



MĚSTO HRANICE

ODBOR MAJETKOVÝ A PRÁVNÍ

Rada města Hranic

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
v platném znění, a usnesením č. 2628/2026 - RM 96 ze dne 14.07.2026 **z v e ř e j ň u j e**

Z Á M Ě R

Druh záměru:

PRONAJMOUT

část pozemku parc. č. 2334/4 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře 18 m² dle přílohy, zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice

výchozí cena nájmu: 125 Kč/m²/rok plus DPH

za podmínek:

- pozemek se pronajímá za účelem umístění a provozování výdejního automatu pro farmářské výrobky, čerstvé ovoce a lokální výpěstky;
- nájemce je povinen zajistit si veškerá příslušná vyjádření a povolení dotčených orgánů nutných k umístění výdejního automatu;
- výdejní automat bude navazovat na existující zastávku hmotově i barevně, žadatel o pronájem pozemku předloží spolu se žádostí o pronájem pozemku vizualizaci výdejního automatu;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tři měsíce, s tím, že výpovědní doba začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel bude každoročně upravovat výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku k nájemní smlouvě;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude zájemci usnesením rady města předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota považována za zálohu na cenu pronájmu schválenou usnesením rady města;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty.

Vyvěšení záměru: 22.07.2026

Svěšení záměru: 10.08.2026

Poznámka: Zájemce vyplní žádost o pronájem nemovitého majetku Města Hranic, kterou obdrží na odboru majetkovém a právním Městského úřadu v Hranicích, II. poschodí, dveře č. 307 nebo na podatelně MěÚ Hranice (popř. na internetových stránkách www.mesto-hranice.cz).