



MĚSTO HRANICE

MATERIÁL

pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 17. 9. 2026

Číslo bodu: 6

Název bodu: **Slavíč - Likvidace odpadních vod - Dohoda o spolupráci při přípravě a realizaci stavby s Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.**

Předkládá: Rada města, Hranice

Zodpovídá: Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru

Zpracoval/a/i: Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru
Marie Vavříková, referent
Mgr. Bc. Klára Nováková DiS., referent

usnesení č. ../2026 - ZM 33 ze dne 17. 9. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření Dohody o spolupráci při přípravě a realizaci stavby Slavíč - Likvidace odpadních vod v rámci projektu „Slavíč - Likvidace odpadních vod“ mezi městem Hranice a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČO 47674521, se sídlem Přerov, Šířava 482/21, ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

schvaluje

dofinancování výstavby splaškové kanalizace a ČOV v místní části Hranice VII-Slavíč ve výši 30 280 000,00 Kč z rozpočtu města na rok 2029

pověřuje

starostu města podpisem Dohody o spolupráci při přípravě a realizaci stavby Slavíč - Likvidace odpadních vod v rámci projektu „Slavíč - Likvidace odpadních vod“ ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Důvodová zpráva:

Odbor rozvoje a investic zajistil zpracování projektové dokumentace pro investiční akci „Slavíč - Likvidace odpadních vod“. Investiční akce je rozdělena na dvě části - I.část „Slavíč - Likvidace odpadních vod, část Slavíč“ a II.část „Slavíč - Likvidace odpadních vod, část Na Hrázi“. Projekt řeší

vybudování oddílné kanalizace v místní části Slavíč a v lokalitě Na hrázi s odvedením odpadních vod na navržené ČOV. Zpracovatelem projektové dokumentace je firma Vodní zdroje Ekomonitor spol. s.r.o., se sídlem Pištovy 820, 537 01 Chrudim III, IČO: 15053695.

Město Hranice požádalo dne 28. 8. 2026 Vodovody a kanalizace Přerov a.s. o zajištění podání žádosti o dotaci v rámci programu Ministerstva zemědělství (dále jen „MZe“) č. 129 410 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III“ (dále jen „Program 129 410“) pro projekt s názvem „Slavíč – Likvidace odpadních vod“ (dále jen „projekt“). V rámci projektu je projekčně připravená stavba kanalizace pro místní část města Hranice – Slavíč a lokality Na hrázi.

Předpokládané celkové náklady na vybudování splaškové kanalizace jsou ve výši 72 180 000,00 Kč.

Součástí „Dohody“ je předpokládaný harmonogram:

- Podání žádosti o dotaci z MZe	10/2026
- Vydání akceptace žádosti	02/2027
- Vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace	04/2027
- Zahájení výběrových řízení na zhotovitele	09/2026
- Ukončení výběrových řízení na zhotovitele	10/2026
- Zahájení výběrových řízení na správce stavby	02/2027
- Ukončení výběrových řízení na správce stavby	03/2027
- Zahájení výstavby	05/2027
- Ukončení výstavby	12/2028
- Vyhodnocení projektu	03/2029

Dle „Dohody“ se město Hranice zavazuje k těmto povinnostem:

Do 30 dnů od doručení výzvy VaKu Přerov,a.s.:

- úplatně převést dokumentaci pro stavební povolení "Slavíč – Likvidace odpadních vod" a dokumentaci pro provádění stavby „Slavíč – Likvidace odpadních vod“ za částku ve výši 1,- Kč včetně DPH.
- učinit veškerá právní a faktická jednání potřebná k tomu, aby na VaK Přerov, a.s. přešla práva a povinnosti z Rozhodnutí o odvolání – autoremedura vodního díla s názvem „Slavíč – Likvidace odpadních vod“ ze dne 06.11.2025, číslo jednací OSUZPD/63961/24-8 s nabytím právní moci dne 09.12.2025, Územního rozhodnutí a stavebního povolení stavebního záměru s názvem „Slavíč – Likvidace odpadních vod,část Na Hrázi“, ze dne 05.08.2025, číslo jednací OSUZPD/51776/24-7, nabytí právní moci dne 22.08.2025 a Rozhodnutí o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových ze dne 09.10.2024, číslo jednací OSUZPD/77122/24-4 s nabytím právní moci 26.10.2024 „Slavíč - Likvidace odpadních vod“ vydané Městským úřadem Hranice, odborem stavebního úřadu a životního prostředí, oddělením stavebního úřadu, včetně oznámení nebo jiné potřebné součinnosti vůči příslušnému stavebnímu úřadu podle právního režimu daného povolení.
- současně s převodem projektové dokumentace zajistit VaKu Přerov, a.s. nevýhradní, časově a územně neomezené oprávnění projektovou dokumentaci užít, rozmnožovat, měnit a doplňovat v rozsahu nezbytném pro přípravu, zadání, realizaci, provoz, údržbu, opravy, obnovu a případné změny stavby a poskytovat ji za tímto účelem zhotoviteli, projektantům, správcům stavby, orgánům veřejné moci a dalším dotčeným osobám. Město Hranice prohlašuje, že je oprávněno tato oprávnění VaKu Přerov, a.s. poskytnout, nebo se zavazuje je na vlastní náklady před převodem dokumentace zajistit.

- zajistit finanční spoluúčast Města Hranice ve výši 90 % části skutečných nákladů projektu, která nebude kryta dotací z MZe ani jinými zdroji financování písemně odsouhlasenými oběma smluvními stranami, v současnosti předpokládanou ve výši 30.280.000 Kč, a to způsobem podle čl. 4 dohody. Konečná předpokládaná výše této finanční spoluúčasti bude po ukončení výběrového řízení na zhotovitele upřesněna písemným dodatkem k dohodě. Město Hranice se zavazuje před uzavřením smlouvy se zhotovitelem doložit VaKu Přerov, a.s. rozhodnutí příslušných orgánů Města Hranice schvalující závazek Města Hranice v konečné předpokládané výši a zamýšlený způsob jeho realizace podle čl. 4 dohody. Není-li písemným dodatkem sjednáno jinak, bude finanční spoluúčast Města Hranice vypořádána úhradou emisního kursu akcií upsaných Městem Hranice při zvýšení základního kapitálu podle čl. 4 dohody.

- zabezpečit zpracování projektu kanalizačních přípojek pro napojení jednotlivých nemovitostí na novou kanalizaci pro části přípojek, které nejsou součástí dotovaného projektu. Tyto projektové dokumentace jsou již zpracovány včetně vydaných povolení záměru s nabytím právní moci pro každou nemovitost.

- s ohledem na nutnost připojení obyvatel na novou kanalizaci a ČOV v rozsahu vyžadovaném podmínkami příslušného dotačního programu a rozhodnutím o poskytnutí dotace se Město Hranice zavazuje v rámci svých právních a faktických možností poskytovat VaKu Přerov, a.s. přiměřenou a prokazatelnou součinnost směřující k dosažení požadovaného počtu připojených obyvatel. Tato součinnost bude zahrnovat zejména informační činnost vůči vlastníkům dotčených nemovitostí, součinnost osadního výboru ve Slavíči, koordinaci při přípravě kanalizačních přípojek podle písm. c), předávání dostupných informací o stavu připojování a součinnost při řešení zákonného nakládání s odpadními vodami v rozsahu působnosti Města Hranice a příslušných správních orgánů. Město Hranice neodpovídá za skutečnost, že vlastníci soukromé nemovitosti svou nemovitost na kanalizaci nepřipojí, pokud Město Hranice řádně splnilo povinnosti podle tohoto ustanovení. Dojde-li ke krácení nebo povinnosti vrátit dotaci v přímé příčinné souvislosti s prokazatelným porušením konkrétní povinnosti Města Hranice podle tohoto písmene, odpovídá Město Hranice VaKu Přerov, a.s. pouze v rozsahu majetkové újmy, která byla tímto porušením prokazatelně způsobena.

- účinně spolupracovat s VaKem Přerov, a.s. při přípravě a realizaci projektu a jeho uvedení do provozu.

VaK Přerov, a.s. se uzavřením této dohody zavazuje:

Zabezpečit přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci Programu 129 410 a dále zejména, při respektování příslušných právních předpisů, podmínek poskytovatele dotace a postavení VaKu Přerov, a.s. jako sektorového zadavatele:

- provést výběr zhotovitele
- provést výběr správce stavby a autorského dozoru
- uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem a realizovat dílo pouze za předpokladu, že bude pro realizaci projektu zajištěna dotace z Programu 129 410, případně jiný zdroj financování písemně odsouhlasený oběma smluvními stranami, a současně bude zajištěno financování zbývajících nákladů projektu podle čl. 2.4 a čl. 4 této dohody.

Po přijetí žádosti o poskytnutí dotace MZe pokračovat na další přípravě projektu a následné realizaci.

Zabezpečit z vlastních zdrojů VaKu Přerov, a.s. nebo ze zdrojů získaných formou bankovního úvěru financování podílu VaKu Přerov, a.s. ve výši 10 % části skutečných nákladů projektu, která nebude kryta dotací z MZe ani jinými zdroji financování písemně odsouhlasenými oběma smluvními stranami,

a to za podmínek čl. 2.4 této dohody. VaK Přerov, a.s. není bez předchozího písemného dodatku povinen nést podíl vyšší než 10 %, s výjimkou případu uvedeného v čl. 4.3 této dohody, kdy se zvýšení základního kapitálu neuskuteční z důvodů na straně VaKu Přerov, a.s.

Finanční spoluúčast Města Hranice podle dohody použit ekonomicky výhradně k úhradě, refinancování nebo jinému krytí nákladů projektu „Slavíč - Likvidace odpadních vod“.

Dohoda dále upravuje podrobně postup pro finanční spoluúčast města, kdy financování projektu bude, nebude-li písemným dodatkem sjednáno jinak, realizováno účastí města Hranice na zvýšení základního kapitálu VaKu Přerov, a.s. upsáním nových akcií a úhradou jejich emisního kursu. Samotný peněžitý vklad do VaKu Přerov, a.s. a uzavření smlouvy o úpisu akcií nebo převod financí bude schváleno s odkazem na ust. § 85 písm. e) zákona o obcích samostatným rozhodnutím zastupitelstva města.

Rada města projednala " Dohodu o spolupráci" na svém zasedání dne 08.09.2026 a Usnesením č. 2752/2026 - RM 101 ze dne 08.09.2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit Dohodu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby Slavíč - Likvidace odpadních vod v rámci projektu „Slavíč - Likvidace odpadních vod“ a uložit finančnímu odboru zpracovat částku ve výši 30 280 000,00,- Kč do rozpočtu města na rok 2029 za podmínky, že akce bude realizována.

V Hranicích 10.09.2026