



ZÁPIS

z 18. zasedání Zastupitelstva města Hranice, které se konalo dne 14. 11. 2024 od 16:00 hodin ve velké zasedací místnosti

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Mgr. Hana Čamborová, Ing. Jiří Haša, Mgr. Jiří Horký, Jiří Kudláček, Mgr. Jiří Lysák, Mgr. Karel Machyl, Martin Malášek MSc., Bc. Vlastimil Mikšík, Ing. Bc. Michal Ondra MBA, Ing. František Polách, Radek Průcha, Ing. Adolf Pytela, Lenka Rabelová, Miroslav Raindl, Mgr. Blanka Šturalová, MUDr. Jana Švarcová, Mgr. Pavla Tvrdoňová, Ing. Daniel Vitonský, Karla Vlasáková, Ing. Bc. Vladimír Vyplělík
Omluveni: Bc. Pavlína Chmelařová, MUDr. Ivo Mazík, Rostislav Plachý

Právník: Mgr. Dagmar Chmelařová

Hosté: Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D., Ing. Petr Pajdla

Tajemník: Mgr. Vojtěch Bušina

Zapisovatel: Daniela Podolová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Hana Čamborová, Ing. Bc. Michal Ondra, MBA

Návrhová komise: Mgr. Blanka Šturalová, Karla Vlasáková, Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

Program jednání:

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky
2. Náměty a připomínky občanů
3. Prezentace parkovacího domu

B) Hlavní jednání ZM

4. Místní energetická koncepce města Hranice
5. Rozpočtová opatření
6. Podání žádosti o dotaci - Demolice ubytovny Vrchlického 1466
7. Podání žádosti o dotaci - Demolice budovy Komenského 652
8. Finanční záležitosti ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo
9. Prodej id. 9/40 pozemků parc.č. 1280/2, parc.č. 1281/6, parc.č. 1290/63 v k.ú. Ladná
10. Prodej části pozemku parc. č. 854/1 v k.ú. Středolesí
11. Prodej částí pozemku parc. č. 2738 vše v k. ú. Hranice
12. Prodej částí pozemku parc. č. 1261/7 v k. ú. Slavíč
13. Upuštění od vymáhání nedobytných pohledávek
14. Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny
15. Personální záležitosti - zastupitelstvo města
16. Kontrolní výbor - záznam z kontroly - TV-Mach
17. Cena města - nominace

- 18. Termíny konání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic
- 19. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
- 20. Různé - zastupitelé

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 416/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

schvaluje návrhovou komisi :

Mgr. Blanka Šturalová
Karla Vlasáková
Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

schvaluje ověřovatelé zápisu:

Mgr. Hana Čamborová
Ing. Bc. Michal Ondra, MBA

schvaluje zapisovatelku:
Danielu Podolovou

Hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

usnesení č. 417/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

program Zastupitelstva města Hranice v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

2. Náměty a připomínky občanů

Diskuze:

Námět Mgr. Lesáka bude projednán v rámci bodu Různé.

3. Prezentace parkovacího domu

Diskuze:

Ing. Boráň seznámil zastupitele města s prezentací projektu parkovacího domu Sodovkárna.

Mgr. Lesák- se dotázal na částku, na kterou vyjde jedno parkovací místo a zda bude do projektu finančně zainteresováno i město?

Ing. Boráň - sdělil, že jedno parkovací místo vyjde na půl milionu korun a že se jedná o soukromý projekt společnosti, na kterém se město finančně nepodílí.

B) Hlavní jednání ZM

4. Místní energetická koncepce města Hranice

Diskuze:

Pan Ing. Pajdla přednesl ZM místní energetickou koncepci města Hranic.

usnesení č. 418/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Místní energetickou koncepci města Hranice dle důvodové zprávy

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Rozpočtová opatření

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 419/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Povodňové škody

a) odd. § 5213 pol. 5169 orj 12 org 50 00000 000000 + 870.500 Kč

b) odd. § 6310 pol. 2141 orj 16 org 70 00000 000000 + 870.500 Kč

ad a) výdaje na povodňové škody - pytlování, rozvoz pytlů s pískem do ohrožených lokalit, včetně práce přesčas a odměn pracovníků za zvládnutí prací při povodňovém nebezpečí

ad b) přijaté úroky na bankovních účtech

B. Úvěr na předfinancování dotací

a) odd. § 6399	pol. 3129	orj 16	org 70 00000 000000	- 25 987.700 Kč
b)	pol. 8123	orj 16	org 70 00000 000000	+ 25 987.700 Kč

ad a) snížení ostatních příjmů

ad b) zapojení úvěru do rozpočtu

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Podání žádosti o dotaci - Demolice ubytovny Vrchlického 1466

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 420/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Demolice ubytovny Vrchlického 1466" v rámci dotační výzvy Národního plánu obnovy pro brownfieldy

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

7. Podání žádosti o dotaci - Demolice budovy Komenského 652

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 421/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Demolice budovy Komenského 652" v rámci výzvy 14/NPOBF/2024 Národního plánu obnovy brownfieldy a předfinancování akce z rozpočtu na rok 2025 ve výši maximálně 9 020 000,00 Kč s DPH.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Finanční záležitosti ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 422/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní škole a Mateřské škole Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 146 18 141 ve výši 750.000 Kč na předfinancování projektu „Rekonstrukce učebny fyziky Základní školy a mateřské školy Šromotovo“ z dotačního programu Infrastruktura základních škol (výzva č. 2 MAS-IROP)“ dle důvodové zprávy při dodržení následujících podmínek:

- návratná finanční výpomoc bude v plné výši vrácená zpět zřizovateli do 14 dnů ode dne obdržení platby od poskytovatele dotace, nejpozději však do 31.01.2026,
- bude dodržen účel uvedený v důvodové zprávě,
- částka 750.000 Kč je částka maximální,
- při nedodržení uvedených podmínek bude postupováno podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „rozpočtová pravidla“).

schvaluje

financování návratné finanční výpomoci dle bodu 1) usnesení z rozpočtu města na rok 2025.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Prodej id. 9/40 pozemků parc.č. 1280/2, parc.č. 1281/6, parc.č. 1290/63 v k.ú. Ladná

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 423/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej:

- id. 9/40 pozemku parc. č. 1280/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 69 m²,
 - id. 9/40 pozemku parc. č. 1281/6 orná půda o výměře 4.285 m²,
 - id. 9/40 pozemku parc. č. 1290/63 orná půda o výměře 31 m²,
- zapsaných na listu vlastnictví č. 738 pro k.ú. Ladná

žadateli: obec Ladná, IČO 75082128
Masarykova 119/60
691 46 Ladná

cena prodeje:

- | | |
|--|-----------|
| - id. 9/40 parc.č. 1280/2 o výměře 69 m ² zpevněná komunikace
(69 m ² x 350 Kč/m ² x 9/40) | 5.434 Kč |
| - id. 9/40 parc.č. 1281/6 - část o výměře cca 1.900 m ² zemědělská plocha | 34.200 Kč |

(1.900 m² x 80 Kč/m² x 9/40)

- část o výměře cca 2.385 m² areál fóliovníků a příjezd 187.819 Kč

(2.385 m² x 350 Kč/m² x 9/40)

- id. 9/40 parc.č. 1290/63 o výměře 31 m² polní cesta, mez

558 Kč

(31 m² x 80 Kč/m² x 9/40)/

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;

- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti, a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

- nabyvatel bere na vědomí, že na pozemku parc.č. 1281/6 v k. ú. Ladná se nachází stavby, které nejsou ve vlastnictví města Hranic,

- nabyvatel bere na vědomí, že po pravomocném ukončení Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Ladná se bude jednat o pozemky parc. č. 1492 orná půda o výměře 1.381 m², parc. č. 3241 orná půda o výměře 660 m² a parc. č. 3242 ostatní plocha o výměře 2.344 m², vše v k.ú. Ladná. Pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle kupní smlouvy bude nutné zajistit souhlas Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

10. Prodej části pozemku parc. č. 854/1 v k.ú. Středolesí

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 424/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 854/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A₁" o výměře cca 160 m² dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k. ú. Středolesí,

žadateli: Jiří Šindler, nar. 05.08.1976
bytem Pod Lipami 1529, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

cena prodeje: 420 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti, a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že část pozemku parc. č. 854/1, díl "A₁", v k. ú. Středolesí dle účinného Územního plánu města Hranic nelze oplotit, pozemek se nachází ve stávající ploše ZP - zeleň - přírodního charakteru v zastavěném území;
- nabyvatel bere na vědomí, že na části pozemku parc. č. 854/1, díl "A₁", v k.ú. Středolesí se nachází inženýrské sítě, které nejsou ve vlastnictví města Hranic;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Prodej částí pozemku parc. č. 2738 vše v k. ú. Hranice

Diskuze:

Ing. Bc. Ondra, MBA- vyžádal si od vedoucí odboru investic (Bc. Zapatové) vyjádření, proč dle předloženého materiálu nedoporučují prodej tohoto pozemku.

Bc. Zapatová- sdělila, že materiál předkládal odboru majetkový a právní. Vyjádření k dotazu zašle písemně.

Ing. Bc. Ondra, MBA- sdělil, že není přesvědčený o prodeji pozemku a také cena za pozemek mu připadá poměrně nízká.

Ing. Vitonský - sdělil, že k pozemku není samostatný přístup a cena byla stanovena na základě znaleckého posudku.

usnesení č. 425/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej částí pozemku parc. č. 2738 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 400 m² v k. ú. Hranice a to:

- díl "A1" o výměře cca 100 m² v k. ú. Hranice dle přílohy č.4 důvodové zprávy

žadatel: Anně Kubíkové, nar. 26.5.1961, bytem Komenského 291, Hranice I - Město, 753 01 Hranice

- díl "A2" o výměře cca 300 m² v k. ú. Hranice dle přílohy č.4 důvodové zprávy

žadatel: Pospíšilíkové Štefánii, nar. 12.11.1955, bytem Komenského 1396, Hranice I - Město, 753 01 Hranice

cena prodeje: 1.200 Kč/m²

za podmínek:

- pozemek lze v rámci prodeje rozdělit na díly "A1" a "A2" dle přílohy č.4
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebudou předmětné nemovitosti prodány, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětných nemovitostí;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města budou předmětné nemovitosti prodány, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

Hlasování: Pro: 18, Proti: 2, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Prodej částí pozemku parc. č. 1261/7 v k. ú. Slavíč

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 426/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej částí pozemku parc. č. 1261/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Slavíč a to

- díl "A1" o výměře cca 52 m² a "A2" o výměře cca 52m² v k. ú. Slavíč dle přílohy č.3 důvodové zprávy
žadatel: Jaroslavu Drdovi, nar. 11.02.1972, bytem Malostranská 56, 742 42 Šenov u Nového Jičína

- díl "B" o výměře cca 42 m² v k. ú. Slavíč dle přílohy č.3 důvodové zprávy
žadatel: Františku Štainerovi, nar. 25.10.1985, bytem Pod Bílým kamenem 1272, Hranice I - Město,
753 01 Hranice

cena prodeje: 400 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebudou předmětné nemovitosti prodány, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětných nemovitostí;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města budou předmětné nemovitosti prodány, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Upuštění od vymáhání nedobytných pohledávek

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 427/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

vzdání se práva na vymáhání nedobytných pohledávek a **promíjí** nedobytné pohledávky za dlužníky a ve výši uvedené v příloze č. 1 důvodové zprávy

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny

Diskuze:

p. Kudláček- přednesl návrh od PhDr. Juračky - chybí konkretizace památek, které se budou řešit v roce 2025. Návrh nového usnesení předložil návrhové a volební komisi. Usnesení bylo přidáno do bodu č. 14 a následně odhlasováno.

usnesení č. 428/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

obsah a účel Programu regenerace Městské památkové zóny Hranice 2025-2029.

schvaluje

Program regenerace Městské památkové zóny Hranice 2025-2029 viz příloha č. 1 důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

usnesení č. 429/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

ukládá

Radě města Hranic předložit v součinnosti s Komisí pro regeneraci městské památkové zóny zastupitelstvu k projednání návrh dalšího postupu ve věci priorit památkové zóny:

1. Havarijní stav městských hradeb v Komenského ulici v návaznosti na plánované zřízení hradebního okruhu
2. Založení před zámecké zahrady v prostoru mezi Zámeckým hotelem a zámek
3. Rekonstrukce železniční zastávky Teplice nad Bečvou

Z: Rada města

T: Následující zasedání zastupitelstva

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 5, Nehlasovalo: 1

15. Personální záležitosti - zastupitelstvo města

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 430/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

měsíční odměny:

- a) neuvolněným členům zastupitelstva města
- b) členům rady města
- c) předsedům a členům výborů zastupitelstva
- d) předsedům a členům komisí rady města

dle důvodové zprávy s tím, že při souběhu výkonu několika funkcí náleží neuvolněnému členu zastupitelstva města měsíční odměna za souhrn odměn za jednotlivé funkce, avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce, a to za:

- člena rady,
- předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu,
- člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu,

v souladu s § 72, § 73 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

a to v maximální výši, která se vypočte jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle zastávané funkce a podle velikostní kategorie obce, s účinností od 01.01.2025.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

16. Kontrolní výbor - záznam z kontroly - TV-Mach

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 431/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

předložený záznam z uskutečněné kontroly viz. příloha č. 1 důvodové zprávy

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

17. Cena města - nominace

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 432/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

udělení Ceny města Hranic v roce 2024 takto:

1. Ing. Pavel Adler. CSc.
- 2 . Ing. Radek Hlavinka
- 3 . hudební skupina November 2nd

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

18. Termíny konání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 433/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic na rok 2025 v předloženém znění

Rok 2025 Zastupitelstvo města

Měsíc	Den
Leden	-
Únor	27.
Březen	20.
Duben	24.
Květen	-
Červen	19.
Červenec	-
Srpen	-
Září	11.
Říjen	16.

Listopad 13.
Prosinec 11.

bere na vědomí termíny schůzí Rady města Hranic na rok 2025 v předloženém znění

Rok 2025 Rada města

Měsíc	Den
Leden	14. a 28.
Únor	11. a 25.
Březen	11. a 25.
Duben	08. a 29.
Květen	13. a 27.
Červen	10. a 24.
Červenec	15.
Srpen	12.
Září	02. a 23.
Říjen	07. a 21.
Listopad	04. a 18.
Prosinec	02. a 16.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

19. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 434/2024 - ZM 18 ze dne 14. 11. 2024

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce listopad, prosinec 2023.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

20. Různé - zastupitelé

Diskuze:

Ing. Bc. Ondra, MBA- na můj dotaz k bodu č. 11 mi již bylo odborem rozvoje a investic zodpovězeno, tudíž již není potřeba písemná odpověď. Děkuji.

Ing. Vitonský - shrnul, jak se od posledního Zastupitelstva města posunula záležitost ohledně společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

Mgr. Lesák - navrhuji, aby město a rada města projednala odvolání celého představenstva společnosti EKOLTES Hranice, a.s., protože toto není záležitostí pana ředitele, ale celého představenstva.

p. Vinkler (bývalý ředitel EKOLTES Hranice, a.s.)- pan Kudláček překročil všechny meze a měl by být odvolán ještě dnes.

p. Kudláček- chtěl bych pochválit vedení města Hranic. Dostali informaci, učinili kroky, které měli učinit. To, co se děje na sociálních sítích je spíš občansko-politický problém, kde se uvádí řada nepravdivých informací. Pan ředitel Horák pod tlakem veřejnosti přišel sám a řekl, že není ochoten tento tlak respektovat a představenstvu předložil abdikaci. My jsme diskutovali, zda ji přijmem , protože zaměstnanci s jeho abdikací nesouhlasili. Situace je známá, já s ní souhlasím a sám budu čekat na výsledky těchto šetření.

Ing. Pytela- diskutoval o posloupnosti datumů uplynulých událostí a navrhl odvolání celého představenstva společnosti.

Ing. Polách- 11.11.2024 jsem nastoupil do funkce a dozvěděl jsem se, že společnosti hrozí stávka zaměstnanců. Proto po ukončení stávkového výboru jsme se sešli s panem Kudláčkem a jednali jsme o tom, jaké by bylo řešení kdyby byla stávka. Naštěstí se takto nestalo, za což jsem rád.

Mgr. Lesák - rekonstrukce příběhu z druhé strany byla asi jinak, ale je to tvrzení proti tvrzení a já to již nechci rozebírat. Pane starosto mně se nelíbí rétorika, kterou jste tady zavedli, kde tvrdíte, že je město akční a tuto situaci řeší.

Ing. Vitonský - já si to dovolím okomentovat. Nečekáme na žádné vyšetření policie. Byly nám dodány materiály, některé ještě mají být dodány. Jakmile budou všechny relevantní informace a podklady, které jsme si řekli, že chceme a zatím jsou v termínu plnění, tak se poté rozhodneme a podle toho se taky rozhodujeme. Je pravda, že spousta lidí neví spoustu informací a nebude vědět do doby, než pojedou na policii a podám tam vysvětlení. Rada činí a dělá všechno tak, jak má a za tím si stojím. Navíc pro další kontrolu zde máme dozorčí radu. Dozorčí rada společnosti také koná a činí.

Ing. Bc. Ondra, MBA- chtěl bych poprosit RM, zda by mohla prověřit, kdo zadává, jaké reportáže se budou natáčet, kdo má právo reportáže zadávat a kdo má právo schvalovat, co na tento kanál půjde. Člověk, který to zpracovává, by měl být nějak kontrolován. A kdo může zadávat reportáže.

Ing. Vitonský- dobře, na to se podíváme. My si na jednu stranu stěžujeme, že nejsou informace, ale pak lidé řeknou, že někdo neschválil příspěvek a děláme si vlastní PR.

Ing. Bc. Ondra, MBA - já chci jen vědět ten proces, kdo dává videa na veřejný kanál. Myslím si, že není v tuto chvíli nastaven v pořádku.

Ing. Vitonský - prověřím, já osobně nic neschvaluji.

Ing. Bakovský - podle zákona o rozhlasovém a televizním vysílání to není ani možné. Televize nesmí být tímto ovlivňována a nedá se to schvalovat. Je na nás a vzájemných vztazích, abychom vyhodnotili, zda televize nám vyhovuje nebo nevyhovuje.

Ing. Bc. Ondra, MBA - poprosím RM, aby se tímto zabývala.

Mgr. Machyl - já jsem měl pocit, že nám to začíná fungovat mezi městem a EKOLTES Hranice, a.s.. Od toho okamžiku, kdy jsme s panem starostou dostali oznámení a byly nám předloženy materiály, tak se

začal podle mě vršit jeden nesmysl za druhým a každý další krok přiléval více oleje do ohně a všechno to působilo na ty zaměstnance tak, že oni opravdu nevěděli z které do které. Opravu jsem od pátku do pondělka byl zmatený a trvalo mi dlouho, než jsem se zorientoval, co to je za postup, z koho to vychází, kam to směřuje. Mě nyní mrzí, že zde není nikdo ze zaměstnanců EKOLTES Hranice a.s. , protože by mě zajímalo, proč stávku vzali zpátky. Opravdu si myslím, že si zaměstnanci EKOLTES Hranice, a.s. zaslouží poděkování a klid. Chtěl bych mít všechny informace, ale nyní je ještě nemáme. Já jsem nesledoval sociální sítě, ale určitě to nepomohlo k řešení situace.

Mgr. Tvrdoňová - selhal pan ředitel, selhalo představenstvo. Proto já bych chtěla říct , že je důležité si přiznat vinu a převzít si určitou zodpovědnost. Pan Průcha měl tu sílu a převzal si tu odpovědnost a velice si toho vážím. Dále bych se chtěla zmínit o stávkovém výboru, který v EKOLTES Hranice, a.s. vznikl a opravdu jsem byla překvapena, že se pan Kudláček k tomuto propůjčil, protože i podle zápisů, co jsme měli od představenstva EKOLTES Hranice, a.s., jste se za půl roku zúčastnil dvakrát, což byla účast asi 30 procent a nyní jste aktivní od té doby, co tam vznikl problém s veřejnou zakázkou.

Pan Kudláček - zaměstnanci stáhli stávku z toho důvodu, že odborová organizace jim sdělila, že nemají podporu.

Ing. Haša - jako člen dozorčí rady společnosti EKOLTES Hranice, a.s. vím hodně, ale jinak bych se připojil k tomu, co říkala paní Mgr. Tvrdoňová, a myslím si, že by ji měli převzít i ostatní členové představenstva. Pokud se to nestane, tak se domnívám, že by tu odpovědnost měla převzít rada města, jako valná hromada. A to že se člen představenstva stane předsedou stávkového výboru, to považuji za směšné.

Pan Vinkler- pan Kudláček nevystoupil, aby se zastal sociálních a pracovních práv zaměstnanců, šlo mu o vlastní prospěch.

Ing. Vitonský - děkuji všem za názory, je samozřejmě na představenstvu a vedení společnosti EKOLTES Hranice, a.s. a na radě města, jak naloží dál s těmito informacemi. Rada města bude probíhat v úterý a určitě se tím budeme zabývat.

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin
Zápis byl vyhotoven 27. listopadu 2024