562/18

MĚSTO HRANICE

ODBOR SPRÁVY MAJETKU

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: OSM/ 562/18 /18
179942 /2018
VYŘIZUJE MARIE HANZLÍKOVÁ
TEL.: 581828235
FAX: 581828630
E-MAIL: marie.hanzlikova@mesto-hranice.cz

DATUM: 27.11.2018

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zakázka (dílo)	**Stavební úpravy a zateplení střechy budovy čp. 551 Drahotuše**
Zadavatel	**Město Hranice**
Způsob zadání	**Směrnice QS 74-01**

1. Název a sídlo zadavatele

Město Hranice IČO 00301311 se sídlem Pernštejnské nám. čp.1, 753 01 Hranice, zastoupené starostou Jiřím Kudláčkem.

2. Předmět zakázky

Stavební úpravy a zateplení střechy budovy čp. 551 Drahotuše situované na pozemku parc.č.st. 661 k.ú. Drahotuše dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Pavlem Adamovským. Současně bude provedena oprava hromosvodu včetně příslušné revize. Projektová dokumentace včetně slepého rozpočtu bude poskytnuta elektronicky na e-mailové vyžádání u kontaktní osoby.

Prohlídka proběhne dne 12.12.2018 v 13.00 hod. na místě samém.

3. Doba a místo plnění

2

Předpokládaná doba plnění zakázky je stanovena od 1.1.2019 do 31.5.2019.

Místem plnění je budova čp. 551 Drahotuše.

Součástí nabídky bude harmonogram prací.

4. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny:
celková nabídnutá cena s DPH – 100%;

Cena díla bude zpracována v členění:
cena jednotlivých položek v ceně bez DPH, následně pak uvedena cena celkem bez DPH, DPH a cena celkem s DPH.

Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů tak, že se sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkové ceny. Nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu. Rozhodná je přitom výše nabídkové ceny s DPH.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace (prostá kopie)

- výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z živnostenského rejstříku či jiný dokladu o oprávnění k podnikání ne starší jednoho roku;
- minimálně 3 reference na práce obdobného charakteru;

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny

Nabídková cena bude zpracována formou položkového rozpočtu, který musí být součástí nabídky, včetně celkové rekapitulace.
Nabídnutá cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat všechny náklady na řádné provedení, včetně podnikatelského rizika. V cenové nabídce musí uchazeč zohlednit i vzájemnou spolupráci a kontinuitu s dalšími dodavateli prací, jenž se mohou na realizaci vzájemně podílet.

Pro navrženou cenu platí, že musí obsahovat mimo ceny vlastního provedení díla zejména náklady na:
- bezpečnostní opatření a opatření k zamezení znečišťování okolí stavby včetně čištění komunikací;
- vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení díla (schémata, tabulky)
- všechny revizní zkoušky, atesty, doklady o shodě apod. potřebné pro uvedení stavby do užívání;
- všechny úkony, práce a služby nezbytné pro úplné a řádné dokončení díla.

Náklady na napojení a odběru elektřiny a vody bude hradit zadavatel.

7. Další požadavky pro podání nabídky

Nabídka musí splňovat požadavky této výzvy.

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo. V návrhu smlouvy o dílo bude uvedeno, že:
- Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu občanského zákoníku, a že vybraný uchazeč souhlasí s případným zveřejněním smlouvy.
- Splatnost faktur bude činit min. 30 dnů ode dne doručení objednateli.

- Pokud dodavatel bude chtít provést záměnu materiálu nebo zařízení v průběhu stavby oproti nabídce, je nutné tuto změnu nechat písemně odsouhlasit investorem.
- Záruční lhůta na provedené práce min. 5 let.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neodsouhlasit záměnu stavebního materiálu nebo zařízení oproti nabídce.
- Zhotovitel se zavazuje zajistit čištění komunikací znečištěných stavbou, zabezpečení staveniště a provést opatření proti prašnosti prováděných stavebních prací. Porušení tohoto závazku bude pokutováno částkou 1.000,- Kč za každý den či jednotlivý případ.
- Smluvní pokuta za nedodržení termínu předání dokončené stavby se stanovuje na částku 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- V záruční lhůtě je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vad na díle do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy ke sjednání nápravy a odstranit tuto závadu do 5 dnů. Ve výjimečných případech je možné po písemné dohodě s objednatelem stanovit termín jiný. Porušení tohoto ustanovení bude penalizováno částkou 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s nástupem na odstranění nebo prodlení s odstraněním vady.
- Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, a to minimálně 1 pracovní den předem, k účasti na zkouškách a ke kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- Případné změny ceny díla v průběhu stavby – vícepráce budou oceňovány takto:
  a) S využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací, který je přílohou smlouvy o dílo;
  b) Pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80% z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni r. 2017;
  c) Pokud ceníku ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla;
- Úhrada za provedené dílo bude provedena ve výši 100% celkové ceny díla po protokolárním převzetí díla bez vad a nedodělků;

8. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně nebo elektronicky požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být dodavateli doručena alespoň 5 kalendářních dní před koncem lhůty pro podání nabídek. V případě, že zadavatel obdrží řádně 5 kalendářních dní před koncem lhůty po podání nabídky žádost o dodatečné informace, zváží podle složitosti dotazu a zakázky možnost prodloužení lhůty pro podání nabídky.

Lhůta pro podání dodatečných dotazů končí dne 14.12.2018 v 10.00 hod.

9. Kontaktní osoba

Marie Hanzlíková, odbor správy majetku, Město Hranice, Pernštejnské náměstí čp. 1, tel. 581 828 235, e-mail marie.hanzlikova@mesto-hranice.cz .

10. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem obdržení výzvy a končí dne **19.12.2018 v 13.00 hod. Nabídky v písemné formě předkládejte v uzavřené obálce s výrazným označením „NEOTVÍRAT – Stavební úpravy a zateplení střechy budovy čp. 551 Drahotuše“**

Informace – provozní doba podatelny:
(Pernštejnské nám. 1, přízemí zámku - kancelář č. 122)

Pondělí	7.00 – 17.00
Úterý	7.00 – 15.00
Středa	7.00 – 17.00
Čtvrtek	7.00 – 15.00
Pátek	7.00 – 13.30

11. Místo pro podání nabídek

Nabídky zasílejte poštou nebo podejte osobně na podatelnu Městského úřadu Hranice, Pernštejnské nám.čp. 1, 753 01 Hranice

12. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svoji nabídkou vázáni

90 dnů

13. Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem;
- zadání zakázky kdykoliv zrušit;
- změnit nebo doplnit podmínky zadání;
- provádět úpravu návrhů smluv;

MĚSTO HRANICE
odbor správy majetku
-1-

Ing. Radomír Bradáč
vedoucí odboru správy majetku

Datum vyvěšení: 29/11/18
Současně téhož dne zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.
Podpis: