



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 9. 11. 2017

Bod programu: 6

Předkládá: Rada města

Okruh zpracovatelů: Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy

Zpracoval: Ing.arch. Ladislav Patočka
Jiří Škop

Název bodu: **Smlouva o bezúplatném převodu projektové dokumentace „Protipovodňové opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“ a postoupení práv na Povodí Moravy s.p.**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu projektové dokumentace „Protipovodňové opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“ a postoupení práv na Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO 70890013 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

2. neschvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu projektové dokumentace "Protipovodňových opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice" a postoupení práv na Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO 70890013

Předcházející usnesení ve věci:

Usnesení 1904/2017 - RM 62 ze dne 31.10.2017

Důvodová zpráva:

Projekční společnost AgPOL s.r.o., se sídlem v Olomouci zpracovala pro město Hranice projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí včetně jeho vyřízení na akci: „Protipovodňová opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“.

Společnost AgPOL s.r.o., se sídlem v Olomouci ve smlouvě o dílo jako zhotovitel projektové dokumentace „Protipovodňová opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“ souhlasí, že vypracování dalšího stupně projektové dokumentace, vypracované na základě dokumentace k územnímu řízení, může zpracovávat zhotovitel, vybraný z výběrového řízení na dokumentaci pro stavební povolení a realizaci stavby.

V souladu s Pravidly České republiky - Ministerstva zemědělství pro poskytování finančních prostředků v oblasti vod ve veřejném zájmu (dále jen "Pravidla MZe") proběhlo nad touto dokončenou projektovou dokumentací několik jednání se zástupci Povodí Moravy s.p. Tento státní podnik je dle pravidel MZe žadatelem o dotační tituly a zhotovitelem staveb protipovodňových opatření včetně zhotovení projektové dokumentace ke stavebnímu řízení a realizace stavby. Podkladem pro zhotovení projektové dokumentace ke stavebnímu řízení je výše uvedená projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, kterou dle pravidel MZe město Hranice připravilo k předání na Povodí Moravy s.p.

Smlouva o bezúplatném převodu projektových dokumentací a postoupení práv k akci „Protipovodňová opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“ na Povodí Moravy s.p. řeší:

1. převod projektové dokumentace :
 - a. pro územní řízení (DUR), která byla vypracována na základě Smlouvy o dílo č. OSM/12/0562/12, ze dne 31.10.2012 mezi zhotovitelem společností AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044 a objednatelem (převodcem) Městem Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311, cena díla 495.211,50 Kč včetně 21 % DPH.
 - b. pro územní řízení (DUR) - aktualizace SO 06 ochranná stěna ulice Kropáčova, která byla vypracována na základě Smlouvy o dílo č. SML/0085/2016/OSÚŽPD, ze dne 29.02.2016 mezi zhotovitelem společností AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044 a objednatelem (převodcem) Městem Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 cena díla 172.425,- Kč včetně 21 % DPH.

Celková hodnota obou projektových dokumentací představuje částku 667.636,50 Kč včetně 21 % DPH.

2. převod práv a povinností:
 - a. ze smluv o dílo mezi městem Hranice a společností AgPOL s.r.o.,
 - b. vyplývajících z územního rozhodnutí Městského úřadu Hranice, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavebního úřadu, ze dne 20.01.2016, pod č.j. OSUZPD/4428/13-80, které nabylo právní moci dne 20.02.2016
 - c. vyplývajících ze změny územního rozhodnutí Městského úřadu Hranice, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavebního úřadu, ze dne 14.02.2017, pod č.j. OSUZPD/8391/16-14, které nabylo právní moci dne 16.03.2017.

Rada města Hranic svým Usnesením č. 1904/2017 - RM 62 ze dne 31.10. 2017 doporučuje tuto smlouvu Zastupitelstvu města Hranic schválit.

Připomínkové řízení		
Materiál byl projednán (kým)	Dne	Výsledek

Povodí Moravy s.p.	24. 10. 2017	souhlasí
Právní odd.	16. 11. 2017	souhlasí
Finanční odbor	26. 10. 2017	souhlasí

Přílohy:

SMLOUVA

o bezúplatném převodu projektových dokumentací a převodu práv a povinností z těchto dokumentací

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1 Město Hranice

Se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: 00301311

DIČ : CZ00301311

Statutární zástupce : Jiří Kudláček – starosta města Hranic

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice

Číslo bankovního účtu : 1320831/0100

(dále jen „**převodce**“)

a

I.2 Povodí Moravy, s.p.

Se sídlem : Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČO : 70890013

DIČ : CZ70890013

Zastoupené : MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov

Číslo účtu : 29639641/0100

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565

(dále jen „**nabyvatel**“)

Společně také „smluvní strany“.

II. Úvodní ustanovení

II.1 Převodce pořídil v rámci přípravy investiční akce „Protipovodňová opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“:

II.1.1. Dokumentaci pro územní řízení (DUR), která byla vypracována na základě Smlouvy o dílo č. OSM/12/0562/12, ze dne 31.10.2012 mezi zhotovitelem společností AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044 a objednatelem (převodcem) Městem Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311, cena díla 495.211,50 Kč včetně 21 % DPH. Převodce potvrzuje, že tato cena byla zhotoviteli v plné výši uhrazena převodem.

II.1.2. Dokumentaci pro územní řízení (DUR) - aktualizace SO 06 ochranná stěna ulice Kropáčova, která byla vypracována na základě Smlouvy o dílo č. SML/0085/2016/OSÚŽPD, ze dne 29.02.2016 mezi zhotovitelem společností AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044 a objednatelem (převodcem) Městem Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 cena díla 172.425,- Kč včetně 21 % DPH. Převodce potvrzuje, že tato cena byla zhotoviteli v plné výši uhrazena převodem. - 2 -

II.2. Dokumentace uvedená v odstavcích II.1.1. a II.1.2. jsou po uhrazení smluvních závazků ve vlastnictví převodce.

II.3. Tato smlouva upravuje bezúplatný převod dokumentací a převod práv a povinností z nich vyplývajících nebo s nimi spojených, včetně práv a povinností spojených s jejich užitím (odpovídající postoupení licence k užití autorského díla), a to z převodce na nabyvatele za účelem zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby, které zajistí na své náklady nabyvatel.

III. Převod projektové dokumentace

III.1 Převodce a nabyvatel se dohodli, že převodce touto smlouvou převádí na nabyvatele vlastnické právo k dokumentacím a nabyvatel toto vlastnické právo přijímá, a to v následujícím rozsahu:

III.1.1. Dokumentaci pro územní řízení (DUR) - investiční akce „Protipovodňová opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“:

- ☐ Zhotovitel projektové dokumentace - AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044
- ☐ Stupeň dokumentace – DUR - dokumentace pro územní řízení
- ☐ Datum – 12/2015
- ☐ Zakázkové číslo – 2559/032
- ☐ Sestávající z částí: A. – B. Průvodní zpráva

C. – Souhrnná technická zpráva

D.1 Přehledná situace oblasti

D.2 Celková situace stavby

D.3.1 Podélný profil – pravý břeh

D.3.2 Podélný profil – levý břeh

D.4 Vzorové příčné řezy

D.5 Propust DN 600

D.6 Koncová klapka na výusti

D.7 Hradidlová komora

E. Dokladová část

F. Propočet nákladů

III.1.2. Dokumentaci pro územní řízení (DUR) - investiční akce „Protipovodňová opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“ - aktualizace SO 06 ochranná stěna ulice Kropáčova:

- ☐ Zhotovitel projektové dokumentace - AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044
- ☐ Stupeň dokumentace – DUR - dokumentace pro územní řízení
- ☐ Datum – 06/2016
- ☐ Zakázkové číslo – 2559/031
- ☐ Sestávající z částí: A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situační výkresy:

C.1 Situační výkres širších vztahů

C.2 Celkový situační výkres

C.3. Koordinační situační výkres

C.4 Katastrální situační výkres

D. Výkresová dokumentace

D.1 Podélný profil

D.2 Vzorové příčné řezy

D.3 Koncová klapka na výusti

D.4 Hradidlová komora

E. Dokladová část - 3 -

III.2. Převodce předává nabyvateli:

- ☐ dvě paré dokumentace pro územní řízení (DUR) - investiční akce „Protipovodňová opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“ a 1 x na CD, přičemž jedno paré bude prokazatelně ověřeno příslušným stavebním úřadem;
- ☐ dvě paré dokumentace pro územní řízení (DUR) - investiční akce „Protipovodňová opatření na Bečvě, Ucelená část 2 - Hranice“ - aktualizace SO 06 ochranná stěna ulice Kropáčova a 1 x na CD, přičemž jedno paré bude prokazatelně ověřeno příslušným

stavebním úřadem;

□ 1 x oba projekty na CD ve formátu DGN

III.3. Převod dokumentací se provádí dle dohody smluvních stran bezúplatně

III.4. Smluvní strany se dohodly, že převodce je oprávněn předmětné převáděné dokumentace

využívat jako podkladů pro přípravu navazujících protipovodňových opatření a staveb v území.

IV. Postoupení práv

IV.1 Dle ust. § 1106 občanského zákoníku, kdo nabude vlastnické právo, nabude také práva a povinnosti s věcí spojená.

IV.2 Současně s převodem dokumentací postupuje převodce nabyvateli veškerá práva a povinnosti spojené s dokumentací, včetně oprávnění k jejich užití, a to v rozsahu v jakém tato práva náležela převodci, a nabyvatel tato práva, povinnosti a oprávnění přijímá. Jedná se zejména o:

IV.2.1 práva ze smluv o dílo, specifikovaných v čl. II odst. II.1.1 a II.1.2 této smlouvy

IV.2.2 práva a povinnosti, vyplývající z územního rozhodnutí Městského úřadu Hranice, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavebního úřadu, ze dne 20.01.2016, pod č.j. OSUZPD/4428/13-80, které nabylo právní moci dne 20.02.2016.

IV.2.3 práva a povinnosti, vyplývající ze změny územního rozhodnutí Městského úřadu Hranice, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavebního úřadu, ze dne 14.02.2017, pod č.j. OSUZPD/8391/16-14, které nabylo právní moci dne 16.03.2017.

IV.3 Postoupení práv, spojených s dokumentací se mezi převodcem a nabyvatelem realizuje dle dohody smluvních stran bezúplatně.

IV.4. Výše uvedený zhotovitel dokumentací, AGPOL, s.r.o., jakožto vykonavatel majetkových práv k dokumentacím ve smlouvách o dílo s převodcem jako objednatel souhlasil s převodem a užitím projektových dokumentací nabyvatelem k vypracování dalších stupňů projektu, vypracovaných jiným zhotovitelem, který vzejde z výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

V. Ostatní ujednání

V.1 Smlouva a právní vztahy jí založené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V.2 Veškeré změny smlouvy, popřípadě zrušení této smlouvy dohodou, je možno provádět pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

V.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. - 4 -

V.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V.5 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V.6 Nabyvatel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a tímto souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy.

V.7 Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním Smlouvy. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí převodce.

V.8 Touto doložkou se osvědčuje, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního

ujednání jeho schválením Zastupitelstvem města Hranic Usnesením ZM na jeho zasedání dne

Za převodce:
V Hranicích dne

Za nabyvatele:
V Brně dne

.....

Jiří Kudláček
starosta města Hranic

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.