

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZP/24258/26
Č. j: OSUZP/24258/26-5
Vyřizuje: Ing. Pavlína Ondrušová
E-mail: pavlina.ondrusova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 351

V Hranicích dne 15.07.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „příslušný orgán“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal Obec Špičky, IČO: 00850705, Špičky č.p. 56, 753 66 Hustopeče nad Bečvou, kterého zastupuje Ing. Radek Petřkovský, IČO: 76465233, Křenová č.p. 120, Loučka, 741 01 Nový Jičín 1 (dále jen „žadatel“) ze dne 27.05.2026 pro záměr „**odstranění stavby č.p. 3, Špičky**“ **na pozemku parc. č. 110 v katastrálním území Špičky n** (dále též „záměr“), dle dokumentace zpracované Ing. Radkem Petřkovským, IČO: 76465233, Křenová 120, 741 01 Nový Jičín Loučka, projektant: Ing. Radek Petřkovský, ČKAIT: 1103152, datum 03/2026, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto:

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „odstranění stavby č.p. 3, Špičky“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Příslušný orgán ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se záměrem souhlasí za podmínek:

1. Na Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení životního prostředí, bude písemně oznámen termín zahájení demolice, a to s předstihem alespoň 15 dní.

2. Dřevo upravené nátěrem nebo chemickými přípravky nelze využít jako palivové dřevo (mimo zařízení určené k nakládání s odpady).
3. Na Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení životního prostředí, bude nahlášeno ukončení bouracích prací a budou doloženy veškeré doklady o nakládání s odpady (zejména s nebezpečnými odpady) vzniklými při realizaci demolice, o čemž vydá příslušný orgán v oblasti odpadového hospodářství potvrzení.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší odstranění stavby formou postupné demontáže, následné srovnání terénu. Jednopodlažní objekty s částečným podsklepením, podstřešní prostor sedlová střecha Zděné objekty (kámen, cihla), stropní konstrukce v převážné míře dřevěné stropy s násypem. Střešní krytina - keramické tašky. Objekt přístupný přes parc.č. 99/11 ostatní plocha, ostatní komunikace vlastnictví Obec Špičky, ze silnice parc.č. 503/1 vlastnictví Olomoucký kraj. V rámci záměru je navrženo komplexní vykácení zeleně na parc.č. 110 - jedná se o neudržované křoviny. Napojení na vodovod - vodoměr v 1. pp stávající vodovodní přípojka bude zrušena v místě napojení na vodovodní řád. Napojení na elektro - po demontáži stávajícího vedení budou při realizaci bouracích prací využity el.centrály. Napojení na plynovodní řád - demontáž stávajícího napojení, zrušení přípojného místa.

K navrhovanému záměru byla předložena dokumentace zpracovaná Ing. Radkem Petřkovským, IČ 76465233, Křenová 120, 741 01 Nový Jičín Loučka, projektant: Ing. Radek Petřkovský, ČKAIT: 1103152, datum 03/2026.

Dne 11.06.2026 příslušný orgán vyzval žadatele k odstranění vad žádosti. Dne 14.06.2026 byla žádost na základě výzvy doplněna.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

ad II.

Předmětným záměrem budou dotčeny zájmy chráněné zákonem o odpadech. Dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech vydal příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství závazné stanovisko.

V předložené projektové dokumentaci je uvedeno: v části B "Souhrnná technická zpráva" v bodě B.4 "Zásady organizace bouracích prací" pod písm. g) "maximální produkovaná množství, druhy a kategorie odpadů a emisí při odstraňování staveb, nakládání s odpady, zejména s azbestem a jiným nebezpečným odpadem, způsob přepravy, uložení, odstranění nebo využití, včetně vyhodnocení

možnosti opětovného využití nebo recyklovatelnosti materiálů a konstrukcí a selektivního třídění pro budoucí materiálové využití, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem" uvádí výčet odpadů, které mají vzniknout při realizaci předmětného záměru, a specifikuje způsob nakládání s těmito odpady. Dále pod písm. i)" zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi; při zjištění výskytu azbestového materiálu ve stavbě specifikovat opatření a postupy odpovídající požadavkům bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s azbestem" uvádí, že v rámci přípravy projektové dokumentace nebyl v místě shledán výskyt látek škodlivých životnímu prostředí.

Předmětný záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný s podmínkami v závazné části.

K podmínce č. 1: Byla stanovena za účelem umožnění provedení kontroly souladu realizace záměru s požadavky zákona o odpadech.

K podmínce č. 2: Pokud u dřevěných částí staveb není možné jejich materiálové využití, např. opětovné využití trámů, využití dřeva jako suroviny pro výrobu dřevotřískových desek, doporučuje se jejich odstranění spalněním v příslušném zařízení k odstraňování odpadů. V rámci tohoto bodu upozorňujeme na působnost zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a to především na ustanovení § 17 odst. 1 písm. c), které stanovuje, že provozovatel stacionárního zdroje je povinen spalovat ve stacionárním zdroji pouze paliva, která splňují požadavky na kvalitu paliv stanovené prováděcím právním předpisem a jsou určena výrobcem stacionárního zdroje.

K podmínce č. 3: Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazné stanovisko dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

V případě, že toto jednotné environmentální stanovisko dle § 15 písm. a) ZJES (dále jen „JES“) nebude použito jako podklad pro povolení záměru vedeném na obecním stavebním úřadě, zejména pokud žadatel až po vydání JES zjistí, že se jedná o stavbu, u které nemusí být vydáno povolení záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **upozorňujeme, že je nutné si u příslušných dotčených orgánů nově zažádat o jejich stanoviska samostatně.**

Ing. Simona Lukášová

zástupce vedoucí oddělení životního prostředí

Obdrží:

- Ing. Radek Petřkovský, IDDS: meheyh4, sídlo: Křenová č.p. 120, Loučka, 741 01 Nový Jičín 1

Na vědomí:

- Obec Špičky, IDDS: g3cbxqu, Špičky 56, 753 66 Špičky; DS
- Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů