICE II. TŘÍDY
III/44310	SILNICE III. TŘÍDY
	ZASTÁVKA HROMADNÉ PŘEPRAVY OSOB
5min	IZOCHRONA DOSTUPNOSTI
50m	OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNICE
15m	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. a III. TŘÍDY
	CYKLOTRASA, CYKLISTICKÁ STEZKA
	TURISTICKÁ STEZKA

OCHRANA PŘÍRODY, KRAJINA

- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA - SOUDKOVA ŠTOLA
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA - SOUDKOVA ŠTOLA
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- OSA MIGRAČNÍCH KORIDORŮ VELKÝCH SAVCŮ
- DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
- BIOTOP ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
- PLOCHA LESA ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
- VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
- PAMÁTNÝ STROM

GEOLOGIE

- SESUVNÉ ÚZEMÍ
- VÝZNAMNÁ GEOLOGICKÁ LOKALITA
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- STARÉ DŮLNÍ DÍLO
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- PROGNÓZNÍ ZDROJ NEROSTNÝCH SUROVIN

OSTATNÍ JEVY

- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- R STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ

OBRANA STÁTU

- KORIDOR RR SMĚRŮ S ATRIBUTEM VÝŠKY 50 m
- KORIDOR RR SMĚRŮ S ATRIBUTEM VÝŠKY 100 m
- KORIDOR RR SMĚRŮ S ATRIBUTEM VÝŠKY 150 m
- KORIDOR RR SMĚRŮ S ATRIBUTEM VÝŠKY 200 m

TELEKOMUNIKACE

- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIORELÉOVÁ TRASA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	
		VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODY
		ÚPRAVNA VODY
		VODOVODNÍ SÍŤ
		VODNÍ ZDROJ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
		PLOCHA ODVODNĚNÁ
		VODNÍ TOK
		ZATRUBNĚNÝ VODNÍ TOK
		VODNÍ PLOCHA
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q20
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q5
		RETENČNÍ PROSTOR

KANALIZACE

- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- KANALIZAČNÍ SÍŤ

ENERGETIKA

- TRAFOSTANICE
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN 110 kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22 kV
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VVN, VN a TRAFOSTANIC

PLYNOVOD

- VVTL PLYNOVOD
- VTL PLYNOVOD
- STL PLYNOVOD
- PKO KABEL
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU VVTL a VTL
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VVTL a VTL

Celé řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Řešené území patří k migračně významným pro organismy.

NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

ID	parc. č.	rejstř. č.	POPIS
1	st. 61	45375/8-500	zvonice z roku 1717

ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY

ID	parc. č.	POPIS
2	1403/3	kamenný kříž u zvonice z roku 1909
3	st. 122	obecní úřad
4	1539	kamenný kříž u silnice od Hranic z roku 1912
5	1400/6	kamenný kříž na křižovatce do Stříteže nad Ludinou z roku 1851
6	st. 123	kaple zasvěcená sv. Martě z 18. století
7	3/1	boží muka před domem č.p. 60
8	469/1	kamenný kříž u zvonička v Bořkově z roku 1910
9	469/1	dřevěná zvonička v místní části Bořkov

PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU

ID	parc. č.	POPIS
10	261	kaple Nejsvětější Trojice v místní části Bořkov
11	334/1	boží muka nad Bořkovem
12	289/1	boží muka Anděl strážných - vrch Dubina
13	22/1	boží muka na turistické trase před Potštátem
14	1317	boží muka v části Kuče
15	133/2	památník obětem 1. sv. války a k výročí T.G.M. před budovou základní školy
16	1428/2	kamenný kříž u výjezdu do obce od Hranic
17	st. 57	pamětní deska Svatopluka Pazdery na budově základní školy

	výtisk č.:	otisk autorizačního razítka:

Změna územního plánu obce Olšovec byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Příloha č. 4

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
sw architekti s.r.o. | IČO 07173971 | Na Morání 1750/4 | 128 00 Praha 2

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
Ing. Lubor Sawicki | autorizovaný architekt ČKA 3654
gsm + 420 604 858 098 | lubor.sawicki@swarchitekti.cz

VYPRACOVAL:
Martina Sawicki

OBJEDNATEL:	STUPEŇ:	Č. ZAKÁZKY:	DATUM:
OBEC OLŠOVEC	SPOLEČNÉ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	08_24	01/2026

ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OLŠOVEC

KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
	1:5 000	B/II.2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL	Zastupitelstvo obce Olšovec	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚP		
POŘIZOVATEL	Městský úřad Hranice	
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA JMÉNO, PŘÍJMENÍ	Ing. Pavla Marušťáková	
FUNKCE	referentka oddělení územního plánování	
PODPIS (oprávněná úřední osoba pořizovatele)		otisk úředního razítka pořizovatele: