

## PŘÍLOHA Č. 4

### NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU HRANIC VE ZNĚNÍ ZMĚNY Č. 9 (dále jen „Územní plán“)

#### **Vymezení řešeného území.**

- pozemky parc.č. 113, 109, 108, 105, 101,100 a 96/2, k. ú. Slavíč,

#### **Popis obsahu navrhované změny územně plánovací dokumentace.**

- Navrhuje se vymezit změnou územního plánu nová zastavitelná plocha s požadovaným způsobem využití, a to výroba a skladování – lehký průmysl – VL, kterému bude odpovídat uvažovaná náplň areálu – výroba betonového zboží.

#### **Popis účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace.**

- Účelem navrhované změny je požadavek na rozšíření venkovní zpevněné skladovací plochy pro venkovní skladování výrobků s jejich dozráváním pro dosažení normové expediční pevnosti.

#### **Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území.**

- Krajský úřad Olomouckého kraje, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, ve svém stanovisku sp. zn. KÚOK/10985/2025/OŽPZ/7232 ze dne 05.02.2025, neuplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů „Změny Územního plánu Hranic“ na životní prostředí.

#### **Požadavky na zpracování návrhu změny Územního plánu.**

1. V rámci změny Územního plánu bude Územní plán převeden do jednotného standardu.
2. Po vydání změny Územního plánu projektant zpracuje úplné znění Územního plánu po této změně.