



MATERIÁL pro schůzi Zastupitelstva města Hranice dne 17. 9. 2026

Číslo bodu: 7
Název bodu: Elektrická rozvodna Domov seniorů
Předkládá: Ing. Daniel Vitonský, starosta
Zodpovídá: Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru
Zpracoval/a/i: Bc. Vlasta Zapatová, vedoucí odboru
Marie Vavříková, referent
Mgr. Bc. Klára Nováková DiS., referent

usnesení č. ../2026 - ZM 33 ze dne 17. 9. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

investiční akci „Elektro rozvodna Domov seniorů“.

schvaluje

rozpočtové opatření na akci „Elektro rozvodna Domov seniorů“:

- a) Orj. 6 odpa 4357 pol.6121 org 10 26065 000000 + 970.000,- Kč
- b) Orj. pol8115 + 970.000 ,- Kč
- ad a) zvýšení výdajů na akci „Elektro rozvodna Domov seniorů“
- ad b) financování – zapojení zůstatků hospodaření z minulých let

Důvodová zpráva:

Odboru rozvoje a investic byla Odborem školství, kultury a tělovýchovy předána Pravidelná zpráva o revizi elektrického zařízení v Domově seniorů, Jungmanova 1805, Hranice - hospodářský pavilon ze dne 16.7.2026. **Závěr zprávy je, že prohlídkou a zkoušením bylo zjištěno, že revidované elektrické zařízení NENÍ z hlediska bezpečnosti provozu schopné.**

Ve zprávě se dále uvádí - **ZÁVADY:**

1) Pole č.3

Změna zapojení bez dokumentace.

Nevhodně provedené připojení odvodního PEN vodiče pro odvod kuchyň a rozvaděč R200 vzduchotechnika.

Vypínače pro jednotlivé odvodní kabely jsou vypálené a roztavené.

Ohořelý čelní kryt od elektrického oblouku
Neukončené vodiče

2) Pole č.4

Neukončené vodiče

3) Rozvaděč RN

Zapojení bez projektové dokumentace

Nedodržené krytí

Nevhodně instalován přepínač na dveře rozvaděče

Doporučení revizního technika:

Jedná se o původní rozvodnu z roku 1982, do které bylo v průběhu 44 let odborně i neodborně zasahováno. Aktuální stav rozvodny je nevyhovující. Rozvodna neodpovídá aktuálním požadavkům na el. spotřebiče (technologie kuchyně, technologie prádelny). Rozvodna zároveň nesplňuje přípojovací podmínky ČEZ distribuce (propadlé protokoly měřících transformátorů, vypínání pouze na straně VN - tedy bez přípojkové skříně HDS). Eviduje se zde i žádost na vymístění odběrného místa společnosti CETIN. V blízké době bude na Domov seniorů instalována fotovoltaika, kterou nelze do stávajícího stavu připojit, protože by docházelo k ještě většímu oteplení rozvaděče a opotřebení výzbroje. U stávajícího stavu nelze zaručit požadovanou spolehlivost prvků. Doporučuji provést kompletní opravu rozvodny.

Na základě výše uvedených skutečností Odbor rozvoje a investic požádal společnosti - Mipa-mont s.r.o., Podhradní Lhota 161, 768 71 Podhradní Lhota, IČ: 27817652 s kamennou prodejnou v Hranicích, Sklený kopec 2114, Hranice, dále firmu Elnad CZ, Husinecká 903/10 130 00 Praha 3 - Žižkov, Provozovna, Tovární 158 751 03 Brodek u Přerova, IČO:278 20 564 a také firmu ElektroHerman CZ s.r.o., Jana Nerudy 462, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, IČ: 07439636 o zpracování cenové nabídky na opravu elektro rozvodny v Domově seniorů dle položkového rozpočtu. První dvě oslovené firmy nám sdělily, že z kapacitních důvodů nejsou schopny zajistit opravu elektro rozvodny v roce 2026.

Firma ElektroHerman s.r.o. nám zaslala cenovou nabídku na opravu elektrorozvodny v domově seniorů ve výši 961.036,16 Kč včetně DPH (příloha č.1) s termínem realizace **1.11.2026 - 30.11.2026**. Dále v cenové nabídce uvádí, že provedení výměny rozvaděčů bude jednodenní odstávka elektřiny v Domově seniorů. V tomto případě nebude nutné zajistit dieselaagregáty pro nouzový provoz objektů.

Jelikož se jedná o havarijní stav v Domově seniorů v Hranicích, Odbor rozvoje a investic projednal cenovou nabídku s Odborem školství, kultury a tělovýchovy i s vedením města s tím, že zakázka bude zadána v souladu se směrnicí QS 74-01 na výjimku.

Dle směrnice QS 74-01 bodu 4.5. ve zvlášť odůvodněných případech lze udělit výjimku pro způsoby zadání zakázky. Výjimku schvaluje a o zadání rozhoduje Rada města.

V rozpočtu města Hranice pro rok 2026 nejsou na tuto akci schváleny žádné finanční prostředky, je nutno před podpisem smlouvy na akci "Elektro rozvodna Domov seniorů" schválit realizaci této investiční akce a zároveň schválit níže uvedené rozpočtové opatření v zastupitelstvu města dne 17.09.2026.

Pro zajištění realizace je nutno schválit rozpočtové opatření ve znění:

rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření na akci „Elektro rozvodna Domov seniorů“

- a) Orj. 6 odpa 4357 pol.6121 org 10 26065 000000 + 970.000,- Kč
b) Orj. pol.8115 + 970.000,- Kč
ad a) zvýšení výdajů na akci „Elektro rozvodna Domov seniorů“
ad b) financování – zapojení zůstatků hospodaření z minulých let

Rada města projednala realizaci této investiční akce a výše uvedené rozpočtové opatření na svém zasedání dne 08.09.2026 a Usnesením č. 2736/2026 - RM 101 ze dne 8. 9. 2026 a doporučuje zastupitelstvu města schválit realizaci investiční akce včetně výše uvedeného rozpočtového opatření.

Zastupitelstvu města se předkládá ke schválení:

- a) schválit realizaci této investiční akce**
b) schválit rozpočtové opatření

V Hranicích 10.09.2026