

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZP/30214/26
Č. j: OSUZP/30214/26-6
Vyřizuje: Ing. Pavlína Ondrušová
E-mail: pavlina.ondrusova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 351

V Hranicích dne 17.07.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „příslušný orgán“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení stavební úřad, IČO: 00301311, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1 (dále jen "žadatel") ze dne 01.07.2026 pro záměr „**Centrum charity Hranice“ na pozemcích st. p. 3006, parc. č. 215/4, 215/5, 215/7, 215/8, 215/9 v katastrálním území Hranice** (dále též "záměr"), dle dokumentace zpracované subjektem MR Design CZ, s. r. o., IČO: 25388606, se sídlem Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava, zodpovědný projektant: Ing. Roman Diehel, ČKAIT: 1201119, projektant: Ing. Hana Graňáková, projektant: Ing. Miroslav Skupník, ČKAIT: 1100479, projektant: Lenka Jerakasová, ČKAIT: 1103467, projektant: Ing. Petr Daněk, ČKAIT: 1103435, projektant: Ing. Jiří Havlásek, ČKAIT: 1102789, projektant: Ing. Pavel Beran, ČKAIT: 1104145, datum 05/2026, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto:

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Centrum charity Hranice“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Příslušný orgán ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") se záměrem souhlasí bez podmínek.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší změnu stavby před dokončením u SO01 - stavební úpravy, nástavba objektu mateřské školky v Hranicích, na Centrum charity Hranice, přístřešky pro parkování automobilů, venkovní letní kuchyň a sociální zázemí, SO02 - zpevněné plochy, komunikace, chodníky, nové zatravnění, venkovní mobiliář, podium, užitková zahrada, terénní opěrné stěny, bezbariérové rampy a schodiště, SO03 - splašková kanalizace areálová, dešťová kanalizace areálová, retenční nádrž, uliční vpusti, areálový vodovod, venkovní osvětlení včetně svítidel, rozvody pro elektromobilitu. Jedná se o stavbu trvalou. Objekt bude využíván pro komunitní účely.

K navrhovanému záměru byla předložena dokumentace zpracovaná subjektem MR Design CZ, s. r. o., IČO: 25388606, se sídlem Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava, zodpovědný projektant: Ing. Roman Diehel, ČKAIT: 1201119, projektant: Ing. Hana Graňáková, projektant: Ing. Miroslav Skupník, ČKAIT: 1100479, projektant: Lenka Jerakasová, ČKAIT: 1103467, projektant: Ing. Petr Daněk, ČKAIT: 1103435, projektant: Ing. Jiří Havlásek, ČKAIT: 1102789, projektant: Ing. Pavel Beran, ČKAIT: 1104145, datum 05/2026.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

K záměru Centrum charity Hranice bylo příslušným orgánem dne 24.04.2023 pod č.j. OSUZPD/38248/23-3 vydáno závazné stanovisko s udělením souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, které i nadále zůstává v platnosti.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

ad II.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a žadateli vydává vyjádření ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Podle § 93a odst. 1 zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

V případě, že toto jednotné environmentální stanovisko dle § 15 písm. a) ZJES (dále jen „JES“) nebude použito jako podklad pro povolení záměru vedeném na obecním stavebním úřadě, zejména pokud žadatel až po vydání JES zjistí, že se jedná o stavbu, u které nemusí být vydáno povolení záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **upozorňujeme, že je nutné si u příslušných dotčených orgánů nově zažádat o jejich stanoviska samostatně.**

Ing. Simona Lukášová

zástupce vedoucí oddělení životního prostředí

Obdrží:

- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení stavební úřad, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Na vědomí:

- Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice zastoupeno Městským úřadem Hranice, Odbor majetkový a právní, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01, -zde-
- Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů