

# Doklad o projednání územně analytických podkladů

## I. oddíl - identifikační údaje

### 1. Řešené území

ORP Hranice
-------------

### 2. Název úřadu pořizovatele

Městský úřad Hranice
----------------------

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy (OSUŽPD)
---

### 3. Identifikační číslo nebo obdobný údaj

x	x	x	0	0	3	0	1	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### 4. Sídlo pořizovatele, kontakt

a) obec

Hranice
---------

b) PSČ

753 01
--------

c) ulice (část obce)

Pernštejnské nám.
-------------------

d) číslo popisné/orientační

1
---

e) jméno a příjmení a funkce oprávněné osoby

Ing. arch. Ladislav Patočka, vedoucí odboru OSUŽPD
--

f) číslo telefonu

581 828 380
-------------

g) e-mail

ladislav.patocka@mesto-hranice.cz
-----------------------------------

## II. oddíl – projednání

### 5. Orgán, který územně analytické podklady projednal

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
--

6. Datum projednání: 6. 12. 2016

7. Výsledek projednání: Projednání se dle pozvánky uskutečnilo, průběh viz. přílohy.

Seznam příloh:

Pozvánka na projednání

Záznam z projednání, prezenční listina a vypořádání připomínek obcí.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
HRANICE**  
18.12.2016

.....  
datum a podpis oprávněné osoby pořizovatele

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 53671/2016

- dle rozdělovníku

VYŘIZUJE

Mgr. GABRIELA LESÁKOVÁ

TEL.:

581 828 394

FAX:

E-MAIL:

[gabriela.lesakova@mesto-hranice.cz](mailto:gabriela.lesakova@mesto-hranice.cz)

DATUM:

22.11.2016

## POZVÁNKA

na projednání 4. aktualizace Územně analytických podkladů ORP Hranice

**které se koná dne 6.12.2016 od 9:00 do 10:00 hodin**

v budově Městského úřadu Hranice, Pernštejnské nám. 1  
ve velké zasedací místnosti v 1. patře dveře č. 228

Vážená paní, pane,

Městský úřad Hranice, jako úřad územního plánování, pořizuje dle § 6 odst.1 písm.b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) územně plánovací podklady. Dle ustanovení § 28 odst. 1) stavebního zákona zpracoval návrh 4. úplné aktualizace územně analytických podkladů (UAP) ORP Hranice.

V této souvislosti si Vás dovoluujeme **pozvat na projednání tohoto návrhu v rozsahu určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích obcí** (dle § 29, odst. 1 stavebního zákona).

Na jednání bude podán stručný výklad pořizovatele k procesu pořizování ÚAP a ke zjištěným problémům k řešení. Ve druhé části jednání bude prostor na dotazy a uplatnění Vašich připomínek.

Projednávané dokumenty – **výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích** ("výkres problémů") a jeho textovou část – najdete k nahlédnutí a prostudování na webových stránkách města Hranic

<http://www.mesto-hranice.cz/cs/mapa-hranic/uzemne-analyticke-podklady/projednani-uzemne-analytickych-podkladu-2016.html>



Kompletní dokumentaci ÚAP ORP Hranice, která bude do konce roku 2016 aktualizována, je zveřejněna na webových stránkách na adrese:

<http://www.mesto-hranice.cz/cs/mapa-hranic/uzemne-analyticke-podklady/uzemne-analyticke-podklady-orp-hranice-2014-3-aktualizace.html>

V případě potřeby Vám ochotně poskytne další doplňující informace:

Mgr. Gabriela Lesáková, gabriela.lesakova@mesto-hranice.cz, tel.: 581828394

Za spolupráci a za účast na jednání předem děkujeme.

S pozdravem



Ing. arch. Ladislav Patočka

vedoucí odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
HRANICE  
-15-

Rozdělovník:

1. Obec Běloutín, č.p.151, 753 64 Běloutín
2. Obec Býškovice, č.p. 71, 753 53 Všechnovice
3. Obec Černotín č.p. 1, 753 68 Černotín
4. Obec Dolní Těšice, č.p.11, 753 53 Všechnovice
5. Obec Horní Těšice, č.p.31, 753 53 Všechnovice
6. Obec Horní Újezd č.p.83, 753 53 Všechnovice
7. Obec Hrabůvka, č.p.61, 753 01 Hranice
8. Městys Hustopeče nad Bečvou, nám.Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
9. Obec Jindřichov, č.p.19, 753 01 Hranice
10. Obec Klokočí, č.p.40, 753 61 Hranice
11. Obec Luboměř pod Strážnou 1364, 75362 Potštát
12. Obec Malhotice, č.p.1, 753 53 Všechnovice
13. Obec Milenov, č.p.120, 753 61 Hranice
14. Obec Milotice nad Bečvou, č.p.59, 753 67 Milotice nad Bečvou
15. Obec Olšovec, č.p.80, 753 01 Hranice
16. Obec Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice
17. Obec Paršovice, č.p.98, 753 55 Paršovice
18. Obec Partutovice, č.p.61, 753 01 Hranice
19. Obec Polom, č.p.52, 753 64 Běloutín
20. Město Potštát, Zámecká 1, 753 62 Potštát
21. Město Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice
22. Obec Provodovice, č.p. 49, 753 53 Všechnovice
23. Obec Radíkov, č.p.48, 753 01 Hranice
24. Obec Rakov, č.p.34, 753 54 Soběchleby
25. Obec Rouské, č.p.64, 753 53 Všechnovice
26. Obec Skalička, č.p.109, 753 52 Skalička
27. Obec Střítež nad Ludinou, č.p.122, 753 63 Střítež nad Ludinou
28. Obec Špičky, č.p.56, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
29. Obec Teplice nad Bečvou, č.p.53, 753 01 Hranice
30. Obec Ústí, č.p.33, 753 01 Hranice
31. Obec Všechnovice, č.p.7, 753 53 Všechnovice
32. Obec Zámrský, č.p.23, 753 01 Hranice

**Projednáání návrhu v rozsahu určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích obcí**

6.12.2016, budova MěÚ Hranice Pernštejnské náměstí 1, Hranice

		Jméno, příjmení	Podpis
1	Běloutín		
2	Býškovice	MAJSTROV LEOŠ	
3	Černotín		
4	Dolní Těšice		
5	Horní Těšice	PETR ČECHA	
6	Horní Újezd	ALENA VELICKOVÁ	
7	Hrabůvka u Hranic		
8	Hranice	Milan ŽERAVÍK PAVEL	
9	Hustopeče nad Bečvou	PETR HORÁK	
10	Jindřichov u Hranic	VARUŠ BLAHA	
11	Klokočí	SVATOŠ REH	
12	Luboměř pod Strážnou	Anežka Neuvřelová	
13	Malhotice		
14	Milenov	Kloda Vošvická	
15	Milotice nad Bečvou		
16	Olšovec		
17	Opatovice u Hranic	JAROSLAV KUCHAR	
18	Paršovice		
19	Partutovice	Jaroslav Šindler	
20	Polom u Hranic	MARTA KOUBEKOVÁ	
21	Potštát		
22	Provodovice		
23	Radíkov u Hranic		
24	Rakov u Hranic		
25	Rouské	Janila Turdonošová	
26	Skalička u Hranic		
27	Střítež nad Ludinou	Zdeněk LEV	
28	Špičky		
29	Teplice nad Bečvou		
30	Ústí	Libor Vykeřel	
31	Všechnovice		
32	Zámrsky		

**Záznam z projednání 4. aktualizace Územně analytických podkladů (dále ÚAP) ORP Hranice, konaného dne 6.12.2016 v budově Městského úřadu Hranice v rozsahu určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích obcí**

Přítomni z pořizovatelů MěÚ Hranice: Gabriela Lesáková, Lenka Chmelová, Pavla Marušítková

Přítomni obce: dle prezenční listiny

Omluveni a bez připomínek obce:

Dolní Těšice

Potštát

Rakov

Špičky

Zámrsky

Omluveni a s připomínkou:

Hrabůvka

Obsah projednání:

V úvodní části projednání proběhla prezentace o pořizování, novele stavebního zákona, průběhu a aktualizacích ÚAP. Bylo vysvětleno postavení obcí v rámci pořizování ÚAP.

Dále byl popsán postup, kterým se vymezují problémy k řešení v ÚPD, a představeno znázornění těchto problémů ve výkresu („Výkres problémů“ dále VP)

Následně byly obce seznámeny s Portálem územního plánování Olomouckého kraje, s možnostmi přístupu, obsahem a jeho využitím.

V závěrečné části byly projednány připomínky k návrhu v rozsahu určení problémů k řešení v ÚPD, které byly obcím k nastudování zpřístupněny na stránkách města Hranic ve výkresové a textové podobě.

## **Uplatněné připomínky**

Obec Střítež nad Ludinou

- 1) Území ekologické zátěže EZ20 a EZ26 již není vedeno v CENIA. Území EZ24 je v CENIA vedeno, ale v CENIA špatně lokalizováno.

Řešení: Poskytovatelem údajů je Ministerstvo životního prostředí, ve výkresu problémů ekologické zátěže zatím zůstávají. Návrh opětovného prověření údajů.

- 2) Střet plánované suché nádrže v Končinách s ÚP obce Střítež. Záplavové území zasahuje do plánované ČOV, která musí být z tohoto důvodu ohrazována.

Řešení – zapracováno do VP i textové části.

- 3) Střet vedení VTL (vysokotlaký plynovod) se zastavitelným územím.

Řešení – zapracováno do VP i textové části.

Obec Milenov

- 1) V grafické i textové části doplnit informaci o chybějící občanské vybavenosti.

Řešení – doplněno do grafické i tabulkové části.

- 2) V grafické i textové části doplnit informaci o záplavách – přívalových deštích v jižní části obce.

Řešení – doplněno do grafické i tabulkové části.

- 3) Dle dotazníku doplnit překážky v bydlení.



Řešení – doplněno do grafické i tabulkové části.

Městyse Hustopeče nad Bečvou.

- 1) Doplnit do tabulkové části přesný název místní části Vysoká u Hustopečí nad Bečvou.  
Řešení – opraveno.
- 2) Do tabulkové části doplnit k problémů ZZ13 firmu Milotický hospodář.  
Řešení – doplněno.
- 3) Do tabulkové části doplnit k Hranickým Loučkám absenci i vodovodu.  
Řešení – doplněno.

Obec Partutovice

- 1) EZ10 – území ekologické zátěže - skládka – existence není zřejmá v terénu – neexistuje.  
Řešení: Poskytovatelem údajů je Ministerstvo životního prostředí, ve výkresu problémů ekologické zátěže zatím zůstávají. Návrh opětovného prověření údajů.
- 2) EZ15 – území ekologické zátěže – Janičkův důl – bývalá skládka – dlouhodobě bez využití, zákaz skládkování.  
Řešení: Poskytovatelem údajů je Ministerstvo životního prostředí, ve výkresu problémů ekologické zátěže zatím zůstávají. Návrh opětovného prověření údajů.

Obec Horní Újezd

- 1) EZ12- území ekologické zátěže – změna názvu z Drahy ba Háj.  
Řešení – změněno v tabulkové části.
- 2) Sesuvné území severovýchodně nad obcí (za MŠ).  
Řešení – zpracováno do VP tabulkové i výkresové části.
- 3) Odkanalizování východní části obce.  
Řešení - zpracováno do VP tabulkové i výkresové části.

Obec Ústí

- 1) EZ 23 - území ekologické zátěže – Amerika – v minulosti proběhla sanace a skládka je víc jak 20 let uzavřena.  
Řešení: Poskytovatelem údajů je Ministerstvo životního prostředí, ve výkresu problémů ekologické zátěže zatím zůstávají. Návrh opětovného prověření údajů.

Nepřítomni, ale připomínky zaslány e-mailem:

Obec Hrabůvka

- 1) Chybějící uvedení obce Hrabůvka v textové části Problémů k řešení část Hluková a emisní zátěž z dopravy.  
Řešení – obec do textové části doplněna k výčtu obcí.

Záznam zpracovala:

Mgr. Gabriela Lesáková