ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK – 2. ZASEDÁNÍ

Název veřejné zakázky	**Rekultivace pozemku par. č. 2249/1, k.ú. Hranice**
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Režim veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu
Název zadavatele	Město Hranice
Sídlo zadavatele	Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
Osoba oprávněná jednat za zadavatele, její telefon a e-mailová adresa	Ing. Daniel Vitonský, starosta, tel. 581 828 121, starosta@mesto-hranice.cz
IČO zadavatele / DIČ zadavatele	00301311 / CZ00301311
Kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky, její telefon a e-mailová adresa	Mgr. Bc. Klára Nováková, DiS., tel. 581 828 396 klara.novakova@mesto-hranice.cz

1. Údaje o složení komise:

Dne **19.10.2026** v **11:00** hod. se uskutečnilo v sídle zadavatele posouzení a hodnocení nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku. Tohoto jednání se zúčastnili:

Pořadové číslo	Člen	Přítomen
1	Ing. Daniel Vitonský	OMLUVEN
2	Mgr. Karel Machyl	ano
3	Bc. Vlasta Zapatová	ano
4	Mgr. Dagmar Chmelařová	ano
5	Ing. Magda Skácelová	ano

2. Přehled nabídek, které byly komisi předloženy:

V rámci lhůty pro podání nabídek bylo podáno celkem **10** nabídek.

Nabídka č. 1	
Dodavatel	Rovina stavební a.s.
Sídlo	Kroměřížská 134, 768 24 Hulín
IČO	45193096
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**2.139.029,16**

Nabídka č. 2	
Dodavatel	EKOLTES Hranice, a.s.
Sídlo	Zborovská 606, 753 01 Hranice
IČO	61974919
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**2.930.227,-**

Nabídka č. 3	
Dodavatel	KARETA s.r.o.
Sídlo	Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál
IČO	62360213
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**2.774.520,58**

Nabídka č. 4	
Dodavatel	STAVBY – BALLER s.r.o.
Sídlo	Spálov 30, 742 37 Spálov
IČO	29396841
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**2.477.210,88**

Nabídka č. 5	
Dodavatel	Vodovody a kanalizace Cingel s.r.o.
Sídlo	Sokolovská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00
IČO	06965385
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**2.391.800,-**

Nabídka č. 6	
Dodavatel	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.
Sídlo	Mostní 5552, 760 01 Zlín
IČO	25560191
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**3.107.590,-**

Nabídka č. 7	
Dodavatel	SAS 4 FINISH s.r.o.
Sídlo	Boloňská 603/15, Horní Měcholupy, 109 00 Praha
IČO	29140251
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**1.740.435,-**

Nabídka č. 8	
Dodavatel	PB SCOM s.r.o.
Sídlo	Radniční 28, 753 01 Hranice
IČO	25397087
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**1.549.960,-**

Nabídka č. 9	
Dodavatel	DEMSTAV group, s.r.o.
Sídlo	Tř. 1 máje 243, 753 01 Hranice
IČO	27844935
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**1.775.760,-**

Nabídka č. 10	
Dodavatel	CIFRA bednění s.r.o.
Sídlo	Pohořílky 11, 742 45 Fulnek
IČO	06254675
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**2.535.520,-**

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek vzala na vědomí skutečnost, že komise pro otevírání obálek s nabídkami vyřadila **0** nabídek z další účasti v soutěži.

……..

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek se usnesla, že bude posuzovat a hodnotit pouze první dvě nabídky s nejnižší nabídkovou cenou.

……..

……..

3. Posouzení splnění podmínek účasti

Níže uvedené nabídky byly posouzeny z hlediska splnění podmínek účasti stanovených zadavatelem:

Nabídka č. 8	
Dodavatel	PB SCOM s.r.o.
Sídlo	Radniční 28, 753 01 Hranice
IČO	25397087
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**1.549.960,-**

V rámci nabídky byla doložena jedna reference (č. 1 s názvem „Terénní úpravy na pozemku p.č. 2598“ hodnota plnění 1.128.868,00 Kč bez DPH, tj. 1.365.930,28 Kč s DPH), která nesplnila podmínky zadávací dokumentace, konkrétně finanční limit **1.500.000,- Kč včetně DPH.**

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil požadavek na předložení:

„*Technická kvalifikace*

> *Dodavatel předloží 2 reference v celkové hodnotě stavby **1.500.000,- Kč včetně DPH** realizované za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Z předložených referencí musí být zřejmé, že předmětem byly zakázky na stavební práce obdobného charakteru.„*

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek se usnesla, že účastníka vyzve k doložení dokumentů či informací, že 1. referenční zakázka splňuje podmínky uvedeny v zadávací dokumentaci. Popřípadě ať účastník doloží jinou referenční zakázku, která splňuje zadávací podmínky. Lhůta pro doručení objasnění je stanovena na 2 pracovní dny.

……..

Účastník doložil dne 16.10.2026 v 18:24 své vyjádření, ve kterém doložil 3 nové reference, které splňují podmínky zadávací dokumentace.

Nabídka č. 7	
Dodavatel	SAS 4 FINISH s.r.o.
Sídlo	Boloňská 603/15, Horní Měcholupy, 109 00 Praha
IČO	29140251
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**1.740.435,-**

V rámci nabídky byla doložena jedna reference (č. 2 s názvem „Ostrava – Hrušov – CONTERA PARK D1 – OBJEKT PŘÍSTAVAB LP1 – Část II.“), ze které není zřejmé, že splňuje požadované stavební práce a požadovaný limit uvedený ve výzvě k podání nabídek.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil požadavek na předložení:

„*Technická kvalifikace*

> *Dodavatel předloží 2 reference v celkové hodnotě stavby **1.500.000,- Kč včetně DPH** realizované za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Z předložených referencí musí být zřejmé, že předmětem byly zakázky na stavební práce obdobného charakteru.„*

Pro úplnost uvádíme předmět této veřejné zakázky „Práce zahrnují zejména odstranění nežádoucí vegetace a vybraných dřevin, provedení zemních prací, srovnání a modelaci terénu a následnou rekultivaci upravených ploch.“

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek se usnesla, že účastníka vyzve k doložení dokumentů či informací, že předložená referenční zakázka splňuje podmínky uvedeny

v zadávací dokumentaci. Popřípadě ať účastník doloží jinou referenční zakázky, která splňuje zadávací podmínky. Lhůta pro doručení objasnění je stanovena na 2 pracovní dny.

Účastník doložil dne 16.10.2026 v 14:46 své vyjádření, ve kterém doložil Rámcovou smlouvu na předmětnou referenci, ze které je zřejmý předmět výše uvedené referenční zakázky. Předmětná reference tak splňuje podmínky zadávací dokumentace.

……..

……..

4. Popis způsobu hodnocení nabídek:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH – 100 %

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel ve výzvě k podání nabídek kritérium ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodností nabídek se pro účely této zakázky rozumí **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

5. Seznam nabídek, které komise hodnotila:

1. místo

Nabídka č. 8	
Dodavatel	PB SCOM s.r.o.
Sídlo	Radniční 28, 753 01 Hranice
IČO	25397087
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**1.549.960,-**
Posouzení kvalifikačních předpokladů	Nabídka splňuje / ~~nesplňuje~~ požadavky stanovené na prokázání kvalifikace
Posouzení nabídky	Nabídka splňuje / ~~nesplňuje~~ požadavky na uvedené v zadávacích podmínkách

2. místo

Nabídka č. 7	
Dodavatel	SAS 4 FINISH s.r.o.
Sídlo	Boloňská 603/15, Horní Měcholupy, 109 00 Praha
IČO	29140251
Celková nabídková cena bez DPH v Kč	**1.740.435,-**
Posouzení kvalifikačních předpokladů	Nabídka splňuje / ~~nesplňuje~~ požadavky stanovené na prokázání kvalifikace
Posouzení nabídky	Nabídka splňuje / ~~nesplňuje~~ požadavky na uvedené v zadávacích podmínkách

6. Doporučení Radě města

Na základě posouzení a hodnocení předložených nabídek komise **doporučuje** Radě města na akci **„Rekultivace pozemku par. č. 2249/1, k.ú. Hranice**“ jako nejvhodnější nabídku firmy:

……..

PB SCOM s.r.o., IČO: 25397087, se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

……..

……..

……..

……..

Ing. Daniel Vitonský, starosta města ……

Mgr. Karel Machyl, místostarosta města ……

Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí Odboru rozvoje a investic ……

Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí Odboru správy majetku ……

Ing. Magda Skácelová, zástupce vedoucí, investiční technik ……

V Hranicích dne 19.10.2026

Členové komise stvrzují svým podpisem správnost a úplnost uvedených údajů.

Příloha č. 1 – čestné prohlášení členů komise o nepodjatosti