

Městský úřad Hranice  
Odbor rozvoje města  
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

SPIS. ZN.: ORM/47202/19  
Č. J.: ORM/47202/19-2  
VYŘIZUJE: Ing. Milada Hloušková  
TEL.: 581828395  
E-MAIL: milada.hlouskova@mesto-hranice.cz  
DATUM: 30. 9. 2019

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
OZNÁMENÍ O KONÁNÍ**

**VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MALHOTICE**

Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, odbor rozvoje města, oddělení územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zprávy o uplatňování za období 2014-2017, jejíž součástí byly i pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Malhotice a rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny zkráceným způsobem zajistil v souladu s ustanovením § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Malhotice.

Pořizovatel v souladu s § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) doručuje návrh Změny č. 1 územního plánu Malhotice a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání spojené s odborným výkladem se bude konat

**11. 11. 2019 v 16:00 hodin**

**místo konání Obecní úřad Malhotice, Malhotice 1, 753 53 Malhotice**

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona je návrh Změny č. 1 územního plánu Malhotice pro veřejné projednání zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup na:

<https://www.mesto-hranice.cz/clanky/navrh-zmeny-c-1-up-malhotice>

a

<https://www.malhotice.cz/urad-100/uredni-deska-1/navrh-zmeny-c-1-uzemniho-planu-malhotice-632.html>

Do tištěného upraveného návrhu Změny č. 1 územního plánu Malhotice pro veřejné projednání lze nahlížet na zdejšímu úřadu územního plánování – MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 2. patro, odbor rozvoje města, územní plánování, dveře č. 327 (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a na Obecním úřadu Malhotice (nejlépe v návštěvní dny: pondělí od 8:00 do 12:00 hod. a od 13:00 do 17:00 hod., středa od 8:00 do 12:00 hod. a od 13:00 do 15:30 hod., úterý, čtvrtek a pátek od 8:00 do 12:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě).

**Upozornění:**

Námítky proti návrhu Změny č. 1 územního plánu Malhotice pro veřejné projednání mohou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námítky, ve kterých musí uvést

odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. O této skutečnosti musí být dotčené osoby poučeny. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny a vyjádření k vyhodnocení vlivů. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží, dotčené osoby oprávněné k uplatnění námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny. Pro uplatňování stanovisek, námitek a připomínek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona.

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně.

Veřejnost může být při pořizování návrhu územně plánovací dokumentace zastupována zmocněným zástupcem veřejnosti.

Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejmeně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejmeně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky na základě věcně shodné připomínky a k projednání této námítky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

Případnou korespondenci zasílejte na adresu MěÚ Hranice, odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, Pernštejské náměstí 1, Hranice I – Město, 753 01 Hranice.

Otisk razítka

Ing. arch. Marek Kuchta v. r.  
Vedoucí odboru rozvoje města



Dle § 25 odst. 3 správního řádu se tato veřejná vyhláška vyvěšuje na úřední desce MěÚ Hranice a Obecního úřadu Malhotice a současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

**Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městského úřadu Hranice.**

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice.

Obecní úřad Malhotice tímto žádáme o bezodkladné vyvěšení tohoto opatření na své úřední desce a to i v elektronické podobě.

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna min. do 18. 11. 2019 včetně.

Po sejmutí veřejné vyhlášky žádáme o její zaslání zpět na Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

01. 10. 2019

Datum vyvěšení: .....

MĚSTSKÝ ÚŘAD

753 01 HRANICE

- 12 -

Ošeboud

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě 01. 10. 2019  
zveřejněno od: .....

MĚSTSKÝ ÚŘAD

753 01 HRANICE

- 12 -

Ošeboud

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

**Příloha** – vzor: připomínka/námítka k upravenému návrhu Územního plánu Malhotice pro veřejné projednání.

## Rozdělovník

Obec Malhotice, IDDS: fnja3ab  
sídlo: Malhotice č. p. 1, 753 53 Všechnovice

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice-I Město, 753 01  
Hranice I

**Příloha - vzor:*****PŘIPOMÍNKA/NÁMITKA K UPRAVENÉMU NÁVRHU ZMĚNY Č. I ÚZEMNÍHO PLÁNU MALHOTICE PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ***

uplatněná podle ustanovení § 52 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání (do 29. 5. 2019 včetně), a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (nejlépe v pracovní dny pondělí, středa do 17:00), elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

**I. Identifikační údaje**

☐ fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

☐ právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

--

**II. druh podání**

☐ připomínka

Připomínku k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

☐ námitka

Námítky proti upravenému návrhu územního plánu Malhotice mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejméně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejméně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky na základě věcně shodné připomínky a k projednání této námítky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

**III. obsah připomínky/námítky**

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

☐ ano

☐ ne

**IV. odůvodnění připomínky/námítky**

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

☐ ano

☐ ne

**V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou**

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

309/19

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

☐ ano

☐ ne

**VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)**

V případě podání námitky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených upraveným návrhem územního plánu Malhotice, které jsou ve vašem vlastnictví.

--

V ..... dne.....  
podpis podávajícího