

Městský úřad Hranice  
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy  
**ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

---

Č. j. OSUZPD/7903/17-6  
Oprávněná úřední osoba: Bc. Zuzana Hiklová  
E-mail: zuzana.hiklova@mesto-hranice.cz  
Telefon: 581 828 344

V Hranicích dne 07.02.2018

## V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

### S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) **r o z h o d l** ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu „Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, Tř. generála Svobody, SO 101 - chodník“, realizovanou na pozemkových parcelách č. 2463/1, 1979/1, 1951/5, 1951/6, 1940/8, 1940/1, všechny v k. ú. Hranice, a dále na pozemkové parcele č. 692/1 v k. ú. Teplice nad Bečvou, podané dne 27.03.2017 stavebníkem Město Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, zastoupeným na základě plné moci právnickou osobou, tj. NELL PROJEKT s. r. o., IČO 29209081, se sídlem Plesníkova 5559, 760 05 Zlín **t a k t o :**

stavba

**„Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, Tř. generála Svobody  
SO 101 - chodník“**

realizovaná na pozemkových parcelách č. 2463/1, 1979/1, 1951/5, 1951/6, 1940/8, 1940/1, všechny v k. ú. Hranice, a dále na pozemkové parcele č. 692/1 v k. ú. Teplice nad Bečvou,

se podle ustanovení § 115 stavebního zákona

### p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

#### **Popis stavby**

Navrhovaný chodník navazuje na již vybudovaný chodník. Nově bude vybudována část chodníku s autobusovou zastávkou. Při styku chodníku s vozovkou bude nově osazen silniční obrubník a dvojřádek ze žulových kostek. Nově navrhovaná a rekonstruovaná komunikace bude sloužit jako přístupová cesta pro pěší k soukromým pozemkům. Chodník je rozdělen na dvě větve. Větev A začíná napojením na stávající chodník u parcely č. 2013/3 a dále pokračuje podél vozovky ve stávajícím stavu. Ukončena je u LD Janáček přechodem pro chodce. Celková délka větve A je 828,88 m. Větev B začíná napojením na místo pro přecházení v blízkosti autobusové zastávky Fuskova promenáda a pokračuje dále podél stávající komunikace. Nově bude zbudováno

nástupiště zastávky Fuskova promenáda. Konec větve se nachází u parcely č. 721 v k. ú. Teplice nad Bečvou. Celková délka větve B je 534,00 m.

Chodník je navržený jako dvoupruhový (2x0,75 m) s ochranným pásem 0,5 m od silnice. Základní šířka chodníku je tedy 1,50 m a podél vozovky 1,85 m. Chodník bude lemován obrubníky BO 10/25 zapuštěné a s fází 6 cm na vzdálenější straně od komunikace, které slouží jako umělá vodící linie. Nově budou osazeny i silniční obrubníky BO 15/30 s fází 20 cm v místech zastávek a dále obrubníky BO 15/15 s fází 2 cm v místě pro přecházení. Nástupiště zastávek jsou navrženy v min. šířce 2,00 m a délka nástupní hrany je 13,00 m. Příčný sklon chodníků a vjezdů a nástupiště je do 2% směrem k vozovce. Podélný sklon chodníku je 0,30% a max. 8,33%.

#### Konstrukční skladby ploch

Chodníky jsou navrženy v konstrukční skladbě:

- zámková dlažba	60 mm
- lože – drť frakce 4-8 mm	40 mm
- podkladní štěrkodrt' ŠD 0-63	150 – 170 mm
- celkem	250 - 270 mm

Vjezdy jsou navrženy v konstrukční skladbě:

- zámková dlažba	80 mm
- lože – drť frakce 4-8 mm	40 mm
- podkladní vrstva z KSC I	120 mm
- podkladní štěrkodrt' ŠD 0-63	180 – 200 mm
- celkem	420 - 440 mm

Přefrézování stávající komunikace z asfaltového povrchu je navrženo v konstrukční skladbě:

- asfaltový beton ACO 11+	50 mm
- spojovací postřik 0,5 kg/m <sup>2</sup>	
- stávající konstrukční vrstvy	
- celkem	50 mm

Odvodnění ploch chodníků, vjezdů je řešeno příčným a podélným spádem do uličních vpustí či přilehlé zeleně.

#### Základní údaje o stavbě

Stavebník: Město Hranice, IČO 00301311, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice  
 Projektant: Ing. Karel Kuchař, ČKAIT – 1201499, NELL PROJEKT s. r. o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín  
 Zhotovitel: dle výběrového řízení  
 Dokončení stavby: 12/2019

#### Stavební povolení se vydává za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Bude vybrán na základě výběrového řízení stavebníkem a před zahájením prací bude oznámen



speciálnímu stavebnímu úřadu.

5. Stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu oznámí termín zahájení stavby, osobu vykonávající technický dozor stavebníka a předloží harmonogram stavby, podle něhož budou stavební práce prováděny.
6. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci, příp. nájemci stavbou dotčených pozemků informováni o termínu zahájení stavby.
7. Staveniště bude zřízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu.
8. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá z vyjádření vlastníků (správců) inženýrských sítí, přiložených podmínek nebo přiložených situací:
  - a) Česká telekomunikační infrastruktura a. s., ze dne 24.03.2017, č. j. 570935/17, a ze dne 01.03.2017, zn. 515300/17,
  - b) Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., ze dne 02.05.2017, zn. 2017/0000/PVH/201,
  - c) GridServices, s. r. o., ze dne 07.04.2017, zn. 5001481953,
  - d) ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 29.03.2017, zn. 1092231281, a ze dne 30.01.2017, zn. 1091323508,
  - e) EKOLTES Hranice, a. s., ze dne 31.03.2017,
 jež jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby respektovány.

Stavebník je povinen jim oznámit nejméně 15 dní předem započeti stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro kolaudaci stavby.

9. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
10. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
11. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy nebo vodárenského zařízení.
12. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve Vyjádření Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí ze dne 24.02.2017, č. j. OSUZPD/1337/17, tj. při realizaci akce bude zajištěna ochrana stromů před poškozením a to dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních prvků při stavebních pracích. Dále budou dodrženy navržené opatření v bodě B.6 souhrnné technické zprávy. Budou dodrženy všechny platné právní předpisy, směrnice a ČSN v průběhu provádění stavby tak, aby nemohlo dojít k ohrožení povrchových a podzemních vod. Při kolaudaci budou předloženy doklady o nakládání s odpady.
13. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených v Závazném stanovisku Ministerstva



zdravotnictví ČR, Českého inspektorátu lázní a zřidel ze dne 04.04.2017, č. j. MZDR 14734/2017-2/OZD-ČIL-Ho, tj. veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních vlivů na míru nejnižší možnou. Jsou zakázány činnosti, které mohou rušit nebo jinak nepříznivě ovlivnit vydatnost, fyzikální vlastnosti, chemické složení nebo hygienickou nezávadnost přírodních léčivých zdrojů.

14. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve stanovisku Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 13.02.2017, č. j. KUOK 18847/2017, tj. ve fázi stavebních činností budou důsledně realizována a dodržována opatření pro zamezení šíření prašnosti do okolí. Výčet možných opatření je uveden v „Metodice pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM10“, která je zveřejněna na webových stránkách MŽP.
15. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve stanovisku Povodí Moravy, s. p. ze dne 26.04.2017, zn. PM017955/2017-203/Mat, tj. Povodí Moravy, s. p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů a nebude se na jejich odstranění podílet. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění.
16. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. ze dne 21.03.2017, zn. SSOK JH – 5338/2017 7.12.8/V5, tj. v místech, kde dojde k výměně stávajících obrub podél krajské komunikace a bude nutný zásah do silnice, bude vozovka zařezána rovnoběžně s obrubou v šířce min. 1 m (bez jakýchkoliv výřezů), bude provedeno odstranění asfaltové vrstvy v tl. 5 cm a znovupoložení obrusné vrstvy v tl. 5 cm, veškeré vzniklé styčné spáry budou prořezány a zality pružnou asfaltovou zálivkou (v místech, kde bude chybět konstrukce vozovky, bude doplněna i tato konstrukce). Rozsah této úpravy bude stanoven přímo na místě stavby v průběhu provádění prací. Stavebními pracemi nedojde k poškození a k nepovolenému zásahu do silničního tělesa, odvodňovacího zařízení, či příslušenství krajské silnice. Realizací stavebních prací nebude docházet k znečišťování vozovky krajské silnice, v opačném případě musí investor provést neprodleně očištění. Na vozovku krajské silnice nebude ukládán žádný stavební materiál, při provádění stavebních prací nesmí dojít k omezení silničního provozu. Pokud si stavební práce vyžádají omezení silničního provozu (i jen částečně) musí být dopravní značení odsouhlaseno Policií ČR DI Přešov a povoleno příslušným silničním správním úřadem. Po zrealizování stavby nechá investor stavby zhotovit geometrický plán, koncept tohoto geometrického plánu, na základě kterého dojde k oddělení části pozemku, který se nachází pod chodníkem od vozovky, nám bude předložen ke schválení, popřípadě je možné se zástupcem SSOK dohodnout a sejít se přímo na místě stavby, kde budou určeny hranice pozemku. Výše uvedenou akcí nevzniknou naší organizaci žádné náklady.
17. Při provádění prací budou respektovány veškeré platné předpisy pro bezpečnost práce.
18. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu minimálně 10 dnů předem konání kontrolních prohlídek stavby, při nichž bude prováděna kontrola podstatných fází stavby. Kopie zápisů z kontrolních prohlídek stavby ve stavebním deníku, potvrzené osobou vykonávající technický dozor stavebníka a projektantem v rámci stavebního autorského dozoru, budou předloženy jako příloha žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
19. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů, která budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.
20. Stavba bude dokončena do **31.12.2019**.
21. Po dokončení stavby požádá stavebník, tj. Město Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, o vydání kolaudačního souhlasu na uvedenou stavbu a k žádosti doloží doklady dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona.



**Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Město Hranice, IČO 00301311, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, zastoupené spol. NELL PROJEKT s. r. o., IČO 29209081, Plesníkova 5559, 760 05 Zlín

**Odůvodnění**

Stavebník, tj. Město Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, zastoupený na základě plné moci právnickou osobou NELL PROJEKT s. r. o., IČO 29209081, se sídlem Plesníkova 5559, 760 05 Zlín, podal dne 27.03.2017 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, Tř. generála Svobody, SO 101 - chodník“, realizovanou na pozemkových parcelách č. 2463/1, 1979/1, 1951/5, 1951/6, 1940/8, 1940/1, všechny v k. ú. Hranice, a dále na pozemkové parcele č. 692/1 v k. ú. Teplice nad Bečvou. Dnem doručení žádosti o stavební povolení bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 06.06.2017, č. j. OSUZPD/7903/17-3 oznámil podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Protože jsou speciálnímu stavebnímu úřadu známy poměry staveniště z jeho úřední činnosti a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu 10-ti dnů od doručení oznámení zahájení stavebního řízení pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Dále v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Ve stanovených lhůtách nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů, ani námitky, popřípadě důkazy účastníků řízení.

V rámci stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek podle ust. § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Přitom zjistil, že projektová dokumentace stavby, která byla ověřena osobou s příslušnou autorizací, splňuje obecné technické požadavky na komunikaci vyplývající z ust. § 16 – 36, části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů s odkazem na související české technické normy. Obsah a rozsah předložené projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení je v souladu s Přílohou č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu vydal Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad dne 28.04.2017 pod č. j. OSUZPD/1628/17-8. Toto rozhodnutí nabylo právní moci. Souhlas speciálnímu stavebnímu úřadu podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad dne 07.04.2017 pod č. j. OSUZPD/5300/17-3. Speciální stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu se záměry územního plánování. Speciální stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posuzování účinků budoucího užívání stavby speciální stavební úřad vycházel zejména z předložené projektové dokumentace stavby zpracované oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona s přihlédnutím k ust. § 158 a 159 stavebního zákona, do stavebního řízení doložených podkladů a zejména závazných stanovisek, rozhodnutí, případně jiných opatření dotčených orgánů, které chrání v řízení veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů, uplatněná ve stavebním řízení, byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích, prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí.

Speciální stavební úřad se zabýval i touto otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana



veřejných zájmů. Ze žádosti speciální stavební úřad zjistil, že stavba bude provedena dodavatelským způsobem, který v sobě zahrnuje naplnění výše uvedených zájmů. Před vydáním rozhodnutí si speciální stavební úřad ověřoval skutečnosti rozhodné pro vydání stavebního povolení pomocí dálkového přístupu, nahlédnutím do evidence katastru nemovitostí.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k pozemku. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k sousednímu pozemku.

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení, s ohledem možného dotčení jejich práv, vycházel speciální stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby na pozemcích určených v územním rozhodnutí o umístění stavby, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hlučnost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby.

Na základě výše uvedeného dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší (vedle stavebníka) společně:

- Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc
- Lázně Teplice nad Bečvou a. s., Teplice nad Bečvou 63, 753 01 Hranice
- BALMED Praha, s. p., Lysolajské údolí 15/53, 165 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/11, 657 02 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- EKOLTES Hranice, a. s., Zborovská 606, 753 01 Hranice
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

a vlastníkům sousedních nemovitostí, tj.:

- pozemková parcela parcelní číslo 1940/6 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1940/9 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1940/10 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1943/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1951/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1951/3 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1951/7 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1957/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1975/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1977/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1979/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1998 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2002/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2002/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/5 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/12 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/15 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/22 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/24 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2006/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2011/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/3 v kat. území Hranice



- pozemková parcela parcelní číslo 2013/4 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/6 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/7 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2020/4 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2460 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2464/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2466 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 5929 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 633 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 1339 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 1435 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 2968/1 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 2968/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 255/2 v kat. území Teplice nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 267/11 v kat. území Teplice nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 283 v kat. území Teplice nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 721 v kat. území Teplice nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 724/2 v kat. území Teplice nad Bečvou

Speciální stavební úřad při přezkoumání žádosti o vydání stavebního povolení vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- informací o parcelách, katastrální mapy, plné moci,
- projektové dokumentace v rozsahu stavebních objektů povolované stavby,
- smluv o právu provést stavbu,
- Územního rozhodnutí Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad ze dne 28.04.2017, č. j. OSUZPD/1628/17-8,
- Sdělení Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 07.04.2017, č. j. OSUZPD/5300/17-3,
- Vyjádření Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí ze dne 24.02.2017, č. j. OSUZPD/1337/17,
- prohlášení projektanta stavby ze dne 17.05.2017,
- vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. ze dne 21.03.2017, zn. SSOK JH – 5338/2017 7.12.8/V5,
- Posouzení žádosti o vydání stanoviska Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje ze dne 24.04.2017, č. j. KHSOC/08183/2017/PR/HOK,
- Vyjádření Vodovodů a kanalizací Přerov, a. s. ze dne 02.05.2017, zn. 2017/0000/PVH/201,
- Stanoviska Policie ČR, Dopravního inspektorátu Přerov ze dne 29.03.2017, č. j. KRPM-42084-1/ČJ-2017-140806-1,
- Závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje ze dne 18.04.2017, č. j. HSOL-2560-2/2017,
- Závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR, Sekce ekonomické a majetkové, odboru ochrany územních zájmů ze dne 09.02.2017, Sp. zn. 72328/2017-8201-OÚZ-BR,
- Závazného stanoviska Ministerstva zdravotnictví ČR, Českého inspektorátu lázní a zříděl ze dne 04.04.2017, č. j. MZDR 14734/2017-2/OZD-ČIL-Ho,
- Stanoviska Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 13.02.2017, č. j. KUOK 18847/2017,
- Stanoviska Povodí Moravy, s. p. ze dne 26.04.2017, zn. PM017955/2017-203/Mat,
- Stanoviska Povodí Moravy, s. p. ze dne 31.01.2017, zn. PM004497/2017-203/Mat,
- Vyjádření spol. EKOLTES Hranice, a. s. ze dne 31.03.2017,



- Vyjádření spol. ZENIT-Servis, s. r. o. ze dne 23.03.2017,
- Vyjádření spol. ZEAL, s. r. o. ze dne 16.02.2017,
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a. s. ze dne 24.03.2017, č. j. 570935/17, a ze dne 01.03.2017, zn. 515300/17,
- stanoviska ČD – Telematiky, a. s. ze dne 20.01.2017, č. j. 1201701024,
- stanoviska ČD – Telematiky, a. s. ze dne 27.03.2017, č. j. 1201704870,
- stanoviska GridServices, s. r. o. ze dne 07.04.2017, zn. 5001481953,
- sdělení ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 29.03.2017, zn. 1092231281,
- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 30.01.2017, zn. 1091323508.

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalších posouzení speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Požadavky a podmínky správců a vlastníků veřejné infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, který se týkaly provedení stavby v rozsahu povolovaných stavebních objektů a jejich řádného užívání, byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí a taktéž zapracovány do předložené projektové dokumentace k vydání stavebního povolení.

Speciální stavební úřad při posouzení žádosti stavebníka zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu sítí technického vybavení, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod.

Vzhledem k tomu, že v průběhu stavebního řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 správního řádu odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice. O odvolání rozhoduje Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí mít náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy

nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

Bc. Zuzana Hiklová  
samostatný referent  
oddělení životního prostředí



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 8.2.2018

Datum sejmutí: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
753 01 HRANICE  
- 12 -

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: 8.2.2018

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
753 01 HRANICE  
- 12 -

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

#### Rozdělovník:

##### Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

- Město Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, zastoupené spol. NELL PROJEKT s. r. o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín
- Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc
- Lázně Teplice nad Bečvou a. s., Teplice nad Bečvou 63, 753 01 Hranice
- BALMED Praha, s. p., Lysolajské údolí 15/53, 165 00 Praha

##### Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou):

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/11, 657 02 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- EKOLTES Hranice, a. s., Zborovská 606, 753 01 Hranice
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

##### Vlastníci sousedních pozemků (doručení veřejnou vyhláškou):

- pozemková parcela parcelní číslo 1940/6 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1940/9 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1940/10 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1943/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1951/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1951/3 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1951/7 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1957/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1975/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1977/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1979/2 v kat. území Hranice



- pozemková parcela parcelní číslo 1998 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2002/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2002/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/5 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/12 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/15 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/22 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2004/24 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2006/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2011/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/1 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/3 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/4 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/6 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/7 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2020/4 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2460 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2464/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2466 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 5929 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 633 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 1339 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 1435 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 2968/1 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 2968/2 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 255/2 v kat. území Teplice nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 267/11 v kat. území Teplice nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 283 v kat. území Teplice nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 721 v kat. území Teplice nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 724/2 v kat. území Teplice nad Bečvou

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

- Městský úřad Hranice, Odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1
- Obecní úřad Teplice nad Bečvou, Teplice nad Bečvou 53, 753 01 Hranice

**Dotčené orgány státní správy a ostatní (doručení jednotlivě):**

- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, zde
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, zde
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, vodoprávní úřad, zde
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, úsek odpadového hospodářství, zde
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, Šířava 25, 750 02 Přerov
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc



- Policie České republiky, KŘP Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, U výstaviště 18, Přerov, 751 52 Přerov

spis

Ověřená projektová dokumentace stavby bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Žadatel je dle § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správního poplatku za vydání stavebního povolení.