# Ú Z E M N Í  P L Á N
# ODŮVODNĚNÍ

# PROVODOVICE

**DATUM**: **Křelov, leden 2019**

**Obsah:**


1. **Postup při pořízení územního plánu**
2. **Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem**
3. **Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území**
4. **Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území**
5. **Vyhodnocení souladu návrhu územního plánu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**
6. **Vyhodnocení souladu návrhu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvlášních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů**
7. **Vyhodnocení splnění požadavků zadání**
8. **Komplexní zdůvodnění přijatého řešení**
9. **Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch**
10. **Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v ZÚR, s odůvodněním potřeby jejich vymezení**
11. **Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL**
12. **Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj**
13. **Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst.5 stavebního zákona**
14. **Sdělení, jak bylo stanovisko krajského úřadu podle § 50odst.5 stavebního zákona zohledněno**
15. **Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění**
16. **Vyhodnocení připomínek**
17. **Upřesnění některých pojmů, přehled použitých zkratek**
18. **Údaje o počtu listů odůvodnění**

**Přílohy:**

# 1. Postup při pořízení územního plánu

Doplní pořizovatel.

# 2. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

## 2.1. Soulad s PÚR

Z dokumentu Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 - Politika územního rozvoje České republiky 2008, která byla schválena usnesením vlády č. 929 dne 20. 7. 2009 a Aktualizace č.1 Politiky územního rozvoje České republiky, která byla schválena usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15. 04. 2015 - pro řešení změny č. 1 územního plánu Provodovice vyplývá:

**Respektovat priority stanovené v PÚR**

Vyhodnocení řešení ÚP ve vztahu na priority PÚR:

14 - Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

*Řešení změny č. 1 územního plánu Provodovice respektují hodnoty zastavěného i nezastavěného území, kde se jedná o krajinu zčásti intenzivně obhospodařovanou a částečně zalesněnou, kterou ÚP respektuje a posiluje zde ekologickou stabilitu území aktualizací systému krajinné zeleně, především ÚSES, včetně řady interakčních prvků i s protierozní funkcí.*

14a - Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

*Změnou č.1 se minimálně zvyšuje návrh záboru půdního fondu a ruší se zábor půdního fondu v nejvyšší třídě ochrany.*

15 - Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanizmy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhovat při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

*Změna č. 1 územního plánu nenavrhuje plochy zakládající předpoklady sociální segregace.*

16 - Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a

charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.
*Při stanovování základního funkčního využití území byla zohledněna poloha a velikost obce. Základním funkčním využitím je tak i nadále bydlení.*

16a. Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.
*Integrovaný rozvoj území je dán možnostmi a historickým prostředím a základním určením vesnického prostoru s vazbou na okolní území představované dominujícím bydlením a zemědělskou výrobou.*

17 - Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.
*Ve změně č. 1 územního plánu se nové plochy pro vytváření pracovních příležitostí s ohledem na velikost obce a její charakter nenavrhují.*

18 - Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.
*S ohledem na velikost obce změna č. 1 územního plánu neřeší.*

19 - Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
*V řešeném území se opuštěné areály nenacházejí.*

20 - Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.
20a - Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

*Změna č.1 územního plánu navrhuje přiměřené zastavitelné plochy a řeší odpovídající koncepci technické infrastruktury.*

21 - Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.
*Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury s ohledem na ochranu ZPF vstupuje v omezeném rozsahu do ploch stávající zeleně navazující na sportovní areál. Ostatní zastavitelné plochy krajinnou zeleň nekontaktují.*

22 - Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).
*Území nepatří v širším kontextu k turisticky atraktivním. Rozvoj cykloturistiky je řešen respektováním komunikační sítě účelových komunikací.*

23 - Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).
*Dostupnost území obce v rámci regionu je dána přímou vazbou obce na dopravní infrastrukturu silniční. Dostupnost odlehlých prostorů vyplývá ze zachování historicky daných přístupových komunikací, které současně zajišťují prostupnost krajiny a tvoří základní kostru i účelových cest.*

24 - Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).
*Dostupnost území obce v rámci regionu je dána přímou vazbou obce na dopravní infrastrukturu silniční krajského významu.*

24a - Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.
*Rozvojové plochy pro bydlení budou při realizaci ochráněny proti nadměrnému hluku a jiných negativních vlivů.*

25 - Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze apod.). Zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní.
*Potenciální riziko záplav je vyjádřeno existencí záplavového území. ÚP vytváří podmínky pro preventivní ochranu před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území přípustností protipovodňových a protierozních opatření.*

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.
*U nově realizovaných staveb je podmínkou vyplývající z vodního zákona. U stávajících zastavěných ploch lze doporučit realizaci infiltračních a retenčních opatření jako i využití dešťových vod přímo ve stavbách. Řešeného území se tato problematika v zásadě netýká.*

26 - Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.
*Zastavitelné plochy jsou navrhovány mimo záplavové území.*

27 - Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.
Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.
Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.
*Dopravní dostupnost obce je zprostředkována III. třídy. Řešení naplňuje prioritu dostupnosti a obsluhy území koncepcí místních komunikací spojených s řešením technické infrastruktury.*

28 - Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků

na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.
*Územní plán a jeho změna č. 1 stanovuje koncepci rozvoje obce spojenou s koncepcí veřejné infrastruktury respektováním veřejných prostranství a návrhem koncepce uspořádání krajiny.*

29 - Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.
*Územní plán a jeho změna č. 1 stanovuje urbanistickou koncepci s přiměřenou úrovní dalšího rozvoje v návaznosti na stávající dopravní infrastrukturu a její rozvoj. Principy řešení jsou dány vytvářením ploch veřejných prostranství, dopravní a technické infrastruktury.*

30 - Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.
*V územním plánu a jeho změně č. 1 je řešen systém zásobování vodou a odkanalizování v souladu s nadřazeným PRVKOK v aktuálním znění. Rozšíření stávajících sítí bude realizováno zejména v plochách veřejných prostranství a v rámci dalších jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. Vybavení technickou infrastrukturou zajišťuje požadavky na zvyšování kvality života obyvatel v současnosti i v budoucnosti.*

31 - Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.
*V řešeném území s ohledem na krajinné prostředí nejsou navrhovány samostatné plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů. Předpokládá se individuální využívání obnovitelných zdrojů při zabezpečování energetických potřeb obyvatel.*

32 - Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.
*Plochy přestavby nejsou vymezovány.*

### 2.2. Soulad s dokumentací vydanou krajem - ZÚR OK

Z nadřazené územně plánovací dokumentace - Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK) vydaných Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22.02.2008 usnesením č. UZ/21/32/2008 formou opatření obecné povahy pod čj. KÚOK/8832/2008/OSR-1-1/274, které nabylo účinnosti dne 28. 03. 2008, ve znění Aktualizace č.1 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, kterou vydalo Zastupitelstvo Olomouckého kraje usnesením č. UZ/19/44/2011 dne 22. 4. 2011 formou opatření obecné povahy pod čj. KÚOK 28400/2011, které nabylo účinnosti 14.7.2011, ve znění Aktualizace č.

2b Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, kterou vydalo Zastupitelstvo Olomouckého kraje usnesením č. UZ/4/41/2017 dne 24. 4. 2017 formou opatření obecné povahy pod čj. KÚOK 41993/2017, které nabylo účinnosti 19. 5. 2017 se řešeného území dotýká:

**2.2.1. začlenění do oblasti se shodným krajinným typem. Území je součástí krajinného typu J – Valašské podbeskydí.**

Ze začlenění do krajinného typu vyplývá pro Provodovice relevantní požadavek:

Směrem do kopců se připouští rozvíjet rozvolněnou (nikoliv však rozptýlenou) sídelní strukturu a podporovat lesozemědělský, spádnicový typ krajinné struktury s výraznějším zastoupením pastevectví – řešením je respektováno.

**2.2.2.** uplatnit obecné zásady pro návrhy protipovodňové ochrany území a na provádění změn v území stanovené v kapitole A 8. ZÚR.

**2.2.3.** uplatnit obecné zásady pro provádění změn v území z kapitoly A 8. ZÚR.

**2.2.4. Priority ze ZÚR OK:**

**Vyhodnocení řešení změny č. 1 ÚP ve vztahu na priority stanovené v ZÚR:**

**Priority v oblasti soudržnosti společenství obyvatel:**

Změnou č. 1 se nemění.

**Priority v oblasti hospodářského rozvoje:**

Změnou č. 1 se nemění.

**Priority v oblasti ochrany životního prostředí:**

**Priority v oblasti ochrany ovzduší:**

Změnou č. 1 se nemění.

**Priority v oblasti ochrany vod:**

Stávající vodoteče jsou nadále respektovány. Pro navrhované lokality je řešeno rozšíření vodovodu. Pro stávající objekty i návrhové lokality je zachován princip návrhu odkanalizování s následujícím odvodem na ČOV v Babicích.

**Priority v oblasti ochrany půdy a zemědělství:**

ÚP a jeho změna č. 1 navrhuje zastavitelné plochy pro potřebu zajištění rozvoje obce v návaznosti na zastavěné území. Samostatně v krajině nejsou navrhovány nové zastavitelné plochy.

**Priority v oblasti ochrany lesů:**

PUPFL je řešením respektován.

**Priority v oblasti nakládání s odpady:**

Stávající řešení likvidace odpadů bude nadále respektováno.

**Priority v oblasti péče o krajinu:**

Změnou č. 1 se nemění.

**Priority v oblasti nerostných surovin:**

Změnou č. 1 se nemění.

**Priority v oblasti ochrany veřejného zdraví:**

Změnou č. 1 se nemění.

**2.3. Dále je řešením akceptováno, popř. bylo při řešení vycházeno z následujících dokumentací:**

- Program rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje
- Plán odpadového hospodářství OK,
- Integrovaný program snižování emisí OK,
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací OK (VODING. Hranice spol. s.r.o.)
- Koncepce rozvoje silniční sítě na území OK (Dopravní projektování spol. s.r.o. Ostrava)

- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny pro území OK (Ecological Consulting., spol. s.r.o. Olomouc)
- Územní energetická koncepce OK
- Hluková mapa Olomouckého kraje (Ecological Consulting a.s.)

# 3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

## 3.1 Soulad s cíli a úkoly územního plánování

Změna č. 1 ÚP Provodovice nadále zajišťuje podmínky pro účelné využití a prostorové uspořádání území, snaží se sladit veřejné i soukromé zájmy občanů obce.

### 3.1.1. Cíle územního plánování

*(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.*

Rozsah změny č. 1 respektuje.

*(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.*

Řešení změny č. 1 územního plánu navazuje a vychází ze stávající struktury obce, ze stávajícího urbanistického řešení. Řešení vycházelo ze snahy respektovat soukromé i veřejné zájmy v území.

*(3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.*

Řešení změny č. 1 naplňuje.

*(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického,architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.*

Řešení změny č. 1 územního plánu respektuje.

*(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra.*

Netýká se změny č. 1.

*(6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.*

Průchod inženýrských sítí nezastavitelným území bude veden způsobem umožňujícím jejich obhospodařování a využívání.

### 3.1.2. Úkoly územního plánování

Změnou č. 1 se nemění

### 3.2. Ochrana architektonických a urbanistických hodnot

Změnou č. 1 se nemění

### 3.3. Ochrana nezastavěného území

Netýká se změny č. 1.

## 4. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území

### 1. Širší vztahy

Situování a vymezení řešeného území se změnou č. 1 územního plánu nemění

### 2. Koordinace v rámci širších územních vztahů

2.1. Využívání území

Využití ploch ve vazbě na sousední obce se změnou č. 1 územního plánu nemění.

2.2. Dopravní návaznosti.

Změnou č. 1 územního plánu se nemění.

2.3. Technická infrastruktura.

Změnou č. 1 územního plánu Provodovice zůstává zachováno odkanalizování obce na ČOV v Babicích.

2.4. ÚSES

S územím okolních obcí i prostřednictvím ZÚR sousedního zlínského kraje jsou koordinovány prvky lokálního ÚSES.

## 5. Vyhodnocení souladu návrhu územního plánu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Změna č. 1 územního plánu Bílovice - Lutotín je zpracována v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, vše v platných zněních.

## 6. Vyhodnocení souladu návrhu s požadavky zvláštních právních

## předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvlášních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Provodovice byl projednán s dotčenými orgány chránícími soulad s požadavky zvláštních právních předpisů, jejich stanoviska byla zapracována do zadání změny územního plánu a na základě schváleného zadání je zpracován návrh změny územního plánu Provodovice.

# 7. Vyhodnocení splnění požadavků zadání

**A) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany jejího území, v požadavcích za změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnost veřejné infrastruktury.**

Ad 1. Soulad s PÚR a ZÚR viz kapitola 2

Ad 2. Aktualizace hranice zastavěného území – splněno jejím prověřením a zákresem

prověří úpravy podmínek využití nezastavěného území v souvislosti s novelou stavebního zákona - změnami § 18 odst. 5 stavebního zákona – prověřeno, případné změny uvedeny v textové části, kapitole f.

doplní ÚP Provodovice o vymezení pojmů používaných ve stanovených podmínkách pro využití ploch s rozdílným způsobem, v nichž se vyskytují pojmy, které nejsou definovány stavebním zákonem a je třeba je pro potřeby rozhodování v území definovat – doplněno v kapitole f.

prověří a případně upraví stanovené podmínky pro využití ploch, které se nacházejí v nově stanoveném záplavovém území a jeho aktivní zóně (OOP ze dne 14.7.20015 KUOK 65056/2015 o stanovení záplavového území významného vodního toku Juhyně v ř. km 12,370-17,015 aktualizace záplavového území a návrh jeho aktivní zóny) – prověřeno

vypustí části územně plánovací dokumentace, které podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona (v novelizaci č.350/2012 Sb.), nemohou být její součástí (interakční prvky v hlavním výkrese, prostorová regulace - návrh stavební čáry, tvar střechy, apod.). – upraveno.

Ad 3. Změna č.1 ÚP Provodovice posoudí vymezené zastavitelné plochy, případně některé vypustí a vymezí nové ve vhodnější poloze. V návaznosti na to prověří řešení technické a dopravní infrastruktury.

Zastavitelné plochy byly aktualizovány.

Ad 4. Změna č.1 ÚP Provodovice prověří možnost vymezení potřebné plochy D1 pro parkoviště u sportovního areálu jinde, s ohledem na změny ve vlastnictví pozemků.

Splněno návrhem nové zastavitelné plochy.

Ad 5. Změna č.1 ÚP Provodovice doplní chybějící podmínky pro využívání území pro plochy přírodní.

Splněno.

Ad 6. Změna č.1 ÚP Provodovice prověří potřebu změny vymezeného lokálního systému ÚSES s ohledem na zpracovaný „Plánu ÚSES pro ORP Hranice“.

Splněno.

**B) Požadavky na vymezeni ploch a koridorů územních rezerv a na stanoveni jejich využití, které bude nutno prověřit**

Bez požadavků.

**C) Požadavky na prověření vymezeni veřejně prospěšných staveb (VPS), veřejně prospěšných opatřeni (VPO) a asanaci, pro které bude možné uplatnit vyvlastněni nebo předkupní právo**

V rámci změny č. 1 ÚP Provodovice bude provedena revize popř. změna vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření**.**

**D) Požadavky na prověřeni vymezeni ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodovaní o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

Bez požadavků

**E) Požadavky na zpracování variant**

Bez požadavků

**F) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

Bez požadavků

**G) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodněni včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Zpracování návrhu Změny č.1 bude provedeno na základě tohoto zadání schváleného Zastupitelstvem obce Provodovice a v souladu s § 43 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších úprav, a dle § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška 500/2006 Sb.) a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území.

Obsah 1. části dokumentace - **Návrh** :
Textová část bude členěna dle čl. I Přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Grafická část bude zpracována dle Přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., výkresy obsahujícími navržené změny, v tomto členění :

1. Výkres základního členění území M 1 : 5 000
2. Hlavní výkres M 1 : 5 000
3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací M 1 : 5 000

Obsah 2. části - **Odůvodnění:**

Textová část bude členěna dle čl. II Přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.
Grafická část bude zpracována dle Přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., výkresy obsahujícími navržené změny, v tomto členění :

4. Koordinační výkres M 1 : 5 000
5. Dopravní infrastruktura M 1: 5000
6. Technická infrastruktura M 1: 5000
7. Výkres předpokládaných záborů ZPF M 1 : 5 000

# 8. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

### 1. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

#### Ad I.1.a. Vymezení zastavěného území

Zastavěné území je vymezeno ve smyslu znění § 58 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (stavební zákon).

#### Ad I.1.b. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrana a rozvoj jeho hodnot

Změnou č. 1 se nemění. Nemovité kulturní památky jsou vymezeny jako architektonicky cenné stavby.

#### Ad I.1.c. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Urbanistická koncepce se změnou č. 1 územního plánu nemění. Je aktualizováno a nově navrženo vymezení zastavitelných ploch s ohledem na potřeby a vlastnické hranice pozemků. Nově je navrženo označení zastavitelných ploch.

#### Ad I.1.d. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro její využití

Koncepce veřejné infrastruktury se změnou č. 1 nemění. Návrh technické infrastruktury je upraven s ohledem na úpravu zastavitelných ploch.

#### Ad I.1.e. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně

Změnou č. 1 se z důvodů novely obsahu textové části dle vyhlášky č. 500/2006 vymezují plochy s rozdílným způsobem využití a plochy změn v krajině.

Změnou č. 1 se mění v souladu s metodikou MINIS označení biocenter a biokoridorů. Interakční prvky jsou vyřazeny z výrokové části územního plánu.

Z důvodů budoucího variantního technického řešení je připuštěna možnost budování protierozních opatření v celém rozsahu řešeného území.

**Ad I.1.f. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího (hlavní využití) pokud je možné je stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití).**

Z důvodu transformace ploch s rozdílným způsobem využití z metodiky sjednocení do metodiky MINIS jsou zcela nově vymezeny a nově označeny plochy s rozdílným způsobem využití včetně podmínek pro jejich využití.

**Ad I.1.g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.**

Změnou č. 1 je zrušeno vymezení veřejně prospěšných staveb a upraveno vymezení veřejně prospěšných opatření.

**Ad I.1.h. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle §8 katastrálního zákona**

Nejsou vymezeny. Nebyl vznesen podnět a ani shledán důvod k jejich vymezení.

**Ad I.1.i. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona.**

Nejsou vymezena. Nebyl vznesen podnět k jejich vymezení.

**Ad I.1.j. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření.**

Nejsou vymezeny.

**Ad I.1.k. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.**

Nejsou vymezeny.

**Ad I.1.l. Vymezení ploch a koridorů ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty a pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.**

Z důvodu malého plošného rozsahu zastavitelných ploch nejsou vymezeny.

**Ad I.1.m. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání**

Z důvodu malého plošného rozsahu zastavitelných ploch nejsou vymezeny.

**Ad I.1.n. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)**

Nejsou stanoveny

**Ad I.1.o. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt**

Nejsou vymezeny

## 9. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

### 2.1. Plochy smíšené obytné - venkovské

Změnou č. 1 se navrhuje změna rozsahu zastavitelných ploch.

Z důvodu nezastavění se ruší zastavitelná plocha označená jako B3.

U zastavitelných ploch B1, B2, B4 se z důvodu přechodu na označení v metodice MINIS mění názvy na Z1, Z2, Z3. U plochy B1(Z1) se mění rozsah díky zařazení části plochy mezi stabilizované.

Nově se navrhují zastavitelné plochy nevelkého rozsahu Z4, Z5.

Přehled zastavitelných ploch.

| Ozn. ploch | Kód navrh. funkce | Lokalizace | Předp. počet RD, BJ | Výměra (ha) | Specifické podmínky, regulace | Podm. ÚS,RP, etapy |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Plochy smíšené obytné – venkovské** | | | | | |
| **Z1** | SV | Provodovice – západní okraj zastavěného území | 2 | 0,41 | Dobudování TI Max.výška - 2NP | Ne |
| **Z2** | SV | Provodovice – centrum obce | 2 | 0,90 | Max.výška - 2NP | Ne |
| **Z3** | SV | Provodovice – jižní okraj obce | 2 | 0,51 | Dobudování TI Max.výška - 2NP | Ne |
| **Z4** | SV | Provodovice – SV okraj obce | 2 | 0,53 | Dobudování TI Max.výška - 2NP | |
| **Z5** | SV | Provodovice – jižní okraj obce | 2 | 0,50 | Dobudování TI Max.výška - 2NP | |

### 2.2. Plochy dopravní infrastruktury - silniční

Změnou č. 1 se ruší vymezení zastavitelné plochy pro parkoviště D1 s ohledem na zábor a vlastnictví pozemků ZPF. Současně se navrhuje nová zastavitelná plocha dopravní

infrastruktury Z6 (0,62ha) mimo zemědělský půdní fond.

### 2.3. Plochy technické infrastruktury

Změnou č. 1 se ruší zastavitelná plocha Tv1.

## 10. Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v ZÚR, s odůvodněním potřeby jejich vymezení

Nejsou navrhovány.

## 11. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL

Změny v návrhu předpokládaných záborů zemědělského půdního fondu jsou obsahem tabulkové přílohy. Změnou č. 1 se mění návrh záboru ZPF z 2,3385ha na 2,5028ha, přičemž se jedná o zábor půd se III. a IV. třídou ochrany. Návrh záboru půd I. třídy ochrany se změnou č. 1 ruší.

Zábory PUPFL nejsou navrhovány.

## 12. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj nebylo zpracováno, zadání tento požadavek neobsahuje.

## 13. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst.5 stavebního zákona

Bude doplněno po společném jednání.

## 14. Sdělení, jak bylo stanovisko krajského úřadu podle § 50odst.5 stavebního zákona zohledněno

Bude doplněno po společném jednání.

## 15. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

Bude doplněno pořizovatelem.

## 16. Vyhodnocení připomínek

Bude doplněno pořizovatelem.

## 17. Upřesnění některých pojmů, přehled použitých zkratek

1.Územní plán je zpracován v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Základní obsah územního plánu Bělotín odpovídá příloze č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozd. předpisů a je zpracován v souladu s vyhláškou 501/ 2006 Sb., o obecných požadavcích na

využívání území. Územní plán je zpracován digitálně pro celé řešené území nad mapovým podkladem účelové katastrální mapy.

2. Územní plán je zpracován dle doporučené metodiky KÚOK pro digitální zpracování ÚP - MINIS. Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití vychází z požadavků vyhl. 500/2006 Sb., nad rámec vyhlášky jsou pak vymezeny plochy zeleně – soukromé a vyhrazené. Důvodem tohoto vymezení je podtrhnout a zdůraznit význam zeleně v obci. Smyslem je to, aby plochy zůstaly jako plochy zeleně a nemohlo dojít k jejich zastavování. Soukromá zeleň v obci, především v podobě zahrad, hraje výraznou roli v začlenění zastavěného území do krajiny, tvoří pozvolný přechod mezi zástavbou a zelení.

3. Jako překryvné funkce jsou v grafické části vyznačeny:

3.1. Trasy technické infrastruktury - liniové trasy inženýrských sítí (vodod, kanalizace, energetika, plyn) a zařízení (trafostanice, RS apod.)

3.2. Trasy dopravní infrastruktury - některé místní komunikace, účelové komunikace, cyklistické trasy, chodníky, pro které nebylo účelné vymezit samostatnou plochu veřejných prostranství popř. dopravní infrastruktury

3.3. Trasy technické infrastruktury jsou zakresleny:
- stávající technická infrastruktura jako linie,
- navrhované jako osa koridoru vymezeného v příslušné šířce a stanoveného v textové části, a to na každou stranu od vyznačené osy, v rámci kterého bude v dalších fázích projektové dokumentace zpřesněno situování navrhované infrastruktury. Umístění technické infrastruktury v dané ploše podmiňuje využívání příslušné plochy; je nezbytné zajistit přístupnost k dané technické infrastruktuře popř. koridoru.

3.4. Biokoridory a biocentra ÚSES
ÚSES je vymezen jako systém, který sestává z funkčních či navrhovaných prvků, vymezených v plochách s rozdílným způsobem využití převážně v rámci uspořádání krajiny. Protože prvky ÚSES nebyly vymezeny pozemkovými úpravami či územním řízením, je systém v rámci ÚP vymezen jako návrh, jako VPO. Ve vymezených plochách ÚSES bude postupně dobudovávána zeleň dle požadované cílové charakteristiky.

3.5. Interakční prvky
V rámci příslušné plochy v rámci uspořádání krajiny budou realizovány příslušné interakční prvky jako stromořadí, aleje, doprovodné pásy zeleně kolem cest, toků apod. S ohledem na to, že část území je již pokryta komplexní pozemkovou úpravou, jsou tyto prvky zobrazeny v koordinačním výkrese.

4. Vzhledem k velikosti a charakteru obce jsou vymezovány i plochy menší než 0,2 ha.

5. Upřesnění některých pojmů

**PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
**Hlavní využití:**

Hlavní využití musí být převládající využití ucelené části zastavěné nebo zastavitelné plochy.

**Přípustné využití**

Jako přípustné využití lze realizovat v plochách hlavního využití především takové stavby, zařízení a činnosti, které nejsou v kolizi s hlavním využitím.

**Podmíněně přípustné využití**

Podmíněně přípustné využití je možné realizovat na základě uvedených podrobněji specifikovaných podmínek., při splnění zejména hygienických, požárních, veterinárních kritérií.

**Nepřípustné využití**

Není přípustné za žádných podmínek.

5.1. Drobné objekty a zařízení občanského vybavení.

Dotvářejí veřejná prostranství nebo krajinu a svým rozměrem nenarušují charakter svého okolí. Svým měřítkem jsou slučitelné s příslušným charakterem veřejných prostranství (např. kiosky, dětská hřiště apod.).

5.2. Nerušivá výroba, skladování, služby apod.:

Svým provozováním, výrobním a technickým zařízením nenarušuje negativními účinky a vlivy (hluk, emise, zápach, vibrace) provoz a užívání staveb i zařízení ve svém okolí a nezhoršuje nad obvyklou míru hygienické limity životního prostředí souvisejícího území. Nezhoršuje výrazně (nad obvyklou míru v rámci dané plochy) dopravní zátěž v okolí.

Drobná architektura, drobné kulturní a církevní stavby, drobné sakrální stavby: stavby o jednom nadzemním podlaží do 25m2.

Maloobchod: stavba pro prodej zboží konečnému spotřebiteli, pouze do rozsahu pozemku max. 1000m2 **.**

Drobná vyroba: zařízení výrobního charakteru, které však minimálně narušují životní prostředí a svým provozom nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí pro než je plocha určena ve využitím hlavním.

Výrobními službami: produktem je hotový výrobek a které mohou mít jen v malé míře negativní vliv na životní prostředí (např. menší provozovny stolařství, čalounictví, tesařství, sklenářství, klempířství, kovoobrábění, lisovny, montáž výrobků z drobných součástek , malé provozovny textilní výroby a většina druhů řemeslné činnosti, stavební dvůr , výrobny potravinářských produktů apod.).

Krátkodobá rekreace: každodenní, polodenní či jednodenní, bez nároků na ubytování a stravování.

5.3. Místní význam

Význam odpovídající významu daného místa, lokality, uplatňující se v daném místě. Též lokální význam.

5.4. Související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území:

Jedná se o doplňkovou funkci, dopravní, technické a hospodářské zázemí (komunikace, parkování, inženýrské sítě, odpočinkové plochy apod.), které je potřebné pro provoz hlavní funkční plochy.

5.5. Činnosti a stavby související:

Jedná se o doplňkové stavby, které umožňují provozování a zkvalitňování činnosti hlavní. Jsou odvislé od charakteru funkce hlavní, bezprostředně s ní souvisí.

5.6. Koeficient zastavění plochy:

Podíl zastavěné plochy nadzemními objekty k celkové ploše pozemku vyjádřený v procentech

## 6. Přehled použitých zkratek

| | |
|---|---|
| CZT | Centralizované zásobování teplem |
| ČD | České dráhy |
| ČOV | Čistírna odpadních vod |
| DO | Dotčený orgán státní správy |
| DP | Dobývací prostory |
| CHLÚ | Chráněná ložisková území |
| KN | Katastr nemovitostí |
| MMR | Ministerstvo pro místní rozvoj |
| NP | Národní park |
| NR | Nadregionální územní systém ekologické stability |
| NRBC | Nadregionální biocentrum |
| NRBK | Nadregionální biokoridor |
| OP | Ochranné pásmo |
| OBÚ | Obvodní báňský úřad |
| ORP | Obec s rozšířenou působností |
| PRVKOK | Program rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje |
| PUPFL | Pozemky určené k plnění funkcí lesa |
| PÚR ČR | Politika územního rozvoje České republiky |
| RBC | Regionální biocentrum |
| RBK | Regionální biokoridor |
| RR | Radioreléové trasy |
| RS | Regulační stanice |
| SmP | Severomoravské plynárny |
| STL | Vedení středotlakého plynovodu |
| SVP | Směrný vodohospodářský plán |
| SWOT | Analýza silných a slabých stránek, příležitostí, hrozeb |
| TI | Technická infrastruktura |
| ÚP | Územní plán |
| ÚS | Územní studie |
| ÚSES | Územní systém ekologické stability |
| VE | Větrné elektrárny |
| VN | Vedení vysokého napětí (energetika) |
| VPS | Veřejně prospěšná stavba |
| VPO | Veřejně prospěšné opatření |
| VRT | Vysokorychlostní trať |
| VTL | Vedení vysokotlakého plynovodu |
| VVN | Vedení velmi vysokého napětí |
| VVTL | Velmi vysoké vedení vysokotlakého plynovodu |
| ZPF | Zemědělský půdní fond |
| ZÚR | Zásady územního rozvoje |