

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená ve smyslu ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

SMLUVNÍ STRANY:

Město Hranice

Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: 00301311

DIČ: CZ00301311

Zastoupené starostou města Ing. Danielem Vitonským

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

(dále též jako „objednatel“)

a

EKOLTES Hranice, a.s.

Sídlo: Zborovská 606, Hranice 1-Město, PSČ 753 01, Hranice

IČO: 61974919

DIČ: CZ61974919

Zastoupená: Ing. Adolfem Pytelou, předsedou představenstva a Markem Chudým, místopředsedou představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Společnost je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1190

(dále též jako „zhotovitel“)

společně také „smluvní strany“

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely mezi sebou dne 13.8.2025 smlouvu o dílo vedenou pod č. SML/0449/2025/ORI (dále jen „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem byl na straně jedné závazek zhotovitele provést dílo označené jako „**Komunikace u**

SDH a č.p. 8 Uhřínov“ a na straně druhé závazek objednatele zaplatit dohodnutou cenu díla.

Článek II. Vymezení sporných práv

2.1. Smluvní strany prohlašují, že některé činnosti řešené v původní projektové dokumentaci ke Smlouvě o dílo byly potřeba provést odlišně, a to z důvodů nepředvídaných okolností a dodatečných požadavků objednatele. V průběhu realizace stavby vznikly další méněpráce, které nebyly realizovány a nebyly zohledněny v případném dodatku. Sporným právem bylo shledáno stanovení a vyúčtování konečné ceny díla dle Smlouvy o dílo, a to o nerealizované méněpráce – viz níže-

Vícepráce:	24.706,45 Kč bez DPH
Méněpráce:	367.566,44 Kč bez DPH

Méněpráce a více práce jsou specifikovány v příloze této Dohody o narovnání (Položkový rozpočet víceprací a méněprací).

2.2. Touto Dohodou sporná práva uvedená v odstavci 2.1 smluvní strany narovnávají následujícím způsobem.

Článek III. Narovnání

3.1. Smluvní strany se dohodly na narovnání sporných práv tak, že cenu za dílo sjednanou dle Smlouvy o dílo nahrazují nově na základě realizace skutečně provedených prací na díle takto:

Cena za dílo dle SML/0449/2025/ORI byla v čl. 5.1 stanovena ve výši 2.045.573,44 Kč bez DPH.

Cena za dílo dle SML/0449/2025/ORI **dle skutečného provedení prací se nově stanoví ve výši 1.702.713,45 Kč bez DPH.**

Konečná cena díla činí 1.702.713,45 Kč bez DPH, tj. 2.060.283,27 Kč včetně DPH.

3.2. Objednatel se zavazuje uhradit výše uvedenou částku zhotoviteli ve smyslu ustanovení týkajících se platebních podmínek dle Smlouvy o dílo.

- 3.3. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ve znění uzavřených dodatků zůstávají touto Dohodou o narovnání nedotčena.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této Dohody o narovnání, který je dostatečně určitý a srozumitelný, a že s touto dohodou souhlasí v plném rozsahu. Smluvní strany uzavírají tuto Dohodu o narovnání na základě své vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 4.2 Tato Dohoda o narovnání se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Tato Dohoda o narovnání nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 4.4. Tato Dohoda o narovnání je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 4.5. Tato Dohoda o narovnání byla schválena Zastupitelstvem města Hranic usnesením č
- 4.6. Tato Dohoda o narovnání podléhá povinnosti uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Dohody o narovnání v Registru smluv zajistí objednatel.

V Hranicích dne

V Hranicích dne

**Za objednatele:
Město Hranice**

**Za zhotovitele:
Ekoletes Hranice, a.s.**

.....
Ing. Daniel Vitonský
starosta města

.....
Ing. Adolf Pytela
předseda představenstva

.....
Marek Chudý
místopředseda představenstva

Příloha: Položkový rozpočet víceprací a méněprací

Příloha č.1 – Položkový rozpočet víceprací a méněprací

Méněpráce

Díl: 1 Zemní práce								
p.č.	číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem bez DPH	DPH	Cena s DPH
11	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	160,20	148,00	23 709,60	21,00	28 688,62
12	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	160,20	75,00	12 015,00	21,00	14 538,15
13	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	160,20	302,00	48 380,40	21,00	58 540,28
14	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	160,20	18,00	2 883,60	21,00	3 489,16
15	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	160,20	620,00	99 324,00	21,00	120 182,04
18	583424034R	Kamenivo drcené 0/125	t	352,44	351,00	123 706,44	21,00	149 684,79
19	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5. š. do 3 m	m2	534,00	45,00	24 030,00	21,00	29 076,30
20	67352024R	Geotextilie silniční PK-TEX PP 40 215 g/m2	m2	640,80	28,00	17 942,40	21,00	21 710,30
36	573231125R00	Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,5 kg/m2	m2	445,00	35,00	15 575,00	21,00	18 845,75

444 755,39

Méněpráce bez DPH celkem	367 566,44
--------------------------	-------------------

Vícepráce								
Díl: 1 Zemní práce								
p.č.	číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem bez DPH	DPH	Cena s DPH
6	113151119R00	Odstanění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.15 cm	m2	12,00	48,00	576,00	21,00	696,96
10	583423631R	Kamenivo nestanovené, drcené frakce 0,0/63 mm	t	0,45	425,00	191,25	21,00	231,41
11	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	4,80	148,00	710,40	21,00	859,58
12	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	4,80	75,00	360,00	21,00	435,60
13	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,80	302,00	1 449,60	21,00	1 754,02
14	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	4,80	18,00	86,40	21,00	104,54
15	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	4,80	620,00	2 976,00	21,00	3 600,96
16	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním	m2	4,80	21,00	100,80	21,00	121,97
Díl: 5 Komunikace								
p.č.	číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem bez DPH	DPH	Cena s DPH
35	577132211R00	Beton asfalt. ACO 8, nebo ACO 11, nad 3 m, 4 cm	m2	12,00	445,00	5 340,00	21,00	6 461,40
37	565141211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.6 cm	m2	12,00	377,00	4 524,00	21,00	5 474,04
38	564861111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrti frakce 0-32 mm	m2	12,00	221,00	2 652,00	21,00	3 208,92
39	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrti frakce 0-63 mm	m2	12,00	245,00	2 940,00	21,00	3 557,40
41	59217476R	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	16,00	175,00	2 800,00	21,00	3 388,00

29 894,80

Vícepráce bez DPH celkem	24 706,45
--------------------------	------------------

méněpráce rozpočet	367 566,44
vícepráce nad rámec rozpočtu	24 706,45 Kč
méně práce celkem bez DPH	342 859,99
méně práce celkem s DPH	414 860,59