



## MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 14. 9. 2023

**Číslo bodu:** 11  
**Název bodu:** Výkup id. 3/60 pozemku parc.č. 2375/1 v k. ú. Hranice  
**Předkládá:** Rada města, Hranice  
**Zodpovídá:** Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru  
**Zpracoval/a/i:** Mgr. Dagmar Chmelařová, vedoucí odboru  
Bc. Ludmila Bortlová, referent

### Návrh usnesení:

**usnesení č. ../2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

### Zastupitelstvo města Hranice

#### schvaluje

výkup id. 3/60 pozemku parc. č. 2375/1 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice z podílového vlastnictví paní [redacted] do

vlastnictví města Hranic za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup> za podmínek:

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu smlouvy posledním účastníkem
- náklady spojené s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

**usnesení č. ../2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023 (varianta)**

### Zastupitelstvo města Hranice

#### neschvaluje

výkup id. 3/60 pozemku parc. č. 2375/1 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice z podílového vlastnictví [redacted]

do vlastnictví města Hranic za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.

### Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED] je podílovým spoluvlastníkem id. 3/60 pozemku parc. č. 2375/1 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice.  
Pozemek tvoří spojnici mezi ulicemi Zborovská a Dukelská viz. snímek mapy.

Zbylími spoluvlastníky jsou:

- **město Hranice** **id. 141/180**
- [REDACTED] id. 3/60
- [REDACTED] id. 2/60
- [REDACTED] id. 3/60
- [REDACTED] id. 2/60.

Dne 7.8.2023 nabídla paní [REDACTED] městu Hranice k odkoupení svůj spoluvlastnický podíl za cenu obvyklou.

#### Odbor majetkový a právní

Pozemek je svým charakterem místní komunikací mezi ulicí Zborovskou a ulicí Dukelskou, kdy město Hranice je většinovým vlastníkem podílu na pozemku. Doporučujeme přijmout nabídku odkupu podílu předmětného pozemku od paní [REDACTED], a to i s ohledem na její věk. V loňském roce město Hranice získalo id. 3/90 pozemku na základě darovací smlouvy.

Finanční prostředky na výkupy pozemků má odbor majetkový a právní v rozpočtu na rok 2023.

**Rada města Hranic** dne 5.9.2023 projednala nabídku [REDACTED] a usnesením č. 641/2023 - RM 20 **doporučuje zastupitelstvu města schválit výkup** id. 3/60 pozemku parc. č. 2375/1 v k. ú. Hranice od [REDACTED] za cenu a podmínek dle návrhu na usnesení ve variantě "schvaluje".

Cena v místě a čase obvyklá na pozemků - místní komunikace v k. ú. Hranice činí 500 Kč/m<sup>2</sup>. Hodnota podílu předmětného pozemku činí 4.975 Kč.

Příloha č. 1: [mapa\\_p.c.\\_2375\\_1\\_Hranice.pdf](#)

V Hranicích 07.09.2023