

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZP/25/48866

Hranice, dne: 15.10.2025

Č. j: OSUZP/48866/25-7

Oprávněná úřední osoba: Michaela Vysloužilová, DiS.

E-mail: michaela.vyslouzilova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 383

**ROZHODNUTÍ
O ODMÍTNUTÍ ŽÁDOSTI O INFORMACI**

Městský úřad Hranice jako povinný subjekt (dále jen „povinný subjekt“) podle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „informační zákon“), rozhodl o žádosti *společnosti* (dále jen „žadatel“)

takto:

podle ust. § 15 odst. 1 ve spojení s ust. § 11a odst. 1 písm. b) informačního zákona se žádost žadatele
o d m í t á.

Odůvodnění:

Povinný subjekt obdržel dne 06.10.2025 žádost o poskytnutí informace, evidovanou pod značkou JID: 228264/2025, kterou žadatel formuloval takto (doslovná citace):

„Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopii vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším stavebním úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dovoluji si Vás oslovit ve věci poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. Naším cílem je pravidelně zpřístupňovat široké veřejnosti srozumitelné, anonymizované a agregované statistiky o rozhodovací činnosti stavebního úřadu; výstupy budou zdarma dostupné všem na našem webu (bez registrace) od nového roku.

(Předchozí žádosti v tomto roce sloužily rovněž ke sběru podkladů pro veřejně prospěšné statistiky. První souhrnný přehled zveřejníme taktéž od nového roku a zahrneme do něj i rozhodnutí poskytnutá na základě předchozích žádostí.)

Přínos pro občany:

- *Včasná a informovaná účast veřejnosti – občané snáze sledují, kdy a jak se zapojit do řízení v obci.*
- *Podklady pro zlepšování infrastruktury – nárůst záměrů v lokalitách dává data pro požadavky na MHD, školky, parkování apod.*
- *Srozumitelné přehledy místo studia spisů – základní trendy a počty na jednom místě, což zároveň snižuje počet individuálních dotazů na úřad.*

- *A další*

Získané dokumenty zároveň slouží i odborné veřejnosti (např. generálním dodavatelům, stavebním firmám, výrobcům a dodavatelům stavebních materiálů a řemeslníkům) k lepší orientaci v plánovaných stavebních záměrech a koordinaci kapacit.

Za účelem kontinuity a srovnatelnosti veřejných statistik budeme obdobnou žádost podávat vždy po skončení kalendářního čtvrtletí za bezprostředně předcházející období. Periodicita je nezbytná k tomu, aby veřejnost měla aktuální a porovnatelné informace o rozhodovací činnosti stavebních úřadů v čase.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- *Ohlášení stavby*
- *Územní souhlas*
- *Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby*
- *Územní rozhodnutí*
- *Společné povolení (územní + stavební)*
- *Stavební povolení*
- *Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby*
- *Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby*
- *Souhlas s ohlášením stavby*
- *Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením*
- *Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)*
- *Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora*
- *Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné*
- *I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů*

Dle zákona č. 283/2021 Sb. (řízení zahájena od 01. 07. 2024)

- *Povolení záměru*
- *Rámcové povolení*
- *Změna rámcového povolení*
- *Změna povolení záměru*
- *Povolení odstranění stavby*
- *Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby*
- *Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné*
- *I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů*

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem za období od 01.07.2025 do 30.09.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. Žádáme o zaslání elektronických kopií již existujících dokumentů. Po povinném subjektu nepožadujeme zpracování souhrnů ani vytváření nové informace.“

Své rozhodnutí povinný subjekt odůvodňuje takto:

Důvodem odmítnutí žádosti o informace bylo posouzení povinného subjektu, že na poskytnutí požadované informace není dán veřejný zájem. Účelem poskytování informací na základě informačního zákona je totiž primárně kontrola veřejné správy, zejména pak kontrola vynakládání veřejných prostředků a hospodaření s veřejným majetkem [viz rozsudek NSS č. j. 1 As 17/2008-67 ze dne 7. 5. 2008]. Povinný subjekt dospěl k závěru, že žadatel sleduje jiný cíl. V tomto případě se jedná o zneužití práva na informace. Povinný subjekt dovodil, že cílem podání žádosti jsou pouze soukromé zájmy žadatele.

Z veřejně dostupných internetových stránek žadatele (<https://www.istav.cz/cs>) je patrné, že informace opakovaně získávané žadatelem od povinných subjektů prostřednictvím žádostí o poskytnutí informace jsou využívány k podnikatelským účelům žadatele, když žadatel tyto informace zprostředkovává dalším subjektům (svým klientům) za finanční úhradu (viz <https://www.istav.cz/cs/istav-smart>). Sám žadatel na svých internetových stránkách uvádí, že zdrojem informací shromážděných v jeho databázi jsou stavební úřady, webové portály, úřední desky, novinové články, blogy atd. Žadatel nabízí svým klientům aktuální a přesné informace o plánovaných stavbách v České republice a na Slovensku, ať se jedná o soukromé, komerční nebo veřejné projekty.

Povinný subjekt má za to, že ze žádosti o informace nelze dovodit sledovaný veřejný zájem, ale pouze osobní zájem žadatele. V rozsudku Městského soudu v Praze č. j. 14 A 95/2019-64 ze dne 4. května 2020 soud uvedl, že cílem práva na svobodný přístup k informacím je možnost veřejnosti získat informace o fungování veřejné moci a spolu s tím možnost, aby veřejnost mohla výkon veřejné moci efektivně kontrolovat. Jestliže však je z činnosti žadatele či ze samotné žádosti zjevné, že žadatel nesleduje tento principiální účel práva na svobodný přístup k informacím, mohou správní orgány takovou žádost odmítnout.

Žadateli nespovídá právo na svobodný přístup k informacím, neboť jeho spočívá k získání informací, které za účelem vlastního prospěchu zpeněží. Uvedené jednání tak představuje zneužití práva na informace, které nepožívá soudní ochrany.

Povinný subjekt je vzhledem k výše uvedenému přesvědčen, že jím shromážděné podklady jsou dostačující pro učinění závěru, že v tomto případě se jedná o zneužití práva na informace, vzhledem k tomu, že žádost žadatele jednoznačně není podána s úmyslem kontroly veřejné správy. Je více než pravděpodobné, že žadatel shromažďuje podklady, které pak použije pro své klienty (stavební firmy) za úplatu. Jedná o typické zneužití práva na informace, tj. žádost nesleduje kontrolu veřejného zájmu. Vzhledem k tomu, že smyslem zákona č. 106/1999 Sb. je kontrola veřejné správy, nelze než žádost žadatele považovat za překročení hranic zákona č. 106/1999 Sb., a to zejména vzhledem k nepopíratelné skutečnosti, že skutečným účelem žádosti žadatele jsou pouze jeho soukromé zájmy, a žádost žadatele tudíž nesleduje veřejný zájem na poskytnutí informací.

Poučení o odvolání:

Podle § 16 zákona o svobodném přístupu k informacím proti rozhodnutí povinného subjektu o odmítnutí žádosti lze podat odvolání, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, prostřednictvím povinného subjektu.

Ing. et Ing. Petr Skácel, v. r.
vedoucí Odboru stavební úřad a životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Michaela Vysloužilová, DiS.