

120/24



MĚSTO HRANICE

ODBOR SPRÁVY MAJETKU

Rada města Hranic

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona Parlamentu České republiky č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (usnesení 1604/2021 – RM 59 ze dne 30.3.2021)

z v e ř e j ň u j e z á m ě r

na:

PRODEJ POZEMKU

parc. č. 849/1 trvalý travní porost o výměře 254 m² a části parc. č. 2336/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A", dle geometrického plánu č. 5109-4/2020 ze dne 10.2.2020 číslo 116/2020, který je přílohou č.2, označený jako parc. č. 2336/3 o výměře 195 m² vše v k. ú. Hranice

žadateli: Marii Beránkové, nar. 16.8.1996, bytem Hranice I -Město, Teplická 711

výchozí cena prodeje: 700 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu a příp. náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

Vyvěšení záměru: **31.3.2021**

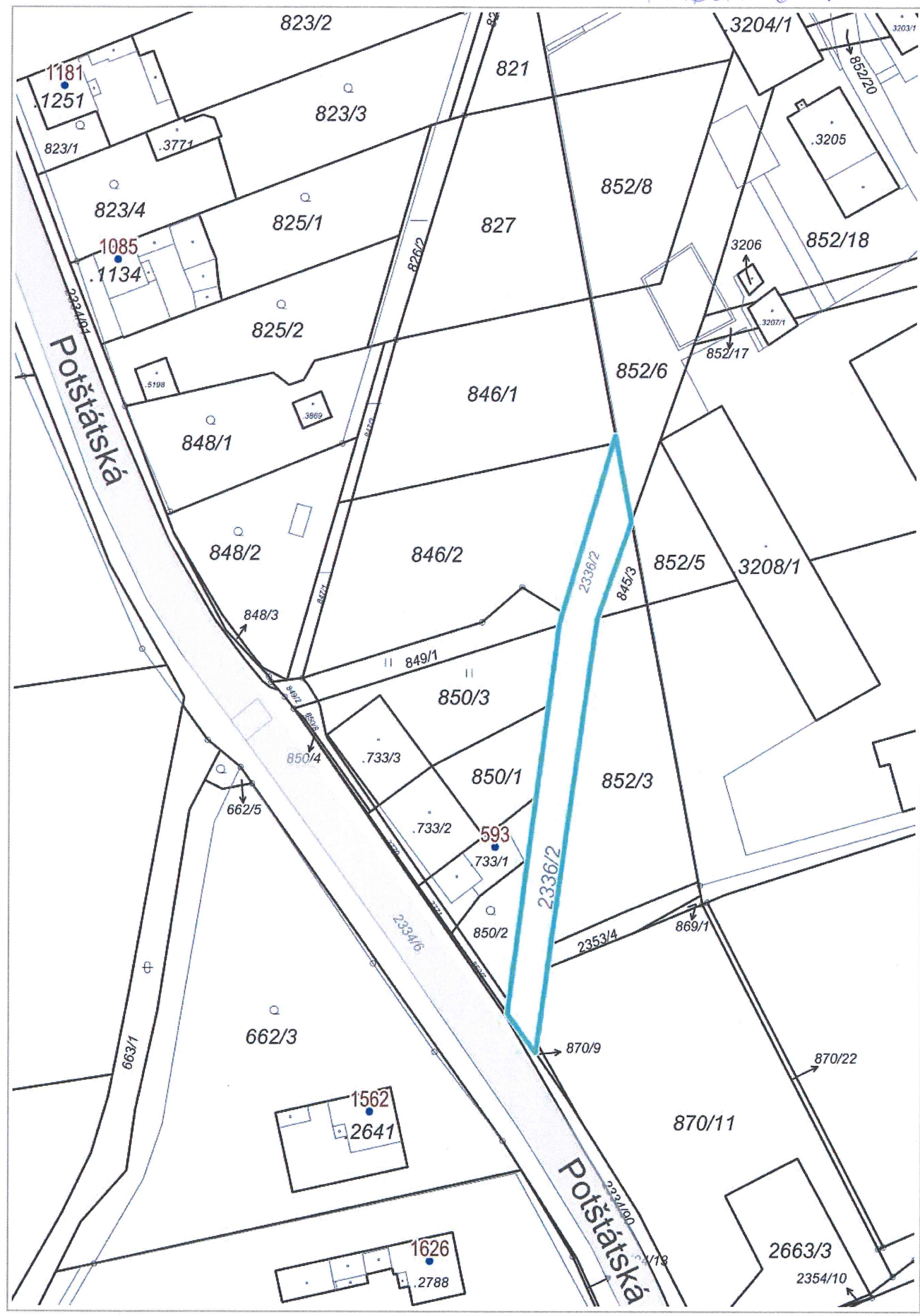
Svěšení záměru: **16.4.2021**

Poznámka:

Zájemce vyplní žádost o koupi nemovitosti, kterou obdrží na odboru správy majetku Městského úřadu v Hranicích dveře č. 307 popř. podatelně nebo nalezne internetových stránkách www.mesto-hranice.cz sekce životní situace

120/21

Průloha č. 1





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav							Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
2336/2	6	87	ostat. pl. zastav. plocha	2336/2	4	92	ostat. pl. zastav. plocha		2	2336/2	3182	4	92	
				2336/3	1	95						2336/2	3182	
	6	87			6	87								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
	Y	X	Kód kvality		
2044-2871	512771.11	1127982.13	3		znak z plástu
2044-2884	512778.09	1127983.41	3		znak z plástu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřitelské oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Luděk Palát		Stejnopis ověřitelské oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Luděk Palát			
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1779/1998		Dne: 10.2.2020		Dne: 13.2.2020			
Vyhotovitel: Adam Koukal Geodetický kancelář Bělotínská 1292 753 01 Hranice		Katastrální úřad souhlasí a odslováním parcel.		Dvěřeni stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 5109-4/2020		KÚ pro Olomoucký kraj KP Hranice Martina Kubalčíková PGP-66/2020-835 2020.02.13 12:38:38 CET					
Okres: Přerov							
Obec: Hranice							
Kat. území: Hranice							
Mapový list: Hranice na Moravě 5-3/44							
Dosazením vlastních ocenění bylo poskytnuto možností sepsání se v návrhu z průběhem navržených nových hranic, které byly označeny příslušnými značkami							
znaky z plástu							

Příloha č. 2

12/2024