

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
Oddělení územního plánování
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spisová zn.:	OSUZP/29949/26
Č. j.:	OSUZP/29949/26-4
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Pavla Marušíková
Telefon:	581 828 392
E-mail:	pavla.marustikova@mesto-hranice.cz
Datum:	14.07.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ
KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ
A
ZVEŘEJNĚNÍ
NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ZÁMRSKY VČETNĚ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA
UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení územního plánování, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice (dále jen "pořizovatel"), jako příslušný úřad územního plánování podle § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 a § 96 stavebního zákona v návaznosti na ust. § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) konání veřejného projednání návrhu Územního plánu Zámrsky a Vyhodnocení vlivů návrhu Územního plánu Zámrsky na udržitelný rozvoj území.

Veřejné projednání návrhu Územního plánu Zámrsky a Vyhodnocení vlivů návrhu Územního plánu Zámrsky na udržitelný rozvoj území
se bude konat

ve středu 19.08.2026 od 15.30 h
na adrese: Obecní úřad Zámrsky, Zámrsky 23.

Předmětem návrhu je pořízení nového Územního plánu Zámrsky.

Návrh Územního plánu Zámrsky a Vyhodnocení vlivů návrhu Územního plánu Zámrsky na udržitelný rozvoj území jsou v souladu s § 93 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 334b odst. 6 stavebního zákona vystaven od 13.07.2026 k nahlédnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Hranice na internetové adrese:

<https://www.mesto-hranice.cz/clanky/navrh-uzemniho-planu-zamrsky-vcetne-vyhodnoceni-predpokladanych-vlivu-na-udrzitelny-rozvoj-uzemi-pro-projednani>

Dle § 334b stavebního zákona:

(1) Přechodným obdobím se pro účely odstavce 2 rozumí období do 31. prosince 2027 a pro účely odstavců 3 a 5 až 9 období do 30. června 2027.

(6) Stanoví-li tento zákon, že ministerstvo nebo pořizovatel vkládá dokument do národního geoportálu územního plánování nebo zveřejňuje dokument v národním geoportálu územního plánování, je tato povinnost v přechodném období splněna, pokud je ministerstvo nebo pořizovatel zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup s uvedením data jeho uveřejnění. Adresu zveřejnění zašle pořizovatel nadřízenému orgánu. V přechodném období nelze

povinnost podle § 64 odst. 1 splnit vložení údajů o území do národního geoportálu územního plánování. Lhůta podle § 69 odst. 1 počíná běžet ode dne zveřejnění územní studie způsobem umožňujícím dálkový přístup.

(7) Stanoví-li tento zákon, že ministerstvo nebo pořizovatel odkazuje na dokument vložený do národního geoportálu územního plánování, lze v přechodném období odkázat na dokument zveřejněný postupem podle odstavce 6.

Dále jsou Návrh Územního plánu Zámrsky a Vyhodnocení vlivů návrhu Územního plánu Zámrsky na udržitelný rozvoj území zveřejněny v národním geoportálu územního plánování:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/fcbec983-f8d0-4853-9063-45713296aa59>

Do návrhu Územního plánu Zámrsky a Vyhodnocení vlivů návrhu Územního plánu Zámrsky na udržitelný rozvoj území v digitální podobě lze nahlížet na zdejším Úřadu územního plánování Městského úřadu Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 2. patro, Odboru stavební úřad a životního prostředí, dveře č. 327 (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 08:00 h do 11:30 h a od 12:30 h do 17:00 h, jinak po předchozí telefonické nebo e-mailové domluvě) a na Obecním úřadě v Zámorskách (nejlépe v návštěvní dny: středa od 10:00 h do 11:30 h a od 15:30 h do 17:00 h, jinak po předchozí telefonické domluvě).

Do tištěné podoby lze nahlédnout na Obecním úřadě v Zámorskách (nejlépe v návštěvní dny: středa od 10:00 h do 11:30 h a od 15:30 h do 17:00 h, jinak po předchozí telefonické domluvě).

- Dle § 97 stavebního zákona **do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání (do 03.09.2026 včetně) může každý uplatnit písemně své připomínky.**
- Připomínky musí dle § 97 odst. 2 stavebního zákona obsahovat kromě obecných náležitostí podání dle § 37 odst. 2 správního řádu (např. fyzická osoba uvede v podání mimo jiné své jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu a podpis) i odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Pro potřeby vyhodnocení uplatněných připomínek je třeba uvést, které textové části (např. kapitoly) či grafické části (výkresu, schématu) návrhu Územního plánu Zámrsky nebo odůvodnění se připomínka týká.

Na podané připomínky se jednotlivě neodpovídá.

Případnou korespondenci podávejte písemnou formou na adresu Městského úřadu Hranice, Odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení územního plánování, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

Podání je možno učinit:

- osobně,
 - poštovní zásilkou,
 - v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny: podatelna@mesto-hranice.cz,
 - datovou schránkou - ID datové schránky: q8abr3t.
- K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.
 - Proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté správního řádu.

Pro uplatnění připomínky je možné využít přiložený formulář.

otisk razítka

Ing. Pavla Marušíková v.r.
referentka oddělení územního plánování

Dle § 25 odst. 3 správního řádu se tato veřejná vyhláška vyvěšuje na úřední desce Městského úřadu Hranice a Obecního úřadu Zámrsky a současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje t.j. Městského úřadu Hranice.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice.

Obecní úřad Zámrsky tímto žádáme o bezodkladné vyvěšení tohoto opatření na své úřední desce a to i v elektronické podobě.

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna až do konce lhůty pro uplatňování připomínek, tedy do 03.09..2026 (včetně).

Po sejmutí veřejné vyhlášky ji s vyplněným záznamem o vyvěšení a sejmutí žádáme o neprodlené zaslání zpět na Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Způsobem umožňujícím dálkový přístup

Způsobem umožňujícím dálkový přístup

zveřejněno od:

zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Obdrží:

1. Město Hranice, Městský úřad, Odbor vnitřních věcí, IDDS: q8abr3t
sídlo: Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
2. Obec Zámrsky, Obecní úřad, IDDS: td9asik
sídlo: Zámrsky č.p. 23, 753 01 Hranice 1

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
oddělení územního plánování
Pernštejnské náměstí 1
753 01 Hranice

PŘIPOMÍNKA K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ZÁMRSKY A K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

podle § 97 zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SZ“)

Připomínku je možné uplatnit buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, elektronicky prostřednictvím datové schránky, v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny: podatelna@mesto-hranice.cz, případně e-mailovou poštou.

V případě využití e-mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

☐ fyzická osoba

Jméno, příjmení, místo trvalého pobytu, datum narození

☐ právnická osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

☐ společný zmocněnec*

fyzická osoba: jméno, příjmení, místo trvalého pobytu, datum narození; právnická osoba: název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby (*vyplňte, prosím, nejlépe hůlkovým písmem*)

*V případě, že více osob uplatňuje věcně shodnou připomínku, mohou si tyto osoby zvolit společného zmocněnce. V tomto případě doložte souhlas se zvolením společného zmocněnce obsahující identifikační údaje všech osob, za které je připomínka podána, v samostatné příloze. Každá osoba musí uvést své jméno, příjmení, místo trvalého pobytu, datum narození a podpis.

Kontaktní telefon

E-mail

II. Obsah připomínky

Obsah připomínky je doplněn přílohou:

☐ ano ☐ ne

III. Odůvodnění připomínky

Odůvodnění připomínky je doplněno přílohou:

☐ ano ☐ ne

IV. Vymezení území dotčeného připomínkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

☐ ano ☐ ne

Vdne.....

.....
podpis podávajícího

Pozn.:

- 1) V souladu s § 97 odst. 1 SZ se k připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, nepřihlíží.
- 2) V souladu s § 97 odst. 3 SZ obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně.