148/21

MĚSTO HRANICE

ODBOR SPRÁVY MAJETKU

RADA MĚSTA HRANIC

v souladu s ustanovením §39), odst.1 zákona č.128/2000 Sb.,v platném znění a usnesením č 1651/2021 – RM 60 ze dne 20.4.2021 **z v e ř e j ň u j e**

Z Á M Ě R

na pronájem bytové jednotky **v Hranicích, Hromůvka čp. 1892, byt č. 7 o vel. 2+1, o výměře 43,58 m^2,** I. ktg., 3. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné činí 5 302 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku **ve výši 3 000 Kč nejpozději do 20.5.2021**
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, maximálně na dobu 5 let
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

Pernštejnské náměstí 1
753 01 Hranice
IČ: 00301311
Tel.: 581 828 111
Fax: 581 828 650
E-mail: podatelna@mesto-hranice.cz

148/21

Vyvěšení záměru: **22.4.2021**

Svěšení záměru:

Termín ukončení podání žádostí: **20.5.2021**

Termín prohlídky: prohlídku bytové jednotky zajistí správce nemovitostí, tj. EKOLTES Hranice, a.s., Komenského 652, Hranice, **dne 10.5.2021 od 15.15 hod do 15.45 hod** na místě samém, tj. v bytě v Hranicích, Hromůvka čp. 1892, byt č. 7, nebo po dohodě na tel.: 581 674 460.

Poznámka:
Zájemce vyplní žádost o nájem bytu ve vlastnictví města Hranic, kterou obdrží na odboru správy majetku Městského úřadu v Hranicích, dveře č. 302, popř. na podatelně MěÚ Hranice.

Datum vyvěšení: 22.4.2021
Současně téhož dne zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.
Podpis:

Datum sejmutí: .....
Současně do téhož dne zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.
Podpis: